

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 8

г. Геленджик

«09» февраля 2015 г.

ООО отель-пансионат «Кристалл», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице директора Коломийцева Виктора Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «БГ Европа», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательства по совершению от своего имени, но за счет Принципала осуществлять продажи услуг Принципала за агентское вознаграждение.

1.2. Под услугами подразумевается:

- Путевка: расчетный час 08-00 (проживание, 3-х разовое питание «шведский стол»-столовая ООО отеля-пансионата «Кристалл», пользование пляжем).

- Услуга проживания: расчетный час 08-00(проживание, завтрак, пользование пляжем).

1.3. Совокупность данных услуг обеспечивает квоту номеров в отеле Принципала, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору.

1.4. Принципал предоставляет Агенту к последующей продаже услуги, по стоимости исходя из цен, приведенных в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.5. Агент вправе, в целях исполнения настоящего Договора заключить субагентский договор с другим лицом, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принципалом. Затраты Агента, связанные с выплатой вознаграждения субагенту, компенсируется суммой вознаграждения, полученного им за исполнение обязательств по настоящему Договору.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Для совершения Агентом юридических действий, поименованных в п.1.1. настоящего Договора, Принципал обязуется:

2.1.1. Предоставлять Агенту категории номерного фонда, предназначенные для реализации потребителям, в соответствии с квотами и пакетом услуг, ценами и тарифами установленными Приложениями № 1, №2 к настоящему Договору.

2.1.2. При наличии свободных мест Принципал предоставляет Агенту, по предварительно согласованным сторонами заявкам, места дополнительно, к выделенным в Приложении № 1.

2.1.3. Принципал обеспечивает прибывших по путевкам всем перечнем услуг, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

2.1.4. Принципал принимает клиентов по обменным путевкам Агента, оформленным печатью и подписью Агента.

2.1.5. Принципал предоставляет Агенту достоверную информацию об условиях пребывания в Отеле-пансионате «Кристалл», в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.

2.1.6. Принципал обязан информировать Агента обо всех чрезвычайных происшествиях, связанных с предметом Договора в течение 24 часов с момента их возникновения.

2.1.7. Принципал может изменить стоимость путевки, поставив в известность Агента не менее, чем за 10 дней до введения новых цен, при этом стоимость оплаченных путевок на момент изменения цен не изменяется.

2.3. Агент обязуется:

2.3.1. Извещать Принципала о полученных от потребителей заказах на бронирование мест размещения, в соответствии с квотами, установленными Приложением № 1, а также о нереализованных Агентом номерах по квоте, направляя ему по факсу, либо электронной почтой информацию о бронировании. С момента получения Принципалом данной информации, Агент вправе продолжать реализацию аннулированных по квоте номеров, только по согласованию с Принципалом, по ценам квоты. Своевременная аннуляция нереализованных мест размещения производится без штрафных санкций.

2.3.2. Перечислять причитающиеся Принципалу денежные средства за забронированные места размещения, путем безналичных расчетов не позднее, чем за 7 дней до начала тура.

2.3.3. В случае оказания услуг клиентам без предварительной оплаты, Принципал вправе требовать уплату пени за просрочку платежей в размере 1% за каждый день просрочки.

2.3.4. Предоставить Принципалу гарантии, обеспечивающие надлежащее исполнение своих обязательств Агента перед Принципалом.

2.3.5. В случае невыполнении Агентом обязательств по бронированию мест в соответствии с Приложением № 1 на 50% и более в июне, Принципал имеет право сократить квоту мест на июль-август, предупредив об этом Агента не менее чем за 20 дней.

2.3.6. Предоставить доверенность на получение путевок, ежемесячно представлять Принципалу письменные отчеты Агента по форме, акт выполненных работ. Отчет Агента считается принятым Принципалом, если в течение 5 (пяти) календарных дней с момента его получения Принципал не представит Агенту письменных возражений по содержанию отчета.

3. Порядок расчетов.

3.1. Цена услуг по настоящему Договору указывается в Приложении № 2 к настоящему Договору. Все расчеты между сторонами производятся в рублях, на основе выставленных счетов.

3.2. Агент производит предоплату за услуги по настоящему Договору в сроки, указанные в выставленном Принципалом счете и подтверждает ее копией платежного поручения по запросу Принципала. Датой оплаты считается дата поступления средств на расчетный счет Принципала. В противном случае Принципал вправе считать себя свободным от обязательств по предоставлению услуг клиентам Агента.

