

## ДОГОВОР № 6/н

(агентский)

г. Москва

03» декабря 2014г.

ООО НПО «РЭНДОР», именуемый в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", с одной стороны, в лице директора Борисенко Б.А. и ООО «БГ Азия и Африка», именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», в лице Генерального директора Тазиковой Д.И., действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени Принципала осуществлять реализацию турпродукта (размещение клиентов в гостинице «Абхазский дворик», Республика Абхазия, п.Цандрыпш) третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором.

1.2. ПРИНЦИПАЛ оплачивает услуги АГЕНТА в размере, установленном в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.3. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

### 2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации турпродукт по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложения №1, 2 к настоящему Договору.

2.2. За выполненные услуги по реализации турпродукта ПРИНЦИПАЛА АГЕНТ взимает вознаграждение в размере, предусмотренном Приложением №1. Общий размер вознаграждения определяется в соответствии с утвержденным ПРИНЦИПАЛОМ отчетом АГЕНТА. Сумма причитающегося вознаграждения удерживается АГЕНТОМ из поступивших от КЛИЕНТА сумм.

2.3. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ аванс за выделенные места согласно графика финансирования (Приложения №1 к настоящему Договору).

2.4. Агент оплачивает очередной заезд не менее чем за 10 дней до его начала согласно выставленного ПРИНЦИПАЛОМ счета.

2.5. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.

2.6. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации турпродукта на любую дату.

2.7. Не позднее 5 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, АГЕНТ должен предоставить ПРИНЦИПАЛУ отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт об оказании услуг и счет-фактуру на сумму агентского вознаграждения за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов ПРИНЦИПАЛОМ, ПРИНЦИПАЛ должен рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

2.8. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 30.09.15 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт обслуживания отдыхающих, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.

2.9. Если АГЕНТ совершит сделку на условиях, более выгодных, чем те, которые были указаны в Приложении № 1, полученная выгода признается доходом АГЕНТА.

2.10. АГЕНТ обязуется обеспечить объем продаж по Договору, указанный в Приложении № 1. В обеспечение исполнения этого обязательства устанавливается аванс, идущий в зачет будущих сделок. Размер аванса и сроки оплаты определяются в Приложении № 1.

2.11. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.

2.12. АГЕНТ переводит деньги за реализованный турпродукт ПРИНЦИПАЛУ за вычетом агентского вознаграждения.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 3.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ места согласно Приложения №1 к настоящему Договору.
- 3.2. ПРИНЦИПАЛ оставляет за собой право по письменному согласованию с АГЕНТОМ уменьшить количество мест при не соблюдении условий Договора по реализации турпродукта по выделенным местам.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ предоставит АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания и услугах в «**Абхазский дворик**» гостиница (Республика Абхазия, Гагрский район, п. Цандрьпш, ул. Песочная,41) в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.4. При наличии свободных мест ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ по предварительно согласованным сторонами заявкам места дополнительно к выделенным в Приложении №1.
- 3.5. ПРИНЦИПАЛ обеспечивает прибывших по ваучерам всем перечнем услуг согласно Приложению №1 к настоящему Договору.
- 3.6. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ по ваучерам АГЕНТА, в которых указаны все заказанные оплаченные услуги.
- 3.7. АГЕНТ обязан реализовывать турпродукт ПРИНЦИПАЛА согласно графика заездов и заполнять выделенные ему места (Приложение №1 к настоящему Договору).
- 3.8. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.9. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.10. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заездов АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;
  - в случае опозданий, досрочных выездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
  - дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
  - направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинскую документацию образца, установленного Минздравом Российской Федерации, с обязательной отметкой о прививках против дифтерии, страховой медицинский полис, на детей – паспорт или свидетельство о рождении, справку об эпидокружении.
- 3.11. АГЕНТ несет полную моральную и материальную ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость турпродукта, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.
- 3.12. АГЕНТ не несет материальную ответственность в случае отказа от забронированных мест или снятие квотных мест не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты заезда.
- 3.13. В случае отказа Агента от забронированных туристических услуг Отеля, Агент возвращает стоимость оплаченных номеров за вычетом следующих аннуляционных санкций (в % от полной стоимости тура):
- при отказе менее чем за 10 дней до заезда с Агента удерживается штраф в размере 50% от общей стоимости путевки;
  - при отказе менее чем за 4 дня до заезда с Агента удерживается штраф в размере 100% от общей стоимости путевки;
  - сумма фактических затрат подтверждается отелем документально, сумма штрафа оформляется двусторонним актом. Штраф оплачивается в течение 2-х банковских дней после даты предполагавшегося заезда. За каждый день просрочки платежа Агент выплачивает пени в размере 0,1% от суммы платежа.
- 3.14. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 30 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.
- 3.15. АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.
- 3.16. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные

документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 28 декабря 2015г.

