

Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь» (ООО «Библио-Глобус Русь»), именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «В Сочи» (ООО «В Сочи»), именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Забарьянской Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Термины и определения

- 1.1. **Апартаменты** – апартаменты в апарт-отелях, расположенных на территории курорта «Горки Город» по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эсто-Садок.
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – документ, направляемый Агентом Принципалу с целью бронирования Апартаментов/услуг в апарт-отелях и получения подтверждения или отказа в подтверждении размещения Клиентов в Апартаментах и оказания услуг Клиентам Агента в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – заявка, в отношении которой Принципалом дано письменное согласие или согласие, направленное посредством Электронных средств коммуникации, на размещение/оказание услуг Клиентам в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.4. **Клиент** – физическое лицо, направляемое Агентом для размещения в Апартаментах.
- 1.5. **Жесткая Квота** – фиксированное количество Апартаментов, сокращение которого не допускается, и гарантированно оплачивается Агентом независимо от фактической загрузки Клиентами.
- 1.6. **Мягкая Квота** – количество Апартаментов определенной категории, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту до истечения Периода реализации.
- 1.7. **Период реализации** – количество суток до заезда Клиента в Апартаменты, при котором Принципал гарантирует подтверждение заявки Агента в пределах Мягкой Квоты.
- 1.8. **Турпродукт** – набор туристских услуг, сформированный и реализуемый Агентом, включающий основные элементы отдыха, такие как: транспортировка Клиентов, размещение в Апартаментах и другие туристские услуги.
- 1.9. **Электронные средства коммуникации** – технические средства передачи информации, такие как факс, электронная почта, системы Онлайн бронирования и т.д.
- 1.10. **Туристский пакет** - комплекс туристских услуг, предлагаемый для широкой продажи, включающий не менее двух обязательных базовых элементов: транспорт, размещение, экскурсии.

2. Предмет Договора

- 2.1. Агент по поручению Принципала, действуя от своего имени, обязуется принимать заявки Клиентов и субагентов Агента на услуги Принципала, оплачивать эти услуги Принципалу, а Принципал обязуется подтверждать заявки и оказывать Клиентам указанные Агентом услуги.
- 2.2. Полный перечень услуг, входящих в стоимость проживания, цены на категории Апартаментов, Мягкие и Жесткие квоты, периоды их действия и Периоды Реализации согласованы Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 2.3. Услуги Принципала, не указанные в Договоре и Приложениях к нему, будут считаться дополнительными и будут оказываться за дополнительную плату, определенную Сторонами и закрепленную дополнительным соглашением.
- 2.4. Размещение Клиентов в забронированные Апартаменты осуществляется согласно правилам проживания в Апартаментах, утвержденных Принципалом, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Основные положения

- 3.1. Основанием для обслуживания Принципалом Клиентов, привлекаемых Агентом, является ваучер Агента (обменная путевка), в которой фиксируется перечень приобретенных услуг.
- 3.2. В случае изменения условий Договора все Клиенты Агента, бронирование которых было подтверждено и оплачено до даты принятия решения об изменении Договора, должны быть обслужены Принципалом на условиях, действовавших на момент бронирования.



3.3. В целях исполнения настоящего Договора Агент вправе заключать субагентские договора, оставаясь ответственным за действия субагентов перед Принципалом.

4. Условия и порядок бронирования

4.1. Бронирование Апартаментов производится Принципалом на основании письменных заявок Агента, направляемых посредством Электронных средств коммуникации.

4.2. Принципал обязан рассматривать заявки и направлять Агенту отчет о подтверждении или невозможности подтверждения заявок в течение одного рабочего дня с момента их получения.

4.3. Заявка должна содержать: наименование Апартаментов, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания (если применимо), категорию и количество Апартаментов, запрос об оказании дополнительных услуг Принципала (если применимо).

4.4. Принципал гарантирует подтверждение заявки при соблюдении следующих условий:

4.4.1. Общее количество забронированных Апартаментов не превышает суммарный размер Жесткой и Мягкой Квот на указанный в заявке период проживания.

