

СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕМЕНЕ ЛИЦА В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ

К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № 31-1 от 19 декабря 2014 г.

г. Москва

29 апреля 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью «УК ОТЕЛЬ» (юридический адрес: 454010, г. Челябинск, ул. Тухачевского, д.3, офис 08 ; зарегистрировано ИФНС по Ленинскому району г.Челябинска, ОГРН 1147449004900; ИНН 7449121081 / КПП 744901001), в лице директора Шмаковой Елены Игнатьевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ПРИНЦИПАЛ-1», с одной стороны;

Общество с ограниченной ответственностью «Прованс» (юридический адрес: 107140, г. Москва, переулок Красносельский 1-й, д.3, помещение 1, комната 17, зарегистрировано МИФНС России № 46 по г. Москве, ОГРН 1147748004634; ИНН 7708827961 / КПП 770801001), в лице генерального директора Милова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ПРИНЦИПАЛ-2», с другой стороны;

Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь» (юридический адрес: 123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д.28, помещение № V, комната № 1, зарегистрировано МИФНС России № 46 по г. Москве, ОГРН 1137746426619; ИНН 7731447661 / КПП 770301001), в лице генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», с третьей стороны, далее совместно именуемые «Стороны» и каждое отдельно «Сторона», заключили настоящее Соглашение (далее по тексту Соглашение) к Агентскому договору № 31-1 от 19 декабря 2014 года (далее по тексту Агентский договор).

1. Предмет Соглашения

1.1. ПРИНЦИПАЛ-1 с согласия АГЕНТА передаёт, а ПРИНЦИПАЛ-2 принимает в полном объёме обязательства ПРИНЦИПАЛА-1 по оказанию услуг Гостям Агента, в том числе финансовые обязательства, возникшие в ходе исполнения Агентского договора, заключенного между ПРИНЦИПАЛОМ-1 и АГЕНТОМ, и становится Стороной по Агентскому договору, заключенному между ПРИНЦИПАЛОМ-1 и АГЕНТОМ.

1.2. Стороны признают, что на момент заключения настоящего соглашения ПРИНЦИПАЛ -1 получил от АГЕНТА авансовый платеж в счет оплаты Услуг в соответствии с условиями согласованными сторонами в Приложении № 3 к Агентскому договору, что подтверждается платежным поручением № 698 от 24.12.2014г. в сумме 17 000 000 (семнадцать миллионов) руб. 00 коп.; платежным поручением № 311 от 17.02.2015 г. в сумме 10 000 000 (десять миллионов) руб. 00 коп.; платежное поручение № 200 от 23.03.2015 г. в сумме 10 000 000 (десять миллионов) руб. 00 коп., а всего на сумму 37 000 000 (Тридцать семь миллионов) руб. 00 коп., в результате чего, кредиторская задолженность ПРИНЦИПАЛА-1 перед АГЕНТОМ составила 37 000 000 (Тридцать семь миллионов) рублей.

Претензий по сумме оплаченных денежных средств ни одна из сторон настоящего соглашения не имеет. Стороны подтверждают, что по настоящему Соглашению ПРИНЦИПАЛ-1 не несет и не будет нести никаких финансовых обязательств перед ПРИНЦИПАЛОМ-2.

Настоящее Соглашение не может быть истолковано как возлагающее на ПРИНЦИПАЛА-1 какие-либо дополнительные обязательства перед ПРИНЦИПАЛОМ-2, кроме прямо предусмотренных настоящим Соглашением.

1.3. Права ПРИНЦИПАЛА-2 регламентируются условиями Агентского договора, заключенного между ПРИНЦИПАЛОМ-1 и АГЕНТОМ.

1.4. Стороны согласились, что обязательства по заявкам, подтвержденным ранее по Агентскому договору, переходят от ПРИНЦИПАЛА-1 ПРИНЦИПАЛУ-2 в полном объеме.

