

# АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 1

г. Москва

«16» марта 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью «БГ Европа», именуемое далее «Агент», в лице Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Анапское взморье», именуемое далее «Принципал», в лице директора Андреева Михаила Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## Термины, используемые в договоре.

**Услуги Принципала (Услуги)** – комплекс услуг, предоставляемых Принципалом Клиентам, в состав которого входят услуги размещения, услуги питания и иные услуги, указанные в Приложениях к настоящему Договору.

**Клиент** – физическое лицо, являющееся непосредственным потребителем услуг Принципала, или юридическое лицо, бронирующее услуги Принципала в интересах своих сотрудников или третьих лиц, деятельность которого не связано с коммерческой деятельностью по реализации услуг Принципала.

**Третьи лица** – физические либо юридические лица, не являющиеся стороной настоящего договора, заключившее договора с Агентом, в том числе лица, заключившие субагентские договора.

## 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Агент обязуется за вознаграждение по поручению Принципала совершать юридические и иные действия по продвижению и реализации Услуг Принципала на рынке туристических услуг размещения в отеле «Дача del Sol». При выполнении обязательств по настоящему договору Агент действует от своего имени, но за счет Принципала.

1.2. По сделкам, совершенным Агентом с третьими лицами от своего имени и за счет Принципала, приобретает права и становится обязанным Агент, хотя бы Принципал и был назван в сделке или вступил с третьими лицами в непосредственные отношения по исполнению сделки.

1.3. Право физических и юридических лиц (Клиентов) на получение заказанных, забронированных и оплаченных Услуг Принципала оформляется Агентом в соответствии с настоящим договором и законодательством РФ путевкой и/или ваучером.

## 2. Порядок бронирования и продвижения Услуг Принципала.

2.1. Услуги Принципала, указанные в Приложениях и дополнительных соглашениях к настоящему договору, бронируются на основании предварительной заявки Агента (далее по договору – Заявка), содержащей необходимую и достаточную информацию о Клиентах Агента и перечне бронируемых услуг Принципала.

2.2. Бронирование услуг может осуществляться Агентом в пределах согласованной гарантированной квоты, составляющей - 8 номеров (домиков) в отеле «Дача del Sol». Бронирование услуг сверх согласованной гарантированной квоты мест осуществляется по усмотрению Принципала при наличии свободных мест.

2.3. Заявки направляются в адрес Принципала посредством почтовой, факсимильной, телефонной и иной связи (по электронной почте и т.п.), позволяющей достоверно установить, что Заявка исходит от Агента. Заявка должна быть подана не позднее чем за 7 дней до даты предполагаемого заезда клиента. Заявки на бронирование услуг, поданные с нарушением указанного срока, могут быть отклонены Принципалом по мотивам пропуска указанного срока. Принятие таких заявок осуществляется по усмотрению Принципала и при наличии возможности бронирования.

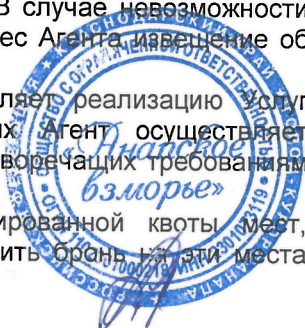
2.4. Заявка на предоставление Услуг Принципала должна содержать следующие сведения:

- наименование объекта размещения;
- срок предоставления услуг;
- дата и время заезда, а также выезда клиентов;
- количество необходимых для проживания номеров и их категории;
- фамилия, имя, отчество, гражданство прибывающих Клиентов;
- перечень дополнительных платных услуг.

2.5. Принципал в течение 24 часов с момента получения Заявки подтверждает её принятие и бронирует услуги, указанные в заявке, после чего Заявка считается принятой, а услуги забронированными. Подтверждением бронирования является счет на оплату Услуг, направляемый Принципалом Агенту в порядке, определенном в п.5.2. настоящего Договора. В случае невозможности предоставить услуги, указанные в Заявке Агента, Принципал направляет в адрес Агента извещение об отказе в бронировании Услуг.

2.6. После получения подтверждения бронирования Агент осуществляет реализацию Услуг Принципала третьим лицам (Клиентам). Договора, на основании которых Агент осуществляет реализацию Услуг Принципала Клиентам, не должны содержать условий, противоречащих требованиям настоящего договора.

