

**Открытое акционерное общество «81 бронетанковый ремонтный завод (ОАО «81 БТРЗ»)**, именуемое в дальнейшем «**Пансионат**», в лице директора филиала ОАО «81 БТРЗ» - Пансионат «Гренада» Темичева Александра Викторовича, действующего на основании Положения и Доверенности № 10-5946 от 19.12.2013г, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь»** именуемое в дальнейшем «**Агент**», в лице генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Агент обязуется совершать от своего имени действия на условиях полной самостоятельности по реализации на российском рынке туристского продукта - Путевок в Пансионат «Гренада», расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, город Сочи, пос. Лазаревское, ул. Партизанская, 59, а Пансионат обязуется уплатить Агенту вознаграждение за оказанные услуги.

1.2. Путевки предназначены для реализации третьим лицам и представляют собой комплекс услуг по размещению, питанию туристов, и других курортно-оздоровительных услуг, предоставляемые Пансионатом.

### **2. Обязательства сторон**

#### **2.1. Пансионат обязуется:**

2.1.1. Обеспечить лицу, прибывшему в пансионат по путёвке, приобретённой у Агента, размещение, проживание и отдых в соответствии со стоимостью путёвки.

2.1.2. В момент заключения настоящего Договора предоставлять Агенту информацию о плановой стоимости путёвок на период действия настоящего договора.

2.1.3. Выплачивать вознаграждение Агенту за распространение и реализацию путёвок третьим лицам в порядке и размере, определенном в п. 3.4. настоящего договора.

2.1.4. Ежемесячно производить сверку расчётов.

2.1.5. Предоставлять Агенту имеющиеся у Пансионата рекламные материалы.

2.1.6. Предоставлять Агенту полную информацию об условиях приема, размещения, питания, стоимости дополнительных платных услуг, копии сертификатов на виды деятельности, иные документы и материалы, необходимые Агенту для осуществления деятельности, предусмотренной п. 1.1. настоящего Договора.

2.1.7. Организовать полноценное питание в столовой Пансионата в соответствии со стоимостью путевки, а также смену белья не реже 1 раз в 5 дней.

2.1.8. Обеспечить соблюдение норм и правил пожарной безопасности.

2.1.9. Обеспечить круглосуточную охрану территории.

2.1.10. Обеспечить условия для активного отдыха отдыхающих (спортивные площадки, библиотека, инвентарь, бассейны и т.п.).

2.1.11. Обеспечить ежедневные спортивные, культурно - досуговые мероприятия, включая дискотеки, кинофильмы, экскурсионные прогулки.

2.1.12. Незамедлительно информировать Агента о проблемах, возникающих в момент заезда или в процессе отдыха.

#### **2.2. Пансионат вправе:**

2.2.1. Не принимать лиц, прибывающих в Пансионат без документов, предусмотренных п.2.3.2. настоящего Договора.

2.2.2. Изменить стоимость путевки с учетом цен и тарифов, о чем известить Агента в письменной форме не позднее, чем за 15 дней до наступления указанной даты. Изменение цен на оплаченные путевки не допускается.

2.2.3. В случае неполучения от Агента заявки согласно графику в срок не позднее, чем за 15 дней до предполагаемого заезда, оставляет за собою право самостоятельно распоряжаться зарезервированным за Агентом номерным фондом.

1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями сторон и скреплены печатями.

9.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телефаксу, электронной почте или доставлены лично по почтовым адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.3. По вопросам, не урегулированным настоящим договором и дополнительными соглашениями к нему, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 10. Адреса и банковские реквизиты Сторон

### Пансионат

#### ОАО «81 БТРЗ»

Филиал ОАО «81 БТРЗ» - Пансионат «Гренада»  
354200, Россия, Краснодарский край,

Г. Сочи, пос. Лазаревское, ул. Партизанская, 59

ИНН 2302060955, КПП 231843001

ОГРН 1092302000922

р/счет 40702810215550001894

в Филиале № 2351 ВТБ 24 (ЗАО) г. Краснодар

к/счет 30101810900000000585

БИК 040349585

### Агент

#### ООО «БГ Русь»

Юрид. Адрес: 123022, г.Москва, ул.Красная  
Пресня, д.28, пом №5, к.1

Почтовый:109028, г.Москва, Казарменный  
переулок, д.8, стр.3

ИНН 7731447661 КПП 773101001

р/сч:40702810900000032072

ОАО АКБ «АВАНГАРД»

к/сч 3010181000000000201

БИК 044525201

Директор

Филиала **ОАО «81 БТРЗ»** - Пансионат  
«Гренада»

  
А.В.Темичев

М.п.

Генеральный директор  
«БГ Русь»

Ю.В.Киселев

М.п.