

ДОГОВОР № _____

г. Сочи

«____» _____ 2015 г.

Открытое акционерное общество «Санаторий Магадан», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Жёлтикова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава и Лицензии на медицинскую деятельность № ЛО-23-01–007056 от 10 апреля 2014 г с одной стороны и ООО «БГ Европа», действующего на основании Устава, в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича с другой стороны и именуемый в дальнейшем «Агент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Принципал поручает, а Агент обязуется за вознаграждение осуществлять от своего имени деятельность по реализации и продвижению санаторно-курортных услуг, оказываемых Принципалом в объеме и на условиях, определяемых настоящим договором и его Приложениями, которые являются неотъемлемой частью договора.

2. Общие положения

- 2.1. Принципал осуществляет прием клиентов по предъявлению ваучера Агента.
- 2.2. Санаторно-курортные услуги Принципала оформляются бланками строгой отчетности - далее путевки, по прибытию клиента в санаторий.
- 2.3. Денежные средства, поступающие к Агенту по настоящему договору в качестве оплаты за путевки, являются собственностью Принципала.

3. Права и обязанности Агента

3.1. Обязанности Агента:

- 3.1.1. Направлять Принципалу заявки на бронирование по факсу (88622 527 296) или электронной почте (magadan_m@mail.ru). В заявке Агент указывает Ф.И.О. туристов, категорию номера, количество человек, дату прибытия и убытия.
- 3.1.2. Осуществлять в течение 7-ми банковских дней со дня получения счета 100% оплату за услуги путем перечисления денежных средств на расчетный счет Принципала.
- 3.1.3. Не превышать при своих продажах розничные цены на путевки выше цен установленных Принципалом (Приложения № 1-2). В ином случае обязательно уведомлять Принципала в письменной форме в 2-дневный срок о факте продажи по измененным ценам.
- 3.1.4. Предоставлять своим клиентам полную и достоверную информацию об услугах Принципала, о наличии дополнительных услуг за отдельную плату, о местонахождении санатория и транспортной схеме проезда к месту отдыха, используя для этого переданные ему рекламно-информационные материалы. За предоставление клиентам сведений, которые могут быть отнесены к заведомо ложным, Агент несёт ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.1.5. Инструктировать туристов о последствиях нарушения сроков заезда и отъезда согласно, расчетного времени суток (8-00 часов), о правилах проживания и поведения в санатории.
- 3.1.6. Заблаговременно оповестить туристов о том, что в случае опоздания или их отъезда ранее установленного в путевке срока по причинам, от Принципала не зависящим, продление путевки либо перерасчет ее стоимости не производится.
- 3.1.7. Информировать покупателей путевок о необходимости иметь при себе полис обязательного медицинского страхования, при прибытии в санаторий к Принципалу, и санаторно-курортную карту. В случае госпитализации клиента или оказания экстренной

медицинской помощи, при отсутствии полиса обязательного медицинского страхования расходы по медицинским услугам несет сам клиент. При отсутствии санаторно-курортной карты покупатель оплачивает расходы по её оформлению в соответствии с действующим прейскурантом.

3.1.8. На одну путевку направлять одного отдыхающего, независимо от возраста человека.

3.1.9. Не направлять на отдых туристов с детьми не достигших 4-х летнего возраста.

3.1.10. Ежемесячно предоставлять Принциалу отчет Агента. Форма первичных документов – акт выполненных работ и отчет агента, согласно Федерального закона от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», утверждаются Агентом. Наличие в документах необходимых реквизитов - наименование документа; дата составления документа; название компании; содержание сделки; денежное выражение сделки с указанием единицы измерения; должность сотрудника, совершившего сделку и ответственного за правильность ее оформления; Ф.И.О. и подпись данного сотрудника.

3.2. Права Агента

3.2.1. Агент имеет право осуществлять рекламную деятельность и заключать субагентские договоры с другими лицами, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принциалом, с указанием условий настоящего договора и оплатой их услуг за счет собственных средств.