4.4.2. Количество суток между датой бронирования и датой заезда больше или равно:

- для Жесткой Квоты – 0 (ноль) дней,

- для Мягкой Квоты согласно Периоду Реализации, указанному в Приложении №1 к настоящему Договору.

4.5. Порядок заполнения квот Агента: в первую очередь Агенту выделяются Апартаменты из Жесткой Квоты, а при превышении Жесткой Квоты Апартаменты выделяются из Мягкой Квоты.

5. Порядок изменения и отмены бронирования

5.1. Внесение Агентом изменений в Заявку или отмена бронирования производится Принципалом на основании письменного уведомления Агента, направляемого посредством Электронных средств коммуникации.

5.2. В случае отмены бронирования из Мягкой Квоты позднее соответствующего Периода Реализации, Принципал имеет право потребовать компенсацию от Агента в размере полной стоимости забронированных услуг, приходящихся на первые сутки обслуживания. Отмена бронирования ранее Периода Реализации компенсации не подлежит.

5.3. Принципал имеет право удерживать из стоимости бронирования в счет Мягкой Квоты стоимость 1 (одних) суток размещения в соответствующей категории при опоздании Клиента к месту начала потребления забронированных услуг более чем на сутки, а также при выезде Клиентов более чем за сутки до окончания забронированного срока пребывания.

5.4. Изменения бронирования в части увеличения объема и видов услуг рассматриваются Принципалом на условиях бронирования, определенных в п. 4.4.

5.5. Изменение бронирования в части сокращения объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях отказа, определенных в п. 5.2.

5.6. Принципал вправе удерживать компенсацию, установленную в п. 5.2. и п. 5.3. настоящего Договора, из суммы предоплаты, осуществленной Агентом в пользу Принципала.

5.7. Стороны обязуются ежемесячно проводить сверку взаимных расчетов на основании Акта сверки, который должен быть подписан Сторонами не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным.

6. Порядок предоставления размещения в Апартаментах

6.1. Расчетный час начала обслуживания в Апартаментах – 15:00 часов (местн).

6.2. Расчетный час окончания обслуживания в Апартаментах – 12:00 часов по (местн.) и выезда из Апартаментов. Возможность позднего выезда не Принципалом гарантируется и может быть предоставлена по запросу Агента.

6.3. В случае если Клиент остается после расчетного часа окончания обслуживания, стоимость проживания Клиента рассчитывается по открытым ценам стойки регистрации и оплачивается наличными в кассу в следующем порядке:

- не более 6 (шести) часов после расчетного часа – почасовая оплата;

- от 6 до 12 часов после расчетного часа – оплата за половину суток;

- от 12 до 24 часов после расчетного часа – оплата за полные сутки (если нет почасовой оплаты).

6.4. При проживании не более суток (24 часов) плата взимается за сутки независимо от времени фактического проживания и расчетного часа. В случае выезда Клиента до расчетного часа,

указанного в п.6.2. Договора, плата взимается за полные сутки независимо от времени фактического выезда их Апартаментов.

7. Стоимость услуг

7.1. Стоимость услуг, оказываемых Принципалом Клиентам Агента, по поступившим от Агента заявкам, определяется в соответствии с тарифами, согласованными в Приложении №1 к настоящему Договору.

7.2. В случае если Клиент в период проживания не воспользовался всеми или частью забронированных гостиничных услуг по причинам, не зависящим от Принципала, стоимость соответствующих услуг не подлежит возврату Принципалом Агенту.

7.3. Все тарифы на услуги Принципала установлены как нетто-цены за Апартаменты (без учета скидок, надбавок и комиссионного вознаграждения), указаны в рублях РФ и включают НДС 18%.

8. Порядок расчетов услуг Принципала

8.1. Все расчеты по настоящему Договору в части Жесткой Квоты производятся между Сторонами в российских рублях в порядке безналичных расчетов по согласованному Сторонами графику, указанному в Приложении №2 настоящего Договора. Оплата Мягкой Квоты осуществляется не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения Агентом счета, но в любом случае должна быть осуществлена до даты заезда Клиента в Апартаменты.

