



Гостиничный комплекс «Bridge Resort 4*»
АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № А 1/100

г. Сочи, Россия

“01” апреля 2015 г.

Настоящий Договор заключен между Обществом с ограниченной ответственностью «Прованс», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Директора Милова Антона Сергеевича, действующего на основании Доверенности №10 от 30.03.2015г, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующей на основании Устава, с другой стороны.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Термины и определения, используемые в настоящем договоре, принимаются и трактуются Сторонами в соответствии со следующими значениями:

Размещение – предоставление возможности временного проживания Клиентов в номерах Принципала и питания.

Бронирование (заказ) номеров – принятие Принципалом от Агента предварительных заявок на номера с целью их дальнейшего использования для временного проживания в оговоренные сроки Клиентами или Группой Клиентов.

Подтверждение бронирования – согласие Принципала на исполнение заказа Агента.

Отказ в бронировании – отказ Принципала в выполнении заказа Агента.

Номер – отдельное меблированное помещение у Принципала, состоящее из одной или нескольких комнат, оборудованных для временного проживания.

Клиент – физическое лицо, для которого Агент осуществляет заказ номера.

Группа Клиентов – это определенное количество физических лиц (не менее 10 человек), которые прибывают к Принципалу и выбывают одновременно (т.е. в течение расчетных суток).

Клиенты – Клиенты и Группы Клиентов.

День заезда – дата прибытия Клиентов к Принципалу.

День выезда – дата выбытия Клиента от Принципала.

Расчетное время – 12:00 дня, при наступлении которых Клиент должен освободить номер в День выезда и после наступления которых производится заселение Клиентов в День заезда.

Ранний заезд – прибытие Клиентов к **Принципала** до наступления расчетного времени.

Поздний выезд – выезд Клиентов от **Принципала** после наступления расчетного времени в день выезда.

Расчетные сутки (24 часа) – период времени с 12:00 часов текущего дня до 12:00 часов дня по местному времени.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Агент** от своего имени и за счет **Принципала** обязуется осуществлять продвижение и реализацию гостям гостиничных и иных услуг, оказываемых **Принципалом**, а **Принципал** обязуется уплатить **Агенту** вознаграждение в размере и на условиях настоящего Договора и Приложений, являющихся его неотъемлемой частью.

1.2. Услуги будут оказаны гостям **Агента** **Принципалом** в гостиничном комплексе «Бридж Резорт 4*», расположенном по адресу: г. Сочи, Имеретинская низменность, ул. Фигурная, д.45».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН/

УСЛОВИЯ БРОНИРОВАНИЯ НОМЕРОВ

2.1. Предоставление услуг **Принципалом** по настоящему Договору осуществляется по предварительным заявкам **Агента**. Заявки **Агента** должны содержать:

- количество человек;
- ФИО;
- тип номера («стандарт», «люкс») и количество номеров (мест)
- размещение (двухместное с одной двухспальной кроватью «DOUBLE» / двухместное с двумя односпальными кроватями «TWIN») / одноместное «SINGLE»;
- дата и время заезда и выезда;
- форма оплаты (наличные, безналичный банковский перевод, банковские карты);
- информация о дополнительных услугах;

2.2. **Агент** подает **Принципалу** подает посредством e-mail на sales@bridgeresort.ru письменную заявку на бронирование номеров не позднее, чем за:

- 2 дня до Дня заезда Клиента;
- 5 дней до Дня заезда Группы Клиентов в количестве до 10 человек;
- 7 дней до Дня заезда Группы Клиентов в количестве более 10 человек.

2.3. **Агент** оплачивает услуги **Принципала** в порядке и размере, указанном в п. 4 настоящего договора. **Агент** гарантирует оплату выставленных **Принципалом** счетов, в соответствии с настоящим Договором, включая, но, не ограничиваясь: гостиничные услуги, услуги по предоставлению питания, дополнительные услуги.

2.4. **Принципал** обеспечивает клиентов и гостей **Агента** проживанием, питанием и другими услугами согласно заявкам **Агента**.

2.5. **Принципал** обязуется рассмотреть полученную заявку на размещение в течение 24 часов и сообщить по факсу или в электронном виде **Агенту** о возможности или невозможности предоставления заказываемых гостиничных и иных услуг.

В случае подтверждения заявки **Агенту** **Принципал** гарантирует предоставление подтвержденного обслуживания. Изменение условий согласуются сторонами в каждом конкретном случае.

Непредоставление **Принципалом** в установленный срок документального

подтверждения бронирования – определяется как отказ **Принципала** в бронировании.

2.6. В случае заезда Группы Клиентов **Агент** не менее чем за 7 дней до Дня ее заезда предоставляет **Принципалу** в письменном виде окончательный список Группы.

2.7. В рамках подтвержденных **Принципалом** заявок на бронирование номеров **Агент** может провести перебронирование забронированных номеров на других Клиентов, с сохранением сроков проживания и категории номеров не позднее, чем за 24 (двадцать четыре) часа до запланированного Дня заезда Клиентов. Перебронирование проводится на основании поданной письменной заявки по установленной форме в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

2.8. **Агент** имеет право аннулировать заявку на бронирование номеров путем направления **Принципалу** уведомления в письменной форме.

2.9. **Агент** имеет право произвести замену Дня заезда (Дня выезда) Клиентов, уменьшить количество забронированных номеров или аннулировать заявку на бронирование с учетом требований относительно порядка расчетов, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора.

2.10. **Принципал** в 18:00 часов в День заезда может аннулировать заявку на бронирование номера, которая не подтверждена гарантийным письмом или перечислением денежных средств, в случае если **Агент** до указанного времени не предупредил **Принципала** в письменной форме о Позднем заезде Клиента.

2.11. **Принципал** ни при каких обстоятельствах не несет ответственность в связи с любыми проблемами, которые могут возникнуть у гостя **Агента** касательно его визы, включая процедуру ее получения или на таможне.

2.12. При размещении плакатов и других рекламных материалов, используемых **Агентом** при проведении мероприятия, **Агент** обязан согласовать с уполномоченными лицами **Принципала** места их размещения, способы крепления, монтажа и последующего демонтажа. При этом ответственность за целостность и отсутствие повреждений в местах размещения и крепления своих материалов несет **Агент**.

3. ПРОЦЕДУРЫ РЕГИСТРАЦИИ

3.1. Заезд гостей осуществляется с 14.00 дня заезда, расчетный час 12.00 в день отъезда.

При наличии свободных номеров, **Принципал** имеет право продлить пребывание гостей **Агента** либо предоставить услугу раннего заезда в соответствии с условиями и ценами, указанными в Приложении №2 данного Договора

3.2. Если оплата услуг гостей **Агента** не производилась **Агентом** в порядке 100% предоплаты, гость **Агента** предоставляет при заселении в гостиничный комплекс Бридж Резорт 4* денежный депозит или кредитную карту, на которой **Принципал** резервирует сумму, покрывающую предполагаемые расходы на Гостиничные Услуги и/или иные услуги **Принципала**

4. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

4.1. Общая стоимость услуг устанавливается **Принципалом**, в соответствии с ценами, указанными в Приложении № 2.

4.2. Оплата услуг **Принципала** может производиться клиентом **Агента** непосредственно при поселении в Гостиницу, при этом оплата производится наличными или кредитной картой в рублях РФ.