3.3. За оказание агентских услуг по реализации путевок Принципал выплачивает Агенту **агентское вознаграждение в размере 15 %** от стоимости реализованных путевок, сумма причитающегося вознаграждения удерживается Агентом из поступивших от клиента сумм.

3.4. Если Агент совершит сделку на условиях, более выгодных, чем те, которые были указаны в приложении №2, полученная выгода признается дополнительным вознаграждением Агента.

3.5. Агент имеет право совершить сделку на условиях, менее выгодных, чем те, которые указаны в Приложении №2, в условиях пониженного спроса за счет уменьшения размера своего комиссионного вознаграждения.

3.6. Агент несет полную моральную и материальную ответственность перед Принципалом и клиентами за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость путевки, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания в Отеле-пансионате «Кристалл».

3.7. Агент информирует своих клиентов о том, что:

-перенос сроков путевок Агент и Принципал осуществляют по согласованию в письменной форме;

-в случае опозданий, досрочных отъездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости путевки и возврат денег за неиспользованные дни не производится;

-дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) в Отель-пансионат «Кристалл» принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена путевкой;

-направляемые в Отель-пансионат «Кристалл» отдыхающие должны иметь при себе паспорт, страховой медицинский полис, на детей: паспорт или свидетельство о рождении.

3.7. Допускается оплата за путевки, как самим Агентом, так и сторонними организациями в порядке их взаиморасчетов с Агентом с обязательной ссылкой на настоящий Договор.

3.8. Если деньги не поступили на счет Принципала до даты прибытия клиентов, то Принципал вправе потребовать оплату наличными, и если таковая не будет произведена, Принципал вправе отказать в предоставлении услуг клиентам, направленных Агентом, если не предусмотрено иное.

3.7. По дополнительному согласованию сторон, оформленному в письменном виде, рамки настоящего Договора могут быть расширены, а также изменена форма расчетов.

4. Ответственность сторон.

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае преждевременного отъезда клиентов, Принципал оставляет за собой право не производить перерасчет оплаченных услуг. При существенных обстоятельствах возможно урегулирование данного вопроса по согласованию сторон.

5. Дополнительные условия.

5.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для «Агента» и «Принципала», считается действительным при наличии подписей и печатей обеих сторон.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и скреплены печатями. Все иные отношения между «Агентом» и «Принципалом» регулируются отдельными договорами.

6. Форс-мажор.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Стороны обязаны уведомлять друг друга о возникновении обстоятельств непреодолимой силы не позднее 3(трех) рабочих дней с того момента, когда информирующая сторона узнала об их возникновении. Такие уведомления

направляются сторонами посредством факсимильной, электронной или иной связи, позволяющей зафиксировать факт отправки и получения информации (документов) сторонами.

7. Арбитраж

7.1. Стороны принимают все меры к разрешению спорных вопросов путем переговоров. Все не урегулированные между сторонами споры по настоящему Договору рассматриваются в Арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Срок действия Договора:

8.1.. Настоящий Договор заключен сроком до 31 декабря 2015 года и вступает в силу с момента его подписания.

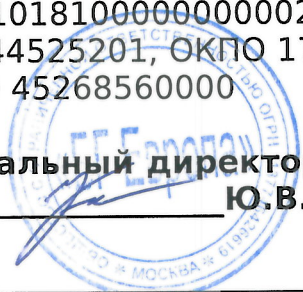
8.2. Основанием для досрочного расторжения настоящего Договора может являться неисполнение сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также решение судебных органов РФ.

8.3. О намерении продлить срок действия настоящего Договора, стороны извещают друг друга не позднее, чем за 2 недели до истечения срока, указанного в пункте 8.1. настоящего договора.

8.4. При достижении согласия о продлении срока действия договора стороны составляют Дополнение к настоящему договору с указанием нового срока действия.

