

Агентский договор № 11-16/2
на реализацию услуг Клинического Санаторно-Курортного Комплекса «АКВАЛОО»

г. Сочи

«01» апреля 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНИЧЕСКИЙ САНАТОРНО-КУРОРТНЫЙ КОМПЛЕКС «АКВАЛОО», именуемый в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора Карамизова Игоря Асланбисевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и ООО «Библио-Глобус Русь», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

- 1.1. «Путевка» - право на санаторно-курортное обслуживание.
- 1.2. «Принципал» - принимающая сторона, оказывающая услуги по обслуживанию клиента.
- 1.3. «Агент» - направляющая сторона, выступающая посредником между клиентом и Принципалом.
- 1.4. «Квота номеров» - определенное количества номеров по периодам, закрепленное Принципалом за Агентом под обязательную реализацию.
- 1.5. «Клиент» - покупатель или заказчик Агента.
- 1.6. «Связанные заезды» - графики по непрерывным заездам.
- 1.7. «Услуга» - совокупность благ, оказываемых клиенту, его обслуживание.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. По настоящему договору Агент обязуется совершать от своего имени и за свой счет, действия по реализации комплекса услуг Принципала, оформленных соответствующей путевкой (далее по тексту «путевка»), а Принципал обязуется уплатить Агенту вознаграждение за оказанные услуги.
- 2.2. Данный договор является договором квоты номеров. Агент реализует путевки Принципала в границах предоставленной квоты номеров с 01.06.2016 по 30.09.2016 по связанным заездам (Приложение № 3), в период с 11.01.2016 по 31.05.2016 и с 01.10.2016 по 30.12.2016 Агент не привязан к продажам по «связанным заездам».
- 2.3. Перечень услуг, входящих в стоимость путевки, а также стоимость путевки определяются в Приложении № 1 к настоящему договору.
- 2.4. Количество, категории номеров квоты Агента, периоды ее действия, а также расчет общей суммы договора и график оплаты путевок по выделенной квоте на летний сезон 2016г. – определен в Приложении № 2, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 2.5. Принципал имеет право самостоятельно использовать, закрепленные за Агентом номера после аннуляции их Агентом и на основании условий п.п. 4.2.7., 4.2.8 настоящего договора.
- 2.6. В случае установления Принципалом специальных предложений и акций, распространяющихся на Агентов, производить продажу в строгом соответствии с установленными по этим предложениям ценам. В случае нарушения настоящего пункта договора Принципал оставляет за собой право выставлять Агенту штрафные санкции в размере суммы агентского вознаграждения за путевки, реализованные с нарушением условий объявленных акций.
- 2.7. Агент имеет право совершить сделку на ценовых условиях, менее выгодных, чем те, которые указаны в Приложении № 1, но только за счет своего комиссионного вознаграждения.
- 2.8. Принципал оставляет за собой право подтверждать запросы Агента по разовым заявкам только при наличии свободных мест.

 _____ Принципал


_____ Агент

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. При выполнении обязательств и решении спорных вопросов по настоящему Договору стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 8.2. В случае не достижения согласия путем переговоров спор передается на разрешение в Арбитражный суд Краснодарского края.
- 8.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания полномочными представителями обеих сторон и действует до 31 декабря 2016 года.
- 8.4. Каждая из сторон имеет право расторгнуть договор досрочно, уведомив об этом другую сторону в письменной форме не позднее, чем за 30 дней до даты расторжения Договора. При этом стороны обязаны в течение 5 банковских дней со дня уведомления урегулировать свои финансовые взаимоотношения.
- 8.5. С момента заключения Договора все ранее заключенные между сторонами Договоры, соглашения, протоколы, переписка и т.п. теряют юридическую силу. Все Приложения к настоящему Договору, подписанные уполномоченными представителями сторон, являются его неотъемлемыми частями.
- 8.6. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, имеющие юридическую силу, если они исполнены в письменной форме и имеют подписи обеих сторон уполномоченными на это лицами.
- 8.7. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.
- 8.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Приложения к настоящему Договору:

- 9.1. Приложение №1А: Прайс-лист - Стоимость путевки на одного человека в сутки в ООО «КСКК «АКВАЛОО» с 3х разовым питанием по системе «Все включено» («All inclusive») на 2016г.
- 9.2. Приложение №1Б: Прайс-лист - Стоимость путевки на одного человека в сутки в ООО «КСКК «АКВАЛОО» с 3х разовым питанием на 2016г.
- 9.3. Приложение №1Б: Прайс-лист - Стоимость путевки на одного человека в сутки в ООО «КСКК «АКВАЛОО» с 3х разовым питанием и лечением на 2016г.
- 9.4. Приложение №2: Квота номеров. График платежей. Размер агентского вознаграждения.
- 9.5. Приложение №3: ГРАФИК ЗАЕЗДОВ
- 9.6. Приложение №4: Заявка на бронирование мест (Форма).
- 9.7. Приложение №5: Отчет Агента (Форма).
- 9.8. Приложение №6: Акт выполненных работ (оказанных услуг) (Форма).

