

**АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР N \_\_\_\_\_**  
на реализацию санаторно-курортных услуг, оформленных бланками путевок

г. Сочи.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Курорт МедСервис»**, именуемое в дальнейшем "**Принципал**", в лице **Генерального директора Фирсова Олега Григорьевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «БГ Европа»**, именуемое в дальнейшем «Агент», в лице **Генерального директора Киселева Юрий Валерьевича**, действующего на основании **????** **????**, с другой стороны (далее по тексту – «Сторона» и Стороны»), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательство совершать действия по поиску клиентов и реализации им комплекса санаторно-курортных услуг Принципала, оформленных бланком путевки установленного образца, в **текущем календарном году в ЗАО «Санаторий «Белые Ночи», расположенного по адресу: 354214, г. Сочи, Л-214**, имеющее Лицензию на осуществление медицинской деятельности ЛО-23-01-007405 от 08.07.2014г., выданную Министерством здравоохранения Краснодарского края - бессрочно, а Агент обязуется реализовать санаторно-курортные услуги согласно п.4. настоящего Договора.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. По настоящему Договору Агент обязуется совершать следующие действия:

2.1.1. Реализовывать санаторно-курортные услуги, оформленные бланками путевок, в Санаторий по установленным Принципалом ценам, после получения подтверждения на бронирование мест.

2.1.2. Агент обязан самостоятельно и за свой счет осуществлять продвижение информации об услугах Принципала среди своих существующих и потенциальных клиентов всеми доступными ему средствами.

2.1.3. Агент, включая его филиалы и представительства, обязан предоставлять своим клиентам полную и достоверную информацию об услугах Принципала, используя для этого переданные ему информационные и рекламно-информационные материалы Принципала, а также сведения, получаемые от Принципала по установленным между Сторонами каналам передачи данных (телефаксу, Internet, e-mail). За предоставление Клиентам сведений, которые могут быть отнесены к заведомо ложным, Агент несет ответственность в порядке, установленном гражданским законодательством РФ.

2.1.4. При наличии соответствующего заказа от Клиентов Агент обязан осуществлять бронирование основных и дополнительных услуг Принципала, направляя Принципалу письменные заявки, заверенные подписью лица, ответственного за бронирование на фирменном бланке с указанием:

- Ф.И.О. клиентов,
- дата заезда/дата отъезда
- количество номеров и их категории
- количество взрослых и детей (с указанием возраста)
- дополнительные услуги, предоставляемые клиентам.
- форма оплаты

Об изменениях Ф.И.О. фактически заезжающих, а также других изменениях Агент должен уведомить Принципала в срок не менее, чем за 3 (три) дня до заезда.

2.1.5. Агент вправе использовать бланки обменных санаторно-курортных путевок или предоставлять Принципалу списки заезжающих лиц для последующей выписки бланков санаторно-курортных путевок Принципала.

2.1.6. Осуществлять реализацию туристского продукта, сформированного Принципалом, путем заключения от своего имени Договора с Клиентом, соответствующего требованиям законодательства РФ. Получить подпись Клиента о получении информационных материалов и приложений к Договору.

2.1.7. Принимать оплату от Клиентов на свой расчетный счет или в кассу. Своевременно доводить до сведения Клиентов информацию обо всех изменениях в программе путешествия.

### 2.2. По настоящему Договору Агент вправе:

2.2.1. Получать от Принципала информацию о потребительских свойствах формируемых Принципалом туристских продуктов в объеме и порядке, указанных в настоящем Договоре.

2.2.2. При условии соблюдения Агентом условий настоящего Договора и после полной оплаты Агентом выставленных счетов, получить сформированную Принципалом санаторно-курортную

услугу.

2.2.3.Получать Агентское вознаграждение в соответствии с условиями настоящего Договора.

## **2.2. По настоящему Договору Принципал обязуется совершать следующие действия:**

2.2.1. Без промедления принять отчет Агента, все предоставленные им документы и все исполненное им в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Обеспечить Агента документами и материалами, необходимыми для выполнения настоящего Договора.

2.2.3. Информировать Агента об изменении цен на путевки за 30 (тридцать) календарных дней до введения нового Прейскуранта, путем направления Агенту в одностороннем порядке уведомления с указанием новой стоимости и даты ее введения в действие. Изменения цен не распространяются на ранее подтвержденные Принципалом и оплаченные Агентом заявки.

2.2.4. Предоставить Агенту исчерпывающую информацию и материалы, включая информацию о номерном фонде, наборе предоставляемых услуг, особенностях лечебной базы.

2.2.5. Осуществлять бронирование по письменным заявкам Агента.