3.2.2. Самостоятельно и за свой счёт осуществлять продвижение информации об услугах Принциала среди своих клиентов всеми доступными ему средствами.

3.2.3. Агент имеет право привлекать третьих лиц – Субагентов – к исполнению поручений Принциала в части реализации путевок, в случае если оплата их вознаграждения производится непосредственно Агентом.

4. Обязанности и права Принциала

4.1. Обязанности Принциала:

4.1.1. Выставить счет на оплату санаторно-курортных услуг в течение 2-х рабочих дней после получения заявки (при наличии свободных мест, удостоверяющих условиям заявки).

4.1.2. Аннулировать заявку Агента, если в течение 7-ми банковских дней Агент не оплатил выставленный счет.

4.1.3. Предоставлять Агенту информацию о себе, в том числе о режиме своей работы, месте своего нахождения, наличии лицензий и сертификатов на оказываемые услуги, Ф.И.О. должностных лиц, информацию о дополнительных услугах не входящих в стоимость путевки.

4.1.4. Гарантировать достоверность информации о предоставляемых услугах, о наличии путевок и свободных мест.

4.1.5. Гарантировать Покупателю размещение и обслуживание согласно оплаченной суммы в определенных в путевках сроки и в соответствии с указанной в них категорией, или выше.

4.1.6. Сохранять оплаченное место и обеспечивать прием лиц, прибывших на отдых и лечение, при задержке их от указанного в путевке срока не более, чем на трое суток, без продления на дни опоздания и без возврата неиспользованных средств.

4.1.7. Выплатить Агенту вознаграждение на основании предоставленных отчетов Агента, согласно п.5.3.

4.2. Права Принциала:

4.2.1. При несвоевременной оплате Агентом оказанных услуг, Принциал имеет право взыскать с Агента штраф в размере процентной ставки рефинансирования.

4.2.2. Принциал оставляет за собой право изменения цен на путёвки в случаях существенного изменения экономического положения, вызванного принятием соответствующих законодательных актов.

4.2.3. Не возмещать стоимость неиспользованных путевок.

4.2.4. В случае несоблюдения лицом, прибывшим на отдых и лечение, «Правил обслуживания и проживания в ОАО «Санаторий «Магадан», Принципал имеет право расторгнуть договор с Агентом в отношении указанного лица без возврата оплаченных и неиспользованных услуг.

4.2.5. В случае отказа Агента от оплаченной путевки Принципал имеет право удержать:
за 20 - 15 дней до заезда – 15% от стоимости каждой путевки,
за 14 - 5 дней до заезда – 50% от стоимости каждой путевки,
за 4 дня до заезда и менее – 100% от стоимости каждой путевки.

5. Условия взаимных расчетов

5.1. Взаиморасчёты между сторонами осуществляются в российских рублях.

5.2. Принципал ежемесячно производит выплату агентского вознаграждения Агенту в размере 20 (двадцати) процентов от стоимости путевок, указанной в Приложении № 1, в размере 10 (десяти) процентов от стоимости путевок, указанной в Приложении № 2.

5.3. Выплата агентского вознаграждения производится только в срок не позднее 10-ти рабочих дней с момента подписания Акта об оказании услуг (форма Агента), с приложением к нему отчета Агента.

5.4. Агент предоставляет отчет Принципалу до 10-го числа каждого месяца путем направления его предварительно факсом или электронной почтой (magadan_m@mail.ru), а затем заказной корреспонденцией по почте.

6. Особые условия

6.1. При опоздании или досрочном выезде отдыхающего из санатория стоимость путевки за неиспользованные дни не возмещается, срок путевки не переносится.

6.2. В случае прибытия по одной путевке более одного человека, место предоставляется одному человеку, остальным места не предоставляются.

