

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 20150415/01/БГР

г. Ялта

«15» апреля 2015 года

ООО «Библио-Глобус Русь», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Заливина Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности 77 А Б 4014865 от 08 апреля 2015 г. с одной стороны и, ООО «Парк-Отель «МАРАТ», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Директора Быстрова Александра Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. **Гостиница** – гостиница «Парк-Отель «Марат», расположенная по адресу: 298662, Российская Федерация, Республика Крым, Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское шоссе, 60
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – письменный документ, направляемый Агентом Принципалу с целью бронирования номеров/услуг в Гостинице и получения подтверждения или отказа в подтверждении размещения клиентов в Гостинице и оказания услуг клиентам Агента в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – Заявка, в отношении которой Принципалом дано письменное согласие на размещение/оказание услуг Клиентам в срок и на определенных условиях.
- 1.4. **Клиент** – физическое лицо, направляемое Агентом для размещения в Гостинице.
- 1.5. **Гостиничные услуги** – услуги по размещению и питанию, а также дополнительные услуги, включая, но не ограничиваясь, экскурсионные и услуги по перевозке, трансферу в аэропорт/на вокзал, услуги гидов-переводчиков, продажу билетов на все виды транспорта, вызов такси, прокат автомобилей, бронирование мест в ресторанах города, оказываемые Принципалом или сторонними организациями, но заказываемые Принципалом.
- 1.6. **Квота** – количество номеров определенной категории в Гостинице, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту до истечения Периода Реализации.
- 1.7. **Период Реализации** – количество суток до заезда Клиента в Гостиницу, при котором Принципал гарантирует подтверждение заявки Агента в пределах Квоты.
- 1.8. **Турпродукт** – набор туристских услуг, сформированный и реализуемый Агентом, включающий основные элементы отдыха, такие как транспортировка Клиентов, размещение в гостинице и другие туристские услуги.
- 1.9. **Электронные средства коммуникации** – технические средства передачи информации, такие как факс, электронная почта, онлайн системы бронирования и др.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Агент, действуя от своего имени, обязуется принимать заявки Клиентов и его субагентов на услуги Принципала, оплатить эти услуги, а Принципал обязуется подтверждать и оказывать указанные Агентом Клиентам услуги.
- 2.2. Полный перечень услуг, входящих в стоимость проживания, цены на категории номеров, периоды их действия согласованы Сторонами в Приложении №1, а Квоты и Периоды Реализации в Приложении №3 к настоящему Договору.
- 2.3. Услуги Принципала, не указанные в Договоре и Приложениях к нему, будут считаться дополнительными и будут оказываться за дополнительную плату, определенную Сторонами и закрепленную дополнительным соглашением.

Агент



Принципал

2.4. Размещение Клиентов в забронированные гостиничные номера осуществляется согласно правилам проживания в Гостинице, утвержденным Принципалом и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Настоящий Договор является договором мягкой Квоты с предоплатой.

3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Основанием для обслуживания Принципалом Клиентов, привлекаемых Агентом, является Ваучер Агента (обменная путевка), в которой фиксируется перечень услуг.

3.2. В случае изменения условий Договора все Клиенты Агента, забронировавшие путевки до даты принятия решения об изменении Договора, должны быть обслужены Принципалом на условиях, действовавших на момент бронирования.

3.3. В целях исполнения настоящего Договора Агент вправе заключать субагентские договоры, оставаясь ответственным за действия субагентов перед Принципалом.

4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ

4.1. Бронирование номеров производится Принципалом на основании письменных заявок Агента, направляемых Электронными Средствами Коммуникации.

4.2. Принципал обязан не позднее чем 24 часа направить ответ в адрес Агента, после чего Заявка считается принятой, а услуги забронированными. Подтверждение бронирования (счет на оплату услуг) направляется по факсу Агенту, либо по адресу электронной почты Агента, указанной в настоящем договоре или заявке Агента.

4.3. Заявка должна содержать: наименование Гостиницы, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания, категорию и количество номеров, дополнительные услуги, дополнительные требования и пожелания.

4.4. Принципал гарантирует подтверждение заявки при соблюдении условий:

4.4.1. Общее количество забронированных номеров в гостинице не превышает размер Квоты на период проживания, указанного в заявке.

4.4.2. Количество суток между датой бронирования и датой заезда больше или равно Периоду Реализации, указанному в Приложении №1.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ОТМЕНЫ БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ

5.1. Внесение Агентом изменений в Заявку либо отмена бронирования производится Принципалом на основании письменных уведомлений Агента, направляемых Электронными Средствами Коммуникации.

5.2. В случае отмены или изменения подтвержденных заявок позднее соответствующего Периода Реализации Принципал имеет право потребовать компенсацию от Агента в размере 2 (двух) суток от стоимости проживания в забронированной категории номера и типе питания. Отмена бронирования ранее Периода Реализации компенсации не подлежит.

5.3. Изменения бронирования в части увеличении объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях бронирования, определенных п. 4.4

5.4. Изменение подтвержденных заявок в части сокращения объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях отказа, определенных п. 5.2.