2.7. В случае, если Агентом не обеспечивается выборка гарантированной квоты мест, Принципал при наличии спроса на места вправе, уведомив Агента, предоставить бронирование этих мест



иным лицам, с которыми у него заключены аналогичные агентские договора, либо реализовать их самостоятельно. В случае, если Агентом не обеспечивается выборка гарантированной квоты мест более чем на 20%, Принципал также вправе в одностороннем порядке, уведомив Агента, уменьшить квоту Агента, уведомив его письменно.

### 3. Порядок предоставления услуг Принципала Клиентам Агента.

3.1. Принципал предоставляет Клиентам Агента забронированные и оплаченные Услуги на основании путевки (ваучера) Агента или третьего лица, с которым Агент заключил субагентский договор, предъявленной Клиентами Агента.

3.2. Дополнительные платные услуги Принципала, не включенные в Заявку и в Подтверждение бронирования, оказываются Принципалом Клиентам Агента за наличный расчет и не регламентируются настоящим договором.

3.3. Информация об услугах, предоставляемых Принципалом Клиентам Агента, указывается в Приложении №1 и Дополнительных соглашениях к настоящему Договору.

3.4. Время начала и окончания предоставления услуг, указанных в заявке Агента, указывается в путевке (ваучере), оформленном Агентом или третьим лицом, с которым Агент заключил субагентский договор.

### 4. Права и обязанности сторон.

#### 4.1. Права и обязанности Принципала.

##### 4.1.1. Принципал обязан:

- ✓ предоставить Агенту необходимую и достоверную информацию о своей государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа;
- ✓ предоставить Агенту необходимую и достоверную информацию о потребительских свойствах услуг, предоставляемых Принципалом Клиентам Агента, включая информацию о средствах размещения, об условиях проживания (месте нахождения средств размещения, его категории), питании, а также о дополнительных услугах, предоставляемых Принципалом Клиентам Агента;
- ✓ предоставить Агенту информацию обо всех изменениях, вносимых Принципалом, связанных с предоставлением услуг указанных в Приложениях и дополнительных соглашениях к настоящему договору;
- ✓ принять Заявку Агента, содержащую необходимую и достаточную информацию для бронирования услуг, и в соответствии с положениями раздела 3 настоящего договора, направить в адрес Агента Счёт на оплату Услуг или извещение об отказе в бронировании Услуг;
- ✓ предоставить Клиентам Агента весь комплекс забронированных услуг в сроки, указанные в путевке (ваучере). Качество предоставляемых услуг должно соответствовать условиям договора и описанию услуг, а при отсутствии описания или неполноте условий договора – требованиям, обычно предъявляемым к этим услугам. Если нормативными правовыми актами предусмотрены обязательные требования к услугам, качество предоставляемых услуг должно соответствовать этим требованиям;
- ✓ незамедлительно извещать Агента об обстоятельствах, препятствующих предоставлению забронированных услуг;
- ✓ принять отчет Агента и все иные документы, направленные Агентом в адрес Принципала, в соответствии с требованиями настоящего договора. При наличии замечаний в течение 10 (Десяти) дней с момента получения документов направить замечания Агенту;
- ✓ уплатить Агенту агентское вознаграждение, предусмотренное настоящим Договором и Дополнительными соглашениями сторон;
- ✓ в случае отказа в предоставлении забронированных и подтвержденных Принципалом услуг, возместить Агенту в полном объеме убытки и расходы, связанные с исполнением Агентом обязательств перед третьими лицами
- ✓ в случае не предоставления Принципалом Клиентам Агента забронированных и подтвержденных услуг, указанных в путёвке (ваучере), в течение 3 (Трех) дней, с момента обращения Агента, осуществить возврат денежных средств в размере стоимости не предоставленных услуг;
- ✓ в случае предоставления Клиентам Агента забронированных и оплаченных, но не соответствующих описанию услуг, указанных в Приложениях и Дополнительных соглашениях к настоящему договору, или услуг не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, в которых предусмотрены обязательные требования к услугам, уменьшить стоимость предоставленных услуг и осуществить возврат разницы между стоимостью услуг на расчетный счет Агента.