2.2.6. Обеспечить размещение клиентов, направленных в Санаторий в сроки, указанные в путевках и оказать качественные санаторно-курортные услуги, в соответствии с медицинскими показаниями и правилами санаторно-курортного режима.

2.2.7. Предоставлять Агенту бланки обменных путевок.

2.2.8. Уплачивать Агенту причитающееся ему вознаграждение.

2.2.9. При условии соблюдения Агентом условий настоящего Договора и после полной оплаты Агентом, передать Агенту сформированный туристский продукт.

## **3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ БРОНИРОВАНИЯ**

3.1. Агент обязан осуществлять бронирование услуг Принципала в срок не менее, чем за 14 (четырнадцать) суток до даты заезда. При наличии свободных мест данный срок может быть сокращен Принципалом до 7 (семи) дней.

Для бронирования агент обязан:

- предоставить Принципалу заявки бронирования письменно по факсу (8622) 69-42-96/ 64-; или по электронной почте: [ukms5@sochi-ukms.ru](mailto:ukms5@sochi-ukms.ru); [sales-uks@list.ru](mailto:sales-uks@list.ru); [ukms\\_sochi@mail.ru](mailto:ukms_sochi@mail.ru), [t\\_nesterenko@mail.ru](mailto:t_nesterenko@mail.ru)
- реализовать санаторно-курортные услуги не ниже стоимости, согласованной Сторонами и указанной в Приложении №2 к настоящему Договору;
- производить предварительную оплату бронирования в размере не менее 100 (сто) процентов от стоимости забронированных услуг независимо от срока бронирования согласно условий оплаты счетов, утвержденной в учетной политике Принципала в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления счета к оплате. При отсутствии оплаты от Агента в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления счета Принципалом счета на оплату, бронь считается не подтвержденной и автоматически снимается.
- счет выставляется по каждой конкретной Заявке и является подтверждением принятия Обществом Заявки на оказание услуг клиенту/клиентам Компании.
- обеспечить 100% поступление денежных средств на расчетный счет Принципала согласно условий оплаты;
- информировать лицо, направляемое на санаторное лечение (оздоровление) о местонахождении (адресе) Санатория и маршрутах следования, о необходимости соблюдения санаторно-курортного режима, правил проживания и противопожарной безопасности, а также об оплате проезда в Санаторий и обратно за свой счёт. Информировать о том, что лечение проводится строго в соответствии с показаниями по назначениям лечащего врача на медицинской базе санатория.

3.2. При условии подтверждения Принципалом забронированных услуг и после произведения оплаты по счету Принципала, Агент обязан выдать клиенту направление или обменную путевку установленного действующим законодательством образца, с указанием всех забронированных и подтвержденных услуг (основных и дополнительных).

3.3. Клиент, направленный Агентом, по предъявлении направления или обменной путевки Агента, при отсутствии предварительного бронирования, с согласия Принципала, может оплатить услуги самостоятельно наличными деньгами в кассу Принципала. В случае безналичного расчета Агент производит оплату услуг по пребыванию клиентов путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет Принципала в виде 100 (сто) процентов предоплаты за весь срок пребывания согласно выставленному счету.

3.4. При получении заявки на бронирование от Агента (в т.ч. по телефону, факсу, электронной почтой), Принципал обязан в течение 3 (трёх) рабочих дней информировать Агента о результатах бронирования: подтвердить заявку или отказать в бронировании мест в Санатории. Подтверждением факта принятия заявки

является предъявленный счет на оплату услуг или отметка на заявке «забронировано» с подписью ответственного лица Принципала.

3.5. Компенсация за неиспользованные дни отдыха по вине клиента при отсутствии официального письма от Агента о переносе срока путевки по обоснованным причинам и его согласования Принципалом (при наличии свободных мест) не предоставляется, стоимость неиспользованных дней при досрочном отъезде или позднем заезде не компенсируется. В случае документального подтверждения Агентом невозможности заезда или досрочного выезда Клиента вследствие причин, предусмотренных п.10 ФЗ «Об основах туристской деятельности в РФ»: непредвиденного болезни (смерти) либо болезни (смерти) его близких родственников, ухудшения условий оказания услуг, роста транспортных расходов, штрафные санкции не применяются.

3.6. Агент обязан надлежащим образом оформить обменную путевку на каждого клиента.

3.7. Путёвка действительна только для указанного в ней лица. Передача оформленных путевок другим лицам, обмен или перепродажа без согласия Принципала не допускается. В случае отсутствия письменной заявки Агента на продление пребывания его Клиента, Клиент размещается по утвержденным базовым тарифам Принципала. Оплата за продление пребывания осуществляется клиентом за наличный расчет.

