

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 11-27/02

г. Симферополь

“27” февраля 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Санаторно-курортное объединение «ЮБК», именуемое в дальнейшем «**Принципал**», в лице генерального директора Бурчевского Дмитрия Серафимовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «БГ Европа»**, именуемое в дальнейшем «**АГЕНТ**», в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Термины, употребляемые в настоящем договоре

Услуги – комплекс услуг, предоставляемых Принципалом, в состав которых входят услуги размещения, питания и иные услуги, указанные в Приложении №1,2,3 к настоящему договору.

Клиенты (отдыхающие) – физические лица, являющиеся непосредственными потребителями услуг Принципала, или юридическое лицо, бронирующее услуги в интересах своих сотрудников или третьих лиц, деятельность которого не связана с коммерческой деятельностью по реализации услуг Принципала.

Гарантированная квота мест – согласованный сторонами минимальный размер услуг, которые Принципал обязуется предоставить Агенту для последующей реализации третьим лицам на условиях настоящего договора.

Услугами **сверх квоты** считаются услуги, предоставляемые по разовым заявкам Заказчика в период до начала и после окончания действия квоты, а также в период действия квоты, но в большем количестве либо иной категории, чем квотные места, согласованные сторонами в приложении к настоящему договору.

Бронирование – процесс заказа Агентом основных услуг в полном объеме, с целью использования услуг в обусловленные сроки конкретным потребителем или группой потребителей.

Место (койко-место) – часть площади номера с кроватью, постельными принадлежностями, полотенцами, др. инвентарем в соответствии с категорией номера, предназначенная и пригодная для проживания одного лица.

Период заездов – согласованный сторонами промежуток времени, в течение которого Агент имеет право в пределах установленного сторонами объема осуществлять бронирование и направлять отдыхающих для предоставления им услуг.

Разовые заявки – заказ Агентом услуг сверх установленной для него квоты мест (иной период, в большем количестве, другой категории и т.п.), которые предоставляются по усмотрению Принципала в зависимости от наличия свободных мест. Стоимость разовых заявок определяется по прейскуранту розничных цен на услуги.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Агент принимает на себя обязательства в период курортного сезона 2015г., за вознаграждение по поручению Принципала совершать юридические и иные действия, направленные на реализацию услуг, входящих в гарантированную квоту мест, указанную в Приложении № 1,2,3 к настоящему договору, третьим лицам. При выполнении обязательств по настоящему Договору Агент действует от своего имени, в интересах и за счёт Принципала.

Возмещение накладных расходов Агента, связанных с исполнением поручения Принципала по настоящему Договору (в том числе расходы на оплату рекламы, телефонной, факсимильной связи, интернет-связи и т.д.), производится не сверх, а в рамках вознаграждения, причитающегося Агенту.

1.2. Сведения об услугах Принципала (стоимость, сроки предоставления, сведения о базе размещения (санаторий, гостиница, база отдыха) указываются в Приложении № 1,2,3 к настоящему Договору.

1.3. По сделкам, совершенным Агентом с третьими лицами от своего имени и за счет Принципала, приобретает права и становится обязанным Агент.

1.4. Право физических и юридических лиц (клиентов) на получение заказанных, забронированных и оплаченных услуг Принципала оформляется Агентом в соответствии с настоящим договором и законодательством РФ путевкой и/или ваучером.

2. Обязанности Сторон

2.1. Принципал обязуется:

2.1.1. Предоставить Агенту необходимую и достоверную информацию о своей государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа.

2.1.2. Предоставить Агенту необходимую и достоверную информацию о потребительских свойствах услуг, предоставляемых Принципалом клиентам Агента, включая информацию о средствах размещения, об условиях проживания (месте нахождения средств размещения, его категории), питания, а также о дополнительных услугах.

2.1.3. Принять заявку Агента, содержащую необходимую и достаточную информацию для бронирования услуг, направить в адрес Агента счет на оплату услуг или извещение об отказе в бронировании услуг.

2.1.4. Обеспечить предоставление клиентам всего комплекс бронированных услуг в сроки, указанные в путевке, при условии ее полной оплаты.

2.1.5. Принять отчет Агента. При наличии замечаний в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения документов направить замечания Агенту.

2.1.6. При прибытии клиентов, не указанных в заявке или списках, направленных Агентом в адрес Принципала, незамедлительно известить Агента о факте прибытия клиентов, предъявивших туристские документы, оформленные Агентом, либо туристские документы, несоответствующие данным, указанным в заявке или в списках.

2.1.7. Оплатить Агенту агентское вознаграждение, предусмотренное настоящим договором.

2.1.8. Организовать обслуживание клиентов, направляемых Агентом по разовым заявкам сверх согласованной квоты мест при наличии свободных номеров (мест). Условием бронирования мест по поступившим от Агента разовым заявкам, при наличии свободных мест, является предварительная (не позднее чем за три банковских дня до начала заезда) оплата счёта, выставленного Принципалом. Предоставление Принципалом счета на оплату свидетельствует о подтверждении им наличия свободных мест и согласии Принципала на предоставление услуги, при условии ее полной предварительной оплаты.

2.1.9. В случае изменения стоимости Услуг, Принципал обязан не менее чем за 30 дней до даты заезда письменно известить об этом Агента. При получении письменного извещения об изменении стоимости Услуг, Агент в течение трех дней обязан сообщить об Услугах, реализованных Агентом, и по первому требованию Принципала оплатить эти Услуги по предыдущей стоимости. В этом случае Принципал обязан оказать услуги Клиентам Агента, исходя из их первоначальной стоимости Услуг.