ИЛИ

Агент обязуется внести 100% предоплату стоимости услуг **Принципала**. Оплата производится **Агентом** по безналичному расчету в рублях РФ в соответствии со счетом, выставленным

Принципалом.

4.3. Агент производит оплату на расчетный счет **Принципала** в течение 3-ти (трех) рабочих дней со дня получения счета. Датой оплаты Стороны считают дату зачисления денежных средств на счет **Принципала** или внесения в кассу **Принципала**. При несоблюдении **Агентом** сроков оплаты **Принципал** имеет право отменить бронирование с уведомлением **Агента**.

4.4. В случае неоплаты, неполной, несвоевременной оплаты услуг **Принципала**, **Агент** уплачивает пени в размере 0,1 % от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.5. Цены. Стоимость проживания устанавливается в ценовых Приложениях к настоящему договору. **Принципал** является плательщиком НДС.

В случае если рост налогов или цен вызовут повышение стоимости услуг, возможно изменение цен, которые будут оговорены в Дополнительном Соглашении.

Об изменении цен в течение срока действия договора **Принципал** предупреждает **Агента** не позднее, чем за 15 календарных дней до ввода их в действие путем направления письменного уведомления на почтовый адрес **Агента**, и направив письменное уведомление с приложением новых расценок по электронному адресу: s.kashchits@bgoperator.com. При этом вновь установленные цены не распространяются на проживание по уже подтвержденным **Принципалом** заявкам.

5. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ

5.1. **Принципал** выставляет счет **Агенту** в течение 3-х календарных дней с даты получения Заявки от **Агента**.

5.2. **Агент** обязуется производить 100% оплату в течение 3-х (трёх) банковских дней со дня получения счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Принципала**. В случае не поступления денежных средств на счет **Принципала** или поступления не в полном объеме, **Принципал** имеет право не принимать и не размещать гостей **Агента**.

5.3. В период действия настоящего Договора, **Принципал** выплачивает **Агенту** вознаграждение в размере 25 % (двадцать пять) процентов от стоимости оплаченных услуг **Принципала**, согласно утвержденного и согласованного прейскуранта.

5.4. Выплата агентского вознаграждения, указанного в п. 5.3. настоящего Договора, производится после 100% зачисления денежных средств на расчетный счет **Принципала**, в срок не позднее 30-ти календарных дней с момента подписания Акта оказанных услуг, с приложением к нему отчета **Агента** (приложение №1). **Агент** предоставляет отчет **Принципалу**, по согласованной Сторонами форме, до 10-го числа каждого месяца путем направления по электронной почте fin.br@brsochi.ru после чего **Агент** обязуется отправить отчет заказной корреспонденцией по почте.

5.5. **Принципал**, имеющий возражения по отчету **Агента**, должен сообщить о них **Агенту** в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения отчета. В противном случае отчет считается принятым **Принципалом**.

5.6. Сверки взаиморасчетов между сторонами производятся ежеквартально или по требованию любой из сторон и оформляются в виде актов сверки. В случае если по окончанию действия настоящего договора, поступившая к **Агенту** сумма агентского вознаграждения превышает согласованный в п.5.3. размер вознаграждения, **Агент** обязуется в течение 10 (десяти) дней после составления Акта сверки вернуть излишне перечисленные денежные средства на расчетный счет **Принципала**.

6. УСЛОВИЯ АННУЛЯЦИИ

6.1. **Агент** имеет право на аннуляцию заезда в сроки не позднее 3-х дней до предполагаемой даты заезда гостей. При аннуляции за 2 (двое) суток до предполагаемой даты заезда взимается аннуляционный штраф – 50 % от суточной стоимости забронированного номера; аннуляция за 1 (одни) сутки – в размере стоимости 1(одних) суток проживания. **Агент** имеет право на аннуляцию заезда не позднее 1 (одних) суток до заезда гостей. При

аннуляции менее чем за одни сутки взимается штраф в размере стоимости 1-их суток проживания.

6.2. В случае фактического неприбытия гостя (no-show) в гостиничный комплекс **Агент** выплачивает в пользу **Принципала** аннуляционный штраф в размере стоимости 1 (одних) суток проживания.

6.3. При размещении клиентских групп условия аннуляции оговариваются **Принципалом** в дополнительном соглашении к настоящему договору. Под группой понимается от 10 (десяти) оплачиваемых номеров, занятых в соответствии с групповой заявкой **Агента**.

6.4. В случае выезда гостей **Агента** ранее запланированного Дня выезда **Агент**, кроме оплаты оказанных Услуг, оплачивает **Принципалу** 100 % общей стоимости забронированных номеров за 1 (одни) расчетные сутки.

6.5. В случае если **гость** проживал у **Принципала** меньше чем 1 (одни) расчетные сутки **Агент** выплачивает стоимость номера как за 1 (одни) расчетные сутки.

6.6. **Принципал** вправе в одностороннем порядке уменьшить количество номеров (и/или изменить их категорию), предоставляемых гостям **Агента** для проживания, при возникновении необходимости предоставления их федеральным органам государственной власти и управления, органам местного самоуправления, уведомив **Принципала** за 15 (пятнадцать) дней.

6.7. В случае отмены брони **Агент** получает от **Принципала** подтверждение отмены брони по факсу или электронной почтой.

6.8. Выплата санкций и штрафов осуществляется **Агентом** в течение 5 (пяти) дней с даты выставления письменного требования.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. При невыполнении договорных обязательств, стороны несут ответственность по нормам действующего законодательства РФ.

7.2. В том случае, если гости должны производить оплату за дополнительные услуги самостоятельно, **Агент** обязан проинформировать об этом каждого гостя.

7.3. Ущерб, причиненный имуществу **Принципала** клиентами **Агента**, клиенты оплачивают самостоятельно на месте. В случае отказа клиента возместить ущерб на месте, **Агент** оказывает содействие **Принципалу** во взыскании ущерба с клиентов. Содействие заключается в своевременном предоставлении контактной и иной информации о клиенте, по вине которого был нанесен ущерб.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, возникшие после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными и обычно принятыми мерами.

9. СРОК И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и будет действовать до «31» декабря 2015 г.

Настоящий Договор считается автоматически пролонгированным на каждый последующий календарный год, если ни одна из Сторон не заявит в письменном виде о его прекращении не менее чем за 30 календарных дней до истечения срока его действия.

9.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут как по соглашению Сторон, так и по инициативе одной из Сторон договора. В случае расторжения Договора сторона-инициатор должна проинформировать другую сторону в форме письменного уведомления не позднее, чем за 30 дней до даты расторжения.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Все споры, разногласия и требования, которые могут возникнуть между сторонами из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его нарушения, прекращения или недействительности, будут, по возможности, решаться путем переговоров.

10.2. В случае если споры, разногласия и требования не смогут быть решены путем переговоров, они подлежат рассмотрению по месту нахождения ответчика в установленном законом порядке.

11. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность между сторонами, отменяющую все предыдущие и существующие устные или письменные соглашения или договоренности. Любое изменение настоящего Договора должно быть в письменной форме и подписано обеими сторонами.

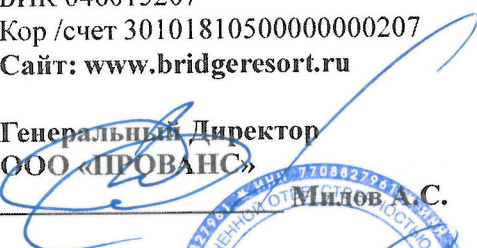

11.2. Настоящий Договор регулируется законодательством Российской Федерации.

