

ДОГОВОР № ____
(агентский)

г. Москва

«_4_» _декабря_ 2014_г.

ИП Халкиди Георгий Панаётович именуем отель «Palmira Palace» в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", с одной стороны, и ООО «БГ Европа», именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», в лице Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени Принципала осуществлять реализацию турпродукта третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором.

1.2. ПРИНЦИПАЛ оплачивает услуги АГЕНТА в размере, установленном в Приложении №1 или Приложения №2 к настоящему Договору.

1.3. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации турпродукт по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложения №2 к настоящему Договору.

2.2. За выполненные услуги по реализации турпродукта ПРИНЦИПАЛА АГЕНТ взимает вознаграждение в размере, предусмотренном Приложением №1 или Приложения №2. Общий размер вознаграждения определяется в соответствии с утвержденным ПРИНЦИПАЛОМ отчетом АГЕНТА. Сумма причитающегося вознаграждения удерживается АГЕНТОМ из поступивших от КЛИЕНТА сумм.

2.3. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ аванс за выделенные места согласно графика финансирования (Приложения №1 к настоящему Договору).

2.4. Агент оплачивает очередной заезд не менее чем за 14 дней до его начала согласно выставленного ПРИНЦИПАЛОМ счета.

2.5. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.

2.6. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации турпродукта на любую дату.

2.7. Не позднее 5 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, АГЕНТ должен предоставить ПРИНЦИПАЛУ отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт об оказании услуг и счет-фактуру на сумму агентского вознаграждения за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов ПРИНЦИПАЛОМ, ПРИНЦИПАЛ должен рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

2.8. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 30.09.15 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт обслуживания отдыхающих, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.

2.9. Если АГЕНТ совершит сделку на условиях, более выгодных, чем те, которые были указаны в Приложении № 1 или Приложении № 2, полученная выгода признается доходом АГЕНТА.

2.10. АГЕНТ обязуется обеспечить объем продаж по Договору, указанный в Приложении № 1. В обеспечение исполнения этого обязательства устанавливается аванс, идущий в зачет будущих сделок. Размер аванса и сроки оплаты определяются в Приложении № 2.

2.11. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.

2.12. АГЕНТ переводит деньги за реализованный турпродукт ПРИНЦИПАЛУ за вычетом агентского вознаграждения.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 3.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ места согласно Приложения №1 к настоящему Договору.
- 3.2. ПРИНЦИПАЛ оставляет за собой право по письменному согласованию с АГЕНТОМ уменьшить количество мест по мягкой квоте по реализации турпродукта по выделенным местам.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ предоставит АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания и услугах в отель «Palmira Palace» в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.4. При наличии свободных мест ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ по предварительно согласованным сторонами заявкам места дополнительно к выделенным в Приложении №1.
- 3.5. ПРИНЦИПАЛ обеспечивает прибывших по ваучерам всем перечнем услуг согласно Приложению №1 к настоящему Договору.
- 3.6. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ по ваучерам АГЕНТА, в которых указаны все заказанные и оплаченные услуги.
- 3.7. АГЕНТ обязан реализовывать турпродукт ПРИНЦИПАЛА согласно графика заездов и заполнять выделенные ему места (Приложение №1 к настоящему Договору).
- 3.8. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.9. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.10. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заездов АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;
 - в случае опозданий, досрочных отъездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
 - дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
 - направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинскую документацию образца, установленного Минздравом Российской Федерации, с обязательной отметкой о прививках против дифтерии, страховой медицинский полис, на детей – паспорт или свидетельство о рождении, справку об эпидокружении.
- 3.11. АГЕНТ несет полную моральную и материальную ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость турпродукта, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.
- 3.12. АГЕНТ не несет материальную ответственность в случае отказа от забронированных мест или снятие квотных мест не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты заезда.
- 3.13. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:
- в срок от 10 дней до заезда и менее, в размере трое суток проживания;
 - сумма штрафа оформляется двусторонним актом.
- 3.14. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 30 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.
- 3.15. АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.
- 3.16. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные

документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 28 декабря 2015г.

5.3. В случае, если не менее чем за 30 дней до окончания договора ни одна из сторон не заявит письменного желания о расторжении договора, договор считается пролонгированным на каждый последующий год.

5.3. Реквизиты сторон:

АГЕНТ: Общество с ограниченной ответственностью «БГ Европа»

Юридический адрес: 121609, г.Москва, ул. Осенняя, д.23, пом.1, оф.56
Почтовый (контактный) адрес: 109028, г.Москва, Казарменный переулок, д.8, стр.3
ИНН/КПП: 7731447661/773101001 ОКПО: 17583388 ОКАТО: 45268560000
ОГРН: 1137746426619 ОКВЭД: 63.3
ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва ИНН: 7702021163 Р/сч: 40702810900000032072
К/сч: 30101810000000000201 БИК: 044525201
Тел: (495)504-25-00, Факс: (495) 628-87-80 E-mail: russia@bgoperator.com
<http://www.bgoperator.ru>