8.2. Агент вправе самостоятельно назначать продажную цену услуг для третьих лиц. В этом случае Агент несет материальную и юридическую ответственность перед Клиентом за связанные с этим претензии.

8.3. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу до заезда Клиентов.

8.4. Агент обязуется реализовать Жесткую Квоту в период с 28.12.2015 года по 28.03.2016 года.

8.5. Все дополнительные услуги, предоставляемые Принципалом в период проживания Клиента в Апартаментах, оплачиваются по официально опубликованным тарифам Клиентом самостоятельно в кассу Принципала в рублях РФ наличными денежными средствами или банковской картой.

8.6. Не позднее 25-го числа месяца, следующего за отчетным, Стороны должны обменяться оригиналами документов, ранее направленных с использованием Электронных средств коммуникации.

9. Вознаграждение Агента

9.1. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализации услуг Агента Клиентам и его субагентов и тарифами Принципала, указанными в Приложении №1.

9.2. В случае реализации услуг Принципала в составе Турпродукта, Агент вправе устанавливать наценку по своему усмотрению.

10. Права и обязанности Сторон

10.1. Принципал обязуется:

10.1.1. Обеспечить Агенту установленные Жесткую и Мягкие Квоты в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору.

10.1.2. Оказывать услуги в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, стандартами и правилами.

10.1.3. Осуществлять обслуживание Клиентов Агента в объеме, установленном настоящим Договором.

10.1.4. Нести ответственность перед Агентом в размере реальных убытков Агента, возникших в результате неисполнения Принципалом условий настоящего Договора.

10.1.5. В случае возникновения непредвиденного, в том числе форс-мажорного обстоятельства и невозможности поселения кого-либо из Клиентов Агента в забронированные ранее Апартаменты указанной категории, Принципал гарантирует поселение Клиента в Апартаменты более высокой категории по цене, указанной в заявке.

10.1.6. Не позднее 4 (четырёх) рабочих дней с даты получения Акта об оказании услуг и отчета Агента (Агента) за соответствующий отчетный месяц предоставить с помощью Электронных средств коммуникации утвержденный со своей стороны отчет Агента и подписанный Акт об оказании услуг либо предоставить мотивированный отказ от утверждения и подписания.

10.2. Принципал вправе:

10.2.1. Требовать от Клиентов Агента соблюдения установленного порядка и правил проживания в Апартаментах, правил пожарной безопасности и бережного отношения к имуществу Принципала.

10.3. Агент обязуется:

10.3.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, оказываемые Принципалом по настоящему Договору.

10.3.2. Информировать Клиентов о требованиях, предъявляемых Принципалом к Клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг, включая требование о страховом, возвращаемом при выезде Клиента, депозите в сумме 5000 (Пять тысяч) руб., взимаемом с Клиентов при заезде в целях обеспечения сохранности имущества Апартаментов Принципала и соблюдения действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующего запрет курения в общественных местах.

10.3.3. Не позднее 7-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным, предоставить Принципалу посредством Электронных средств коммуникации подписанные со своей стороны Акт об оказании услуг и отчет Агента за соответствующий отчетный месяц (по форме Приложения №3 к Договору).

10.4. Агент вправе:

10.4.1. Использовать рекламные материалы и информацию, рекомендованные или предоставленные Принципалом.

10.5. На территории апарт-отелей предлагать Клиентам о время пребывания в Апартаментах дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) по тарифам Агента.

10.6. Стороны в рамках продвижения услуг Принципала, обусловленных настоящим Договором, вправе проводить совместные маркетинговые мероприятия на основании отдельных дополнительных соглашений к настоящему Договору.

11. Ответственность Сторон

11.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. В случае несвоевременной оплаты услуг Принципала, Принципал имеет право начислить и предъявить к оплате Агенту неустойку в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

11.3. Агент со своей стороны и компании, с которыми он работает напрямую или косвенно, сделают доступными для продажи номера Принципала для своих Клиентов только в составе пакета, что означает, в составе пакета должна присутствовать хотя бы одна сопутствующая туристская услуга, имеющая материальную стоимость.