5.5. Принципал вправе удерживать компенсацию, установленную п. 5.2 настоящего Договора, из средств, предоставленных Агентом.



5.6. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплаченных и подтвержденных заявок Агента вследствие изменений согласно п. 5.2, возврат разницы не осуществляется, а переносится в счет последующих заявок.

6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

6.1. Заселение Клиентов производится после 13:00 часов дня заезда. Гостиница вправе требовать с Клиента оплату за раннее поселение без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Гостиницей.

6.2. Расчетное время выселения Клиентов из Гостиницы до 11:00 дня выезда. Гостиница вправе требовать с Клиента оплату за поздний выезд без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Гостиницей.

6.3. Принципал не компенсирует Клиенту заселение позже расчетного часа, либо выселение ранее расчетного часа.

7. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

7.1. Стоимость услуг, оказываемых Принципалом Клиентам Агента по поступившим от Агента заявкам определяется тарифами, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору при объеме продаж свыше 10 000 000 руб. (десяти миллионов руб.)

7.2. Принципал не несет ответственности по возмещению денежных затрат Клиента за оплаченные услуги, если Клиент в период обслуживания по своему желанию не воспользовался всеми или частью забронированных услуг.

7.3. Все тарифы на услуги Принципала являются ценами нетто, указаны в рублях РФ, включают НДС со ставкой 18% и действуют для граждан любой страны.

7.4. В случае объективных причин (изменение налоговых ставок, сильных колебаний курса валюты, увеличение стоимости коммунальных услуг и т.п.) Принципал имеет право изменить стоимость услуг на соразмерную величину. В случае изменения стоимости услуг Принципал обязан сообщить об этом Агенту в письменном виде не менее чем за 15 дней до даты вступления в силу новых цен. При этом стоимость заявок, подтвержденных Принципалом на момент получения Агентом сообщения об изменении стоимости услуг, изменению не подлежит.

8. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ УСЛУГ ПРИНЦИПАЛА

8.1. Оплата услуг по размещению осуществляется по согласованному Сторонами графику, указанному в Приложении №2 к настоящему Договору. Агент вправе самостоятельно назначать продажную цену услуг для третьих лиц. В этом случае Агент несет материальную и юридическую ответственность перед Клиентом за связанные с этим претензии. Оплата, поступившая на расчетный счет Принципала, которая не была использована в период квоты в 2015 году переносится на последующий период, в том числе на 2016 год (кроме периода июнь, июль, август).

8.2. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу до заезда Клиентов.

8.3. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, разница переносится на последующий период, в том числе 2016 год (кроме периода июнь, июль, август) после подписания Акта сверки расчетов настоящего Договора.

8.4. Все дополнительные услуги, предоставляемые Принципалом в период проживания Клиента в Гостинице, оплачиваются по официально опубликованным тарифам Клиентом самостоятельно в кассу Гостиницы в рублях РФ наличными денежными средствами, либо банковской картой.

Агент

Принципал

9. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

- 9.1. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализацией услуг Агента Клиентам и его субагентов и тарифами Принципала, указанными в Приложении №1. Агент оплачивает услуги Принципала согласно п. 7.3 настоящего Договора.
- 9.2. В случае реализации услуг Принципала в составе Турпродукта Агент вправе устанавливать наценку по своему усмотрению.
- 9.3. В случае реализации услуг Агента не в составе Турпродукта Агент обязан установить наценку не менее 10% от тарифов, указанных в Приложении №1 настоящего Договора.
- 9.4. При достижении объема продаж в 57 000 000 (пятьдесят семь миллионов) рублей Принципал предоставляет Агенту дополнительную бонусную скидку в размере 80% на услуги Принципа согласно тарифам указанным в Приложении №1 настоящего Договора в объеме продаж на сумму 7 125 000 (семь миллионов сто двадцать пять тысяч) рублей, которое может быть использовано только в счет оплаты последующих заявок в любой период 2015 г. или в период 2016 г. кроме высокого сезона (июнь, июль, август 2016г.).

10. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

- 10.1. Не позднее 5 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, Агент обязуется предоставить Принципалу отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц и Акт об оказании услуг за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации.
- 10.2. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов, Принципал обязан рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.
- 10.3. Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 11.1. Принципал обязуется:
- 11.1.1. Обеспечить Агенту установленную Квоту номеров в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору.
- 11.1.2. Оказывать услуги в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами и правилами.
- 11.1.3. Осуществлять обслуживание Клиентов Агента в объеме, установленном настоящим Договором.
- 11.1.4. Нести ответственность перед Агентом в размере убытков Агента, возникших в результате неисполнения Принципалом условий настоящего Договора.
- 11.1.5. В случае возникновения непредвиденного, в том числе форс-мажорного, обстоятельства и невозможности поселения кого-либо из Клиентов Агента в забронированный ранее номер указанной категории, Принципал гарантирует поселение Клиента в любой свободный номер. В этом случае:
- при поселении Клиента Агента в гостиничный номер более высокой категории оплата рассчитывается по цене указанной в заявке
 - при поселении Клиента Агента в гостиничный номер более низкой категории будет произведен перерасчет в пользу Агента.
- 11.2. Принципал вправе:
- 11.2.1. Требовать от Клиентов Агента соблюдения установленного порядка и правил проживания в Гостинице, правил пожарной безопасности и бережного отношения к имуществу Принципала.