11.3. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны.

11.4. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

11.5. Все изменения и дополнения к Договору возможны лишь на основании письменного согласия Сторон.

12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал:	Агент:
<p>Общество с ограниченной ответственностью «ПРОВАНС» Юридический адрес: 107140, г.Москва, 1-й Красносельский пер., дом 3, пом I, ком.17 Почтовый и фактический адрес: 354349, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, ул. Фигурная 45.</p> <p>ОГРН 1147748004634 ИНН 7708827961 КПП 770801001 Расчетный счет 40702810226170000254 в Филиале «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Ростов-на-Дону БИК 046015207 Кор /счет 30101810500000000207 Сайт: www.bridgeresort.ru</p> <p>Генеральный Директор ООО «ПРОВАНС»  Милов А.С.</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь» Юридический адрес: 123022 г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. № V, комн. № 1 Почтовый адрес: 109028 г. Москва, Казарменный пер., д. 8, стр. 3 ОГРН 1137746426619 ИНН 7731447661 КПП 770301001 Расчетный счет 40702810900000032072 в ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва БИК 044525201 Кор/счет 30101810000000000201 Сайт: www.bgoperator.ru Тел. (495) 504 25 00 доб. 1550</p> <p>Генеральный директор ООО «Библио-Глобус Русь»  Киселев Ю.В.</p>

13. ПОДПИСИ СТОРОН

«Принципал»:

/ Милов А.С.

«Агент»:

/ Киселев Ю.В./

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 ОТ 01.04.2015 года к ДОГОВОРУ № А 1/100 от 01.04.2015 г

ФОРМА

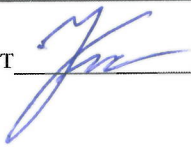
ОТЧЕТ АГЕНТА № _____ от _____ 2015 г.

Принципал: ООО «Прованс»

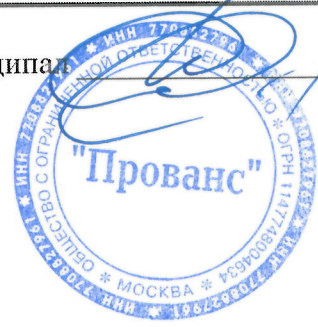
Агент: _____

№ п/п	покупатель	Начало заезда	Конец заезда	Полная стоимость	Стоимость без аг. возн.	Агентское Вознаграждение (%)

Сумма комиссионного вознаграждения составила: _____

Агент 

Принципал _____



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «Bridge Resort»

Период действия прейскуранта: с 01.06.2015 по 31.12.2015 включительно.

г. Сочи, Адлерский р-н, ул.Фигурная, 45

Категория номера	Стоимость номера в сутки, руб.										
	Завтрак включен*		Полупансион*		Полный пансион *		Все Включено**		Формула 1***		
	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.	1 чел	2 чел	08.10-12.10.2015 г		
										1 чел	2 чел
Стандарт (Standard)	5100	5650	5750	6950	6400	8250	7050	9550		10000	12000
Стандарт Комфорт (StandardComfort)	5600	6150	6250	7450	6900	8750	7550	10050		12000	14000
Полулюкс (Junior Suite)	7100	7650	7750	8950	8400	10250	9050	11550		15000	17000
Люкс (Superior Suite)	10100	10650	10750	11950	11400	13250	12050	14550		19000	21000

Тарифы включают стоимость проживания и выбранный тип питания.

Цены включают НДС (18%).

1. В стоимость проживания на базе завтрака*, полупансиона*, полного пансиона* входит:

- проживание в номере соответствующей категории,
- питание согласно пансиону по системе «шведский стол»,
- пользование тренажерным залом и бассейном,
- охраняемая стоянка для автомобилей

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 1150 рублей (в том числе НДС), включая завтрак.

Проживание детей в возрасте до 6 лет в одном номере с родителями без предоставления дополнительного места – бесплатно (завтрак включен).

Проживание детей в возрасте с 6 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – бесплатно (питание оплачивается дополнительно).

Информация по питанию:

Стоимость завтрака («шведский стол») – 550 рублей (в том числе НДС).

Стоимость полупансиона (обед или ужин, «шведский стол») – 650 рублей/человека (в том числе НДС).

Стоимость полного пансиона (обед, ужин – «шведский стол») – 1300 рублей/человека (в том числе НДС).

Стоимость питания (завтрак, обед, ужин – «шведский стол») для детей в возрасте до 6 лет – бесплатно, с 6 до 14 лет – 50% от действующего прейскуранта при условии питания одного из родителей или сопровождающего лица.

В случае невысокой загрузки ресторанов, отель имеет право заменить план обеда и ужина на сет-меню.

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров.

2. В стоимость пакета «Все Включено» входит:**

- Проживание в номере выбранной категории
- Трехразовое питание по системе "шведский стол"
- Снэк-бар в лобби Главного корпуса
- Безалкогольные напитки без ограничений (соки, минеральная вода, чай, кофе, прохладительные напитки)
- Мороженое
- Пользование тренажерным залом в Wellness Club SQ
- Пользование комплексом бассейнов в Wellness Club SQ (крытый бассейн, открытый бассейн, детский бассейн,

джакузи)

- Анимационная программа
- Детский клуб
- Один час игры в X-BOX ежедневно
- Охраняемая парковка

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 3 100 рублей (в том числе НДС).

Проживание детей в возрасте до 3 лет в одном номере с родителями с предоставлением детской кроватки – бесплатно.

Проживание детей в возрасте с 3 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – бесплатно.

Информация по питанию:

Стоимость пакета «Все включено» для детей в возрасте от 6 до 14 лет - 1250 рублей/сутки.

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

3. В стоимость проживания на период проведения мероприятия «ФОРМУЛА-1»* с 08.10.2015 по 12.10.2015 г входит:**

- проживание в номере соответствующей категории,
- завтрак по системе «шведский стол»,
- пользование тренажерным залом и бассейном,
- охраняемая стоянка для автомобилей

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 2000 рублей (в том числе НДС), включая завтрак.

Проживание детей в возрасте до 6 лет в одном номере с родителями без предоставления дополнительного места – бесплатно (завтрак включен).

Проживание детей в возрасте с 6 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – 1000 рублей (в том числе НДС), включая завтрак.

Информация по питанию:

Стоимость завтрака («шведский стол») – 550 рублей (в том числе НДС).

Стоимость обеда или ужина, «шведский стол» – 1000 рублей/человека (в том числе НДС).

Стоимость питания (завтрак, обед, ужин – «шведский стол») для детей в возрасте до 6 лет – бесплатно, с 6 до 14 лет – 50% от действующего прейскуранта при условии питания одного из родителей или сопровождающего лица.

В случае невысокой загрузки ресторанов, отель имеет право заменить план обеда и ужина на сет-меню.

4. Порядок оплаты на период проведения мероприятия «Формула - 1» с 08.10.2015 г по 12.10.2015 г Стороны согласовали порядок оплаты и порядок бронирования в следующем порядке:

4.1. Агент обязуется внести предоплату в размере 30% от стоимости забронированного номера, не позднее 5 –ти (пяти) рабочих дней с момента подтверждения бронирования. Сумма предоплаты является не возвратной.