11.4. Агент обязуется не допустить и не позволит компаниям, с которыми он непосредственно и/или косвенно сотрудничает:

-- Сделать доступной продажу Апартаментов через любые глобальные системы распределения (GDS, ADS).

- Публиковать любого рода заявления о том, что Принципал предлагает услуги размещения в Апартаментах на специальных условиях со скидкой, или осуществлять рекламные акции касательно предложений Принципала на самые низкие доступные цены, значительные скидки, эксклюзивные тарифы Онлайн, возможность сэкономить или любые другие схожие заявления, относящиеся к Апартаментам.

11.5. Все выставленные Принципалом неустойки должны быть уплачены Агентом не позднее 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета. Уплата штрафных санкции не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств.

11.6. Материальный ущерб, причиненный Принципалу Клиентами, возмещается в полном объеме Клиентами непосредственно в кассу Принципала на основании Актов, составленных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

11.7 Принципал не несет ответственности перед Агентом за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору вследствие действий российской или зарубежной таможенной службы, паспортного контроля, отказа в выдаче въездных виз консульскими службами посольств зарубежных стран, а также вследствие действий российских или иностранных государственных органов, делающих невозможным исполнение Принципалом своих обязательств.

11.8. Во всех остальных случаях, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. Порядок разрешения споров

12.1. Претензионный порядок разрешения споров:

12.1.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, Сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – «Заинтересованная сторона»), обязана направить другой Стороне письменную претензию.

12.1.2. Претензия должна содержать требования Заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой Стороной норм законодательства и(или) условий настоящего Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

12.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой Стороне в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения претензии.

12.1.4. В случае неполучения ответа в указанный выше срок либо несогласия с ответом Заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

12.2. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами в рамках Договора или в связи с ним, и не урегулированные в досудебном претензионном порядке, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению в Арбитражном суде Краснодарского края.

13. Форс-мажорные обстоятельства

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельств (например, стихийные бедствия, аварии, пожар, эпидемии, гражданские беспорядки, решения органов государственной власти и управления и другие).

13.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 13.1. Договора, Сторона обязана без промедления, но не позднее 3-х календарных дней с момента наступления этих обстоятельств, известить о них в письменном виде другую Сторону.

13.3. Извещение должно содержать данные о характере наступивших обстоятельств, а также официальные документы (справка соответствующего компетентного органа), подтверждающие наступление этих обстоятельств, и, по возможности, оценку влияния этих обстоятельств на исполнение обязательств по Договору.

13.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 13.1, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

13.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 13.1, и их последствия продолжают действовать более 2 (двух) месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

13.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 13.1 настоящего Договора, Стороны проводят сверку взаиморасчетов. Неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом за квоты в соответствии с графиком платежей, возвращаются Агенту в течение 30 (Тридцати) дней после даты наступления обстоятельств.

14. Срок действия и порядок расторжения Договора

14.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и будет действовать по 28 декабря 2016 года или до момента его расторжения на условиях, определенных Договором – если расторжение возникнет в течение действия настоящего Договора, а в части исполнения взаимных обязательств Сторон, возникших до момента расторжения Договора – до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

14.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в 10-дневный срок с предварительным письменным уведомлением по инициативе любой из Сторон в случаях:

- по обоюдному согласию,

- по причине неисполнения, либо ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

14.3. В случае расторжения настоящего Договора. Неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом за квоты в соответствии с графиком платежей, возвращаются Агенту в течение 30 (тридцати) календарных дней после даты расторжения настоящего Договора.

14.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших до момента его расторжения.

15. Конфиденциальность

15.1. Каждая из Сторон обязуется не использовать в целях, не связанных с исполнением настоящего Договора, и не раскрывать любым лицам (за исключением лиц, указанных в п. 15.2.) без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, которая составляет или могла бы составить коммерческую тайну. Подразумевается любая информация, которая Сторона считала бы при существующих обычаях делового оборота конфиденциальной и раскрыла бы ее только лицам, нуждающимся в ней целях осуществления деятельности или производства работы для такой Стороны и гарантирующим соблюдение конфиденциальности.