Агент _____

Принципал _____

11.2.2. Изменить тарифы (Приложение №1) на оказанные услуги Агенту по итогам года и произвести перерасчет согласно условиям тарифной сетки, если объем продаж составит менее 10 000 000 руб. (десяти миллионов руб.) на момент окончания срока квоты согласно

- при объеме продаж от 10 000 000 до 8 000 000 : + 1% к тарифам указанным в Приложении №1
- при объеме продаж от 8 000 000 до 6 000 000 : + 2% к тарифам указанным в Приложении №1
- при объеме продаж от 6 000 000 до 4 000 000 : + 3% к тарифам указанным в Приложении №1
- при объеме продаж от 4 000 000 до 2 000 000 : + 4% к тарифам указанным в Приложении №1
- при объеме продаж от 2 000 000 до 1 000 000 : + 5% к тарифам указанным в Приложении №1
- при объеме продаж менее 1 000 000 : +8% к тарифам указанным в Приложении №1

После составления акта сверки Агент оплачивает разницу по выполненным заявкам согласно измененным тарифам. Принципал может вычесть данную сумму из предоплаты, сделанной Агентом либо выставить счет на оплату.

11.2.3 В ходе реализации путевок **Принципала** в 2015 г. минимальный рабочий депозит, который до 01.09.2015 должен присутствовать на расчетном счету Принципала, не менее 1 000 000 руб.

11.2.4 В случае самостоятельной реализации услуг Принципал имеет право делать наценку ниже 20% согласно тарифов Приложения 1 по согласованию с Агентом. В любом случае принятие решения о снижении наценки (акции, скидки и т.п.) остается за Принципалом.

11.3. Агент обязуется:

11.3.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, оказываемые Принципалом по настоящему Договору

11.3.2. Информировать Клиентов о требованиях, предъявляемых Принципалом к Клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг.

11.4. Агент вправе:

11.4.1. Использовать информацию и рекламные материалы, рекомендованные или предоставленные Принципалом.

11.5. Стороны в рамках продвижения услуг Принципала, обусловленных настоящим Договором, проводят совместные маркетинговые активности.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Материальный ущерб, причиненный Гостинице Клиентами, возмещается в полном объеме Клиентами непосредственно в Гостинице на основании Актов, составленных в установленном законодательством РФ порядке.

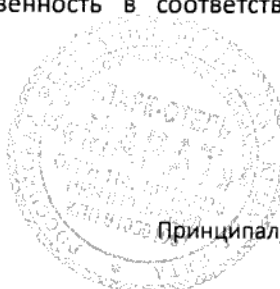
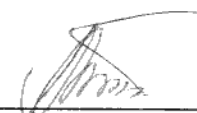
12.3. Принципал не несет ответственности перед Агентом за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору вследствие действий российской или зарубежной таможенной службы, паспортного контроля, отказа в выдаче въездных виз консульскими службами посольств зарубежных стран, а также в следствии действий российских или иностранных официальных органов, делающих невозможным исполнение Принципалом своих обязательств.

12.4. Во всех остальных случаях Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

Агент



Принципал



13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Претензионный порядок разрешения споров:

13.1.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

13.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и(или) условий настоящего Договора. К претензии должны быть приложенные копии документов, подтверждающих изложенные в ней обязательства.

13.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течении десяти календарных дней с момента получения претензии.

13.1.4. В случае неполучения ответа в указанный выше срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

13.2. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами в рамках Договора или в связи с ним, в том числе касающихся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.

14. ФОРС-МАЖОР

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения и во время действия настоящего договора, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, экономические кризисы, политическая нестабильность, а также в случае существенного ухудшения конъюнктуры туристского рынка, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

14.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 14.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

14.3. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 14.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

14.4. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 14.1, и их последствия продолжают действовать более 2 месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

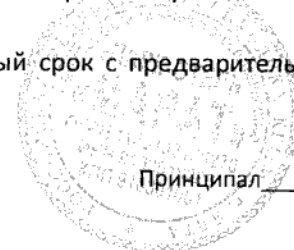
14.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 14.1 настоящего Договора, стороны проводят сверку взаиморасчетов. Неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом за Квоту номеров в соответствии с графиком платежей, возвращаются Агенту в течении 30 (тридцати) дней после даты наступления обстоятельств в размере 50% от неиспользованной суммы, остальные 50% переносятся в счет последующих заявок, в том числе и на 2016 г.

15. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и будет действовать по «30» декабря 2015 г., но в любом случае до полного исполнения Сторонами финансовых обязательств по данному договору.