4.2 Окончательная оплаты в размере 70 % от стоимости номера, должна быть произведена не позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней до начала мероприятия.

Минимальный срок бронирования на период проведения «Формулы -1» 3 (три) ночи.

Оплата производится Агентом по безналичному расчету в российских рублях в соответствии со счетом, выставленным Принципалом.

Стороны согласовали Комиссионное вознаграждение на период проведения мероприятия «Формула – 1» предоставляется в размере 10 %.

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров.

- пользование тренажерным залом и бассейном,
- охраняемая стоянка для автомобилей

Стороны согласовали Комиссионное вознаграждение на период проведения мероприятия «XIV Международного инвестиционного форума «Сочи-2015» с 01.10.2015 по 04.10.2015 предоставляется в размере 10 %.

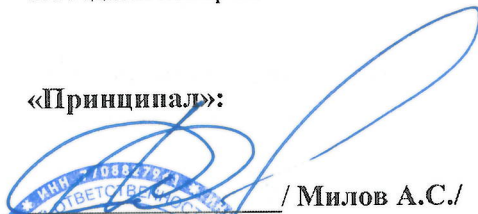
Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров.

«Принципал»:


/ Милов А.С./



«Агент»:


/ Киселев Ю.В./



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «Bridge Resort»
Период действия прейскуранта «Море здоровья» 01.04.2015 – 30.04.2015 года
 г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Фигурная, д. 45

Категория номера	Стоимость номера в сутки, руб.					
	Завтрак включен		Полупансион		Полный пансион	
	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.
Стандарт (Standard)	3 000	4 000	3 375	4 750	3 750	5 500
Полулюкс (Junior Suite)	4 000	5 000	4 375	5 750	4 750	6 500
Люкс (Superior Suite)	5 500	6 500	5 875	7 250	6 250	8 000

Тарифы включают стоимость проживания.
 Цены включают НДС (18%).

В стоимость входит:

- проживание в номере соответствующей категории,
- питание по системе «шведский стол» согласно пансиона,
- лабораторная диагностика (ОАК, сахар, холестерин по показаниям)*,
- функциональная диагностика (ЭКГ),
- консультации узких специалистов (невролог, мануальный терапевт, рефлексотерапевт)*,
- аппаратная физиотерапия (электролечение, УЗТ, магнитотерапия, лазеротерапия)*,
- ингаляция или УФО зева*,
- термотерапия (турмалиновый мат или сауна – 1 час)*,
- фитотерапия,
- кислородный коктейль,
- пользование тренажерным залом и бассейном,
- терренкур
- климатолечение
- скидка на дополнительные услуги медицинского центра 5%

* одна процедура на выбор

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 1320 рублей, включая завтрак, 1695 рублей - полупансион, 2070 рублей – полный пансион и медуслуги согласно тарифа.

Проживание детей в возрасте до 6 лет в одном номере с родителями без предоставления дополнительного места – бесплатно (завтрак включен).

Проживание детей в возрасте с 6 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – бесплатно (завтрак оплачивается дополнительно).

Информация по питанию:

Стоимость питания (завтрак, обед, ужин – «шведский стол») для детей в возрасте до 6 лет – бесплатно, с 6 до 14 лет – 50% от действующего прейскуранта при условии питания одного из родителей или сопровождающего лица.

В случае невысокой загрузки ресторанов, отель имеет право заменить план обеда и ужина на сет-меню.

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров

СОГЛАСОВАНО

«Принципал»
 Директор ООО «Прованс»:

/Милов А.С./

МИ

«Агент»:

/Киселев Ю.В./

ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «Bridge Resort»

Период действия прейскуранта: с 01.04.2015 по 31.05.2015 включительно.

г. Сочи, Адлерский р-н, ул.Фигурная, 45

Категория номера	Стоимость номера в сутки, руб.							
	Завтрак включен*		Полупансион*		Полный пансион *		Все Включено**	
	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.	1 чел	2 чел
Стандарт (Standard)	4050	4600	4700	5900	5350	7200	6600	8500
Полулюкс (Junior Suite)	6600	7150	7250	8450	7900	9750	8550	11050
Люкс (Superior Suite)	9600	10150	10250	11450	10900	12750	11550	14050

Тарифы включают стоимость проживания и выбранный тип питания.

Цены включают НДС (18%).

2. В стоимость проживания на базе завтрака*, полупансиона*, полного пансиона* входит:

- проживание в номере соответствующей категории,
- питание согласно пансиону по системе «шведский стол»,
- пользование тренажерным залом и бассейном,
- детская комната
- охраняемая стоянка для автомобилей

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 1150 рублей (в том числе НДС), включая завтрак.

Проживание детей в возрасте до 6 лет в одном номере с родителями без предоставления дополнительного места – бесплатно (завтрак включен).

Проживание детей в возрасте с 6 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – бесплатно (питание оплачивается дополнительно).

Информация по питанию:

Стоимость завтрака («шведский стол») – 550 рублей (в том числе НДС).

Стоимость полупансиона (обед или ужин, «шведский стол») – 650 рублей/человека (в том числе НДС).

Стоимость полного пансиона (обед, ужин – «шведский стол») – 1300 рублей/человека (в том числе НДС).

Стоимость питания (завтрак, обед, ужин – «шведский стол») для детей в возрасте до 6 лет – бесплатно, с 6 до 14 лет – 50% от действующего прейскуранта при условии питания одного из родителей или сопровождающего лица.

В случае невысокой загрузки ресторанов, отель имеет право заменить план обеда и ужина на сет-меню.

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров.

2. В стоимость пакета «Все Включено» входит:**

- Проживание в номере выбранной категории
- Трехразовое питание по системе "шведский стол"
- Снэк-бар в лобби Главного корпуса
- Безалкогольные напитки без ограничений (соки, минеральная вода, чай, кофе, прохладительные напитки)
- Мороженое
- Пользование тренажерным залом в Wellness Club SQ
- Пользование комплексом бассейнов в Wellness Club SQ (крытый бассейн, открытый бассейн, детский бассейн, джакузи)

- Анимационная программа
- Детский клуб
- Один час игры в Х-BOX ежедневно
- Охраняемая парковка

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 3 100 рублей (в том числе НДС).

Проживание детей в возрасте до 3 лет в одном номере с родителями с предоставлением детской кроватки – бесплатно.

Проживание детей в возрасте с 3 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – бесплатно.

Информация по питанию:

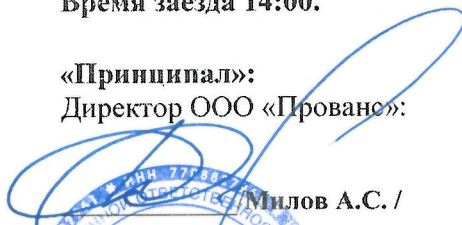
Стоимость пакета «Все включено» для детей в возрасте от 6 до 14 лет - 1250 рублей/сутки.

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

«Принципал»:

Директор ООО «Прованс»:


/Милов А.С./
МП
"Прованс"
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНН 7708011171 * МОСКВА * 5039090111

«Агент»:


/Киселев Ю.В./
МП
"Бизнес Групп Русь"
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНН 7708011171 * МОСКВА * 6199079617

**Дополнительное соглашение № 1
к агентскому договору № А 1/100 от 01 апреля 2015 года**

г. Сочи, Россия

«22» июня 2015 г.