15.2. Каждая из сторон вправе раскрывать указанную коммерческую информацию:

- Своим аффилированным лицам и партнерам по совместному предприятию. Однако, в каждом случае, только после получения от таких лиц письменных обязательств не распространять полученную информацию в объеме, согласованном с другой Стороной;
- Своим юристам, аудиторам и агентам – в любом объеме;
- Своим сотрудникам - только в объеме, необходимом для выполнения ими своих трудовых обязанностей, и только при условии соблюдения ими ее конфиденциальности;
- Банку или иному финансовому учреждению – в объеме, необходимом для осуществления платежей по настоящему Договору;
- Государственным органам – в объеме, установленном законодательством, либо на основании решения суда или арбитражного суда, имеющего обязательную силу для соответствующей стороны.

15.3. В случае реорганизации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только правопреемнику Стороны Договора.

В случае ликвидации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанные с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только правопреемнику Стороны Договора.

15.4. Каждая из сторон настоящего Договора обязана незамедлительно сообщить другой Стороне о допущенном ею либо ставшем ей известном факте разглашения, незаконном получении или незаконном использовании указанной коммерческой информации.

15.5. В случае раскрытия (включая неумышленное) конфиденциальной информации в нарушение настоящего Договора Сторона, которая раскрыла информацию, обязана все возможные действия для устранения в максимально короткий период времени последствий такого раскрытия и возместить другой Стороне убытки, связанные с раскрытием конфиденциальной информации.

16. Заключительные положения

16.1. Настоящий договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу. По одному для каждой из Сторон.

16.2. Если иное не предусмотрено настоящим Договором все уведомления, сообщения, иные документы, предусмотренные настоящим Договором и/или направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, направляются Сторонами по адресам, указанным в последнем разделе настоящего Договора, заказными почтовыми отправлениями с уведомлением, с описью вложения или вручаются под роспись уполномоченным представителям Сторон.

16.3. Уведомления, сообщения, иные документы, направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, считаются переданными с даты получения Стороной, которой они адресованы.

16.4. использование Агентом товарного знака принципала, частично либо полностью, на русском и/или английском языках, в любой форме, связанной с печатной, радио-, теле-, или Интернет-рекламой или маркетингом, включая использование товарного знака посредством указания в поисковых системах и устройствах, ссылках, ключевых словах, интерактивных ссылках, или любым иным способом, направленном на управление результатами работ поисковых механизмах

Интернет-поиска, способствующих нахождению указанного товарного знака, допускается только в целях продажи услуг Принципала в период действия настоящего Договора и в объеме, письменно согласованного Сторонами.

16.5. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности утрачивают силу.

16.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.

16.7. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях почтовых и юридических адресов, банковских реквизитов, о смене лица, имеющего право подписи на официальных документах. Исполнение обязательств Сторон по старым адресам и банковским реквизитам до уведомления об их изменении считаются надлежащим образом исполненными.

16.8. все приложения к данному Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора и должны быть подписаны полномочными представителями Сторон.

17. Адреса и реквизиты Сторон

Принципал:

Общество с ограниченной ответственностью «В Сочи» (ООО «В Сочи»)

Юридический адрес: 354000, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Конституции СССР, д.26/2, офис 13.

ИНН 2320234587 КПП 232001001 ОГРН 1152366009432

р/с 40702810200210002461 в Филиале КБ «Альта-Банк» (ЗАО) в г.Сочи

к/с 30101810500000000701 в ЮЖНОЕ ГУ Банка России г.Краснодар

БИК 040396701

Генеральный директор
ООО «В Сочи»



/Забарьянская Т.Н.

Агент:

Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь» (ООО «Библио-Глобус Русь»)

Юридический адрес: 123022, Россия, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. №V, комната № 1

Фактический адрес: 109028, Россия, г. Москва, Казарменный пер., д. 8, стр. 3

ИНН 7731447661 КПП 770301001

ОГРН 1137746426619

р/с 40702810900000032072 в ПАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва

к/с 30101810000000000201 в ОПЕРУ Московского ГУ Банка России

БИК 044525201

Генеральный директор
ООО «Библио Глобус Русь»



/Киселев Ю.В.