5.3. В случае, если не менее чем за 30 дней до окончания договора ни одна из сторон не заявит письменного желания о расторжении договора, договор считается пролонгированным на каждый последующий год. В случае пролонгирования Договора, условия Договора, установленные в Приложениях, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора, пересматриваются, согласовываются и утверждаются Сторонами.

##### 5.3. Реквизиты сторон:

###### ПРИНЦИПАЛ:

ООО НПО «РЭНДОР»  
г.Самара, ул.Краснодонская, 68  
ИНН 6319183705 КПП 631901001  
р/с 40702810400050000233  
к/с 30101810700000000818  
БИК 047311818  
Банк: ЗАО «РКБ», г.Димитровград

###### АГЕНТ:

ООО «БГ Азия и Африка»  
Юр. адрес: 121614, г. Москва, Осенний б-р., д.12, кор.6  
Факт. Адрес: 109028, г. Москва, Казарменный переулок, д.8, стр.3  
ИНН/КПП 7731447911/773101001  
ОКПО 17599679  
ОКАТО/ОКТМО 45268560000/45319000  
ОГРН 1137746439973  
ОАО Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ОАО АКБ «АВАНГАРД»)  
р/с 40702810000000032118  
к/с 3010181000000000201 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России  
БИК 044525201  
Тел: (495)504-25-00, Факс: (495) 628-87-80  
<http://www.bgoperator.ru>

##### 5.4. Подписи сторон:

###### ПРИНЦИПАЛ:

  
«03» декабря 2014 г.

###### АГЕНТ:

  
«03» декабря 2014 г.

НОМЕРНОЙ ФОНД И СТОИМОСТЬ ОБСЛУЖИВАНИЯ  
ГОСТИНИЦА «АБХАЗСКИЙ ДВОРИК», п. ЦАНДРЫПШ

№ п/п	Категория номера
1	2-3-х местные номера: душ, санузел, холодильник, ТВ, вентилятор

**Размещение:** два 2-х этажных корпуса на 70 мест  
**Период работы отеля:** 01.05.2015 – 15.10.2015 г  
**Уборка комнат:** ежедневно  
**Смена постельного белья:** через 5 дней  
**Водоснабжение:** холодная и горячая вода – постоянно  
**Расчетный час:** 12-00 (заезд после 14-00, выезд до 12-00)

**Стоимость обслуживания на 1 человека в сутки в рублях на 2015г**

Категория номера	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь
<b>2-3-х местные номера</b>						
Основное место	500	600	800	950	700	500
Ребенок до 12 на доп. место	400	500	700	850	600	400
Одноместное размещение	500	900	1600	1900	1400	500

**Стоимость услуг НДС не облагается на основании п.1 ст 146, п.п. 3 п.1.1 ст.148 НК РФ**

**В стоимость обслуживания входит:** проживание в номере выбранной категории, автостоянка, пользование открытым (не подогреваемым) бассейном.

**Питание:** на месте за доп. плату в кафе отеля (заказное меню).

**Дополнительное место:** кровать

**Дети принимаются:** с любого возраста.

- до 5-ти лет без места и питания — бесплатно.

**Пляж:** песчано-галечный, в 275 м пансионата.

**Оборудование пляжа:** водные развлечения (доп. плата)

**Дополнительные услуги:**

- экскурсии, морские прогулки — согласно прейскуранта.

**Агентское вознаграждение:** 20% (двадцать процентов) от стоимости забронированных услуг, в т.ч. НДС 18%

**График предоплат:**

- до 31.05.2015 — 100 000 (сто тысяч) руб. (НДС не облагается)

Дальнейшая оплата по Договору производится после выбора суммы аванса путем реализации тур продукта Принципала. В случае остатка денежных средств от аванса на счету Принципала после подписания конечного Актов сверки и выполненных работ, по соглашению сторон, сумма переносится в счет последующей реализации на 2016 г. или Принципал возвращает остаток на расчетный счет Агента до 15.11.2015 г.

ПРИНЦИПАЛ

АГЕНТ



Борисенко В.А



Генеральный директор

Тазикова Д.И.