6.3. Дети принимаются в санаторий с 4-х лет, только при условии пребывания с ребенком одного из родителей или лиц, их замещающих. В случае размещения детей на основных местах за них оплачивается полная стоимость путевки. Принципал вправе предоставить дополнительные места по предварительному согласованию для детей в возрасте с 4 до 8 лет – 40% (без лечения), с 8 до 12 лет — 50% (без лечения), детей с 12 лет и взрослых по стоимости 70% оплаты от взрослой путевки согласно прайс-листа. Родители несут полную ответственность за жизнь, безопасность и здоровье детей.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут взаимную ответственность за соблюдение условий настоящего Договора и приложений к нему.

7.2. По договорам, заключённым Агентом с клиентами от своего имени, становится обязанным и несёт ответственность Агент, хотя Принципал и был назван в указанном договоре или вступил с клиентом Агента в непосредственные отношения по исполнению договора. Принципал отвечает перед Агентом за полноту и качество услуг, предоставленных клиентам Агента.

7.3. За не заезд (неприбытие клиентов в течение 24-х часов с расчётного часа даты начала обслуживания) в связи с задержкой авиарейса или поздним прибытием поезда и (или) иного транспортного средства в качестве уважительных причин сторонами рассматриваться не будет.

7.4. Любой ущерб, нанесённый отдыхающим Принципалу, должен быть компенсирован Принципалу самим отдыхающим при участии Агента.

7.5. Продление пребывания отдыхающих сверх сроков, оплаченных Агентом, производится при условии наличия свободных мест и оплаты услуг отдыхающими непосредственно Принципалу, по действующим на момент оплаты тарифам, без уплаты Агенту какого-либо вознаграждения.

7.6. Стороны освобождаются от взаимной ответственности в случае наступления для любой из них обстоятельств непреодолимой силы, которые ни одна из сторон не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами. К таким обстоятельствам стороны будут относить стихийные бедствия, войны и забастовки, действия органов государственной власти, принятие и вступление в силу нормативных актов, и иные обстоятельства, взаимно признаваемые сторонами как форс-мажор.

7.7. Стороны обязаны произвести полную и окончательную годовую сверку взаимных расчётов в течение 14 календарных дней после истечения срока действия договора.

8. Разрешение споров и разногласий

8.1. Споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением обязательств по настоящему договору, стороны разрешают путём переговоров.

8.2. Споры и разногласия, неразрешимые путём переговоров, разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до « 31 » декабря 2015 года.

9.2. Все дополнения и изменения по настоящему договору, действительны в том случае, если они оформлены надлежащим образом в виде приложений к настоящему договору и подписаны уполномоченными представителями сторон.

9.3. Все вопросы, не предусмотренные настоящим договором, урегулируются в соответствии с Гражданским кодексом РФ.

9.4. К настоящему Договору прилагается:

- Приложение № 1 – Прайс-лист на санаторно-курортные путевки.
- Приложение № 2 – Прайс-лист на оздоровительные путевки.

10. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

«ПРИНЦИПАЛ»

«АГЕНТ»

ОАО «Санаторий Магадан»
354208, Российская Федерация,
Краснодарский край, Сочи г, пос. Лоо,
ул. Декабристов, 161
Банковские реквизиты:
Расчетный счет 40702810106300000564
Филиал ОАО БАНК ВТБ в
г.РОСТОВЕ-НА-ДОНУ
ИНН 2318001955 КПП 231801001
БИК 046015999
Кор. сч. 30101810300000000999
ОГРН 1022302787187; ОКВЭД 85.11.2
тел.: (8622) 960-238, 527-296
E-mail: magadan_m@mail.ru

Генеральный директор

С.В.Жёлтиков

ООО «БГ Европа»
Юридический адрес: 121609, г.Москва,
ул.Осенняя, д.23, пом.1, офис 56
Почтовый адрес: 109028, г.Москва,
Казарменный переулок, д.8, стр.3
Банковские реквизиты:
ИНН 7731447661, КПП 773101001,
Расчетный счет 40702810900000032072 в
ОАО Акционерный Коммерческий банк
«АВАНГАРД» (ОАО АКБ «АВАНГАРД»)
к/сч 30101810000000000201 БИК 044525201
ОГРН 1137746426619, ОКПО 17583388,
ОКАТО 45268560000
Тел./факс: (495) 504-25-00,
e-mail: s.kashchits@bgoperator.com
Генеральный директор

/ Ю.В. Киселев/



Стоимость санаторно-курортной путевки в ОАО «Санаторий «Магадан» на 2015 год.