[Handwritten signatures]

Приложение №1
К Агентскому Договору № 1А/15

Тарифы на размещение в Апартаментах

Категория Апартамента	Количество Апартаментов	Период заездов	Стоимость Апартамента в сутки, руб., вкл. НДС 18%	Материализация
Апартамент с одной спальней	150	28.12.2015-10.01.2016	4 900,00	90-10%
Апартамент с одной спальней	150	11.01.2016-28.03.2016	2 800,00	90-10%
Апартамент с одной спальней	20	29.03.2016-30.06.2016, 01.10.2016-28.12.2016	1 600,00	90-10%
Апартамент с одной спальней	20	01.07.2016-30.09.2016	1 900,00	90-10%
Апартамент с двумя спальнями	150	28.12.2015-10.01.2016	5 950,00	90-10%
Апартамент с двумя спальнями	150	11.01.2016-28.03.2016	3 850,00	90-10%

Релиз-период для мягкой квоты:

28.12.2015 – 10.01.2016 – для 5% номеров – 21 день, для остальных 5% номеров – 14 дней.
11.01.2016 – 28.03.2016 – для 5% номеров – 14 дней, для остальных 5% номеров – 7 дней.
29.03.2016 – 28.12.2016 – для 5% номеров – 4 дня, для остальных 5% номеров – 1 день.

Примечания к тарифам

Указана стоимость за один Апартамент.

Апартамент с одной спальней – 2 (два) гостя.

Апартамент с двумя спальнями – 4 (четыре) гостя.

В каждом Апартамента предусмотрено 1 (одно) дополнительное место (раскладной диван в зоне гостиной-кухня).

Дополнительное место оплачивается дополнительно.

Дополнительные платные опции

Стоимость Дополнительного места:

Взрослые и дети старше 10 лет – 600.00 руб. в сутки.

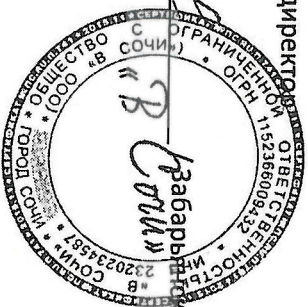
Дети до 10 лет – бесплатно.

Кроватка для детей до 3 лет предоставляется по запросу, при наличии.

Опции, входящие в тариф проживания:

Парковка, индивидуальный сейф, Wi-Fi.

Генеральный директор
ООО «В Сочи»



Габарьян Т.Н.

Генеральный директор
ООО «Выблю-Глобус Рубль»



/ Киселев Ю.В.

Приложение №2
К Агентскому Договору № 14/15

График платежей

Дата платежа	Доля в общей сумме заказа, %	Сумма платежа, руб.
В течение 10 дней после подписания Договора сторонами	30	29 684 340
До 26.12.2015г.	20	19 789 560
До 26.01.2016г.	15	14 842 170
До 26.02.2016г.	15	14 842 170
До 26.03.2016г.	10	9 894 780
До 26.04.2016	10	9 894 780
Общая сумма заказа		98 947 800

Расчет общей суммы заказа

Категория Апартаментов	Количество Апартаментов (материализация 90%)	Период заездов	Стоимость Апартаментов в сутки, руб., вкл. НДС 18%	Количество ночей	Итого к оплате, руб., в т.ч. НДС 18%
Апартамент с одной спальной	135	28.12.2015- 10.01.2016	4 900,00	14	9 261 000
Апартамент с одной спальной	135	11.01.2016- 28.03.2016	2 800,00	78	29 484 000
Апартамент с одной спальной	18	29.03.2016- 30.06.2016, 01.10.2016- 28.12.2016	1 600,00	183	5 270 400
Апартамент с одной спальной	18	01.07.2016- 30.09.2016	1 900,00	92	3 146 400
Апартамент с двумя спальнями	135	28.12.2015- 10.01.2016	5 950,00	14	11 245 500