3.8. При заказе прибывшими лицами не входящих в пакет путёвки санаторно-курортных (медицинских) услуг, они самостоятельно заключают договор с Принципалом на их предоставление и оплачивают согласно действующему Прейскуранту.

3.9. Принципал имеет право отказать в приёме и обслуживании клиенту Агента в случае, если данные клиента (ф.и.о.) не соответствуют данным, указанным в бланке обменной путевки или заявке Агента.

#### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Агент производит реализацию услуг самостоятельно, несет все издержки, связанные с их реализацией и предпродажной подготовкой.

4.2. Стоимость услуг для Агента устанавливается Принципалом согласно Приложения №2 настоящего Договора.

4.3. Оплата производится в рублях за вычетом агентского вознаграждения, указанного в п.4.4. настоящего Договора. В случае если у Агента возникает дополнительная выгода при исполнении поручения по настоящему Договору, Стороны признают ее за Агентом в качестве дополнительного вознаграждения, которое Агент Принципалу не перечисляет и которое является собственностью Агента.

4.4. Принципал предоставляет Агенту **вознаграждение в размере 20 (Двадцать) рублей 00 копеек с путевки**. Вознаграждение предоставляется за реализацию каждого туристского продукта (одной путевки).

4.5. При переходящем периоде пребывания Клиента из одного месяца в другой, стоимость путевки рассчитывается по ценам Прейскуранта пропорционально дням его пребывания в каждом месяце.

При переносе даты заезда из одного месяца на другой с более высокой стоимостью, производится перерасчет стоимости услуг исходя из цены, существующей на фактическую дату заезда, с выставлением Агенту нового счета на оплату или дополнительного счета на сумму доплаты разницы стоимости услуг.

4.3. Агент обязан ежемесячно предоставлять Принципалу отчёты об исполнении настоящего Договора, в которых указывает количество проданных услуг, их фактическую стоимость, сумму выручки от продажи за истекший месяц, размер агентского вознаграждения. Срок предоставления отчёта: не позднее 10 числа месяца следующего за отчётным. Одновременно с отчетом Агент представляет счет-фактуру на размер агентского вознаграждения. Принципал в течение 30 (тридцати) дней обязан направить Агенту возражения, если таковые имеются. По истечении указанного срока отчет Агента считается принятым.

4.4. Агентское вознаграждение не выплачивается:

- на стоимость дополнительных мест в номер;
- на стоимость продления путевки по инициативе клиента, без заявки Агента;
- на стоимость приобретаемых Клиентом платных дополнительных услуг, не входящих в путевку;
- при не предоставлении Агентом отчетов в течение календарного года;

4.5. Оплата за оказанные Принципалом услуги может производиться как в наличной форме в кассу Принципала, так и в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет Принципала.

4.6. По окончании каждого квартала между Принципалом и Агентом производится сверка расчетов путем подписания двустороннего Акта сверки. Излишне уплаченные Агентом денежные средства могут быть использованы для проведения дальнейших расчетов между Сторонами или возвращены Агенту по окончании календарного года в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания последнего Акта сверки расчетов за 4 (четвертый) квартал текущего года. При наличии дополнительного соглашения Сторон денежные средства могут быть перенесены для оплаты санаторно-курортных услуг следующего календарного года по ценам нового прейскуранта на прежних или вновь согласованных условиях.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

5.1. Стороны несут взаимную ответственность за соблюдение настоящего Договора в соответствии с условиями, изложенными в тексте настоящего Договора и Приложений к нему, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2. В случае нарушения Агентом сроков оплаты счетов и не поступлению оплаты на дату заезда Клиента согласно п.3.1. настоящего Договора Принципал вправе отказать в предоставлении услуг Клиентам Агента по 100% неоплаченному счету на момент заезда.

5.3. Агент несёт полную ответственность за достоверность и правильность информации, указанной в заявке и обменном бланке путёвки Агента, выданным Клиенту.

5.4. Все услуги, входящие в путевку, предоставляются Клиентам только после поступления соответствующих денежных средств на счёт или в кассу Принципала, если Сторонами не согласован иной порядок предоставления услуг по конкретной путёвке. В противном случае, всю ответственность за не предоставление услуг по путёвкам несёт Агент.

5.5. По договорам, заключённым Агентом с Клиентами от своего имени, становится обязанным и несёт ответственность перед клиентами Агент, хотя бы Принципал и был назван в указанном договоре или вступил с клиентом Агента в непосредственные отношения по исполнению договора. Принципал отвечает перед Агентом за полноту и качество услуг, предоставленных клиентам Агента.