ООО «Библио-Глобус Русь», именуемое в дальнейшем «Агент» в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича действующей на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью «Прованс», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Милова Антона Сергеевича, действующего на основании устава, с одной стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Принципал принимает на себя обязательство оказать физическим лицам, которые будут указаны Агентом в заявке согласно п.2.2. (далее – «Гостям»), гостиничные услуги (далее – «Гостиничные услуги») в гостинице категории 4 звезды Бридж Резорт, расположенной по адресу: г. Сочи, (далее – «Гостиница»), а Агент обязуется обеспечить оплату гостиничных услуг в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Дополнительным соглашением.

На период с 08.10.2015 по 12.10.2015 г. Принципал отдает Агенту для реализации блок Гостиничных номеров на следующих условиях:

Категория номера	Количество номеров, предоставляемых согласно настоящему Дополнительному соглашению (блок номеров)	Стоимость предоставляемых номеров, в рублях/сутки (включая завтрак и налоги) в период 8-12 октября 2015	Общая стоимость блока номеров, исходя из варианта двухместного проживания, руб
Standard БЛОК №1 двухместный номер категории Стандарт (тематический корпус)	28	12 000	1 008 000, 00
Standard БЛОК №2 двухместный номер категории Стандарт Комфорт (Главный корпус)	42	14 000	1 764 000, 00
Всего номеров	70		
Всего гарантированное количество ночевки по 2-м блокам		210	
Всего стоимость по 2-м блокам номеров, руб			2 772 000, 00

Цены включают НДС (18%).

В стоимость проживания на период проведения мероприятия «ФОРМУЛА-1» с 08.10.2015 по 12.10.2015 г входит:

- проживание в номере соответствующей категории,
- завтрак по системе «шведский стол»,
- пользование тренажерным залом и бассейном,

- охраняемая стоянка для автомобилей

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 2000 рублей (в том числе НДС), включая завтрак.

Проживание детей в возрасте до 6 лет в одном номере с родителями без предоставления дополнительного места – бесплатно (завтрак включен).

Проживание детей в возрасте с 6 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – **1000 рублей** (в том числе НДС), включая завтрак.

Информация по питанию:

Стоимость завтрака («шведский стол») – 550 рублей (в том числе НДС).

Стоимость обеда или ужина, «шведский стол» – 1000 рублей/человека (в том числе НДС).

Стоимость питания (завтрак, обед, ужин – «шведский стол») для детей в возрасте до 6 лет – бесплатно, с 6 до 14 лет – 50% от действующего прейскуранта при условии питания одного из родителей или сопровождающего лица.

В случае невысокой загрузки ресторанов, отель имеет право заменить план обеда и ужина на сет-меню.

2. Бронирование номеров

Агент обязуется подать заявки с указанием ФИО Гостей Агента, даты заезда, даты выезда, категории номера, номера блока гостиничных номеров согласно настоящему Дополнительному соглашению к Договору А 1/100 от 28.05.2015 г в срок не позднее 26 сентября 2015 года.

3. Порядок оплаты Гостиничных услуг. Распределение гостиничных номеров.

3.1. Оплата гостиничных услуг в соответствии с условиями настоящего Дополнительного соглашения осуществляется перечислением денежных средств Агента на расчетный счет Гостиницы согласно следующему графику оплат:

25% от общей стоимости, указанной в настоящем Дополнительном соглашении - в течение 3-х рабочих дней после подписания Сторонами настоящего Договора.

25% от общей стоимости, указанной в настоящем Дополнительном соглашении - не позднее 16 августа 2015 года.

25% от общей стоимости, указанной в настоящем Дополнительном соглашении - не позднее 10 сентября 2015 года,

25% от общей стоимости, указанной в настоящем Дополнительном соглашении - не позднее 26 сентября 2015 года.

3.2. Окончательный расчет за бронирование гостиничных номеров Агент обязуется произвести не позднее 10 (десять) календарных дней до даты заезда, указанной в заявке.

3.3. Сверка оказанных услуг производится в течении 3(трех) дней после факта оказания услуг. Расчет по фактически оказанным услугам производится Агентом в течение 5 (пять) банковских дней с момента выставления счета.

3.4. При не заезде и в случае нарушения требований об аннуляции, Агент обязуется оплатить Гостинице причитающиеся платежи, оговоренные в п.4 в данном Дополнительном соглашении.

4. Аннуляция бронирования

4.1. В период до 15 августа 2015 года Агент вправе по своему усмотрению, без каких-либо штрафных санкций со стороны Принципала, отказаться от ранее забронированных номеров с указанием их категорий и количества, уведомив Принципала в письменной форме.

4.2. В период с 15 августа 2015 года по 10 сентября 2015 года, при аннуляции более 10% забронированных номеров, Агент обязан оплатить Гостинице 100% стоимость первых суток проживания. Агент обязан уведомить Принципала в письменной форме с указанием номера блока.

4.3. В период с 10 сентября 2014 года по 25 сентября 2015 года, при аннуляции свыше 5% забронированных номеров, Агент обязан оплатить Принциалу 100% стоимости за весь период проживания. Агент обязан уведомить Принципала в письменной форме с указанием номера блока.

4.4. В период с 25 сентября 2015 года по 08 октября 2015 года, при аннуляции забронированных номеров, Агент обязан оплатить Принциалу 100% стоимости за весь период проживания. Агент обязан уведомить Принципала в письменной форме с указанием номера блока. В случае, если Агентом была осуществлена предварительная оплата, Принципал вправе удержать штраф в размере 100% в соответствии с настоящим пунктом данного Дополнительного соглашения.



5. В случае расторжения настоящего соглашения или наличия остатка, после проведения сверки сторонами, неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом за квоту мест, возвращаются Агенту в течение 30 (Тридцати) дней, либо остаются на расчетном счету Принципала для проведения дальнейших взаиморасчетов по договору.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью договора № А 1/100 от 01.04.2015 г.

7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8. Все остальные пункты и приложения договора от 01.04.2015г. № А 1/100 остаются неизменными.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Принципал:	Агент:
<p>Общество с ограниченной ответственностью «ПРОВАНС» Юридический адрес: 107140, г.Москва, 1-й Красносельский пер., дом 3, пом I, ком.17 Почтовый и фактический адрес: 354349, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, ул. Фигурная 45. ОГРН 1147748004634 ИНН 7708827961 КПП 770801001 Расчетный счет 40702810226170000254 в Филиале «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Ростов-на-Дону БИК 046015207 Кор /счет 30101810500000000207 Сайт: www.bridgeresort.ru Генеральный Директор ООО «ПРОВАНС»</p> <p> Милов А.С.</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь» Юридический адрес: 123022 г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. № V, комн. № 1 Почтовый адрес: 109028 г. Москва, Казарменный пер., д. 8, стр. 3 ОГРН 1137746426619 ИНН 7731447661 КПП 770301001 Расчетный счет 40702810900000032072 в ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва БИК 044525201 Кор/счет 3010181000000000201 Сайт: www.bgoperator.ru Тел. (495) 504 25 00 доб. 1550 Генеральный директор ООО «Библио-Глобус Русь»</p> <p> Киселев Ю.В.</p>