15.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в 10-дневный срок с предварительным письменным уведомлением по инициативе любой из сторон в случаях:

Агент



Принципал

- по обоюдному согласию
- по причине неисполнения, либо ненадлежащего исполнения какой-либо из сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

15.3. В случае расторжения настоящего Договора неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом за Квоту номеров в соответствии с графиком платежей, возвращаются Агенту в течении 30 (тридцати) дней после даты расторжения настоящего Договора.

15.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших до момента его расторжения.

16. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

16.1. Каждая из Сторон обязуется не использовать в целях, не связанных с исполнением настоящего Договора, и не раскрывать любым лицам (за исключением лиц указанных в п. 16.2) без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, которая составляет или могла бы составить коммерческую тайну. Подразумевается любая информация, которую Сторона считала бы при существующих обычаях делового оборота конфиденциальной, и раскрыла бы ее только лицам, нуждающимся в ней целях осуществления деятельности или производства работы для такой Стороны и гарантирующим соблюдение конфиденциальности.

16.2. Каждая из Сторон вправе раскрывать указанную коммерческую информацию:

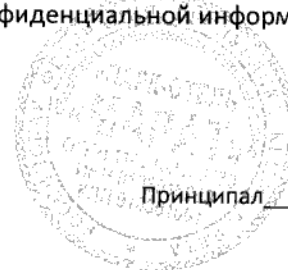
- своим аффилированным лицам и партнерам по совместному предприятию, однако, в каждом случае, только после получения от таких лиц письменных обязательств не распространять полученную информацию – в объеме, согласованном с другой Стороной
- своим юристам, аудиторам и агентам – в любом объеме
- своим сотрудникам – только в том объеме, который необходим для выполнения ими своих трудовых обязанностей, и только при условии соблюдения ими ее конфиденциальности
- банку или иному финансовому учреждению – в объеме, необходимом для осуществления платежей по настоящему Договору
- государственным органам – в объеме, установленном законодательством, либо на основании решения суда или арбитражного суда, имеющего обязательную силу для соответствующей Стороны

16.3. В случае реорганизации одной из Сторон настоящего Договора, влекущей ее прекращение, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только одному из вновь создаваемых в результате реорганизации юридических лиц.

В случае ликвидации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанные с отношениями Сторон по настоящему Договору, должны быть по выбору ликвидируемой Стороны переданы в государственный архив или уничтожены по соответствующему акту.

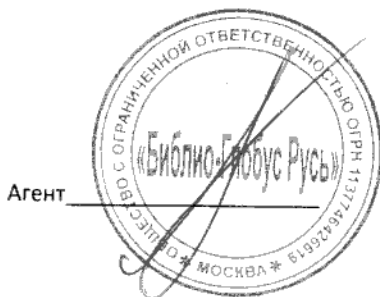
16.4. Каждая из Сторон настоящего Договора обязана незамедлительно сообщить другой Стороне о допущенном ею, либо ставшем ей известном факте разглашения, незаконном получении или незаконном использовании указанной коммерческой информации.

16.5. В случае раскрытия (включая неумышленное) конфиденциальной информации в нарушение настоящего Договора Сторона, которая раскрыла информацию, обязана предпринять все возможные действия для устранения в максимально короткий период времени последствий такого раскрытия и возместить другой Стороне убытки, связанные с раскрытием конфиденциальной информации.



17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 17.1. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 17.2. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, все уведомления, сообщения, иные документы, предусмотренные настоящим Договором и/или направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора направляются Сторонами по адресам, указанным в последнем разделе настоящего Договора заказными почтовыми отправлениями с уведомлением с описью вложения или вручаются под роспись уполномоченным представителям Сторон.
- 17.3. Уведомления, сообщения, иные документы, направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, считаются переданными с даты получения Стороной, которой они адресованы.
- 17.4. Использование Агентом товарного знака Принципала, частично либо полностью, на русском и/или английском языках в любой форме, связанной с печатной, радио-, теле- или Интернет-рекламой или маркетингом, включая использование товарного знака посредством указания в поисковых системах и устройствах, ссылках, ключевых словах, интерактивных ссылках или любым иным способом, направленным на управление результатами работы поисковых механизмов Интернет-поиска, способствующих нахождению указанного товарного знака, допускается только в целях продажи услуг Принципала в период действия настоящего Договора.
- 17.5. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности утрачивают силу.
- 17.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.
- 17.7. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях почтовых и юридических адресов, банковских реквизитов, о смене исполнительного лица, имеющего право подписи на официальных документах. Исполнение обязательств сторон по старым адресам и банковским реквизитам до уведомления об их изменении считаются надлежащим исполненным.
- 17.8. Все приложения к данному Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора и должны быть подписаны полномочными представителями Сторон.