##### 4.1.2. Принципал имеет право:

- ✓ в целях исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, привлекать третьих лиц. При этом ответственность за действия третьих лиц возлагается на Принципала;
- ✓ в случае неисполнения Агентом обязательств по перечислению стоимости забронированных услуг в сроки, определенные в разделе 5 настоящего договора, Принципал имеет право аннулировать бронирование услуг, указанных в Заявке Агента;



- ✓ при несвоевременной аннуляции заказанных и забронированных Услуг, взыскать с Агента штраф в размере, предусмотренном настоящим договором, дополнительными приложениями к нему и приложениями к ним;
- ✓ отказать в бронировании Услуг при превышении гарантированной квоты мест, отсутствии свободных мест, нарушении срока подачи заявки на бронирование;
- ✓ при нанесении Клиентом Агента ущерба имуществу Принципала на основании акта, составленного администрацией Принципала и подписанного Клиентом Агента или представителями независимой комиссии, взыскать с виновного лица стоимость ущерба;
- ✓ реализовывать иные права, вытекающие из условий настоящего договора.

#### 4.2. Права и обязанности Агента.

##### 4.2.1. Агент обязан:

- ✓ предоставить Принципалу необходимую и достоверную информацию о своей государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа;
- ✓ своевременно направлять в адрес Принципала заявки на бронирование Услуг Принципала, с соблюдением требований п.п.2.2. настоящего договора и требований Приложений и дополнительных соглашений к настоящему договору;
- ✓ основываясь на официальной информации Принципала, своевременно и в полном объеме доводить до сведения своих Клиентов информацию о потребительских свойствах бронируемых услуг Принципала;
- ✓ своевременно и объективно доводить до своих клиентов информацию об изменениях условий предоставления Услуг Принципала;
- ✓ при реализации Услуг Принципала, руководствоваться положениями настоящего договора, описанием Услуг Принципала, указанных в Приложениях и Дополнительных соглашениях к настоящему договору, и не предоставлять Клиентам дополнительных гарантий, противоречащим условиям настоящего договора;
- ✓ своевременно перечислять на расчетный счет Принципала денежные средства, причитающиеся Принципалу за забронированные Услуги Принципала;
- ✓ оформлять документы, подтверждающие право Клиентов (путевки и/или ваучеры) на получение Услуг Принципала по форме, согласованной сторонами;
- ✓ при получении заявления Клиента об аннуляции заказанных услуг, незамедлительно сообщать Принципалу по телефону, с дальнейшим предоставлением письменного заявления, об аннуляции заказанных услуг;
- ✓ при нанесении Клиентом Агента ущерба имуществу Принципала, оказывать Принципалу содействие по взысканию с виновных лиц (Клиентов) стоимости нанесенного ущерба;
- ✓ при поступлении в адрес Агента претензии на качество предоставленных Услуг Принципала или на представление услуг, указанных в Подтверждении бронирования, в течение 2 (Двух) дней направить в адрес Принципала копию текста претензии и копию документов;
- ✓ в ходе исполнения настоящего договора до пятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представлять Принципалу отчет агента за предыдущий месяц по результатам исполнения настоящего договора. Отчет направляется Агентом Принципалу по факсу или по электронной почте, с последующей отправкой оригинала отчета по почте. В случае, если Принципал в течение 10 (Десяти) дней со дня получения отчета не направил Агенту возражений по отчету Агента, отчет считается принятым.

##### 4.2.2. Агент имеет право:

1. на получение полной и достоверной информации об услугах, предоставляемых Принципалом Клиентам Агента;
2. от своего имени заключать с третьими лицами договора реализации Услуг Принципала;
3. от своего имени заключать с третьими лицами субагентские договора;
4. на получение агентского вознаграждения за продвижение услуг Принципала и реализацию их третьим лицам;
5. по согласованию с Принципалом, в рамках стоимости заказанных и подтвержденных Принципалом услуг, изменить дату заезда/выезда Клиентов, перечень услуг, предоставляемых Клиентам;
6. аннулировать заявку на бронирование Услуг Принципала в порядке и в сроки, определенные настоящим договором и Дополнительными соглашениями.

### 5. Стоимость услуг Принципала и порядок взаиморасчетов сторон.

5.1. Цены услуг Принципала устанавливаются в рублях РФ, исходя из тарифов и расценок, приведенных в Приложениях, дополнительных соглашениях к настоящему договору, являющихся его неотъемлемой частью.

5.2. Агент обязан внести на расчетный счет Принципала в срок не позднее 10 апреля 2015 г. сумму 300 000,00 (Триста тысяч) руб. и не позднее 10 мая 2015 г. сумму 300 000,00 (Триста тысяч) руб. с момента подписания настоящего договора. Сумма внесенного аванса используется для целей оплаты забронированных и подтвержденных Принципалом услуг и иных расчетов сторон.