Стоимость Услуг Принципала, забронированных и своевременно оплаченных Агентом, в том числе с учётом денежных средств перечисленных Агентом в соответствии с п. 3.2 настоящего договора, изменению не подлежит.

2.2. Агент обязуется:

2.2.1. Своевременно и в полном объеме доводить до сведения своих клиентов информацию о потребительских свойствах бронируемых услуг Принципала;

2.2.2. При реализации услуг Принципала руководствоваться положениями настоящего договора, описанием услуг Принципала, указанных в Приложении № 1,2,3 к настоящему договору, не предоставлять клиентам дополнительных гарантий, противоречащих условиям настоящего договора;

2.2.3. В ходе исполнения настоящего договора до пятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем, предоставлять Принципалу отчет агента за предыдущий месяц по результатам исполнения настоящего договора. Отчет направляется Агентом по факсу или по электронной почте, с последующей отправкой оригинала отчета по почте в течение 3-х календарных дней. В случае, если Принципал в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения отчета не направил Агенту возражения, отчет считается принятым.

2.2.4. Своевременно и в полном объеме произвести оплату стоимости услуг на условиях настоящего Договора. Обязательства Агента по оплате услуг считаются выполненными в момент зачисления денежных средств на текущий счет Принципала.

2.2.5. Обеспечит направление отдыхающих по путёвкам (ваучерам), заполненным по всем графам, или (по письменному согласованию Сторон) по другим надлежащим образом оформленным документам. В случае групповых заездов, информировать о необходимости оформления и предоставления утверждённого списка отдыхающих, с указанием руководителя группы, ФИО, возраста, срока пребывания на отдыхе, питания членов группы, о необходимости предоставления на детей в возрасте от четырёх до четырнадцати лет справки о санэпидокружении и справки о прививках (согласно правилам отбора на санаторно-курортное лечение). При направлении на санаторно-курортное лечение ребенка необходимо иметь следующие документы: путевку, санаторно-курортную карту для детей, полис обязательного медицинского страхования, анализ на энтеробиоз, заключение врача-дерматолога об отсутствии заразных заболеваний кожи, справку врача-педиатра или врача-эпидемиолога об отсутствии контакта ребенка с инфекционными больными по месту жительства, в детском саду или школе.

2.2.6. Бронировать и реализовывать услуги Принципала, входящие в квоту мест, в сроки, в соответствии с количеством и условиями, указанными в Приложении № 1,2,3 к настоящему договору.

2.2.7. Не позднее чем за 14 (четырнадцать) суток до даты заезда предоставлять Принципалу письменную (возможно факсимильной или электронной связью по телефонам и адресам, указанным в Приложениях к настоящему договору) заявку, содержащую следующие сведения об отдыхающих:

- личные данные (фамилия, имя, отчество; гражданство; для детей – возраст) каждого отдыхающего;
- количество отдыхающих (при групповом заезде – сведения о руководителе группы);
- количество и категория номеров (мест в номерах);
- срок пребывания и количество полных суток;
- дополнительные условия и пожелания.

При невыполнении данного условия (в т.ч. предоставление в заявке сведений не в полном объеме) Принципал не гарантирует прием и размещение отдыхающих, и ответственности за такой правомерный отказ в предоставлении услуг не несет.

2.2.8. В случае отсутствия заявки от Агента за 24 часа до расчетного часа заезда, забронированные номера поступают в розничную продажу на период 1 (первого, ближайшего) заезда, без дополнительного согласования с Агентом.

2.2.9. Предупредить отдыхающих, направляемых в базы размещения, о необходимости оплаты за свой счёт дополнительных услуг, не оплаченных по настоящему договору.

2.2.10. В случае направления в базу отдыха инвалидов - обязательно выдавать путёвку (ваучер) для лица, сопровождающего его в пути и обеспечивающего уход за ним на месте.

2.2.11. Информировать отдыхающих о необходимости освобождения ими занимаемых номеров (мест в номерах) в расчетный час, установленный Правилами проживания в базе размещения.

3. Порядок расчётов а размер агентского вознаграждения

3.1. Цены на услуги Принципала устанавливаются в рублях Российской Федерации, исходя из тарифов и расценок, приведенных в Приложении № 1,2,3 к настоящему договору, являющихся неотъемлемой частью договора.

3.2. Гарантией бронирования Принципалом услуг в соответствие с гарантированной квотой мест согласно Приложения № 1,2,3 является внесение Агентом гарантийного платежа в размере 5 (пять) процентов от суммы договора в срок до «25» марта 2015г. и 5 (пять) процентов от суммы договора в срок до «25» апреля 2015г.

Данная сумма является гарантией исполнения Агентом финансовых обязательств по настоящему Договору, и в случае надлежащего исполнения Агентом обязательств по договору засчитывается в стоимость последних заездов

отдыхающих. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Агентом своих обязательств (в т.ч., нарушение расчетной дисциплины), гарантийный платёж (часть гарантийного платежа) зачислению в счет оплаты забронированных и не оплаченных услуг.

3.3. Оплата заказанных и подтвержденных Принципалом услуг, указанных в заявке Агента, производится Агентом на основании счета Принципала в срок не позднее 5 (пяти) банковских дней до дня прибытия отдыхающих. Счета отправляются принципалом Агенту с использованием любых доступных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления счета Принципалом и получение счета Агентом, либо вручается уполномоченному представителю Агента.