8.5. В случае, если на момент истечения срока действия Договора между сторонами будут существовать незавершенные расчеты, либо другие неисполненные обязательства сторон по Договору, последний будет действовать до момента надлежащего исполнения таких неисполненных обязательств, либо до другого момента, установленного соглашением сторон.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<p>«ПРИНЦИПАЛ» ООО Отель-пансионат «Кристалл» 353460, Россия, г.Геленджик, ул.Туристическая,19 Тел\факс 8(86141) 2-71-31 ИНН 2304048456, КПП 230401001 Р\с 40702810600000002589 В ОАО «Геленджик-Банк» г.Геленджик К\с 30101810000000000716 БИК 040313716 ОКПО 98821622 ОКВЭД 55.23.2. ОГРН 1072304003067</p> <p>Директор _____ В.А. Коломийцев М.П.</p>	<p>«АГЕНТ» ООО «БГ Европа» Юридический адрес: 121609, г.Москва, ул.Осенняя, д.23, пом.1, оф.56 Почтовый адрес: 109028, г.Москва, Казарменный переулок, д.8, стр.3 ИНН\КПП 7731447661\773101001 ОГРН 1137746426619 Р\с 40702810900000032072 Открытое акционерное общество Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ОАО АКБ «АВАНГАРД») К\с 30101810000000000201 БИК 044525201, ОКПО 17583388 ОКАТО 45268560000</p> <p>Генеральный директор _____ Ю.В.Киселев М.П.</p> 
--	---

Приложение № 1

Договору №8 от 09.02.2015г.
между ООО Отелем-пансионатом «Кристалл»
и ООО «БГ Европа»

КВОТА НОМЕРОВ

Категория номера	Период	Кол-во номер ов	Кол-во мест
Корпус № 1-Стандарт двухместный (TWIN)	01.05.2015- 31.12.2015	3	6
Всего: номеров -3 мест -6			

**ПРИНЦИПАЛ:
АГЕНТ:**

Директор
ООО Отеля-пансионата «Кристалл»
В.А. Коломийцев
_____ М.П.

Генеральный директор
ООО «БГ Европа»
Ю.В. Киселев
_____ М.П.



Приложение № 2
к Договору № 8от09.02.2015г..
между ООО Отелем-пансионатом
«Кристалл»
и ООО «БГ Европа»

Прайс-лист на 2015 год.

Период	Вид размещения	Цена путевки на взрослого с питанием основное место	Цена курсовки на взрослого проживанияе + Завтрак основное место	Цена путевки на ребенка 4-12 лет с питанием основное место	Цена курсовки на ребенка 4-12 лет проживание + Завтрак основное место	Цена путевки на дополнительное место с питанием	Цена курсовки на дополнительное место Проживание + Завтрак	Цена одноместного размещения с питанием	Цена одноместного размещения с питанием + Завтрак
01.05-05.06	Корпус № 1,2 Стандарт двухместный (TWIN\ KING)	1550=	1000=	1100=	700=	1100=	550=	2100=	1550=
06.06-30.06		2350=	1750=	1550=	1150=	1550=	950=	3550=	2950=
01.07-24.08		2750=	2100=	2550=	2100=	2000=	1350=	4300=	3650=
25.08-20.09		2350=	1750=	1550=	1150=	1550=	950=	3550=	2950=
21.09-31.10		1550=	1000=	1100=	700=	1100=	550=	2100=	1550=
01.05-05.06	Корпус №3,4 Стандарт FAMILY двухкомнатный (KING)	1700=	1150=	1200=	800=	1400=	850=	2400=	1850=
06.06-30.06		2500=	1900=	1650=	1250=	1900=	1300=	3850=	3250=
01.07-24.08		2900=	2250=	2700=	2250=	2150=	1500=	4500=	3850=
25.08-20.09		2500=	1900=	1650=	1250=	1900=	1300=	3850=	3250=
21.09-31.10		1700=	1150=	1200=	800=	1400=	850=	2400=	1850=
	Апартаменты: корпус №5, №6	Цена корпуса на 4 чел. с питанием			Цена путевки на дополнительное место с питанием				
01.05.-05.06		8000=			1650=				
06.06.-30.06		10600=			2250=				
01.07.-24.08		15600=			2650=				
25.08.-20.09		10600=			2250=				
21.09.-31.10		8000=			1650=				

Примечание:

TWIN - номер с двумя отдельными кроватями.

KING - номер с одной большой двухспальной кроватью.

FAMILY - стандартный номер для семьи с 1-2 ребенка, состоящий из комнат: спальни и гостиной.

Стоимость проживания ребенка до 4-х лет без предоставления места – 300 руб\сутки.

ПРИНЦИПАЛ:

**Директор
ООО Отеля-пансионата «Кристалл»**

В.А. Коломийцев

М.П.

АГЕНТ:

**Генеральный директор
ООО «БГ Европа»**

Ю.В.Киселев

М.П.