5.6. В случае нарушения Агентом условий оплаты согласно п.3.1. настоящего Договора Принципал имеет право без уплаты агентского вознаграждения взыскать с клиентов Агента полную стоимость забронированных и подтверждённых услуг по опубликованному тарифу Принципала, действующему на дату заезда Клиентов, а в случае отказа Клиентов от оплаты отказать им в приёме и обслуживании. За подобные действия ответственность перед клиентом несёт Агент.

5.7. В случае если Агент отказывается от санаторно-курортных услуг (в т.ч. указанных в графике заезда), Принципал вправе потребовать выплаты неустойки в следующем размере, в зависимости от оставшегося срока до начала заезда, за исключением условий, оговоренных в п. 3.1. настоящего Договора:

- свыше 14 суток – без штрафных санкций;
- 10 суток – 20% стоимости санаторно-курортных услуг;
- от 5 до 7 суток - 30% стоимости санаторно-курортных услуг;
- менее 5 суток – 50% стоимости санаторно-курортных услуг.

В случае если Агент не проинформирует Санаторий о неприбытии отдыхающих по путёвкам, либо снимет заявку менее чем за 3 дня до даты заезда, Принципал вправе удержать с Агента штраф в размере 100% стоимости заявленных, но не использованных услуг, за исключением условий, указанных в п. 3.1. настоящего Договора.

Денежные средства удерживаются Исполнителем в одностороннем порядке из поступивших средств Агента или Покупателя и возвращаются Агенту за минусом неустойки согласно его письму о возврате. При недостатке денежных средств Агента для покрытия неустойки, денежные средства взыскиваются в порядке, предусмотренном АПК РФ.

Датой отказа считается день поступления письменной информации Принципалу по факсу, почтовым отправлением или электронной почте.

5.8. Принципал не несёт ответственности перед Клиентами за недобросовестную информацию, предоставленную Агентом об условиях лечения и пребывания в Санатории.

5.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору, она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.10. За нарушение сроков оплаты санаторно-курортных услуг по настоящему Договору п.3.1. Агент уплачивает Принципалу пени в размере 1% от суммы задолженности за каждый день просрочки оплаты до полного погашения долга.

5.11. Принципал несёт ответственность за качество оказанных услуг, а также за своевременность проведения расчетов с Агентом.

## 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от взаимной ответственности в случае наступления для любой из них обстоятельств непреодолимой силы, которые ни одна из Сторон не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами. К таким обстоятельствам Стороны будут относить стихийные бедствия, войны и забастовки, чрезвычайные действия либо распоряжения Правительства РФ и иные обстоятельства, взаимно признаваемые Сторонами как форс-мажор. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана представить документ компетентного органа, подтверждающего наличие данных обстоятельств, и письменно известить другую Сторону о наступлении таких обстоятельств.

## 7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Условия настоящего Договора, Соглашений и Приложений (Протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

7.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора и Приложений к нему.

7.3. Вместе с подписанием настоящего Договора Агент предоставляет заверенные уполномоченным лицом и печатью Агента копии следующих документов:

- Устав (первые 3 листа и последний лист);
- Свидетельство о государственной регистрации;
- Свидетельство о постановке на налоговый учет;
- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего настоящий Договор (Протокол, Решение, Доверенность и т.п.);
- Справка с реквизитами Агента, в которой должны обязательно содержаться сведения о наименовании, юридическом и почтовом адресе, банковские реквизиты, ИНН/КПП, ОГРН, сведения о генеральном директоре, главном бухгалтере, контактные телефоны, факс).

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров.

8.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует **до 31 декабря текущего года**, в части взаиморасчетов и штрафных санкций – до полного исполнения обязательств Сторонами. Настоящий Договор автоматически продлевается на каждый последующий календарный год при отсутствии уведомления одной из Сторон о его прекращении в срок до первого декабря текущего года (кроме условия о стоимости санаторно-курортных услуг). Прейскурант цен подлежит обязательному согласованию Сторонами на каждый календарный год отдельно.

9.2. В случае прекращения действия данного Договора, расчеты производятся исходя из фактического объема оказанных услуг. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления письменного уведомления другой Стороне за 30 (тридцать) календарных дней. Данный Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления оригинала одной из Сторон, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения данного Договора.

9.3. Стороны обязаны произвести полную и окончательную годовую сверку взаиморасчетов в течение 30 (тридцати) календарных дней после истечения календарного года или после даты досрочного расторжения настоящего Договора.

9.4. В случае, если при подписании годового (окончательного) Акта сверки Стороны устанавливают, что одна из них имеет перед другой дебиторскую задолженность, дебитор обязан произвести расчет с кредитором в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания годового Акта сверки расчетов.

