

Договор № 1

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ № 674/ГУ

г.Сочи

«09» июня 2015г.

Открытое акционерное общество «Центр передачи технологий строительного комплекса Краснодарского края «Омега» (ОАО «Центр «Омега»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора ОАО «Центр «Омега» Данченко Валерия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь» (ООО «Библио-Глобус Русь»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Киселёва Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые - «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ:

- 1.1. **Гостиница** – подлежащая указанию в Заявке Заказчика: апартаментные комплексы, находящиеся по адресу: 354340, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Старообрядческая, д. 66; Бульвар Надежд, д. 32; улица Диброва, д. 8; улица Воскресенская, д. 12, входящие в состав гостинично-апартаментного комплекса, принадлежащего Исполнителю (информация о котором также размещена на сайте Исполнителя).
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – письменный документ, направляемый Заказчиком Исполнителю с целью бронирования номеров/услуг в Гостинице и получения подтверждения или отказа в подтверждении размещения гостей в Гостинице и оказания услуг гостям Заказчика в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – Заявка, в отношении которой Исполнителем дано письменное согласие на размещение/оказание услуг Гостям в срок и на определенных в ней условиях.
- 1.4. **Гость** – физическое лицо, направляемое Заказчиком для размещения в Гостинице.
- 1.5. **Гостиничные услуги** - услуги по размещению Гостя в номерном фонде Гостиницы.
- 1.6. **Дополнительные услуги** – дополнительные услуги, включая, но не ограничиваясь, услуги питания, экскурсионные и услуги по перевозке, трансферу в аэропорт / на вокзал, услуги гидов – переводчиков, продажа билетов на все виды транспорта, вызов такси, прокат автомобилей, бронирование мест в ресторанах города, оказываемые Исполнителем или сторонними организациями, но заказываемые Исполнителем.
- 1.7. **Гарантированное безвозвратное квотирование** - совокупность обязательств, при которых Исполнитель передает Заказчику право на реализацию квоты на весь период действия договора; при этом Заказчик оплачивает полную стоимость квоты независимо от фактического количества размещенных гостей, а Исполнитель обязуется предоставить полный комплекс оговоренных в договоре услуг, без права остановки продажи.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Исполнитель обязуется на условиях гарантированного безвозвратного квотирования, условия которого определены в Приложении №1 к настоящему договору, оказать в период времени с 01 января 2016 года по 31 декабря 2018 года гостиничные и дополнительные услуги, указанные Заказчиком в Заявке, а Заказчик обязуется оплатить такие услуги по специальным тарифам и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.