Принципал

18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал: ООО «Парк-Отель «Марат»
Юридический адрес: Российская Федерация,
Республика Крым, Крым, г. Ялта, пгт Гаспра,
Алупкинское шоссе, 60

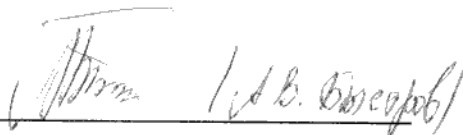
Почтовый адрес: Российская Федерация,
Республика Крым, Крым, г. Ялта, пгт Гаспра,
Алупкинское шоссе, 60, тел. +7 (499) 403-34-70,
эл.почта: manager@hotel-marat.com

ИНН/КПП 9103016288/910301001
ОГРН 1149102136270

Банковские реквизиты: РНКБ (ОАО) г. Москва
расчетный счет: 40702810000010014900
корреспондентский счет: 30101810400000000607
БИК: 044525607

От имени Принципала:

Подпись:



Должность:

Директор

М.П.



Агент: ООО «Библио-Глобус Русь»

Юридический адрес: 123022, г. Москва, ул.
Красная Пресня, д.28, пом.№V, ком.1

Почтовый адрес: 295034, Симферополь, пр.
Кирова 66, помещение 3, +38(0652)62-11-15,
crimea@bgoperator.com

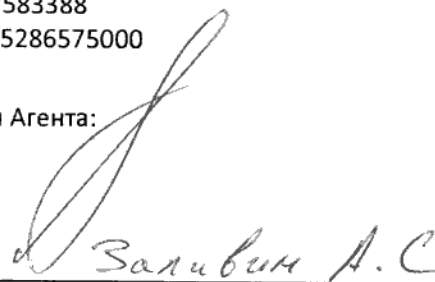
ИНН/КПП 7731447661/770301001
ОГРН 1137746426619

Банковские реквизиты: Открытое акционерное
общество Акционерный Коммерческий банк
«АВАНГАРД» (ОАО АКБ «АВАНГАРД»), 115035, г.
Москва, ул.Садовническая, д.12, стр.1 тел.: 8-495-
234-98-98

расчетный счет: 40702810900000032072
корреспондентский счет: 30101810000000000201
БИК: 044525201
ОКПО: 17583388
ОКАТО: 45286575000

От имени Агента:

Подпись:



Должность: на основании доверенности

М.П.



Агент



Принципал



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ТАРИФЫ на размещение в Парк-отеле «Марат» (Корпуса №1 и № 2 категория 3*) на 2015 год (в рублях) цена указана за номер для двух клиентов:

Период	27.07.15-28.08.15		01.04.15-15.06.15	16.06.15-05.07.15		19.10.15-29.12.15	06.07.15-26.07.15	
	НВ	FB	26.09.15-18.10.15	НВ	FB	10.01.15-31.03.15	НВ	FB
Питание			ВВ			АО		
Двухместный стандарт, (номера без вида на море)	3 520 ₽	4 000 ₽	2 160 ₽	2 960 ₽	3 520 ₽	1 600 ₽	3 280 ₽	3 840 ₽
Двухместный стандарт IV-VII этаж прямой вид на море	3 840 ₽	4 400 ₽	2 560 ₽	3 280 ₽	3 840 ₽	1 840 ₽	3 680 ₽	4 240 ₽
Двухместный стандарт VIII-X этаж прямой вид на море	4 000 ₽	4 560 ₽	2 720 ₽	3 520 ₽	4 000 ₽	1 920 ₽	3 840 ₽	4 400 ₽
Двухместный стандарт «комфорт»	4 320 ₽	4 880 ₽	2 960 ₽	3 760 ₽	4 320 ₽	2 160 ₽	4 160 ₽	4 720 ₽
Одноместный стандарт	2 560 ₽	2 880 ₽	1 520 ₽	2 160 ₽	2 480 ₽	1 200 ₽	2 400 ₽	2 720 ₽
Одноместный «плюс»	2 880 ₽	3 200 ₽	1 760 ₽	2 480 ₽	2 800 ₽	1 360 ₽	2 720 ₽	3 040 ₽
Полулюкс II-V этаж	4 960 ₽	5 600 ₽	3 360 ₽	4 240 ₽	4 880 ₽	2 400 ₽	4 720 ₽	5 360 ₽
Полулюкс «море», (VI-X этаж, корпуса №2)	5 200 ₽	5 840 ₽	3 600 ₽	4 480 ₽	5 120 ₽	2 640 ₽	4 960 ₽	5 680 ₽
Полулюкс «комфорт»	5 360 ₽	6 000 ₽	3 760 ₽	4 640 ₽	5 280 ₽	2 800 ₽	5 120 ₽	5 840 ₽
Люкс II-V этаж	5 280 ₽	5 920 ₽	3 680 ₽	4 560 ₽	5 200 ₽	2 720 ₽	5 040 ₽	5 760 ₽
Люкс «море», (VI-X этаж)	5 520 ₽	6 160 ₽	3 920 ₽	4 800 ₽	5 440 ₽	2 960 ₽	5 280 ₽	6 000 ₽
Люкс IX этаж	5 840 ₽	6 400 ₽	4 160 ₽	5 040 ₽	5 760 ₽	3 200 ₽	5 600 ₽	6 240 ₽
Люкс «Семейный», двухкомнатный, (цена за 4-х чел)	8 320 ₽	9 520 ₽	6 160 ₽	7 600 ₽	8 800 ₽	5 200 ₽	8 080 ₽	9 360 ₽
Люкс «Семейный», трехкомнатный, (цена за 4-х чел)	8 000 ₽	9 280 ₽	5 920 ₽	7 200 ₽	8 480 ₽	4 880 ₽	7 760 ₽	9 040 ₽

Одноместное размещение в любом номере 2/3 от стоимости выбранного базового тарифа.