9.5. В случае нарушения дебитором сроков оплаты на основании годового Акта сверки взаиморасчетов он будет выплачивать кредитору пеню в размере 0,1 % суммы дебиторской задолженности за каждый день просрочки платежа.

9.6. Любые изменения и дополнения к данному Договору вступают в силу только в случае их письменного оформления в виде приложений за подписями обеих Сторон.

9.7. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности, письменные и устные достигнутые между Сторонами данного Договора теряют юридическую силу.

9.8. Факсимильные копии настоящего Договора и факсимильная переписка имеют полноценную юридическую силу, включая отчеты Агента, которые могут быть представлены первоначально по электронной почте или факсимильной связью, а оригиналы, заверенные печатью и подписью Агента почтой.

9.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

10.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Без Приложения №1 (Прейскурант цен) настоящий Договор не действителен. При изменении цен Принципал направляет Агенту новые цены с указанием даты их утверждения.

## 11. ПОЧТОВЫЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Принципал:

ООО «Курорт МедСервис».

**Юридический и фактический адрес:** 354000 Краснодарский край, г. Сочи, ул. Конституции, д. 18 корпус Г., офис 232.

**Для почтовых отправлений:** 354000 г. Сочи, Главпочтамт, а/я 517 тел.269-42-97

– генеральный директор,

- отдел реализации -269-42-96 т/ф, 269-42-97 т/ф,

ИНН 2320190629, КПП 232001001, ОГРН 1112366002836,

р/с 40702810206300004774 в филиале ОАО Банк ВТБ» в г. Ростов-на-Дону к/с 30101810300000000999

e-mail: [sales-uks@list.ru](mailto:sales-uks@list.ru)

### Агент:

Общество с ограниченной ответственностью «БГ Европа»

Юридический адрес

(в соответствии с учредительными документами)

121609, г.Москва, ул. Осенняя, д.23, пом.1, оф.56

Почтовый (контактный) адрес

109028, г.Москва, Казарменный переулок, д.8, стр.3

Ф.И.О. ответственного представителя,

Идентификационный номер (ИНН/КПП) - 7731447661/773101001

Код организации по ОКПО- 17583388

Код организации по ОКАТО- 45268560000

Код организации по ОГРН - 1137746426619

Полное наименование банка -Открытое акционерное общество Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ОАО АКБ «АВАНГАРД»)

Расчетный счет-40702810900000032072

Корреспондентский счет-3010181000000000201

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРИНЦИПАЛ

Генеральный директор

ООО «Курорт МедСервис»

\_\_\_\_\_ О.Г.Фирсов

АГЕНТ

Директор

\_\_\_\_\_

**УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ САНАТОРНО-КУРОРТНЫХ УСЛУГ**  
**В ЗАО «Санаторий «Белые Ночи»**

Агент» \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_ обязан довести до сведения покупателей путевок ниже перечисленные условия размещения в санатории:

1. Количество путевок, сроки заездов в Санаторий «Белые ночи» и другие условия настоящего Договора могут быть изменены только по согласованию между Принципалом и Агентом.

2. Не использованные Агентом дни отдыха по причинам, не зависящим от Принципала, не восстанавливаются и их стоимость не компенсируется, за исключением наступивших условий, указанных п.3.5. и п.6 агентского Договора № \_\_\_\_\_

3. По прибытии в Санаторий Отдыхающий предъявляет паспорт или документ, удостоверяющий его личность (детям – свидетельство о рождении).

4. Детям – свидетельство о рождении, санаторно-курортную карту для детей, полис обязательного медицинского страхования, анализ на энтеробиоз, заключение врача-дерматолога об отсутствии заразных заболеваний кожи, справку врача-педиатра или врача-эпидемиолога об отсутствии контакта ребенка с инфекционными больными по месту жительства, в детском саду или школе)). Приём взрослых Отдыхающих осуществляется при наличии у них санаторно-курортной карты, в том числе в санаторно-курортной карте должно быть отражено: клинический анализ крови и анализ мочи, электрокардиографическое обследование, флюорография, при основном или сопутствующих заболеваниях – заключение соответствующих специалистов.

4.1. В случае отсутствия у Клиента санаторно-курортной карты, последний принимается в Санаторий с тем условием, что лечение будет ему назначено после обследования: лабораторного, ЭКГ, дерматологического, флюорография, терапевтического (примерно 3 дня). Указанное обследование проводится за дополнительную плату, срок путёвки не продлевается.

4.2. В случае выявления у Отдыхающего противопоказаний для прохождения лечения Санаторий принимает меры в соответствии с приказом Минздравсоцразвития РФ № 256 от 22.11.2004г. «О порядке медицинского отбора и направления больных на санаторно-курортное лечение».