5.3. Оплата заказанных и подтвержденных Принципалом Услуг, указанных в заявке Агента, производится Агентом на основании счета, выставленного Принципалом. Счета отправляются Принципалом Агенту с использованием любых средств связи, обеспечивающих фиксирование отправление счета Принципалом и получение счета Агентом, либо вручается представителю Агента.

5.4. При получении Агентом счета от Принципала Агент осуществляет реализацию Услуг Принципала третьим лицам (Клиентам) или уведомляет субагентов о факте бронирования Услуг Принципала. Полученные Агентом денежные средства от третьих лиц за забронированные Услуги Принципала, перечисляются Агентом на расчетный счет Принципала за минусом агентского вознаграждения Агента. Расчеты между Принципалом и Агентом в виде перечисления Принципалом агентского вознаграждения на расчетный счет Агента не осуществляются.

5.5. В случае изменения стоимости Услуг, Принципал обязан не менее чем за 30 дней до даты заезда письменно известить об этом Агента. При получении письменного извещения об изменении стоимости Услуг, Агент в течение трех дней обязан сообщить об Услугах, реализованных Агентом, и по первому требованию Принципала оплатить эти Услуги по предыдущей стоимости. В этом случае Принципал обязан оказать услуги Клиентам Агента, исходя из их первоначальной стоимости Услуг.

5.6. Стоимость Услуг Принципала, забронированных и своевременно оплаченных Агентом изменению не подлежит.

5.7. Размер агентского вознаграждения, причитающегося Агенту за выполнение обязательств по настоящему договору, определяется в Приложениях и Дополнительных соглашениях, подписанных сторонами, и рассчитывается исходя из стоимости услуг Принципала, реализованных Агентом.

5.8. При реализации Агентом услуг Принципала по цене, превышающей стоимость услуг, указанных Принципалом в счете и в Подтверждении бронирования, полученная Агентом дополнительная прибыль остается на счетах Агента. Принципал на данную дополнительную прибыль не претендует.

5.9. Сроком исполнения финансовых обязательств Агента по оплате заказанных и подтвержденных Принципалом услуг, в порядке безналичного расчета, считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Принципала, а при наличных расчетах - дата внесения денежных средств в кассу Принципала. Финансовые обязательства Агента по оплате заказанных и подтвержденных Принципалом услуг должны быть исполнены Агентом в трехдневный срок с даты выставления Принципалом счета на оплату забронированных услуг. Оплата заказанных и подтвержденных Принципалом услуг в любом случае должна поступить на счет Принципала не позже чем за 7 дней до заезда.

5.10. Агент самостоятельно оплачивает банковские расходы, связанные с перечислением денежных средств на счет Принципала.

5.11. Агент по соглашению с Принципалом имеет право за счет собственных средств внести на расчетный счет Принципала денежные средства, являющиеся обеспечением исполнения обязательств Агента по настоящему договору. При несвоевременной оплате Агентом заказанных и подтвержденных услуг, оказываемых Принципалом Клиентам Агента, а также при наличии оснований для взыскания с Агента штрафных санкций, предусмотренных настоящим договором, дополнительными соглашениями и и приложениями к ним, Принципал имеет право использовать денежные средства, внесенные Агентом в качестве обеспечения исполнения Агентом обязательств по договору, для оплаты услуг, заказанных и не оплаченных Агентом, начисленных штрафных санкций. При использовании денежных средств, перечисленных Агентом в качестве обеспечения обязательств по настоящему договору, Принципал письменно в течение 2 (Двух) дней извещает Агента о сумме использованных средств, с указанием обязательства, неисполненного Агентом.

5.12. В течение 10 (Десяти) дней с момента истечения срока действия настоящего договора, Принципал перечисляет на расчетный счет Агента денежные средства, перечисленные Агентом Принципалу в качестве обеспечения исполнения обязательств Агента по настоящему договору, за минусом сумм использованных Принципалом для погашения задолженности Агента по забронированным и не оплаченным Услугам.

5.13. При использовании Принципалом денежных средств, внесенных Агентом в качестве обеспечения обязательств по договору, для оплаты туристских услуг заказанных и не оплаченных Агентом, начисленных штрафных санкций, Принципал удерживает эти денежные средства.

5.14. Все дополнительные услуги, не указанные в подтвержденной Принципалом заявке Агента должны быть оплачены Клиентами самостоятельно в кассу Принципала. Оплата, заказ и предоставление данных услуг находится вне рамок настоящего договора.