В СТОИМОСТЬ ПРОЖИВАНИЯ ВКЛЮЧЕНО:

- Проживание в номере выбранной категории;
- посещение открытого бассейна с шезлонгами, водной горкой;
- пляж, оборудованный шезлонгами и тентовыми навесами;
- канатная дорога к морю (в сезон);
- услуги аниматоров (в сезон);
- детская игровая площадка;
- спортивная площадка;
- камера хранения (бесплатно в день приезда и день отъезда);
- Wi-Fi (в холлах корпусов).

Агент



• Питание:

01.04.15 - 15.06.15 26.09.15 - 18.10.15	В стоимость входит завтрак «шведский стол» (ВВ) или порционное питание Стоимость дополнительного питания: в Столовой № 1 – 280 руб, в VIP-столовой – 440 руб
16.06.15 - 25.09.15	В стоимость входит двухразовое питание (полупансион НВ) или трехразовое питание (полный пансион FB) «шведский стол». По желанию клиента возможно размещение с завтраком (от тарифа НВ минус 288 рублей от цены номера).
19.10.15 - 29.12.15 09.01.15 - 31.03.15	Проживание без питания

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Заезд в 13:00, выезд до 11:00.
2. Дети на основном месте считаются как взрослые.
3. Размещение на дополнительном месте: (дополнительное место в 1-комнатных номерах – евро-раскладушка, в 2-комнатных и 3-комнатных номерах – раскладной диван)
 - 3.1. В номерах категории «стандарт»
 - дети до 5-ти лет размещаются без дополнительной оплаты за проживание, без предоставления дополнительного спального места и без оплаты питания. Размещение двоих детей до 5-ти лет оплачивается как одно дополнительное место.
 - дети до 14-ти лет – скидка 50% от стоимости одного основного места, старше 14-ти и взрослые – 30%
 Максимально возможное размещение в номере «стандарт» - три человека, четыре человека могут разместиться только в номерах «стандарт» с двухъярусной кроватью, в этом случае оба дополнительных места будут со скидкой 50% от стоимости одного основного места вне зависимости от возраста гостей.
 - 3.2. В номерах категории «полуплюкс» и «люкс»
 - дети до 5-ти лет размещаются с обязательной оплатой коммунального сбора в размере 384 рубля в сутки. Размещение двух детей до 5-ти лет оплачивается как одно дополнительное место.
 Доплата за размещение на дополнительном месте в 2-комнатных номерах «полуплюкс» и «люкс» составляет:
 - за 3-го человека в период с 16.06.15 по 25.09.15 – НВ -1504 руб/сутки, FB- 1704 руб./сутки, в остальной период – 1024 руб/сутки;
 - за 4-го человека в период с 16.06.15 по 25.09.15 – НВ- 1160 руб/сутки, FB – 1336 руб./сутки, в остальной период – 880 руб/сутки.
 Максимально возможное размещение в номерах «полуплюкс» и «люкс» - четыре человека.

Агент



Принципал

ТАРИФЫ на размещение в ВИЛЛЕ «ПАРК ЧАИР» (категория 4*) на 2015 год (в рублях) цена указана за номер для двух клиентов:

Период	27.07.15-28.08.15		01.04.15-15.06.15	16.06.15-05.07.15		19.10.15-29.12.15	06.07.15-26.07.15	
	HB	FB	BB	HB	FB	АО	HB	FB
Полулюкс №21, №28	5 520 ₽	6 160 ₽	4 160 ₽	4 960 ₽	5 600 ₽	3 200 ₽	5 200 ₽	5 920 ₽
Люкс №22	6 480 ₽	7 120 ₽	4 640 ₽	5 520 ₽	6 160 ₽	3 760 ₽	6 000 ₽	6 640 ₽
Люкс №23	6 480 ₽	7 120 ₽	4 640 ₽	5 520 ₽	6 160 ₽	3 760 ₽	6 000 ₽	6 640 ₽
Люкс №24	7 040 ₽	7 680 ₽	5 200 ₽	6 080 ₽	6 720 ₽	4 240 ₽	6 560 ₽	7 200 ₽
Люкс №25	6 480 ₽	7 120 ₽	4 640 ₽	5 520 ₽	6 240 ₽	3 760 ₽	6 000 ₽	6 640 ₽
Люкс №26	7 040 ₽	7 680 ₽	5 200 ₽	6 080 ₽	6 720 ₽	4 240 ₽	6 560 ₽	7 200 ₽
Полулюкс №27	4 560 ₽	5 280 ₽	3 280 ₽	4 080 ₽	4 720 ₽	2 560 ₽	4 320 ₽	5 040 ₽
Полулюкс №31, №38	5 040 ₽	5 680 ₽	3 600 ₽	4 320 ₽	5 120 ₽	2 880 ₽	4 720 ₽	5 360 ₽
Люкс №32	6 720 ₽	7 360 ₽	4 800 ₽	5 760 ₽	6 400 ₽	4 000 ₽	6 240 ₽	6 880 ₽
Люкс №33	6 720 ₽	7 360 ₽	4 800 ₽	5 760 ₽	6 400 ₽	4 000 ₽	6 240 ₽	6 880 ₽
Люкс №34	7 520 ₽	8 160 ₽	5 600 ₽	6 560 ₽	7 200 ₽	4 400 ₽	7 040 ₽	7 680 ₽
Люкс №35	6 720 ₽	7 360 ₽	4 800 ₽	5 760 ₽	6 400 ₽	4 000 ₽	6 240 ₽	6 880 ₽
Люкс №36	7 520 ₽	8 160 ₽	5 600 ₽	6 560 ₽	7 200 ₽	4 400 ₽	7 040 ₽	7 680 ₽
Полулюкс 37	4 560 ₽	5 280 ₽	3 280 ₽	4 080 ₽	4 720 ₽	2 560 ₽	4 320 ₽	5 040 ₽
Полулюкс №41, 48	5 200 ₽	5 840 ₽	3 760 ₽	4 640 ₽	5 280 ₽	3 040 ₽	4 880 ₽	5 520 ₽
Люкс №42, №43, №45	7 040 ₽	7 760 ₽	5 360 ₽	6 400 ₽	7 040 ₽	4 400 ₽	6 880 ₽	7 600 ₽
Люкс №44, №46	8 000 ₽	8 720 ₽	5 760 ₽	7 200 ₽	7 840 ₽	4 720 ₽	7 680 ₽	8 320 ₽
Полулюкс №47	4 720 ₽	5 440 ₽	3 440 ₽	4 240 ₽	4 880 ₽	2 720 ₽	4 480 ₽	5 120 ₽
Апартаменты №51	11 360 ₽	12 080 ₽	9 200 ₽	10 240 ₽	10 960 ₽	7 440 ₽	10 880 ₽	11 600 ₽
Апартаменты №53	12 640 ₽	13 360 ₽	10 160 ₽	11 200 ₽	11 920 ₽	9 440 ₽	11 840 ₽	12 560 ₽

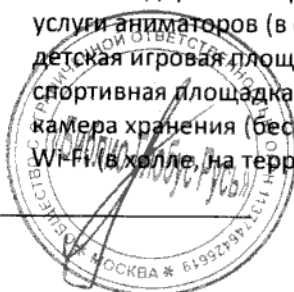
В СТОИМОСТЬ ПРОЖИВАНИЯ ВКЛЮЧЕНО:

- проживание в номере выбранной категории;
- питание:

01.04.15 - 15.06.15 26.09.15 - 18.10.15	завтрак «шведский стол» (BB) или порционное питание, дополнительное питание 440 руб в VIP столовой.
16.06.15 - 25.09.15	В стоимость входит двухразовое питание (полупансион HB) или трехразовое питание (полный пансион FB) «шведский стол». По желанию клиента возможно размещение с завтраком (от тарифа HB минус 400 рублей от цены номера).
19.10.15 - 29.12.15 09.01.15 - 31.03.15	проживание без питания, за дополнительную плату можно организовать заказное питание

- посещение открытого бассейна с шезлонгами, водной горкой;
- посещение крытого бассейна в здании корпуса Вилла «Парк Чаир»;
- пляж, оборудованный шезлонгами и теньевыми навесами;
- канатная дорога к морю (в сезон);
- услуги аниматоров (в сезон);
- детская игровая площадка;
- спортивная площадка;
- камера хранения (бесплатно в день приезда и день отъезда);
- Wi-Fi (в холле, на территории открытого бассейна).

Агент



В КОРПУСЕ «ВИЛЛА «ПАРК ЧАИР»

- лифт;
- крытый бассейн с противотоком и гидромассажем;
- финская сауна и русская баня;
- зона Wi-Fi.