4.3. Путевки действительны только на указанный в них срок, согласованный Агентом с Принципалом. Неиспользованные дни отдыха по причинам, не зависящим от Принципала, не компенсируются ни в денежной, ни в натуральной форме, прибывшие с опозданием принимаются на оставшийся срок, выехавшим досрочно из Санатория не по вине Санатория, перерасчет не производится, стоимость неиспользованных дней не возмещается, за исключением наступивших условий, указанных в п.3.5. агентского Договора № \_\_\_\_\_

Не принимаются граждане, в путевках которых имеются исправления, подчистки и т.д. во избежание самовольного переноса срока заезда. В случае необходимости перенос сроков согласовывается с Принципалом согласно п.5.7. агентского Договора № \_\_\_\_\_ и с обязательным приложением к путевке сопроводительного письма от Агента о новом сроке. Путевки текущего календарного года на следующий год переносятся согласно п.4.6. агентского Договора № \_\_\_\_\_

При размещении на дополнительное место (раскладную кровать) в номер, взимается оплата 70% от стоимости основного места по Прейскуранту на дату размещения.

В Санаторий принимаются семьи с детьми в возрасте старше 4-х лет.

Дети в возрасте до 18 лет принимаются только в сопровождении родителей или законного представителя (нотариальная доверенность от родителей).

Для детей в возрасте до 5 лет скидка при размещении на дополнительное место в номер – 50% от стоимости основного места по прейскуранту.

5. За последствия, возникшие в результате предоставления Отдыхающим в Санаторий ошибочных диагнозов или неверных результатов обследования, администрация и врачи медицинской части Санатория ответственности не несут.

6. Отдыхающему запрещается:

-- наносить ущерб имуществу Санатория, привозить с собой домашних животных, курить в номерах, употреблять алкогольные напитки в номерах Санатория, нарушать общественный порядок и вести себя вопреки нормам морали и нравственности в отношении других пациентов и персонала Санатория. В случае нарушения требований администрация Санатория оставляет за собой право отказать Отдыхающему в оказании медицинских услуг, предоставлении услуг по питанию и проживанию и его досрочному выезду из санатория с возмещением причиненных убытков имуществу санатория путем внесения в кассу суммы причиненного вреда (в том числе утраченного имущества) до отъезда отдыхающего из санатория.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРИНЦИПАЛ

АГЕНТ

Генеральный директор  
ООО «Курорт МедСервис»

\_\_\_\_\_ О.Г. Фирсов \_\_\_\_\_

**ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН  
в ЗАО "Санаторий "Белые ночи" на 2015 год**

**1. Цены на санаторно-курортную путевку (НДС не облагается)**

Категория номера	кол-во номеров	кв. м.	Январь - март	Апрель	Май-июнь-	Июль - сентябрь	Октябрь	Ноябрь-декабрь
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере без кондиционера	160	17	1800	1900	2000	2600	1900	1800
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере с кондиционером	21	17	1900	2000	2250	2700	2000	1900
Одно место в 1-комнатном 1-местном номере с кондиционером	3	17	2100	2200	2400	2900	2200	2100
Одно место в 2х-комнатном 2х-местном номере с кондиционером	12	32	2200	2300	2700	3500	2300	2200
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере повышенной комфортности (ПК) с кондиционером	97	18	2000	2100	2500	3000	2100	2000

**2. Цены на размещение на дополнительном месте детей до 5-ти лет:**

Категория номера	кол-во номеров	кв. м.	Январь - март	Апрель	Май-июнь-	Июль - сентябрь	Октябрь	Ноябрь-декабрь
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере без кондиционера	160	17	1200	1250	1300	1675	1250	1200
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере с кондиционером	21	17	1250	1275	1475	1775	1275	1250
Одно место в 2х-комнатном 2х-местном номере с кондиционером	12	32	1400	1450	1800	2275	1450	1400
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере повышенной комфортности (ПК) с кондиционером	97	18	1300	1350	1625	1975	1350	1300

**3. Цены на размещение на дополнительном месте с 5-ти лет:**

Категория номера	кол-во номеров	кв. м.	Январь - март	Апрель	Май-июнь-	Июль - сентябрь	Октябрь	Ноябрь-декабрь
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере без кондиционера	160	17	1680	1750	1820	2345	1750	1680
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере с кондиционером	21	17	1750	1785	2065	2485	1785	1750
Одно место в 2х-комнатном 2х-местном номере с кондиционером	12	32	1960	2030	2520	3185	2030	1960
Одно место в 1-комнатном 2х-местном номере повышенной комфортности (ПК) с кондиционером	97	18	1820	1890	2275	2765	1890	1820