**Дополнительное соглашение № 2
к агентскому договору № А 1/100 от 01 апреля 2015 года**

г. Сочи, Россия

«22» мая 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь», именуемое в дальнейшем «Агент» в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича действующего на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью «Прованс», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Милова Антона Сергеевича, действующего на основании устава, с одной стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

Стороны в рамках Агентского договора № А 1/100 от 01 апреля 2015 года согласовали предоставление: ООО «Прованс» предоставляет ООО «Библио Глобус» квоты* на номера в ГОСТИНИЧНОМ КОМПЛЕКСЕ «Bridge Resort» по адресу: г. Сочи, Имеретинская низменность, ул. Фигурная, д.45:

Категория номеров	Стоимость номера в сутки, руб		Кол-во номеров	Период предоставления квоты
	1 чел	2 чел		
Стандарт (Standart)	10 000	12 000	12 (двенадцать)	
Тематический корпус				
Стандарт Комфорт (Standart Comfort)	12 000	14 000	18 (восемнадцать)	08.10.2015-12.10.2015
Главный корпус				

**КОЛИЧЕСТВО ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ В МЯГКОЙ КВОТЕ АГЕНТА
ПОДЛЕЖИТ УВЕЛИЧЕНИЮ/ УМЕНЬШЕНИЮ ПО СОГЛАСОВАНИЮ СТОРОН**

1. Отказ от нереализованных номеров производится не позднее, чем за 21 дней до заезда туристов.

Отель имеет право реализовывать путевки из мягкой квоты Агента после письменного извещения Агента и письменного же согласия последнего.

* Квота – определенное количество номеров, прописанное в настоящем дополнительном соглашении, реализуемое Агентом под продажу, при наличии этих номеров у Принципала.

2. В стоимость проживания на период проведения мероприятия «ФОРМУЛА-1» с 08.10.2015 по 12.10.2015 г входит:

- проживание в номере соответствующей категории,
- завтрак по системе «шведский стол»,
- пользование тренажерным залом и бассейном,
- охраняемая стоянка для автомобилей

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 2000 рублей (в том числе НДС), включая завтрак.

Проживание детей в возрасте до 6 лет в одном номере с родителями без предоставления дополнительного места – бесплатно (завтрак включен).

Проживание детей в возрасте с 6 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – 1000 рублей (в том числе НДС), включая завтрак.

Информация по питанию:

Стоимость завтрака («шведский стол») – 550 рублей (в том числе НДС).

Стоимость обеда или ужина, «шведский стол» – 1000 рублей/человека (в том числе НДС).

Стоимость питания (завтрак, обед, ужин – «шведский стол») для детей в возрасте до 6 лет – бесплатно, с 6 до 14 лет – 50% от действующего прейскуранта при условии питания одного из родителей или сопровождающего лица.

В случае невысокой загрузки ресторанов, отель имеет право заменить план обеда и ужина на сет-меню.

3. Минимальный срок бронирования на период проведения «Формулы -1» 3 (три) ночи.

4. Оплата производится Агентом по безналичному расчету в российских рублях в соответствии со счетом, выставленным Принципалом.

5. В случае расторжения настоящего соглашения или наличия остатка, после проведения сверки сторонами, неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом за мягкую квоту мест в соответствии с графиком платежей, возвращаются Агенту в течении 30 (Тридцати) дней или будут использоваться для оказания услуг в иной период по заявкам Агента с письменного уведомления Агента.

Расчетное время 12:00.



Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров.

«Принципал»:

Генеральный директор ООО «Прованс»:


/Милов А.С. /
МП "Прованс"


«Агент»:

Генеральный директор
ООО «Библио-Глобус Русь»


/Киселев Ю.В./
МП


ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
к агентскому договору № А 1/ 100 от 01.04.2015 года

г. Сочи, Россия

«01» июля 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Прованс», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Милова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь»**, именуемое в дальнейшем «Агент» в лице Генерального директора Кисилева Юрия Валерьевича, действующей на основании Устава, и совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Агентскому договору от 01.04.2015г. № А 1/100 о нижеследующем:

1. В термины и определения добавить следующие определения:

Пансионат - место размещения с организацией комплекса услуг: проживания, питания, оздоровительных услуг или санаторно-курортного лечения.

Санаторно – курортное лечение - комплекс оказываемых медицинских услуг по медицинским показаниям.

Санаторно – курортные услуги - комплекс оказываемых медицинских услуг по медицинским показаниям или услуг по оздоровлению.

Путевки – документ дающий право на оказание комплекса услуг в пансионате.

2. Раздел 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА дополнить следующим:

Изменить пункт 1.1 Договора и читать его в следующей редакции:

«1.1. Агент от своего имени и за счет Принципала обязуется осуществлять продвижение и реализацию гостям путевок ООО «Прованс» на оказание комплекса санаторно-курортных или оздоровительных услуг, как группового, так и индивидуального характера, а также продвижение гостиничных и иных услуг, оказываемых Принципалом, а Принципал обязуется уплатить Агенту вознаграждение в размере и на условиях настоящего Договора и Приложений, являющихся его неотъемлемой частью.

1.1.1. Предоставление санаторно-курортных и оздоровительных услуг оформляется путевкой. Стоимость путевок, набор услуг, входящий в стоимость путевки, оговариваются в Приложениях № 1 и №2 к настоящему дополнительному соглашению.

1.1.2. Путевка не может быть реализована на срок менее 1 (одного) дня, а с лечением не менее 7 (семи) дней».

3. Раздел 2 ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН/ УСЛОВИЯ БРОНИРОВАНИЯ НОМЕРОВ дополнить следующим:

Изменить пункт 2.1 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.1. Предоставление услуг Принципалом по настоящему Договору осуществляется по предварительным заявкам Агента. Заявки Агента должны быть оформлены на фирменном бланке предприятия с печатью и росписью ответственного лица с указанием следующего:

- количество человек;
- ФИО;
- тип номера («стандарт», «люкс») и количество номеров (мест)
- размещение (двухместное с одной двухспальной кроватью «DOUBLE» / двухместное с двумя односпальными кроватями «TWIN») / одноместное «SINGLE»;
- дата и время заезда и выезда;
- форма оплаты (наличные, безналичный банковский перевод, банковские карты);
- информация о дополнительных услугах;
- количество дней пребывания и т.д.;

Изменить пункт 2.2 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.2. Агент подает Принциалу посредством e-mail на sales@bridgeresort.ru письменную заявку на бронирование номеров не позднее, чем за:

- 1 день до заезда Клиента;

Заявки, направленные в электронном виде имеют такую же юридическую силу, как и на бумажном носителе, при условии вложения к электронному письму сканированной копии с бумажного носителя, отвечающие требованиям им оформления.

Изменить пункт 2.3 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.3. Агент оплачивает услуги Принциала в порядке и размере, указанном в п. 4 настоящего договора. Агент гарантирует оплату выставленных Принциалом счетов, в соответствии с настоящим Договором, включая, но, не ограничиваясь: **санаторно – курортные, гостиничные услуги, услуги по предоставлению питания, дополнительные услуги**».

Дополнить пункт 2.4 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.4. Принциал обеспечивает клиентов и гостей Агента проживанием, питанием и другими услугами согласно заявкам Агента, а лиц, прибывающих на санаторное лечение по обменным ваучерам лечением, указанным в ваучерах».