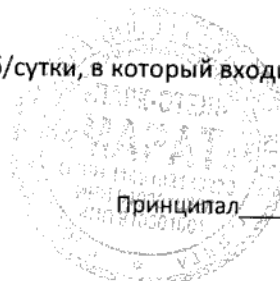
В НОМЕРАХ КОРПУСА «ВИЛЛА «ПАРК ЧАИР»:

- Во всех номерах: современная мебель, постельное белье премиум-класса, плазменный телевизор, холодильник, электрочайник, набор посуды, кондиционер, индивидуальный сейф, ванная комната (в №№ 25, 35, 45 - душевая кабина, в остальных - ванна).
- Номера №№ 22, 23, 24, 25, 26, 32, 33, 34, 35, 36, 42, 43, 44, 45, 46 дополнительно оснащены раскладными диванами.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Заезд в 13:00, выезд до 11:00.
2. Оплата дополнительного места:
(дополнительное место – раскладной диван, питание согласно сезона по формату питания сопровождающих взрослых)
Доплата за размещение на дополнительных местах:
 - в номерах №№ 22, 23, 25:
 - за 3-го человека составляет 1584 руб/сутки;
 - за 4-го человека составляет 1264 руб /сутки;
 - в номерах №№ 24, 26, 33, 33, 35:
 - за 3-го человека составляет 1744 руб /сутки;
 - за 4-го человека составляет 1504 руб /сутки;
 - в номерах №№ 42, 43, 45, 34, 36:
 - за 3-го человека составляет 1984 руб /сутки;
 - за 4-го человека составляет 1584 руб /сутки;
 - в номерах №№ 44, 46:
 - за 3-го человека составляет 2064 руб /сутки;
 - за 4-го человека составляет 1680 руб /сутки;
 - в номерах «Люкс-Премьер» (№№ 51, 53):
 - за 3-го человека составляет 2960 руб /сутки;
 - за 4-го человека составляет 2256 руб /сутки.
3. Продажа № 26+№ 27, №46+№ 47 возможна как номеров коннекшен со скидкой 600 руб/сутки от стоимости двух номеров.
4. Размещение детей:
 - 4.1. Дети до 5-ти лет размещаются:
 - в номерах «люкс» с оплатой коммунального сбора 384 руб/сутки, в который входит и питание по формату питания взрослых;

Агент _____



- для клиентов с маленькими детьми номера «люкс» могут быть доукомплектованы спальными детскими манежами (услуга платная);
 - размещение в номере Люкс двух детей до 5-ти лет, оплачивается как одно дополнительное место, согласно прайса.
- 4.2. Дети от 5-ти до 11.99-ти лет – размещаются на основном или дополнительном месте по стандартной оплате. Дополнительное питание (не входящее в основную стоимость) оплачивается в размере 50%.
- 4.3. Дети с 12-ти лет – оплата размещения и питания производится по формату взрослого клиента.
- 4.4. В номерах категории «полулюкс» максимально допустимо размещение – 2 человека, в номерах категории «люкс» – 4 человека (3 взрослых и один ребенок или 2 взрослых и двое детей).

СОКРАЩЕНИЯ:

- АО - без питания, ВВ - питание включает завтрак, НВ – питание включает завтрак и обед/ужин (по желанию Клиента)
- взр – взрослый, реб – ребенок

Агент



Принципал

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

График поступления предоплаты:

- 6 000 000,00р. (шесть миллионов рублей) не позднее 15.04.2015
- 6 000 000,00р. (шесть миллионов рублей) не позднее 05.05.2015
- 6 000 000,00р. (шесть миллионов рублей) не позднее 05.06.2015

Далее – согласно п. 11.2.3

Агент



15

Принципал



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

Период проживания	01.04.15	16.06.15	06.07.15	27.07.15	29.08.15	26.09.15	19.10.15
	15.06.15	05.07.15	26.07.15	28.08.15	25.09.15	18.10.15	29.12.15
Период реализации, суток	7	7	7	7	7	7	7
Корпус №2, Двухместный стандарт без вида на море	---	80	80	80	70	---	---
Корпус №2, Двухместный стандарт IV-VII этаж прямой вид на море	---	25	25	25	15	---	---
Корпус №2, Двухместный стандарт VIII-X этаж прямой вид на море	---	15	15	15	10	---	---
Корпус №1, Двухместный стандарт "Комфорт"	---	5	5	5	5	---	---
Корпус №1, Одноместный стандарт	---	4	4	4	4	---	---
Корпус №1, Одноместный "плюс"	---	2	2	2	2	---	---
Корпус №2, Полулюкс II-V этаж	---	2	2	2	2	---	---
Корпус №2, Полулюкс VI-X этаж с видом на море	---	2	2	2	2	---	---
Корпус №1, Полулюкс "Комфорт"	---	1	1	1	1	---	---
Корпус №2, Люкс II-V этаж	---	2	2	2	2	---	---
Корпус №2, Люкс VI-X этаж с видом на море	---	2	2	2	2	---	---
Корпус №1, Люкс IX этаж	---	4	4	4	4	---	---
Корпус №1, Люкс "Семейный" двухкомнатный	---	0	0	0	0	---	---
Корпус №1, Люкс "Семейный" трехкомнатный	---	0	0	0	0	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №21	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №28	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №22	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №23	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №24	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №25	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №26	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №27	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №31	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №38	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №32	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №33	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №34	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №35	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №36	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №37	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №41	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №48	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №42	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №43	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №45	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №44	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Люкс №46	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Полулюкс №47	---	---	---	---	---	---	---
Вилла Парк Чаир, Апартамент №51	---	1	1	1	1	---	---
Вилла Парк Чаир, Апартамент №53	---	---	---	---	---	---	---

Агент



Принципал