ПРИНЦИПАЛ: ИП Халкиди Георгий Панаётович

Юридический адрес: 353440, Краснодарский край, г-к Анапа, п. Витязево, ул. Мира. Д. 211/3
Почтовый адрес: 353440, Краснодарский край, г-к Анапа, п. Витязево, ул. Мира. Д. 211/3
Контактные телефоны: 8(918)486-79-03, 8(989)814-15-57, (86133)7-34-27
Банковские реквизиты: ЗАО Банк «Зенит Сочи» г. Сочи
р/с: 40802810640010001518
к/с: 301018104000000000717
БИК: 040396717
ИНН: 230115290413
ОКВЭД: 55.23.3
ОГРН: 313230119800229
e-mail: palmira56@mail.ru
Директор: Халкиди Георгий Панаётович

5.4. Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ХАЛКИДИ
Георгий Панаётович
« 4 » декабря 2014 г.
ИНН 230115290413
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Халкиди Г.П.

АГЕНТ:
«БГ Европа»
Киселёв Ю. В.
« 4 » декабря 2014 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к договору № _____ от «_4_» _декабря_2014 г.

между ИП Халкиди Георгий Панаётович и ООО «БГ Европа».

1. Количество мест по Договору:

Квота мест в период с _01.06.2015 г._ по _30.09.2015 г._ (включительно).

Общее количество номеров – 45, количество мест – 97. Из них:

- 2-х местный стандарт с балконом - 15 номеров.
- 2-х местный стандарт б/балкона - 3 номера.
- 3-х местный стандарт с балконом - 3 номера.
- 3-х местный стандарт б/балкона - 3 номера.
- 2-х местный п/люкс с балконом - 15 номеров.
- 3-х местный п/люкс с балконом – 3 номера.
- 2-х местный однокомнатный люкс с балконом – 3 номера.

2. Агентское вознаграждение: 16%

3. Расчетный час: заезд 14:00, выезд 12:00.

4. Адрес: : 353440, Город курорт Анапа, поселок Витязево, ул.Мира,211/3



Халкиди Г. П.



Киселёв Ю. В.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к договору № _____ от «_4_» _декабря_2014_ г.

между ИП Халкиди Георгий Панаётович и ООО «БГ Европа».

1. Стоимость одного основного места в сутки в рублях с питанием:

категория номера/период действия цен	01.06-15.06	16.06-30.06	01.07-15.07	16.07-25.08	26.08-10.09	11.09-30.09	
2-х местный стандарт с балконом.	1800	2050	2250	2600	2100	1700	
2-х местный стандарт без балкона.	1700	1900	2100	2350	2000	1600	
3-х местный стандарт с балконом.	1700	1950	2050	2300	1950	1700	
3-х местный стандарт без балкона.	1650	1850	1950	2200	1850	1600	
2-х местный полулюкс с балконом.	1950	2300	2450	2800	2300	1950	
3-х местный полулюкс с балконом	1800	2050	2150	2400	2050	1800	
2-х местный однокомнатный люкс с балконом	2300	2550	2700	3000	2500	2300	

НДС не облагается.

2. Агентское вознаграждение: 16%

3. В стоимость входит: Проживание, 3-х разовое питание «Шведский стол» (с 01.06.-20.09.) 3-разовое комплексное с элементами «шведского стола» (с 01.05.-31.05. и с 21.09.-30.09.), автостоянка, бассейн с подогревом воды, водопадом и гидромассажем, детская площадка, Wi-Fi во всех номерах и на территории отеля.

4. Услуги за дополнительную плату: Бар, услуги глажки и стирки, размещение с домашними животными весом до 3 кг. только в номере «Стандарт» без балкона- стоимость 450 руб./сутки. (оплата на месте).

5. Дополнительные места и скидки: _ Дети до 3 лет без предоставления места с питанием – взимается коммунальный сбор – 350 руб./сутки. (оплата на месте). Дети до 10 лет на дополнительном месте - скидка 25% от стоимости основного места. Дети старше 10 лет и взрослые на дополнительном месте - скидка 15% от стоимости основного места.

6. Стоимость договора: _____.

7. График оплат: До 31.01.2015- 200 000 рублей, до 28.02.2015 - 400 000 рублей, до 31.03.2015 – 600 000 рублей, до 30.04.2015 – 600 000 рублей, до 30.05.2015 – 1 000 000 рублей.

Далее оплата путевок производится не менее чем за 14 суток до начала заезда.

Окончательный расчет после подписания акта сверки.

8. Дополнительные условия: в зачет полной суммы Договора включаются все реализованные дополнительные места и проданные номера вне квоты по соответствующим ценам. В случае превышения суммы реализации путевок над суммой Договора, АГЕНТ производит доплату ПРИНЦИПАЛУ всей суммы превышения. В случае не использования всей суммы договора, оставшаяся сумма подлежит возврату на расчетный счет АГЕНТА после сверки расчетов до 30 декабря 2015 года.



Халкиди Г. П.

АГЕНТ



Киселёв Ю. В