3.4. В случае, если выполнение Агентом обязательств по загрузке установленной в Приложении № 1,2,3 гарантированной квоты мест за первый период заезда (июнь) составит менее 50%, Принципал имеет право в одностороннем порядке уменьшить установленную для Агента квоту мест на все последующие периоды пропорционально оплаченным услугам от квоты на июнь, о чем обязуется письменно известить Агента. При получении письменного извещения об изменении квоты мест, Агент в течение трех дней обязан сообщить об Услугах, реализованных Агентом, и по первому требованию Принципала оплатить эти Услуги. В этом случае Принципал обязан оказать услуги Клиентам Агента в полном объёме.

3.5. Гарантированная квота мест, цена за единицу услуг, период заездов и общая стоимость услуг по договору определены в Приложении № 1,2,3, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.6. Размер агентского вознаграждения, причитающегося Агенту за реализацию услуг, входящих в гарантированную квоту мест, указывается в Приложении № 1,2,3.

3.7. Полученные Агентом денежные средства от третьих лиц за забронированные услуги Принципала перечисляются Агентом на расчетный счет Принципала за минусом агентского вознаграждения Агента. Расчеты между Принципалом и Агентом в виде перечисления Принципалом агентского вознаграждения на расчетный счет Агента не осуществляются.

3.8. Стоимость уже оплаченных услуг изменению не подлежит.

3.9. Все платежи, осуществляемые Агентом по настоящему договору в назначении платежа должны иметь ссылку на договор.

3.10. В случае неисполнения Агентом условий, предусмотренных п. 2 договора, Принципал имеет право в одностороннем порядке изменить цены, указанные в Приложениях к Договору, письменно уведомив об этом Агента, с учётом положений п. 2.1.9 настоящего Договора.

3.11. Расчеты по настоящему договору осуществляются в денежной единице Российской Федерации рублях.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае направления отдыхающих Агентом без подтверждения бронирования мест вне квоты либо при извещении Принципала об отсутствии мест, база размещения имеет отказать отдыхающим в предоставлении услуг, или предоставить место для отдыха равноценное или неравноценное указанному в заявке на бронирование (в случае превышения стоимости предоставленного и оплаченного места отдыха Агент обязан в течение 1-х суток произвести доплату).

4.3. Принципал имеет право на применение к Агенту за не реализацию услуг, входящих в гарантированную квоту, штрафных санкций в следующих размерах:

- уведомление об отказе в бронировании за 14 и более дней до даты заезда — без штрафных санкций;
- от 7 до 13 дней — 15% стоимости не реализованных услуг;
- от 2 до 6 дней — 40% стоимости не реализованных услуг;
- отказ за 1 день до заезда или в день заезда — 50% стоимости не реализованных услуг.

4.4. В случае несвоевременного перечисления Агентом денежных средств на условиях, предусмотренных настоящим договором, Агент обязан уплатить проценты на сумму своевременно не перечисленных денежных средств. Размер процентов определяется учетной ставкой банковского процента (Центрального банка РФ) на день исполнения денежного обязательства.

5. Случаи освобождения от ответственности

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему договору, если это невыполнение является следствием форс-мажорных обстоятельств.

5.2. Под форс-мажорными обстоятельствами стороны подразумевают обстоятельства, возникшие после заключения договора вследствие непредвиденных сторонами событий чрезвычайного характера, включая военные действия, эпидемии, блокады, эмбарго, стихийные бедствия: землетрясения, наводнения, пожары, оползни, акты власти и вмешательства государства, др.), автоматически продлевающие сроки выполнения обязательств по настоящему договору на срок действия этих обстоятельств. В случаях, когда форс-мажорные обстоятельства длятся более трех месяцев, любая из сторон вправе требовать расторжения настоящего договора, без возмещения убытков другой стороне.

5.3. Достаточным и надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств является документ, выданный Торгово-промышленной палатой (ее территориальными подразделениями), другими компетентными органами. Срок извещения стороны о таких обстоятельствах - 10 календарных дней с момента их возникновения.

5.4. Возникновение форс-мажорных обстоятельств не является основанием для отказа стороны от оплаты за услуги, предоставленные до их возникновения, однако продлевают срок исполнения обязательств по настоящему договору на срок действия форс-мажорных обстоятельств.

6. Дополнительные условия

6.1. Путевка (ваучер) действительна на указанный в ней срок. Ее разделение или перенос на другой срок не

допускается.

6.2. Дети в базы отдыха принимаются с 4-х лет.

6.3. На детей любого возраста, размещённых на основном месте, услуги оплачиваются по полной стоимости.

6.4. В случае прибытия больного, у которого имеются противопоказания по роду заболевания для данной базы отдыха, больной не принимается.

6.5. Если отправка больного к месту жительства не может быть произведена без сопровождающего, Заказчик обязан оплатить расходы, связанные с переездом и командировкой сопровождающего лица.

6.6. Услуги, предоставляемые сверх установленной в Приложении № 1,2,3 к договору квоты мест (в большем количестве или иной категории), но в период действия квоты, включаются в счет выполнения квоты при наличии письменной договоренности сторон.

6.7. Услуги, предоставляемые до начала и после окончания действия квоты, а также суммы за реализацию дополнительных (детских) мест в рамках квоты, засчитываются в выполнение квоты при условии выполнения Заказчиком обязательств по оплате и обеспечения заездов отдыхающих в объеме не менее 80% от квоты, установленной в Приложениях.