## **6. Порядок и условия аннуляции услуг Принципала.**

6.1. Агент в любое время может аннулировать заявку на бронирование услуг Принципала, уведомив об аннуляции по телефону с последующим направлением в адрес Принципала письменного извещения об аннуляции услуг.

6.2. В случае аннуляции Агентом заявки на бронирование услуг и услуг, указанных в Подтверждении бронирования, Принципал имеет право удержать из сумм, перечисленных Агентом в качестве оплаты за забронированные услуги, стоимость услуг бронирования и штрафа в связи с аннуляцией брони, размер которых определяется в Приложениях и Дополнительных соглашениях, подписанных сторонами.



6.3. Точный размер суммы, удерживаемой Принципалом при аннуляции Агентом заявки на бронирование услуг и услуг, указанных в Подтверждении бронирования, указывается в извещении, направленном Принципалом Агенту.

6.4. В случае аннуляции услуг, указанных в Подтверждении бронирования, по инициативе Принципала, Принципал в трехдневный срок осуществляет возврат денежных средств, перечисленных Агентом на расчетный счет Принципала или внесенных в кассу Принципала в качестве оплаты за услуги, указанные в Подтверждении бронирования. При этом взаиморасчеты между сторонами определяются положениями настоящего договора и соглашениями сторон.

6.5. В случае аннуляции Агентом заявки на бронирование услуг и услуг, указанных в Подтверждении бронирования, в связи с наступлением обстоятельств, подтвержденных документально, повлекших за собой невозможность получения Клиентом Агента услуг Принципала (тяжелое заболевание Клиента и т.п.), услуги Принципала по бронированию и по аннуляции брони Агентом не оплачиваются и возмещению не подлежат.

6.6. Порядок аннуляции услуг, входящих в гарантированную квоту мест, определяется в Приложениях и дополнительных соглашениях к настоящему договору.

## 7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Принципалом условий договора, Агент вправе предъявить претензию на сумму обоснованных убытков.

7.3. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Агентом условий договора, Принципал вправе предъявить претензию на сумму обоснованных убытков.

7.4. В случае возникновения у Клиентов Агента претензии к качеству услуг, предоставленных Принципалом в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с момента оказания последней услуги, указанной в Подтверждении бронирования, оформленная в письменном виде претензия должна быть направлена в адрес Принципала. Принципал обязуется рассмотреть претензию Клиентов Агента в течение 10 (Десяти) дней с момента её получения.

7.5. В случае не предоставления Принципалом Клиентам Агента услуг, указанных в Подтверждении бронирования, срок направления претензии определяется действующим законодательством РФ. После получения претензии Принципал в течении 10 (Десяти) календарных дней обязан предоставить ответ по существу претензии.

7.6. Возмещение убытков и уплата неустойки не освобождают Стороны от исполнения обязательств по Договору.

7.7. За неоказание/ненадлежащее оказание услуг Клиентам Агента Принципал несет ответственность перед Агентом, а также перед Клиентами Агента в размере фактически понесенных ими убытков, подтвержденных документально.

## 8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае частичного, полного или несвоевременного исполнения обязанностей по данному Договору, если указанное неисполнение обусловлено форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы).

8.2. К форс-мажорным обстоятельствам по соглашению Сторон относятся: изменения действующих законодательных и правительственных актов, неправомерные и/или необоснованные действия государственных органов в отношении любой или обеих Сторон, массовые общественные беспорядки, военные действия, затопления, землетрясения, иные катастрофы и воздействия, находящиеся вне контроля Сторон и препятствующие выполнению Сторонами и/или одной из сторон своих обязанностей по Договору.

8.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны или одна из Сторон незамедлительно, в течение 1 (одного) рабочего дня информирует другую Сторону об их наступлении и направляет другой Стороне письменное уведомление относительно наступления форс-мажорных обстоятельств, их причин и своих возможных действий. При этом Стороны добровольно предпринимают все возможные меры с целью ограничения отрицательных последствий, вызываемых указанными форс-мажорными обстоятельствами друг для друга.

8.4. Срок исполнения обязанностей Сторон по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств может быть продлен по соглашению Сторон соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

## 9. Конфиденциальность

9.1. Условия Договора и любая информация, переданная одной Стороной другой в период действия Договора, в том числе информация о финансовом положении Сторон и условиях договоров с третьими лицами, участвующими в реализации Договора, носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению без согласия другой Стороны.