Изменить пункт 2.5 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.5. Принциал обязуется рассмотреть полученную заявку на размещение в течение 24 часов и сообщить по факсу или в электронном виде Агенту о возможности или невозможности предоставления заказываемых **санаторно – курортных, гостиничных и иных** услуг.

В случае подтверждения заявки Агенту Принциал гарантирует предоставление подтвержденного обслуживания. Изменение условий согласуются сторонами в каждом конкретном случае.

Не предоставление Принциалом в установленный срок документального подтверждения бронирования – определяется как отказ Принциала в бронировании».

Дополнить пункт 2.6 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.6. В случае заезда Группы Клиентов Агент не менее чем за 7 дней до Дня ее заезда предоставляет Принциалу в письменном виде окончательный список Группы проживающих или Группы прибывающих на санаторно – курортном лечении».

Изменить пункт 2.7 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.7. В рамках подтвержденных Принциалом заявок на бронирование номеров или путевок Агент может провести перебронирование забронированных номеров или путевок или на других Клиентов, с сохранением сроков проживания, лечения и категории номеров не позднее, чем за 24 (двадцать четыре) часа до запланированного Дня заезда Клиентов. Перебронирование проводится на основании поданной письменной заявки по установленной форме в порядке, предусмотренном настоящим разделом».

Изменить пункт 2.8 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.8. Агент имеет право аннулировать заявку на бронирование номеров или путевок путем направления Принциалу уведомления в письменной форме».

Изменить пункт 2.9 Договора и читать его в следующей редакции:

«2.9. Агент имеет право произвести замену Дня заезда (Дня выезда) Клиентов, уменьшить количество **оплаченных путевок** и забронированных номеров или аннулировать заявку на бронирование с учетом требований относительно порядка расчетов, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора».

Изменить пункт 2.10 Договора и читать его в следующей редакции:

«**2.10.** Принципал в 18:00 часов в День заезда может аннулировать заявку на бронирование путевки или номера, которая не подтверждена гарантийным письмом или перечислением денежных средств, в случае если Агент до указанного времени не предупредил Принципала в письменной форме о Позднем заезде Клиента».

Дополнить пунктом 2.13 договора и читать в следующей редакции:

«**2.13.** Принципал осуществляет поселение Клиента Агента на основании оформленного Агентом документа (обменного бланка-ваучера, заверенного печатью Агента), при условии предъявления гостем паспорта и заполнения анкеты установленного образца».

Дополнить пунктом 2.14. договора и читать в следующей редакции:

«**2.14.** Принципал обязуется предоставлять Клиенту Агента обслуживание в объеме услуг, входящих в стоимость путевки».

Дополнить пунктом 2.15. договора и читать в следующей редакции:

«**2.15.** Принципал обязуется информировать Клиента Агента о необходимости наличия при себе полиса обязательного медицинского страхования при прибытии по санаторно – курортной путевке к Принципалу и санаторно - курортной карты. В случае госпитализации Клиента или оказания экстренной медицинской помощи при отсутствии полиса обязательного медицинского страхования расходы по медицинским услугам несет последний самостоятельно. При отсутствии санаторно-курортной карты «Клиент Агента» оплачивает расходы по её оформлению в соответствии с действующим прейскурантом».

4. Раздел 3. ПРОЦЕДУРЫ РЕГИСТРАЦИИ дополнить следующим:

Изменить пункт 3.2. Договора изменить и читать в следующей редакции:

«**3.2.** Если оплата услуг клиентов Агента не производилась Агентом в порядке 100% предоплаты, клиент Агента при заселении в гостиничный комплекс Бридж Резорт 4* производит оплату наличными или кредитной картой в рублях РФ. Оплата санаторно - курортных услуг должна быть произведена в порядке 100% предоплаты».

5. Раздел 4 РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ дополнить следующим:

Изменить пункт 4.1. Договора изменить и читать в следующей редакции:

«**4.1.** Общая стоимость услуг устанавливается **Принципалом**, в соответствии с ценами, указанными в Приложениях к настоящему Договору».

Изменить пункт 4.2. Договора изменить и читать в следующей редакции:

«**4.2.** **Агент** обязуется внести 100% предоплату стоимости услуг **Принципала**. Оплата производится **Агентом** по безналичному расчету в рублях РФ в соответствии со счетом, выставленным **Принципалом**».

Изменить пункт 4.5. Договора изменить и читать в следующей редакции:

«**4.5. Цены.** Стоимость проживания устанавливается в ценовых Приложениях к настоящему договору. В соответствии со ст.149 НК РФ Цены на санаторно-курортные услуги не включают в себя НДС.

В случае если рост налогов или цен вызовут повышение стоимости услуг, возможно изменение цен, которые будут оговорены в Дополнительном Соглашении.

Об изменении цен в течение срока действия договора **Принципал** предупреждает **Агента** не позднее, чем за 15 календарных дней до ввода их в действие путем направления письменного уведомления на почтовый адрес **Агента**, и направив письменное уведомление с приложением новых расценок по электронному адресу: s.kashchits@bgoperator.com. При этом вновь установленные цены не распространяются на проживание по уже подтвержденным

Принципалом заявкам».

6. Признать Приложение № 2 к договору № А 1/100 от «01» апреля 2015 года утратившим силу и принять его в редакции, прилагаемой к настоящему дополнительному соглашению.
7. Дополнения и изменения к Договору, внесенные настоящим Соглашением, вступают в силу с даты подписания его Сторонами.
8. Каждая ссылка на Договор должна рассматриваться как ссылка на Договор с внесенными в него настоящим Соглашением изменениями и дополнениями.
9. Остальные условия Договора остаются неизменными, и настоящим Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
10. Настоящее Соглашение составлено в 2-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

Приложение:

- 1) Приложение № 1 к Дополнительному соглашению № 3 от 01.07.2015 к Договору № А 1/100 от 01.04.2015.
- 1) Приложение № 2 к Дополнительному соглашению № 3 от 01.07.2015 к Договору № А 1/100 от 01.04.2015.

«Принципал»:

Генеральный директор
ООО «Прованс»:

Милов А.С. /
МП
"Прованс"

«Агент»:

Генеральный директор
ООО «Библио-Глобус Русь»

Киселев Ю.В./
МП

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к ДОПОЛНИТЕЛЬНОМУ СОГЛАШЕНИЮ № 3 ОТ 01.07.2015
года к АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № А 1/100 от 01.04.2015 г.**

ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «Bridge Resort»

Прейскурант на путевки

Период действия прейскуранта: с 01.07.2015 по 31.12.2015 включительно.

г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Фигурная, 45

Категория номера	Стоимость номера в сутки, руб.									
	Завтрак включен*		Полупансион*		Полный пансион *		Все Включено**		Формула 1***	
	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.	1 чел	2 чел	1 чел	2 чел
Стандарт (Standard)	5100	5650	5750	6950	6400	8250	7050	9550	10000	12000
Стандарт Комфорт (Standard Comfort)	5600	6150	6250	7450	6900	8750	7550	10050	12000	14000
Полулюкс (Junior Suite)	7100	7650	7750	8950	8400	10250	9050	11550	15000	17000
Люкс (Superior Suite)	10100	10650	10750	11950	11400	13250	12050	14550	19000	21000

Цены НДС не облагаются.