6.8. Услуги, предоставляемые сверх установленной в Приложении квоты мест, оплачиваются по розничным ценам согласно прайс-листа базы размещения, если иное не согласовано сторонами в письменном виде.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия разрешаются путём переговоров.

7.2. В случае невозможности урегулировать спор путем переговоров, сторонами достигнута договоренность о том, что в таком случае спор подлежит рассмотрению в суде в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации порядком.

8. Заключительные положения

8.1. С момента заключения данного Договора вся предшествующая переписка, документы и договорённости между Сторонами по вопросам, касающимся Договора, теряют силу.

8.2. Изменения и дополнения настоящего Договора вносятся по соглашению сторон и имеют юридическую силу только если они заключены в письменном виде и подписаны полномочными представителями Сторон. В данном случае они являются неотъемлемыми частями Договора. Заявки и графики заездов при наличии печати Заказчика и подписи полномочного лица в факсимильном варианте действительны в течение всего срока расчётов по Договору.

8.3. Досрочное расторжение Договора может иметь место по согласованию Сторон, по инициативе Исполнителя - в случае ненадлежащего выполнения Договора Заказчиком.

8.4. Стороны не несут ответственность по вопросам причинения вреда, не касающегося исполнения договорных обязательств.

8.5. В случае изменения банковских или иных реквизитов, Стороны обязуются уведомить друг друга об изменениях в течение 10 дней с приложением соответствующих документов.

8.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2015г. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушения его условий, совершённые в период действия Договора.

8.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.8. Настоящий Договор составлен на основе свободного волеизъявления сторон, при полном понимании его терминологии и условий, на русском языке в двух аутентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

8.9. Принципал является плательщиком налогов на общей системе. Агент является плательщиком налогов на общей системе.

ПРИНЦИПАЛ

ООО «СКО «ЮБК»

295001, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Чехова, д. 51, офис № 1
ОГРН 1149102171580 ИНН 9102064426

Р/с № 40702810000230000443 в Филиале
ЗАО «ГЕНБАНК» г. Симферополь
БИК 043510110 к/с 30101810835100000110
тел. Сан. Гелиос (06569) 3-14-90: gelios.2012@yandex.ru
тел. Г-ца Астория, п-т Дом Юнге (06562) 2-13-84
astoriya.2012@yandex.ru

Генеральный директор

_____ Д.С. Бурчевский

АГЕНТ

ООО «БГ Европа»

Юридический адрес 121609, г. Москва, ул. Осенняя, д.23,
пом.1, оф. 56

Почтовый адрес: 299011, Севастополь, пр. Нахимова, 15,
оф. 7, +7 8692 54 37 16.ИНН/КПП 7731447661/773101001,
ОГРН 1137746426619, расчетный счет

40702810900000032072 Открытое акционерное общество
ОАО АКБ «АВАНГАРД», 115035, г. Москва, ул.
Садовническая, д.12, стр.1 тел.: 8-495-234-98-98,
кор/счет 3010181000000000201, БИК 044525201, ОКПО
17583388, ОКАТО 45268560000,

russian@bgoperator.com crimea@bgoperator.com

Генеральный директор

_____ Ю.В. Киселев
Доверенность № 77 АБ 50446685 от 26.02.2015г
Зайвин А.С.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 от 27.02.2015 г.,

к Договору №11 от 27.02.2015 г.,

между ООО «СКО «ЮБК», г. Симферополь и ООО «БГ Европа» г. Москва

1. Расчет стоимости услуг и сроки заездов санаторий «Гелиос» г. Евпатория (НЕТТО)

| Корпус, категория номера | Сроки заездов (период) | Кол-во мест | Кол-во дней | Ст-ть 1 к/дн, грн | | Сумма, грн |
|--|------------------------|-------------|-------------|-------------------|------------|----------------|
| | | | | Осн. место | Доп. место | |
| Санаторий «Гелиос» | | | | | | |
| Корпус № 4, 2 комн. 2-х мест «Полулюкс» с кондиционером | 10.06 – 14.06.15 | 2 | 5 | 1360 | 1088 | 13600 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 1700 | 1360 | 54400 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 2040 | 1632 | 126480 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 2040 | 1632 | 126480 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 1700 | 1360 | 23800 |
| Корпус №4, 1 ком.2-х местные со всеми удобствами (ТВ,Х,кондиционер) «Полулюкс» | 10.06 – 14.06.15 | 2 | 5 | 1275 | 1020 | 12750 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 1615 | 1292 | 51680 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 1785 | 1428 | 110670 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 1785 | 1428 | 110670 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 1615 | 1292 | 22610 |
| Корпус №4, 2-х местные со всеми удобствами (ТВ,Х) Стандарт | 10.06 – 14.06.15 | 10 | 5 | 1105 | 884 | 55250 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 1233 | 986,4 | 197280 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 1445 | 1156 | 447950 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 1445 | 1156 | 447950 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 1233 | 986,4 | 86310 |
| Корпус №4, 2-х местные со всеми удобствами,ТВХ Эконом | 10.06 – 14.06.15 | 10 | 5 | 1020 | 816 | 51000 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 1148 | 918,4 | 183680 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 1360 | 1088 | 421600 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 1360 | 1088 | 421600 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 1148 | 918,4 | 80360 |
| Корпус №4, 3-х местные со всеми удобствами, ТВХ Эконом | 10.06 – 14.06.15 | 6 | 5 | 998 | 798,4 | 29940 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 1105 | 884 | 106080 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 1275 | 1020 | 237150 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 1275 | 1020 | 237150 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 1105 | 884 | 46410 |
| Итого | | | | | | 3702850 |