## 10. Разрешение споров. Арбитраж

10.1. Стороны обязуются принять все разумные и доступные меры по разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с исполнением настоящего Договора и обязанностей после его прекращения, путем переговоров.

10.2. Стороны согласилась при возникновении споров и разногласий применять законодательство Российской Федерации. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров, в случае неразрешения спора дружественным путем, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения ответчика (договорная подсудность).

## 11. Действие Договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2015 года включительно.

11.2. Если до истечения срока действия Договора ни одна из Сторон не заявит о его прекращении в 30-дневный срок, Договор считается возобновленным на тех же условиях на каждый последующий год.

11.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они сделаны в письменной форме и подписаны Сторонами. Стороны допускают правомерность использования всех документов, относящихся к исполнению настоящего Договора, если они переданы по факсимильной связи. Договор, а также все изменения к нему, счета, акты выполненных работ, подписанные факсимиле, имеют юридическую силу.

11.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон. Сторона, заявившая о своем желании расторгнуть Договор, извещает об этом другую Сторону в письменной форме не позднее, чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

11.5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, не получив предварительно письменного согласия другой Стороны.

11.6. Настоящий Договор составлен и подписан на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному экземпляру для каждой Стороны.

## 12. Реквизиты и подписи сторон

### Агент:

**ООО «БГ Европа»**

Адрес места нахождения: 121609, г.Москва, ул.

Осенняя, д.23, пом.1, оф.56

Почтовый (контактный) адрес: 109028, г.Москва,

Казарменный переулок, д.8, стр.3

Тел: (495)504-25-00, Факс: (495) 628-87-80

E-mail: russia@bgoperator.com

ОГРН: 1137746426619 ОКВЭД: 63.3

ИНН/КПП: 7731447661/773101001

ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва ИНН:

7702021163 Р/сч: 40702810900000032072

К/сч: 30101810000000000201

БИК: 044525201

ОКПО: 17583388

ОКАТО: 45268560000

ОКВЭД: 63.3

### Принципал:

**ООО «Анапское взморье»**

Юридический адрес: 353417, Краснодарский край,  
г. Анапа, Пионерский проспект, 253

Почтовый адрес: 353417, Краснодарский край, г.  
Анапа, Пионерский проспект, 253

Телефон: 8 989 259 33 66

ИНН 2301073119

КПП 230101001

ОГРН 1102301000218

р/с 40702810430040001668

в Краснодарском отделении №8619 г. Краснодар

к/с 30101810100000000602

БИК 040349602

ОКВЭД 55.23.2

### От Агента:

**ООО «БГ Европа»**

\_\_\_\_\_/Киселев Ю.В. /

### От Принципала:

**ООО «Анапское взморье»**

\_\_\_\_\_/Андреев М.В./



**Дополнительное соглашение № 1  
к Агентскому договору № 1 от «16» марта 2015 года**

г. Москва

«16» марта 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью «БГ Европа», именуемое далее «Агент», в лице Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Анапское взморье», именуемое далее «Принципал», в лице директора Андреева Михаила Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к «Агентскому договору № 1 от «16» марта 2015 года о нижеследующем:

**Термины, используемые в договоре:**

**Гарантированная квота мест** – номерной фонд выделенный Принципалом, для последующей реализации Агентом услуг размещения, на даты согласованные Принципалом и Агентом.

**Номерной фонд** – номера в объекте размещения, имеющие определённую категорию, указанную в описании объекта размещения.

