

## ДОГОВОР № 28/02

(агентский)

с.Песчаное

Бахчисарайский район

28 февраля 2015г.

ООО "Артел" - управляющая компания Гостиничным комплексом «Капля моря», именуемое в дальнейшем , "ПРИНЦИПАЛ", в лице директора Луценко Максима Петровича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «БГ Европа», именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени ПРИНЦИПАЛА осуществлять за вознаграждение реализацию турпродукта третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором.

1.2. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

### 2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации турпродукт по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.2. За выполненные услуги по реализации турпродукта ПРИНЦИПАЛА АГЕНТ взимает вознаграждение в размере, предусмотренном Приложением №1. Общий размер вознаграждения определяется в соответствии с утвержденным ПРИНЦИПАЛОМ отчетом АГЕНТА. Сумма причитающегося вознаграждения удерживается АГЕНТОМ из поступивших от КЛИЕНТА сумм.

2.3. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.

2.4. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации турпродукта на любую дату.

2.5. Не позднее 10 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, АГЕНТ должен предоставить ПРИНЦИПАЛУ отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт об оказании услуг и счет-фактуру на сумму агентского вознаграждения за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов ПРИНЦИПАЛОМ, ПРИНЦИПАЛ должен рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт , направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

2.6. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 31.12.15 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт обслуживания отдыхающих, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.

2.7. Если АГЕНТ совершит сделку на условиях, более выгодных, чем те, которые были указаны в Приложении № 1, полученная выгода признается доходом АГЕНТА.

2.8. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.

2.9. Датой реализации турпродукта по настоящему договору принимается наиболее поздняя из двух дат - дата оплаты турпродукта Клиентом, либо дата передачи ваучера Клиенту.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. ПРИНЦИПАЛ предоставит АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания, питания, лечения в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.

3.2. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ по ваучерам АГЕНТА, оформленных печатью и подписью АГЕНТА.

3.3. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.4. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг ПРИНЦИПАЛА в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.

3.5. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:

- перенос сроков заездов АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;

- в случае опозданий, досрочных отъездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;

- дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по преискуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;  
- направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинский страховой полис Российской Федерации.

3.6. АГЕНТ несет полную моральную и материальную ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость турпродукта, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.

3.7. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:

- в срок от 10 дней до заезда и менее, в размере суток проживания;
- сумма штрафа оформляется двусторонним актом.

3.8. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 30 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.

3.9. АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.

3.10. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.

3.11. При не достижении согласия Сторон, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Принципала.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Приложение № 1 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 28 декабря 2015г.

##### 5.3. Реквизиты сторон:

**АГЕНТ: Общество с ограниченной ответственностью «БГ Европа»**

Юридический адрес (в соответствии с учредительными документами):

121609, г.Москва, ул. Осенняя, д.23, пом.1,205402626 оф.56

Почтовый адрес:

299011, Севастополь, пр. Нахимова, 15, оф. 7, +7 8692 54 37 16.

ИНН/КПП 7731447661/773101001, ОГРН 1137746426619, расчетный счет 40702810900000032072 Открытое акционерное общество Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ОАО АКБ «АВАНГАРД»), 115035, г. Москва, ул.Садовническая, д.12, стр.1 тел.: 8-495-234-98-98, корреспондентский счет 3010181000000000201, БИК 044525201, ОКПО 17583388, ОКАТО 45268560000, russian@bgoperator.com

**ПРИНЦИПАЛ: Общество с ограниченной ответственностью «Артел»**

Адрес : Республика Крым, Бахчисарайский район с.Песчаное, ул.Набережная,6

ИНН 9104000587, КПП 910401001,Р/счет № 40702810000110005000 РНКБ (ОАО) г.Москва

БИК 044525607,

Корр.счет 30101810400000000607

Тел.: +38(065454) 5-30-40 ,e-mail: [reservation@kapmore.com](mailto:reservation@kapmore.com)

5.4. Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ:

\_\_\_\_\_ Луценко М.П.



\_\_\_\_\_ Киселев Ю.В.

Доверенность № 77 АБ 5046685 от 26.02.2015г.

Заливин А.С.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

к договору № 28/02 от 28 февраля 2015 г.

между ООО «АРТЕЛ» и ООО «БГ ЕВРОПА»

1. Цена проживания и питания одного человека в сутки в Гостиничном комплексе «Капля моря» в рублях РФ:

Период\ Категория номера	01.05.15 31.05.15	01.06.15 15.06.15	16.06.15 - 28.06.15	29.06.15- 26.08.15	27.08.15– 15.09.15	15.09.15- 15.10.15
Эконом	1402	1977	2207	2525	2207	1486
Стандарт	1630	2324	2600	3125	2600	1737
Комфорт	1778	2575	2830	3365	2830	1881
Стандарт плюс	1756	2437	2713	3246	2713	1862
Семейный комфорт	1923	2621	2943	3509	2943	2029
Семейный люкс	2029	2666	3152	3632	3152	2155

2. **Агентское вознаграждение: 20% (двадцать) процентов от основного места**3. **В стоимость входит:**

- размещение в номере соответствующей категории с завтраком, обедом и ужином (шведский стол);
- пользование бассейном;
- пользование пляжем, включая шезлонги и зонты;
- анимация для детей и взрослых;
- НДС и местные налоги и сборы.

**Услуги за дополнительную плату:**

- кафе, бары;
- конференц-сервис;
- экскурсионное обслуживание;
- трансфер;
- детский аттракцион "Лабиринт";
- настольный теннис;
- автостоянка;
- салон красоты (парикмахерская, маникюр, педикюр);
- магазин продовольственных товаров.

6. **Дополнительные места и скидки.**

Размещение детей:

Принимаются дети любого возраста. Дети до 5 лет размещаются бесплатно с двумя взрослыми на дополнительном месте.

Размещение на дополнительном месте:

Дети от 5-х до 12 лет могут быть размещены на дополнительных местах со скидкой 50% при условии проживания с двумя родителями. Взрослые гости могут быть размещены на дополнительном месте со скидкой 25%.

Дополнительное место устанавливается во всех номерах, кроме класса Эконом.

7. **Расчетный час:** заезд с 14.00, выезд до 12.00 часов.**ПРИНЦИПАЛ**\_\_\_\_\_  
Луценко М.П.\_\_\_\_\_  
/Киселёв Ю.В.Доверенность № 77 АБ 5046685 от 26.02.2015г.  
Заливин А.С.