Всего на сумму: Три миллиона семьсот две тысячи восемьсот пятьдесят руб.РФ., 00 коп

В стоимость услуг включен НДС 18%

1.1. Размер скидок на услуги вне периода действия квоты (рассчитывается от розничных цен, указанных в прайс-листе базы размещения)

| Период | Размер скидки |
|---------------------|---------------|
| 10.01.15 – 29.04.15 | 30% |
| 05.05.15 – 31.05.15 | 30% |
| 01.06.15 – 09.06.15 | 20% |
| 10.06.15 – 07.09.15 | квота |
| 08.09.15 – 28.12.15 | 30% |

1.2 Заезд отдыхающих с 12.00 первого дня, указанного в путевке (без завтрака), отъезд – до 11.00 после последнего дня, указанного в путевке (с завтраком).

1.3 В стоимость путевки входит: проживание, 3-х разовое заказное питание, посещение пляжа, базовое лечение, страховка.

1.4 Скидки на детей: на основное место нет. На дополнительное – указаны в таблице.

Дети принимаются при наличии свидетельства о рождении, сведений о прививках, справки о санэпидокружении.

2. Описание санатория**Санаторий «Гелиос»**

Санаторий «Гелиос» является современной здравницей с собственной бальнеолечебницей, красивой, ухоженной территорией и парковой зоной. Санаторий располагает профессиональной лечебной базой с профилем лечения гинекологических заболеваний и супружеского бесплодия. Санаторий расположен рядом с большим парком им. И. Франко, в 300-400 метрах от моря и почти на таком же расстоянии от целебного озера Мойнаки, исцелившего своими чудодейственными грязями и рапой сотни тысяч взрослых и детей со всех уголков стран СНГ и дальнего зарубежья. Санаторий принимает одновременно до 500 человек.

Размещение: 4 корпус

2-х местные номера с удобствами, ТВХ Эконом В номере: 2 кровати, 2 тумбочки, шкаф встроенный, стол журнальный или палатный, 2 стула полумягких или 2 пуфика, 2 прикроватных коврика, 2 светильника, радио, зеркало. Площадь номера 9 кв. м., лоджия. Телевизор, холодильник.

3-х местные номера с удобствами, ТВХ Эконом. В номере: 3 кровати, 3 тумбочки, шкаф встроенный, стол журнальный или палатный, 3 стула полумягких или 3 пуфика, 3 прикроватных коврика, 2 светильника, радио, зеркало. Площадь номера 12 кв. м., лоджия. Телевизор, холодильник.

2-х местные номера с удобствами, ТВХ, Стандарт В номере: 2 кровати, 2 тумбочки, шкаф встроенный, стол журнальный или палатный, 2 стула полумягких или 2 пуфика, 2 прикроватных коврика, 2 светильника, радио, зеркало, телевизор, холодильник. Площадь номера 12-14 кв. м., лоджия.

2-х комнатные 2-х местные «Полулюк» ТВХ, кондиционер - (10 и 16 кв.м.) В номере: 2 кровати, стол, трюмо зеркало, мягкий уголок, 2 пуфика, 2 тумбочки, шкаф, телевизор, холодильник, кондиционер, душ+ санузел, лоджия.

2-х местные 1 комн. «Полулюк», ТВХ - (18-20 кв.м.) В номере: 2 кровати, стол журнальный, настенное зеркало, кресло мягкое, 2 пуфика, 2 тумбочки, шкаф двухстворчатый, 2 светильника, телевизор ЖК, холодильник. Ванная: душевая кабина, раковина тюльпан, унитаз, бойлер, стены и пол кафель. Спутниковое ТВ, лоджия. Wi-Fi в номере. Металлопластиковые окна. Питание отдельно в vip-зале.

Питание: 3-х разовое заказное.

Пляж: два собственных песчаных пляжа, оборудованных теньевыми навесами и лежаками. На пляже есть медицинский пункт, туалеты, питьевой фонтанчик.

Лечение:

- Гинекологические заболевания и супружеское бесплодие:
- Хронические воспалительные, спаечные процессы органов малого таза, патологический климакс, бесплодие воспалительной и эндокринной этиологии, начальные формы эндометриоза, миомы матки
- Хронические простатиты у мужчин
- Опорно-двигательный аппарат – ревматоидный, инфекционно-аллергический, обменный, доброкачественные и другие артриты; полиартриты; первичный деформирующий артроз, полиостеоартроз, вторичные артрозы
- Заболевания позвоночника спондилез, спондилоартроз, остеохондроз, болезнь Бехтерева и др.
- Болезни периферической нервной системы;
- Заболевания верхних дыхательных путей, придаточных полостей носа, бронхолегочной системы, хронический простой бронхит
- Заболевания кожи: Псориаз, экзема, нейродермит и другие.

Лечебная база:

Отделение пелоидо- и бальнеотерапии. Галокамера. Ингаляторий. Кабинеты массажа, лазеротерапии, ЛФК, гинекологический, стоматологический, кардиологический.

К услугам отдыхающих: клуб, кино-конференцзал на 230 мест, танцевальный зал, детская комната, библиотека, спортивная площадка, физкультурный зал, бильярд, настольный теннис, бадминтон, шахматы, шашки, таксофон, камера хранения, экскурсионное обслуживание.