1. В соответствии с настоящим соглашением, Принципал поручает Агенту осуществить реализацию услуг, входящих в гарантированную квоту мест, в объёме определённом в Приложении №1 к настоящему соглашению.
2. Реализация Услуг, входящих в гарантированную квоту мест, осуществляется Агентом на условиях определённых настоящим соглашением и «Агентским договором № 1 от «16» марта 2015 года.
3. Порядок подтверждения бронирования услуг, входящих в гарантированную квоту мест и услуг.
  - 3.1. Агент обязан направить в адрес Принципала списки туристов, содержащих необходимую достаточную информацию для предоставления услуг, входящих в квоту мест не позднее 14 дней до даты заезда туристов. Указанные списки должны содержать информацию о количестве забронированных Услуг, входящих в гарантированную квоту мест. Услуги, не отраженные в данном списке, поступают в совместную реализацию, и могут быть повторно забронированы Агентом путем подачи заявки в адрес Принципала в порядке, указанном в п.2.1. настоящего договора. Списки направляются уполномоченными лицами по факсу или отправляются по электронной почте.
  - 3.2. Сроки подачи списков могут быть изменены по соглашению сторон путем обмена электронными письмами.
  - 3.3. Списки, направляемые Агентом в адрес Принципала, должны содержать следующую информацию:
    - фамилия, имя Клиентов, паспортные данные Клиентов;
    - категория номера;
    - даты заезда и выезда;
    - дополнительные услуги (требования по питанию, ранний/поздний выезд, трансфер и т.п.);
    - пожелания Клиентов (этажность размещения, расположение номеров, вид из окна и т.п.).
  - 3.4. При получении списков туристов, Принципал обязан в течение 2-х календарных дней, по факсу или электронной почте, уведомить Агента о факте получения списков туристов на очередной заезд.
  - 3.5. Основанием для предоставления Принципалом Клиентам Агента Услуг, входящих в гарантированную квоту мест, является путевка (ваучер) Агента или третьего лица, с которым Агент заключил субагентский договор, предъявленной Клиентами Агента.
  - 3.6. В случае своевременного перечисления Агентом денежных средств за забронированные услуги, входящие в гарантированную квоту мест, Принципал не имеет права отказать Клиентам Агента, указанным в списках Клиентов, и предъявившим путёвку (ваучер), оформленную Агентом или третьим лицом, с которым Агент заключил субагентский договор, в предоставлении услуг, входящих в гарантированную квоту мест.
4. Оплата Услуг Принципала, входящих в гарантированную квоту мест, производится Агентом на основании счета, выставленного Принципалом. Счета отправляются Принципалом Агенту с использованием любых средств связи, обеспечивающих фиксирование отправление счета Принципалом и получение счета Агентом, либо вручается представителю Агента.
5. Размер агентского вознаграждения, причитающегося Агенту за реализацию услуг, входящих в гарантированную квоту мест и услуг, определяется в Приложении №1 к настоящему соглашению. Порядок выплаты агентского вознаграждения, определяется п.5.4. «Агентского договора».
6. Порядок, сроки и условия аннуляции Агентом услуг Принципала, входящих в гарантированную квоту мест и услуг, определяется в Приложении №1 к настоящему соглашению.
7. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, и действует до «31» декабря 2015 года включительно.
8. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению действительны, если они сделаны в письменной форме, и подписаны Сторонами. Стороны допускают правомерность использования всех

От Агента:

\_\_\_\_\_/Киселев Ю.В./

От Принципала:



\_\_\_\_\_/Андреев М.В./

документов, относящихся к исполнению настоящего Соглашению, если они переданы по факсимильной связи или по электронной почте.

9. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному экземпляру у каждой Стороны.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

От Агента:  
ООО «БГ Европа»

\_\_\_\_\_ /Киселев Ю.В. /  
м.п.

От Принципала:  
ООО «Анапское взморье»

\_\_\_\_\_ /Андреев М.В./  
м.п.



The stamp is circular and blue. The outer ring contains the text: "РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ" at the top, "КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ" on the right, "ОБЛАСТЬ АНАПА" at the bottom, and "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ" on the left. Inside the ring, the text "ООО «Анапское взморье»" is written in a stylized font. The stamp also includes the identification number "ИНН 2301073119" and "102331000218". A handwritten signature is visible over the stamp.

От Агента: \_\_\_\_\_ /Киселев Ю.В./

От Принципала: \_\_\_\_\_ /Андреев М.В./

1. Сведения об услугах размещения, входящих в гарантированную квоту мест за номер  
ОТЕЛЬ «ДАЧА del Sol»

