

Агентский договор №02/02-15

с. Песчаное, Бахчисарайский район

«27» февраля 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Волна Люкс», в лице директора Лукьянец Анны Станиславовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Принципал», с одной стороны, и ООО «БГ Европа», именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору «Агент» обязуется от своего имени, но за счет «Принципала», реализовывать места для временного проживания (номера) с целью кратковременного пребывания в Пансионате Принципала - Пансионат семейного отдыха «Волна Люкс», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная, 13 «а», а «Принципал» обязуется уплатить «Агенту» вознаграждение за оказанные услуги.
- 1.2. «Агент» не имеет права выступать от имени «Принципала» вне рамок, установленных настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

- 2.1. Расчеты между «Агентом» и «Принципалом» производятся по ценам, указанным в Приложении №1 к настоящему договору, в котором также указывается объем услуг, включенных в стоимость обслуживания. Расчеты производятся в форме предоплаты за 5 (пять) календарных дней перед каждым заездом клиента.
- 2.2. Размер комиссионного вознаграждения указывается в приложении №1 к настоящему договору. Общий размер вознаграждения определяется в соответствии с утвержденным «Принципалом» отчетом «Агента». «Агент» удерживает вознаграждение из поступивших от клиента сумм.
- 2.3. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счёта «Агента» по реквизитам «Принципала», указанным в настоящем Договоре.
- 2.4. «Агент» по первому требованию информирует «Принципала» о ходе реализации услуг (временное проживание с питанием) на любую дату.
- 2.5. Не позднее 10 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, «Агент» должен предоставить «Принципалу» отсканированные копии подписанного отчета «Агента», Акт об оказании услуг на сумму агентского вознаграждения за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов «Принципалом», «Принципал» должен рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации. Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.
- 2.6. «Принципал» и «Агент» по состоянию на 31.12.15 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт обслуживания отдыхающих, который является документом, подтверждающим факт выполнения и оплаты работы по настоящему Договору.
- 2.7. Если «Агент» совершит сделку на условиях, более выгодных, чем те, которые были указаны в Приложении №1, полученная выгода признаётся доходом «Агента».
- 2.8. «Агент» имеет право совершить сделку на условиях, менее выгодных, чем те, которые указаны в приложении №1 в условиях пониженного спроса за счет уменьшения размера своего комиссионного вознаграждения.
- 2.9. «Агент» имеет право на заключение субагентских договоров, оставаясь ответственным за действия субагента перед «Принципалом».
- 2.10. Датой реализации услуг (кратковременное проживание с питанием) по настоящему договору принимается дата поступления денежных средств на расчетный счёт «Принципала».

3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 3.1. «Агент» не позднее, чем за 10 суток до заезда клиента должен согласовать с «Принципалом» наличие свободных номеров. «Агент», после подтверждения наличия свободных номеров информирует «Принципала» о факте заезда и его продолжительности.
- 3.2. «Принципал» обязуется предоставить «Агенту» достоверную информацию об условиях пребывания, питания, в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.3. Основанием для обслуживания «Принципалом» клиентов, привлекаемых «Агентом», является Ваучер «Агента»,

оформленный печатью и подписью «Агента».

3.4. «Агент» обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.5. «Агент» предоставляет клиентам достоверную информацию об условиях приёма, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг «Принципала» в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.

3.6. «Агент» информирует своих клиентов о том, что:

- перенос сроков заездов «Агент» и «Принципал» осуществляют по согласованию в письменной форме;
- в случае опозданий, досрочных отъездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
- дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
- направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинский страховой полис Российской Федерации.

3.7. «Агент» несёт полную моральную и материальную ответственность перед «Принципалом» и Клиентом за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость турпродукта, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.

3.8. «Агент» оплачивает «Принципалу» штраф в случае отказа от брони:

- в срок от 10 дней до заезда и менее, в размере суток проживания;
- сумма штрафа оформляется двусторонним актом.

3.9. «Принципал» обязан не менее чем за 30 дней письменно известить «Агента» о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.

3.10. «Агент» обязан сообщить «Принципалу» о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае «Принципал» обязан принять клиентов «Агента» по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило «Принципал» вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.

3.11. «Агент» обязан информировать отдыхающих о размещении в пансионате: в день заезда – с 12:00, выезд – до 10:00 (на следующий день после окончания срока проживания).

4. ФОРС – МАЖОР

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких, как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, возникшие во время действия настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.

4.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 5.2, то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.

4.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

4.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 5.1, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в результате исполнения настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд, согласно территориальной подсудности.