В 100-200 метрах переговорный пункт, почта, пункт обмена валют, магазины. Бары, кафе и другие развлекательные заведения находятся за территорией санатория.

Расчётный час: 12-00 (заезд с 12.00, выезд до 11.00).

Водоснабжение: холодная и горячая вода – постоянно.

Адрес: 297400, Россия, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Киевская, 48

Тел/факс +38 (06569) 3-14-90 **E-mail:** gelios012@gmail.com

Проезд: в Крым до г. Евпатория - поездом, либо до г. Симферополь – самолетом или поездом, далее до г. Евпатория – автобусом, маршрутным такси или электропоездом. От автостанции г. Евпатория – маршрутным такси №6 или №10 до остановки «Санаторий «Гелиос».

3. Банковские реквизиты

Заказчик оплачивает санаторно-курортные услуги, предоставленные Исполнителем в санатории «Гелиос», на следующий расчетный счет **ООО «СКО «ЮБК»**

ОГРН 1149102171580 ИНН 9102064426 КПП 910201001
БИК 043510110 Р/С 40702810000230000443 К/С 30101810835100000110

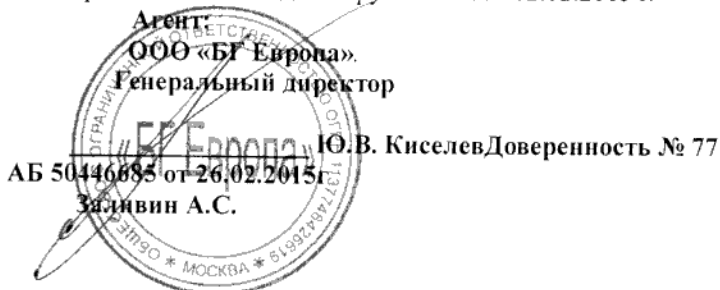
Назначение платежа: за санаторно-курортные услуги в санатории «Гелиос» по договору № 11 от 12.02.2015 г.

Принципал:

ООО «СКО «ЮБК»

Генеральный директор

_____ Д.С. Бурчевский



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 от 27.02.2015г.

к Договору №11 от 27.02.2015 г.,

между ООО «СКО «ЮБК», г. Симферополь и ООО «БГ Европа» г. Москва

1. Расчет стоимости услуг и сроки заездов в гостиницу «Астория» г. Феодосия (НЕТТО)

| Корпус, категория номера | Сроки заездов (период) | Кол-во мест | Кол-во дней | Ст-ть 1 к/дн, руб | | Сумма, Руб.РФ |
|--|------------------------|-------------|-------------|-------------------|------------|---------------|
| | | | | Осн. место | Доп. место | |
| Гостиница «Астория» | | | | | | |
| 1-комн. 2-местный «Стандарт» с ТВХ вид море | 10.06 – 14.06.15 | 2 | 5 | 680 | 544 | 6800,0 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 765 | 612 | 24480,0 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 833 | 666 | 51646,0 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 833 | 666 | 51646,0 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 765 | 612 | 10710,0 |
| 2-комнатный 2-местный ПК (вид во двор, город) | 10.06 – 14.06.15 | 2 | 5 | 723 | 578 | 7230,0 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 850 | 680 | 27200,0 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 935 | 748 | 57970,0 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 935 | 748 | 57970,0 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 850 | 680 | 11900,0 |
| 2-комн. 2-местный «Стандарт+» с ТВХ вид город | 10.06 – 14.06.15 | 2 | 5 | 714 | 571 | 7140,0 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 782 | 625 | 25024,0 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 850 | 680 | 57700,0 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 850 | 680 | 57700,0 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 782 | 625 | 10948,0 |
| 2-комн. 2-местный «Эконом» с ТВХ вид город | 10.06 – 14.06.15 | 4 | 5 | 468 | 374 | 9360,0 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 510 | 408 | 32640,0 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 510 | 408 | 63240,0 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 510 | 408 | 63240,0 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 468 | 374 | 13104,0 |
| Итого | | | | | | 647648 |

Всего на сумму: Шестьсот сорок семь тысяч шестьсот сорок восемь руб.РФ, 00 коп

В стоимость услуг включен НДС 18%

1.1. Заезд отдыхающих с 12.00 первого дня, указанного в путевке (без завтрака), отъезд – до 11.00 после последнего дня, указанного в путевке (с завтраком).

1.2 В стоимость путевки входит: проживание, завтрак, страховка.

1.3 Скидки на детей: на основное место нет. На дополнительное место – указаны в таблице.

Дети принимаются при наличии свидетельства о рождении, сведениях о прививках, справки о санэпидокружении.

1.4 . Размер скидок на квоту 15% (рассчитан в таблице)

1.5 . Размер скидок на услуги вне периода действия квоты (рассчитывается от розничных цен, указанных в прайс-листе базы размещения)

| Период | Размер комиссии вне периода квоты |
|---------------------|-----------------------------------|
| 10.01.15 – 29.04.15 | 30% |
| 30.04.15 – 04.05.15 | 10% |
| 05.05.15 – 09.06.15 | 30% |
| 10.06.15 – 07.09.15 | квота |
| 08.09.15 – 28.12.15 | 30% |

2. Описание гостиницы**Гостиница «Астория»**

Гостиница расположена в центральной части города-курорта Феодосия, возле набережной в 100 м от моря, в непосредственной близости от основных достопримечательностей: галерея И.К. Айвазовского, музея А.С. Грина, Краеведческий музей. Пятиэтажный корпус гостиницы принимает одновременно до 130 человек и функционирует круглогодично.