#### 4.Цены на программы НАТУРОТЕРАПИИ (Очищение организма РВЛ) независимо от сезона\*

Количество проживающих	Базовая программа очищения организма			
	"БАЗА-7 дней"	"БАЗА-10 дней"	"БАЗА-14" дней"	"БАЗА-21 день"
1 чел.				
Цена	39 900,00	41 900,00	52 900,00	73 900,00
Стоимость программы с дополнительным лечением				
Наименование программы	Цена			
Снижение веса и очищение	44900,00	49000,00	58900,00	82900,00
Заболевание органов дыхания	-	47900,00	53200,00	78800,00
Заболевание опорно-двигательного аппарата	-	47800,00	55100,00	78800,00
Заболевание ЖКТ	-	47600,00	55100,00	79900,00
Заболевание сердечно-сосудистой системы	-	44000,00	54900,00	79900,00
Заболевания эндокринной системы	-	44900,00	54400,00	78900,00
Аллергические заболевания	-	44000,00	54900,00	79100,00
Программа "Женское здоровье"	-	44000,00	56000,00	80000,00
Программа "Мужское здоровье"	-	44200,00	54900,00	80000,00
Коррекция веса	-	46800,00	58000,00	83200,00
Программа по уходу за лицом и телом	-	45200,00	60000,00	85700,00

Характеристика номера:

Жилая комната и процедурная.

В номере душ, туалет, телевизор, сплитсистема, 2-спальная кровать

Площадь номера - 20кв.м. Только одноместное размещение.

Заезд воскресенье, выезд - суббота.

\* Стоимость услуг при переходящем периоде размещения отдыхающего из одного месяца в другой, **рассчитывается по цене услуг каждого месяца** указанного в прейскуранте, пропорционально количеству приходящегося на каждый месяц (за исключением программ НАТУРОТЕРАПИИ).

\* Расчетный час - 8-00.

\*При выезде из номера после расчетного часа взимается оплата только за проживание согласно Прейскуранту.

\* При одноместном размещении в двухместном однокомнатном применяется повышенный коэффициент 1,75 к стоимости одного места в выбранной категории номера.

**3.Принципал предоставляет Агенту в мягкую квоту мест на следующих условиях:**

- 10 номеров категории стандарт 1-но комнатный 2-х местный без кондиционера;
- 4 номера категории стандарт повышенной комфортности 1 комнатный 2-х местный;
- 2 номера категории 2-х комнатный 2х местный с кондиционером.

Квота мест предоставлена Принципалом Агенту с цикличным графиком заезда с 15 апреля 2015 года по ноябрь 2015 года включительно.

- Агент обязуется осуществить авансовый платеж в адрес Принципала в размере 500 000 (пятьсот тысяч) руб. 00 копеек в 1 квартале 2015 года, в качестве обеспечения квоты мест.

**4.Принципал оставляет за собой право:**

- аннулировать не подтвержденные и неоплаченные номера из квоты Агента в любое время, оповестив Агента официальным письмом.

ПРИНЦИПАЛ

АГЕНТ

Генеральный директор ООО  
«Курорт МедСервис»

\_\_\_\_\_ О.Г. Фирсов \_\_\_\_\_

**Базовая программа санаторно-курортного лечения  
в ЗАО "Санаторий" Белые Ночи" на 2015 г.**

№ п/п	Наименование процедур	Количество процедур			Детализация
		7дн.	14дн.	21дн.	
1.	Прием лечащего врача с последующим наблюдением	2	4	5	Сбор жалоб и анамнеза, изучение медицинской документации, полное общеклиническое исследование (осмотр, аускультация, перкуссия, пальпация, измерение ЧСС, АД, температуры тела, биометрия), вычисление индекса массы тела по Кеттле, определение факторов риска, контроль адекватности и переносимости лечения
2.	Консультации врачей-специалистов: -иглорефлексотерапевт -офтальмолог -оториноларинголог -гинеколог -уролог-андролог -кардиолог -стоматолог -невролог -мануальный терапевт	-	1	1-2	По показаниям и назначению лечащего врача.  Специализированное клиническое исследование, назначение лечения, разработка рекомендаций
3.	Лабораторная диагностика	1	1-2	1-2	По показаниям и назначению лечащего врача.  (клинические исследования общий анализ крови, общий анализ мочи и пр.), биохимические и иммунологические исследования - (липидограмма, пигментный обмен, печеночные пробы, СРБ и пр.)
4.	Функциональная инструментальная диагностика	-	1	2	По показаниям, регистрация ЭКГ у лиц старше 50 лет, при наличии в анамнезе кардиологических жалоб или заболеваний (ИБС, АГ, аритмии)
5.	Бальнеотерапия (лечебные ванны)	3	6	10	Одна из 12 видов лечебных натуральных, минеральных и минерально-ароматических ванн (нафталановые, жемчужные, бишофитные, скипидарные, йодобромные, Тонус-для мужчин, Клеопатра - для женщин и др.)
6.	Гидротерапия	3	6	10	Один из видов лечебных душей (циркулярный, восходящий, Щарко).  Подводный душ-массаж.
7.	Аппаратная физиотерапия	5	10	10-12	По показаниям - полный спектр электро-светолечения - СМТ, ДМВ, УВЧ, УЗТ, магнитотерапия, КУФ и др. Возможны сочетанные методики - 2 процедуры в день, при назначении 2 процедур общего воздействия - чередование через день