В стоимость входит:

- проживание в номере соответствующей категории,
- питание согласно пансиону по системе «шведский стол»,
- пользование тренажерным залом и бассейном,
- термотерапия (сауна),
- фитотерапия (в ресторане),
- терренкур,
- климатолечение,
- охраняемая стоянка для автомобилей.

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed):

1150 рублей/сутки (без НДС) – завтрак «шведский стол» включен;

1800 рублей/сутки (без НДС) - завтрак, обед/ужин «шведский стол» включен;

2450 рублей/сутки (без НДС) - завтрак, обед, ужин «шведский стол» включен.

Проживание детей в возрасте с 6 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места:

275 рублей/сутки (без НДС) - завтрак «шведский стол» включен,

600 рублей/сутки (без НДС) - завтрак, обед/ужин «шведский стол» включен,

925 рублей/сутки (без НДС) - завтрак, обед, ужин «шведский стол» включен.

Проживание детей в возрасте до 6 лет в одном номере с родителями без предоставления дополнительного места – бесплатно (питание предоставляется бесплатно при условии питания одного из родителей или сопровождающего лица).

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров.

2. В стоимость пакета «Все Включено» входит:**

- Проживание в номере выбранной категории
- Трехразовое питание по системе "шведский стол"
- Снэк-бар в лобби Главного корпуса
- Безалкогольные напитки без ограничений (соки, минеральная вода, чай, кофе, прохладительные напитки) до 23:00
- Мороженое
- Пользование комплексом бассейнов в Wellness Club SQ (крытый бассейн, открытый бассейн, детский бассейн, джакузи)
- -Термотерапия (сауна)
- -Фитотерапия (в ресторане),
- -Терренкур
- -Климатолечение
- - Анимационная программа
- Детская комната
- Один час игры в Х-BOX ежедневно
- Охраняемая парковка

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 3 100 рублей/сутки (без НДС).

Проживание детей в возрасте до 3 лет в одном номере с родителями с предоставлением детской кроватки – бесплатно.

Проживание детей в возрасте с 3 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – бесплатно.

Информация по питанию:

Стоимость пакета «Все включено» для детей в возрасте от 6 до 14 лет - 1250 рублей/сутки (без НДС).

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

3. В стоимость проживания на период проведения мероприятия «ФОРМУЛА-1»* с 08.10.2015 по 12.10.2015 г входит:**

- проживание в номере соответствующей категории,
- завтрак по системе «шведский стол»,
- пользование тренажерным залом и бассейном,
- охраняемая стоянка для автомобилей

Информация о дополнительном размещении:

Стоимость дополнительного места (Extra bed) – 2000 рублей (без НДС), включая завтрак.

Проживание детей в возрасте до 6 лет в одном номере с родителями без предоставления дополнительного места – бесплатно (завтрак включен).

Проживание детей в возрасте с 6 до 14 лет в одном номере с родителями с предоставлением дополнительного места – 1000 рублей (без НДС), включая завтрак.

Информация по питанию:

Стоимость завтрака («шведский стол») – 550 рублей (в том числе НДС).

Стоимость обеда или ужина, «шведский стол» – 1000 рублей/человека (в том числе НДС).

Стоимость питания (завтрак, обед, ужин – «шведский стол») для детей в возрасте до 6 лет – бесплатно, с 6 до 14 лет – 50% от действующего прейскуранта при условии питания одного из родителей или сопровождающего лица.

В случае невысокой загрузки ресторанов, отель имеет право заменить план обеда и ужина на сет-меню.

**4. Порядок оплаты на период проведения мероприятия «Формула - 1» с 08.10.2015 г по 12.10.2015 г
Стороны согласовали порядок оплаты и порядок бронирования в следующем порядке:**

4.1. Агент обязуется внести предоплату в размере 30% от стоимости забронированного номера, не позднее 5 –ти (пяти) рабочих дней с момента подтверждения бронирования. Сумма предоплаты является не возвратной.

4.2 Окончательная оплаты в размере 70 % от стоимости номера, должна быть произведена не позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней до начала мероприятия.

Минимальный срок бронирования на период проведения «Формулы -1» 3 (три) ночи.

Оплата производится Агентом по безналичному расчету в российских рублях в соответствии со счетом, выставленным Принципалом.

Стороны согласовали Комиссионное вознаграждение на период проведения мероприятия «Формула – 1» предоставляется в размере 10 %.

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров.

**5. В стоимость проживания на период проведения мероприятия «XIV
Международного инвестиционного форума «Сочи-2015» с 01.10.2015 по
04.10.2015 г входит:**

- проживание в номере соответствующей категории,
- питание согласно пансиону по системе «шведский стол»,
- пользование тренажерным залом и бассейном,
- охраняемая стоянка для автомобилей

Стороны согласовали Комиссионное вознаграждение на период проведения мероприятия «XIV
Международного инвестиционного форуму «Сочи-2015» с 01.10.2015 по 04.10.2015 предоставляется в
размере 10 %.

Расчетное время 12:00.

Время заезда 14:00.

Информация о доплатах за ранний заезд и поздний выезд:

Возможность предоставления услуги раннего заезда и позднего выезда предоставляется только при наличии свободных номеров.

«Принципал»:

Генеральный директор
ООО «Прованс»

Милов А.С.
МП

«Агент»:

Генеральный директор
ООО «Библио-Глобус Русь»:

/Киселев Ю.В./
МП

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к ДОПОЛНИТЕЛЬНОМУ СОГЛАШЕНИЮ № 3 ОТ 01.07.2015
года к АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № А 1/100 от 01.04.2015 г.**

**ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «Bridge Resort»
Прейскурант на санаторно-курортные путевки
Период действия прейскуранта: с 01.07.2015 – 31.12.2015 г.
за исключением периода 08.10-12.10.2015 г.
г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Фигурная, д. 45**

Категория номера	Стоимость номера в сутки, руб.					
	Завтрак включен		Полупансион		Полный пансион	
	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.
Стандарт (Standard)	5 250	5 950	5 900	7 250	6 550	8 550
Стандарт Комфорт (Standard Comfort)	5 750	6 450	6 400	7 750	7 050	9 050
Полулюкс (Junior Suite)	7 250	7 950	7 900	9 250	8 550	10 550
Люкс (Superior Suite)	10 250	10 950	10 900	12 350	11 550	13 650

Цены НДС не облагаются.

В стоимость входит:

- проживание в номере соответствующей категории,
- питание согласно пансиону по системе «шведский стол»,
- медицинские услуги*,
- охраняемая стоянка для автомобилей.

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕДИЦИНСКИХ УСЛУГ,
ВХОДЯЩИХ В СТОИМОСТЬ САНАТОРНО - КУРОРТНОЙ
ПУТЕВКИ С ЛЕЧЕНИЕМ***

	СРОК ПУТЕВКИ		
	10 ДН	14 ДН	
	Количество процедур		
Осмотр врача-терапевта	1	2	
Наблюдение дежурной медсестры (при необходимости)	10 дн	14 дн	
Аппаратная физиотерапия (одна из перечисленных - электролечение, УЗТ магнитотерапия, лазеротерапия, ингаляции)	5	6	
Термотерапия (сауна)	3	5	
Фитотерапия в фитобаре	7	10	
Кислородный коктейль	7	10	
Плавание в море, бассейне (открытом)	7	10	
Занятия в тренажерном зале	7	10	
Диетотерапия	10 дн	14 дн	