Размещение:

2-комн. 2-х местный «Стандарт +» (вид двор) - (12 и 17 кв.м., с высокими потолками (4 – 4,5 м.), покрытие пола – ковролин. Спальня – двуспальная кровать, 2 прикроватные тумбочки, шкаф для одежды, стол-тумба с зеркалом, пуфик. Гостиная – набор мягкой мебели, журнальный столик, тумбочка под телевизор, телевизор, холодильник. Санузел совмещенный (облицовка – кафель) – ванна, раковина, унитаз);

2х местные 2-комнатные номера категории ПК с ТВХ - (19 и 25 кв.м.) с высокими потолками (4-4,5м),

большие витражные окна, покрытие пола – ковролин, двуспальная кровать, 2 прикроватные тумбочки, шкаф для одежды, диван-кровать, 2 кресла, стол-тумба с зеркалом, пуфик. Совмещенный санузел (облицовка – кафель) – ванна, раковина, унитаз. Телевизор, холодильник.

1-комнатный 2-местный номер со всеми удобствами (Стандарт) вид море

Площадь номера – 24-28 кв.м. В номерах: 2 кровати, 2 прикроватные тумбочки, трюмо с зеркалом, пуфик, шкаф для одежды, вешалка, журнальный столик, тумба под телевизор, телевизор, холодильник. Совмещенный санузел - ванна, душ, раковина, унитаз.(отделка кафель).Номера с видом на море.

2-комнатный 2-местный номер -Эконом

Площадь номера – 30-34 кв.м. (14 и 16 кв.м., 14 и 20 кв.м.) В номерах: 2 кровати, 2 прикроватные тумбочки, трюмо с зеркалом, пуфик, мягкий уголок, журнальный столик, шкаф для одежды, вешалка. Совмещенный санузел - ванна, душ, раковина, унитаз.(отделка кафель).Номера с видом во дворик.

Расчетный час: 12-00 (заезд с 12.00, выезд до 11.00)

Питание – завтрак (входит в стоимость) путевки. Возможно 3-х разовое питание (за дополнительную плату) заказное. В категорию «Эконом» завтрак не входит

Водоснабжение – во всех номерах гостиницы автономное горячее водоснабжение.

Инфраструктура: Удобное расположение пансионата в центральной части города позволяет отдыхающим пользоваться всей инфраструктурой города (магазины, центральный рынок, предприятия сферы услуг, музеи, дискотеки, пункты обмена валют, главпочтамт, переговорный пункт, бары, кафе и т.д.)

Дополнительные услуги: стирка и глажка белья, телефонные услуги (факс), вызов такси, доставка в номера еды и напитков, косметический салон, массаж, автостоянка.

Адрес: 298100, Россия, Республика Крым, г. Феодосия, пр.Айвазовского, 9 а

Тел/факс: (06562) 2-13-84, 3-09-14

E-mail: marina-astoria@rambler.ru; astoriya2012@gmail.com

Проезд:

- **поездом** в Крым до г.Симферополь - поездом или самолетом; от г. Симферополя рейсовым автобусом до автовокзал г.Феодосии. От автовокзала маршрутным такси №2,4 до остановки «Центр».
- **поездом** до станции «Городская» г.Феодосия, далее пешком до гостиницы 30 метров

3. Банковские реквизиты

Заказчик оплачивает санаторно-курортные услуги, предоставленные Исполнителем в гостинице «Астория», на следующий расчетный счет **ООО «СКО «ЮБК»**

295011, Россия, Республика Крым,

г.Симферополь, ул.Чехова, дом 2

ОГРН 1149102171580

ИНН 9102064426

КПП 910201001

БИК 043510110

Р/С 40702810000230000443

К/С 30101810835100000110

В банке Филиал ЗАО «ГЕНБАНК» в г. Симферополь

Назначение платежа: за услуги в гостинице «Астория» по договору № 11 от 12.02.2015 г.

Принципал:
ООО «СКО «ЮБК»
295011, Россия, Республика Крым,
г.Симферополь, ул.Чехова, дом 2

Агент:
ООО «БГ Европа»
121609, г. Москва, ул. Осенняя, д.23, пом.1, оф. 56

Генеральный директор
_____ Д.С. Бурчевский

Генеральный директор
Ю.В. Киселев
Доверенность № 77 АБ 50446685 от 26.02.2015г



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 от 27.02.2015 г.

к Договору №11 от 27.02.2015 г.,

между ООО «СКО «ЮБК», г. Симферополь и ООО «БГ Европа» г. Москва

1. Расчет стоимости услуг и сроки заездов база отдыха «Дом Юнге» (пос. Коктебель) НЕТТО

| Корпус, категория номера | Сроки заездов (период) | Кол-во номеров | Кол-во дней | Ст-ть 1 д., руб | | Сумма, Руб.РФ |
|---|------------------------|----------------|-------------|-----------------|------------|---------------|
| | | | | номера | Доп. места | |
| База отдыха «Дом Юнге» | | | | | | |
| 1 комнатные 2-х местные номера с ТВХ, кондиционером | 10.06 – 14.06.15 | 2 | 5 | 1173 | 469,2 | 11730 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 1275 | 510 | 40800 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 1458 | 583,2 | 90396 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 1458 | 583,2 | 90396 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 1275 | 510 | 17850 |
| 1 комнатные 2-х местные номера «Эконом» без ТВиХ | 10.06 – 14.06.15 | 2 | 5 | 995 | 398 | 9950 |
| | 15.06 – 30.06.15 | | 16 | 1020 | 408 | 32640 |
| | 01.07 – 31.07.15 | | 31 | 1080 | 432 | 66960 |
| | 01.08 – 31.08.15 | | 31 | 1080 | 432 | 66960 |
| | 01.09 – 07.09.15 | | 7 | 1020 | 408 | 14280 |
| Итого | | | | | | 441962 |