Условия размещения	Стоимость пребывания одного человека в сутки, руб.					
	01.01 - 30.04	01.05 - 31.05	01.06 - 30.06 01.10-31.10	01.07 - 31.07	01.08 - 31.08	01.09 - 30.09 01.11-31.12
1- местный номер 1 категории	1660	1920	2400	3010	3200	2900
2-х местный номер 1 категории	1600	1780	2300	2900	3000	2700
2-х местный номер 1 категории (вид на море)	1710	1920	2480	3100	3200	2800
2-х местный номер ПК однокомнатный 1 категории	1870	2020	2600	3200	3300	2900
2-х местный номер ПК 2-х комнатный 1 категории	2350	2350	3500	3600	3600	3600
2-х местный комбинированный номер (2+2), санузел раздельный	1420	1600	1800	2150	2150	2000
2-х местный номер 1-й этаж север	1420	1450	1600	1970	1970	1760
2-х местный номер 1 этаж без балкона	1430	1630	1920	2440	2440	2020

В стоимость санаторно-курортной путевки входит: проживание; комплекс медицинских процедур по стандартам санаторно-курортной помощи больным с болезнями опорно-двигательной системы, органов кровообращения, вегетативной нервной системы, органов дыхания; пользование бассейном; трехразовое питание по системе "Шведский стол"; культурно-развлекательные мероприятия; услуги библиотеки; пользование пляжным оборудованием; услуги камер хранения.

В стоимость обслуживания в *двухкомнатном номере ПК* дополнительно включено: дополнительное питание со специальным обслуживанием; посещение сауны.

От «Принципала» _____

/С.В. Жёлтиков/



От «Агента» _____ /Ю.В. Киселев /

Стоимость санаторно-оздоровительной путевки в ОАО «Санаторий «Магадан» на 2015 год.

Условия размещения	Стоимость пребывания одного человека в сутки, руб.						
	01.01 - 30.04	01.05 - 31.05	01.06 - 30.06	01.07 - 31.07	01.08 - 31.08	01.09 - 30.09	01.11 - 31.12
			01.10-31.10				
1- местный номер 1 категории	1500	1700	2110	2730	2810	2550	1500
2-х местный номер 1 категории	1450	1650	2040	2600	2700	2350	1450
2-х местный номер 1 категории (вид на море)	1550	1800	2150	2810	2870	2600	1550
2-х местный номер ПК однокомнатный 1 категории	1710	1900	2290	2930	2980	2680	1710
2-х местный номер ПК 2-х комнатный 1 категории	2300	2350	3400	3500	3500	3400	2300
2-х местный комбинированный номер (2+2), санузел раздельный	1320	1470	1540	1740	1740	1830	1320
2-х местный номер 1-й этаж север	1350	1500	1750	2140	2140	1850	1350
2-х местный номер 1 этаж без балкона	1320	1320	1410	1650	1650	1580	1320

В стоимость санаторно-оздоровительной путевки входит: проживание; трехразовое питание по системе "Шведский стол"; культурно-развлекательные мероприятия; пользование бассейном; тренажерный зал; услуги библиотеки; пользование пляжным оборудованием; услуги камер хранения.

В стоимость обслуживания в *двухкомнатном номере ПК* дополнительно включено: дополнительное питание со специальным обслуживанием; посещение сауны.

От «Принципала» _____

/С.В. Жёлтиков/

От «Агента» _____

/ Ю.В. Киселев /