2. Обязанности Сторон

2.1. ПРИНЦИПАЛ-1 передает, а ПРИНЦИПАЛ-2 принимает долг по Агентскому договору, заключенному между ПРИНЦИПАЛОМ-1 и АГЕНТОМ. ПРИНЦИПАЛ -1 передает ПРИНЦИПАЛУ-2 все документы, регламентирующие его взаимоотношения с АГЕНТОМ, а именно: Агентский договор и все Приложения к нему. Передача документов оформляется двусторонним актом, подписываемым

Е.И. Шмакова

А.С.Милов

Ю.В. Киселев

ПРИНЦИПАЛОМ-1 и ПРИНЦИПАЛОМ-2 и являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения. Копия Акта предоставляется АГЕНТУ.

2.2. ПРИНЦИПАЛ-2 с момента подписания настоящего Соглашения обязуется выполнять обязательства ПРИНЦИПАЛА-1 по Агентскому договору. Права и обязанности ПРИНЦИПАЛА-1 по Агентскому договору прекращаются с даты полного выполнения им обязанностей, изложенных в п.2.1 настоящего Соглашения.

3. Ответственность Сторон

3.1. ПРИНЦИПАЛ-1 несет ответственность за полноту и достоверность информации и документов, передаваемых в соответствии с настоящим Соглашением, и гарантирует ПРИНЦИПАЛУ-2 наличие прав и обязанностей по Агентскому договору.

3.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Порядок вступления в силу и срок действия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в юридическую силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до окончания исполнения обязательств ПРИНЦИПАЛА-2 и АГЕНТА по Агентскому договору.

5. Прочие условия

5.2. Настоящее соглашение составлено на русском языке в 3-х экземплярах, все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5.3. Каждая страница Соглашения подписана лицами, уполномоченными на заключение настоящего соглашения.

5.4. Любая Сторона, получившая либо отправившая посредством факсимильной связи или электронной почтой какой-либо документ, подписанный уполномоченным лицом и скрепленный печатью, признает факсимильную или электронную копии этого документа юридически действительными по правовым последствиям, тождественным подлинному документу, собственноручно подписанному уполномоченными лицами Сторон и скрепленным печатью.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры по настоящему Соглашению разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы с применением норм материального и процессуального права Российской Федерации.

7. Адреса и реквизиты Сторон:

ПРИНЦИПАЛ-1

ООО «УК ОТЕЛЬ»

454010, г. Челябинск, ул.
Тухачевского, д.3, офис 08

ИНН 7449121081
КПП 744901001
ОГРН 1147449004900

р/с 40702810526000495788
в Южном филиале ЗАО
«Райффайзенбанк» г. Краснодар
БИК 040349556
к/с 30101810900000000556



Е.И. Шмакова

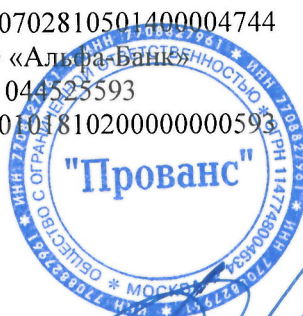
ПРИНЦИПАЛ-2

ООО «Прованс»

107140, г. Москва, 1-й
Красносельский переулок, д.3,
пом.1, ком.17

ИНН 77008827961
КПП 770801001
ОГРН 1147748004634

р/с 40702810501400004744
в АО «Альфа-Банк»
БИК 044523593
к/с 30101810200000000593



А.С.Милов

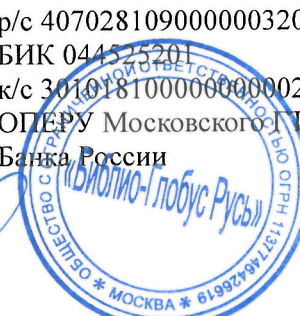
АГЕНТ

ООО «Библио-Глобус Русь»

123022, г. Москва, ул. Красная
Пресня, д.28, помещение № V,
комната № 1

ИНН 7731447661
КПП 770301001
ОГРН 1137746426619

р/с 40702810900000032072
БИК 044523201
к/с 3010181000000000201 в
ОПЕРУ Московского ГТУ
Банка России



Ю.В. Киселев