*Всего на сумму: **Четыреста сорок одна тысяча девятьсот шестьдесят два руб.РФ, 00 коп***

В стоимость услуг включен НДС 18%

1.1 Заезд отдыхающих с 12.00 первого дня, указанного в путевке, выезд до 11.00 последнего дня.

1.2 В стоимость путевки входит: проживание, страховка.

1.3 Скидки на детей: на основное место нет. На дополнительное место – указаны в таблице.

1.4 Дети принимаются при наличии свидетельства о рождении, сведениях о прививках, справки о санэпидокружении.

1.5 Размер скидок на квоту: июнь, сентябрь 15%, июль-август 10% от стоимости прайс листа.(рассчитан в таблице)

1.6 Размер скидок на услуги вне периода действия квоты (рассчитывается от розничных цен, указанных в прайс-листе базы размещения)

| Период | Внеквотные скидки |
|--------------------|-------------------|
| 10.01.15– 29.04.15 | 20% |
| 30.04.15– 04.05.15 | 10% |
| 05.05.15– 09.06.15 | 20% |
| 08.09.15– 28.12.15 | 20% |

2. Описание базы**База отдыха «Дом Юнге»**

Туристическая база открыта в 2013 году, находится в самом прекрасном уголке поселка Коктебель, расположенном в рядом с бухтой «Тихая». У холма «Юнге». Обворожительный вид на Коктебельскую бухту и гору Кара-Даг. Уютные комфортабельные номера со всеми удобствами расположены в двухэтажных коттеджных домиках. Построенные, из экологически чистых материалов (дерево) приятно порадуют Вас уютной современной обстановкой. Чистый морской воздух благоприятствует Вашему здоровью и настроению. База имеет свой благоустроенный пляж, расположенный в 100 метрах от домиков. Имеется парковка для автотранспорта. На территории имеется кухня общего пользования, где отдыхающие могут приготовить себе самостоятельно пищу.

Размещение:

1 комнатные 2-х местные номера Стандарт – внутри отделанные деревом, в номере двухспальная кровать, 2 прикроватные тумбочки, стол-тумба, пуфик, настенное зеркало, двухстворчатый шкаф для одежды холодильник, ЖК-телевизор, кондиционер, бойлер. Ванная комната – отделка кафель, современная душевая кабинка, раковина-тюльпан, унитаза, настенное зеркало с полочками.

1 комнатные 2-х местные номера «Эконом» без ТВиХ – внутри отделанные деревом, в номере двухспальная кровать, 2 прикроватные тумбочки, стол-тумба, пуфик, настенное зеркало, двухстворчатый шкаф для одежды, бойлер. Ванная комната – отделка кафель, современная душевая кабинка, раковина-тюльпан, унитаза, настенное зеркало с полочками.

Расчетный час: 12-00 (заезд с 12.00, выезд до 11.00)**Питание** – без завтрака.**Водоснабжение** – Круглосуточно. Во всех номерах автономное горячее водоснабжение.

В стоимость входит: проживание, страховка.

Дополнительные услуги: трансфер, заказ экскурсий, парковка автотранспорта.

Инфраструктура: неподалеку расположены кафе-бары, аквапарк, набережная поселка Коктебель, автозаправка, прокат катеров.

Месторасположение: Россия, Республика Крым, Феодосия, пгт.Коктебель, ул.Арматлукская,2Г (район холма Юнге)

Тел: Администратор +79787514686, Отдел продаж +79787514696

E-mail: marina-astoria@rambler.ru; astoriya2012@gmail.com

Проезд:

- **поездом** в Крым до г. Феодосия-Айвазовская или поездом или самолетом до г. Симферополя. От г.Симферополя рейсовым автобусом до автовокзал г.Феодосии. От автовокзала маршрутным такси до п.Коктебель

3. Банковские реквизиты

Заказчик оплачивает санаторно-курортные услуги, предоставленные Исполнителем на базе отдыха «Дом Юнге», на следующий расчетный счет **ООО «СКО «ЮБК»**

295011, Россия, Республика Крым,

г.Симферополь, ул.Чехова, дом 2

ОГРН 1149102171580

ИНН 9102064426

КПП 910201001

БИК 043510110

Р/С 40702810000230000443

К/С 30101810835100000110

В банке Филиал ЗАО «ГЕНБАНК» в г. Симферополь

Назначение платежа: за услуги на Базе отдыха «Дом Юнге» по договору №11 от 12.02.2015 г.

Принципал:

ООО «СКО «ЮБК»

295011, Россия, Республика Крым,

г.Симферополь, ул.Чехова, дом 2

Агент:

ООО «БГ Европа»

121609, г. Москва, ул. Осенняя, д.23, пом.1, оф. 56

Генеральный директор

Генеральный директор

_____ Д.С. Бурчевский

_____ Ю.В. Киселев

Доверенность № 77 АБ 50446685 от 26.02.2015г

Заливин А.С.