5.3. По вопросам, не урегулированным настоящим договором и дополнительными соглашениями к нему, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Приложение №1 является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 28 декабря 2015г.

7.4. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.5. «Принципал» находится на упрощённой системе налогообложения и не является плательщиком НДС.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Принципал»	«Агент»
<p>Общество с ограниченной ответственностью «Волна Люкс»</p> <p>Фактический адрес: 298431, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная, 13 Тел. (06554) 4-44-94, 5-30-23, E-mail: volna-pansion@ukr.net; http:// www.volna-pansion.com.ua инн/кпп 9104000770/910401001 ОГРН 1149102049403 Банковские реквизиты: Корр. сч. №30101810400000000607, БИК 044525607, ИНН 7701105460, расч. Сч. №40702810640110000274 В РНКБ (ОАО), г. Москва, отделение ОО№11</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «БГ Европа» Юридический адрес (в соответствии с учредительными документами): 121609, г. Москва, ул. Осенняя, д.23, пом.1, оф.56 Почтовый адрес: 299011, Севастополь, пр. Нахимова, 15, оф. 7, +7 8692 54 37 16. инн/кпп 7731447661/773101001, ОГРН 1137746426619, расчетный счет 40702810900000032072 Открытое акционерное общество Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ОАО АКБ «АВАНГАРД»), 115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.12, стр.1 тел.: 8-495-234-98-98, корреспондентский счет 30101810000000000201, БИК 044525201, ОКПО 17583388, ОКАТО 45268560000</p>

_____/ Лукьянец А.С./
М.П.

_____/Киселев Ю.В./
М.П.

Доверенность № 77 АБ 5046685 от 26.02.2015г.
Заливки А.С.



Приложение №1

к договору № 02/02-15 от « 27 » февраля 2015 года
между ООО «ВОЛНА ЛЮКС» и ООО «БГ Европа»

1. Прейскурант цен на период свободной продажи:

КАТЕГОРИЯ НОМЕРА; (№)	Низкий сезон	Сезон «+»	Средний сезон	Сезон	Высокий сезон
	01.10.-23.12 09.01.-28.04.	11.05.-07.06. 15.09.-30.09.	29.04.-10.05. 08.06.-24.06.	25.06.-15.07. 26.08.-14.09. 24.12.-08.01.	16.07.-25.08.
Апартаменты 3-местные	5 380	5 580	5 880	6 180	6 980
Двухкомнатный люкс* (17.22.23.24.25.)	2 990	3 020	3 120	3 450	3 680
однокомнатный полу-люкс* 2 этаж (26.27.28.)	2 925	2 950	3 020	3 255	3 585
однокомнатный полу-люкс* 1 этаж (16)	2 850	2 925	2 950	3 090	3 420
однокомнатный одноместный номер (12)	1 360	1 410	1 440	1 460	1 510

- В стоимость номера входит: проживание, 3-разовое питание (комплексное меню), пользование пляжем, инфраструктурой (спортивные площадки, бассейн), постельным бельём, комплектом полотенец (бан., лицо, ноги), пляжным полотенцем, смена белья и полотенец, ежедневная уборка номера, wi-fi, автостоянка.
- Стоимость питания на 1 человека составляет: 560,00руб (завтрак – 170,00руб., обед – 220,00 руб., ужин – 170,00руб.)
- * - стоимость указана на 2-х человек.
- ООО «ВОЛНА ЛЮКС» предоставляет ООО «БГ Европа» скидку 18% от цены указанной в п.1 настоящего Приложения, без учёта питания.
- Дополнительное место (раскладушка) без питания стоит:**
1-о комнатный номер - 230 00 руб. (межсезонье, средний сезон, сезон +); - 445, 00 руб. (сезон, высокий сезон);
2-х комнатный номер – 445, 00 руб. (межсезонье, средний сезон, сезон +); - 545, 00 руб. (сезон, высокий сезон);
- Прием детей осуществляется с 3-х лет. До 5-ти лет дети принимаются без предоставления основного места. С 5-ти лет прием ребенка на дополнительное место производится с оплатой согласно прейскуранта
- Цены указаны в российских рублях.
- Цены не включают в себя НДС.
- Расчетный час в день заезда – с 12-00, выезд – до 10-00 (на следующий день после окончания срока проживания).

«ПРИНЦИПАЛ»

/Лукьянец А.С. /
М.П.

«АГЕНТ»

/Киселев Ю.В./
М.П.

Доверенность № 77 АБ 5046685 от 26.02.2015г.
Заливин А.С.