8.	Массаж ручной	3	8	10	По показаниям - одна зона
9.	Ингаляции	4	8	10	По показаниям - ингаляционное введение масел и фитокомпозиций
10.	Спелеотерапия	4	8	10	По показаниям - галотерапия в оборудованной соляной пещере
11.	Кинезитерапия	4	12	18	Утренняя гимнастика, дыхательная гимнастика, лечебная физкультура, аквааэробика (занятия в бассейне), индивидуальные занятия с методистом ЛФК, спортивные игры в водно-спортивном комплексе под руководством инструктора
12.	Терренкур	6	12	20	Дозированная лечебная ходьба по маршрутам на территории ботанического сада
13.	Ароматерапия	3	8	10	Ароматерапия в оборудованном кабинете фитокомпозициями
14.	Фитотерапия	4	10	18	Натуральные фиточаи - витаминный, сердечно-сосудистый, желчегонный, желудочный и др.
15.	Оксигенотерапия	4	10	18	Кислородный коктейль на основе фитосбора
16.	Питьевое водолечение	4	10	18	Программа использования местных лечебных минеральных вод -мышьяксодержащих (нарзан "Чвижепсе"), фтор -, бром. иод-содержащих ("Пластунская", "Сочинская")
17.	Бассейн	4	10	18	С октября по апрель - при наличии допуска. Занятия ЛФК, аквааэробикой в бассейне, свободное плавание.
18.	Климатолечение	7	14	21	Аэро-, гелио-терапия под аэрациями, зонтиками на собственном оборудованном пляже
19.	Талассотерапия	7	14	21	Собственный оборудованный лечебный морской пляж на Черноморском побережья
20.	Медикаментозная терапия	7	14	21	При острых состояниях
21.	Диетотерапия	7	14	21	Под контролем диетслужбы и эндокринолога
22.	Дополнительные платные процедуры	7	14	21	Возможность приобретения дополнительных лечебных программ в СПА-центре, косметологическом кабинете, кабинетах мониторинга очистки кишечника, гирудотерапии, озонотерапии, грязелечения лимфотропной терапии и др. Программы комплексной эндозкологической реабилитации организма.
23.	Скандинавская ходьба	ежедневно			По терренкурам на территории субтропического ботанического сада.
24.	Специальные дыхательные гимнастики	Ежедневно по назначению врача			
25.	Комплексная фитотерапия	ежедневно			Прием фитотерапевтических трав и лечебных фитотерапевтических микроклизм.
26.	Сауна/ хамам/ русская баня, инфракрасная сауна/	1	3	5	По назначению врача при отсутствии противопоказаний

ПРИНЦИПАЛ

АГЕНТ

Генеральный директор ООО  
«Курорт МедСервис»

\_\_\_\_\_ О.Г. Фирсов

образец

**ОТЧЕТ АГЕНТА**  
**О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ПО АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ**

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

г. Сочи.

Настоящий отчет составлен о том, что Агентом \_\_\_\_\_ в соответствии с агентским договором № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. реализованы санаторно-курортные услуги, оформленные бланками путевок, в ООО «Курорт МедСервис» в санаторий «Белые ночи» г. Сочи на \_\_\_\_\_ человек для клиентов за период с 01 \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. на общую сумму \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ руб.). Денежные средства оплачены Принципалу в полном объеме.

**РАСЧЕТ АГЕНТСКОГО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ:**

Месяц	Кол-во услуг	Сумма	% вознаграждения	Отказ от брони заезда, отказа	от (дата дата отказа, сумма)	Неустойка п.5.7 договора (-- руб.)	Сумма агентского вознаграждения

Вознаграждение агента составляет – \_\_\_\_\_ руб.  
( \_\_\_\_\_ руб.)

НДС \_\_\_\_\_.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**ПРИНЦИПАЛ**

**АГЕНТ**

Генеральный директор ООО  
«Курорт МедСервис»

\_\_\_\_\_ О.Г. Фирсов

\_\_\_\_\_