Категория номера	Количество человек в домике	01.05 31.05	01.06 10.06	11.06 21.06	22.06 30.06	01.07 10.07	11.07 25.08	26.08 10.09	11.09 30.09
Standart Double	2 взрослых	2 500	3 500	4 500	4 700	5 300	7 200	4 900	3 500
	1 взр. +1 реб.	2 250	3 150	4 050	4 230	4 700	6 400	4 400	3 100
Standart Twin	2 взрослых	2 500	3 500	4 500	4 700	5 300	7 200	4 900	3 500
	1 взр.+1 реб	2 250	3 150	4 050	4 230	4 700	6 400	4 400	3 100
	1 взрослый	1 900	2 900	3 900	4 100	4 500	6 200	4 300	2 900
Standart – Triple Вариант 1	3 взрослых	3 000	4 500	5 300	5 800	6 500	8 500	5 300	3 800
	2 взр.+ 1 реб	2 700	4 000	4 700	5 200	5 800	7 600	4 700	3 400
	2 взр.+2 реб.	3 400	5 100	6 000	6 650	7 400	9 750	6 000	3 900
	1 взр.+2 реб.	2 430	3 600	4 230	4 680	5 220	6 840	4 230	3 060
	3 взр.+1 доп.	3 850	5 770	6 800	7 400	7 770	10 900	6 800	4 870
Standart – Triple Вариант 2	3 взрослых	3 300	4 800	5 600	6 100	7 600	8 800	5 600	4 100
	2 взр.+ 1 реб	2 900	4 300	5 000	5 490	6 800	7 920	5 000	3 650
	2 взр.+2 реб.	3 790	5 520	6 400	7 000	8 700	10 100	6 400	4 700
	1 взр.+2 реб.	2 610	3 870	4 500	4 940	6 120	7 130	4 500	3 280
Junior Suite	3 взрослых	3 800	4 900	5 900	6 600	8 000	9 300	6 300	4 500
	2 взр.+ 1 реб	3 400	4 400	5 300	5 900	7 200	8 300	5 670	4 000
	2 взр.+2 реб.	4 350	5 600	6 750	7 500	9 200	10 700	7 200	5 100
	1 взр.+2 реб	3 060	3 960	4 770	5 310	6 480	7 470	5 100	3 600
Family House	6 человек	6 000	9 000	9 800	11 400	12 700	15 600	9 800	7 100

От Агента:

\_\_\_\_\_/Киселев Ю.В./

От Принципала:

\_\_\_\_\_/Андреев М.В./



2. Период предоставления услуг, входящих в гарантированную квоту мест и порядок оплаты депозитов: с «01» июня 2015 г. по «30» сентября 2015г.

Тип домика	Кол-чество
Standart Double	2 домика
Standart Twin	2 домика
Standart – Triple Вариант 1	2 домика
Junior Suite	2 домика

Порядок оплаты депозитов:

Срок оплаты	Сумма
До 10 апреля 2015 г.	300 000,00
До 10 мая 2015 г.	300 000,00

### 3. Агентское вознаграждение

3.1. Вознаграждение Агента составляет 22 (двадцать) % от основных услуг и рассчитывается исходя из стоимости забронированных услуг и указывается в Подтверждении бронирования.

3.2. Под основными услугами понимается

- размещение в номерах и коттеджах;
- услуги питания;
- иные услуги, заложенные в стоимость проживания по ценовому предложению.

3.3. Под дополнительными услугами понимаются: различные услуги, не заложенные в стоимость проживания по ценовому предложению (прокат, аренда площадок и оборудования, проживание животных, услуги ресторана, транспортное обслуживание и т.д.).

### 4. Ограничения по возрасту:

- Дети принимаются с \_0 лет;
- Взрослые принимаются до 99 лет.

### 5. Предоставляемые скидки:

Дети от 0-2 включительно принимаются бесплатно с предоставлением детской кроватки (по предварительному запросу) и с питанием.

### 6. В стоимость номера входит:

- Проживание в номере соответствующей категории
- Питание в формате «шведского стола». Гостям предлагаются всевозможные блюда в течение всего дня с 07-00 утра до 21-00 вечера со спиртными напитками кубанских производителей, а также бесплатные безалкогольные напитки около бассейна
- Посещение открытого бассейна и собственного песчаного пляжа, оборудованных лежаками и зонтами, туалетами и раздевалками, спасательным постом
- Пляжная волейбольная площадка
- Бесплатная парковка при отеле
- Бесплатный высокоскоростной Интернет Wi-Fi
- Бесплатный сейф в номере
- Детская площадка
- Детская и взрослая анимация
- Детский бассейн с подогревом и игровой зоной
- Детская игровая комната, расположенная в административном здании.
- Прокат спортивный: мячи, шашки, нарды настольные, шахматы, бадминтон
- Игровая терраса: бильярд, настольный теннис
- Тренажерный зал
- Бесплатный трансфер, при проживании от 7 дней (аэропорт и ж/д вокзал г-к Анапа)

### 7. Перечень услуг, предоставляемых за дополнительную плату (с оплатой на месте)

- Прокат спортивного инвентаря (велосипеды детские и взрослые, роликовые коньки)
- Трансфер от/до аэропорт, ж/д вокзал

От Агента:

\_\_\_\_\_ /Киселев Ю.В./

От Принципала:



\_\_\_\_\_ /Андреев М.В./