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

<p>ООО «КСКК «АКВАЛОО» Юридический адрес: 354208, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Декабристов, 78 б Фактический адрес: 354208, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Декабристов, 78 б ИНН 2318030924 КПП 231801001 Р/с 40702810030270100399 ЮГО-Западный Банк ОАО «Сбербанк России» г. Ростов-на-Дону К/с 30101810600000000602 БИК 046015602 ОГРН 1052310488823 Факс: 8(862) 296-04-40 Тел: 8 (862) 296-04-14 Сайт: www.akvaloo.ru, akvabroni@gmail.com Генеральный директор</p> <p> /И.А.Карамизов / М.П.</p>	<p>ООО «Библио-Глобус Русь» Юридический адрес: 123022 Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. №V, комн. № 1 Фактический адрес: 109028 Москва, Казарменный пер., д. 8, стр. 3 ИНН 7731447661 КПП 770301001 Р/с 40702810900000032072 в ПАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва к/с 3010181000000000201 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России БИК 044525201 ОГРН 1137746426619 Тел. +7 493 504 25 00 доб.1550 www.bgoperator.ru s.kashchits@bgoperator.ru Генеральный директор</p> <p> /Киселев Ю.В. / М.П.</p>
--	--

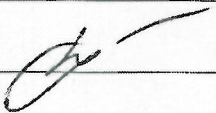
ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН

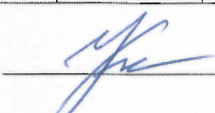
Стоимость размещения одного человека в сутки с 3-х разовым питанием
«Шведский стол» по системе «Все включено» (“All inclusive”)
и посещением аквапарка

в Клиническом Санаторно-Курортном Комплексе «АКВАЛОО» на 2016 год, руб.
Время заезда в пансионат: 12.00 Время выезда из пансионата: 10.00

**Стоимость указана в рублях за один койко-день на основном месте в номере
соответствующей категории.**

	01.02.16	01.04.16	01.06.16	01.07.16	01.09.16	01.10.16
	31.03.16	31.05.16	30.06.16	31.08.16	30.09.16	30.12.16
Стандарт	2021	2425	3233	3879	3637	2425
1-но комн. 2-х местный с балконом						
Семейный домик «Морская прохлада» №1,2,3	1617	1778	2586	2990	2748	1778
2-х комнатный 2-х местный с кухней						
Стандарт ПК	2990	2586	3394	4041	3798	2586
1-но комн. 2-х местный с балконом						
1-но комн. 2-х местный без балкона						
2-х комнатный 2-х местный мансардный						
Стандарт ПК, корпус 8	1778	2182	2909	3637	3233	2182
1-но комн. 2-х местный без балкона						
19203520416039202720						
2-х комнатный 2х местный с балконом 2400						
Стандарт Комфорт						
1-но комнатный	2344	2667	3475	4122	3879	2667
2-х местный с балконом						
1-но комнатный						
2-х местный без балкона						
Стандарт Комфорт, корпус 8	2263	2505	3152	3960	3475	2505
1-но комнатный 2-х местный с балконом						
1-но комн. 2-х местный без балкона	2101	2344	2990	3718	3314	2344
«Люкс»	2829	3152	4364	5091	4687	3152
2х комнатный 2х местный						
3х комнатный 2х местный с балконом	2909	3394	4606	5334	4930	3394
Апартамент VIP корпус	3879	4283	4930	6223	5495	4283


 Принципал


 Агент

**КВОТА НОМЕРОВ. ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ,
РАЗМЕР АГЕНТСКОГО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ**

1. «Принципал» предоставляет «Агенту» на летний сезон в период:

с «01» июня 2016г. по «11» июля 2016 г. квоту номеров по категориям и в количестве:

- 1но комнатный 2х местный номер «Стандарт ПК» без балкона, к.8– 15 номеров;
- 1но комнатный 2х местный номер «Стандарт ПК» с балконом – 3 номера;

с «12» июля 2016г. по «30» сентября 2016 г. квоту номеров по категориям и в количестве:

- 1но комнатный 2х местный номер «Стандарт» с балконом – 10 номеров;
- 1но комнатный 2х местный номер «Стандарт ПК» без балкона, к.8– 30 номеров;
- 1но комнатный 2х местный номер «Стандарт ПК» с балконом – 10 номеров;
- 1но комнатный 2х местный номер «Стандарт Комфорт» с балконом – 8 номеров;
- 1но комнатный 2х местный номер «Стандарт Комфорт» без балкона, к.8– 2 номера.

2. Квота номеров в период с 11.01.2016 по 15.04.2016, с 01.05.2016 по 31.05.2016 и с 01.10.2016 по 30.12.2016 сохраняется за «Агентом» в размере 30% от указанной квоты в летний сезон, если иного предварительно не оговорено сторонами.

3. Общая цена договора определяется полной стоимостью путевок на все койко-места по предоставляемой квоте на летний период (Приложение № 1А) и равна **25 021 090 (Двадцать пять миллионов двадцать одна тысяча девяносто) рублей.**


4. Сумма выручки по реализации дополнительных мест по квотным номерам и по заявкам сверх выделенной квоты в период с 01.06.2016 по 30.12.2016 идет в зачет общей суммы договора, подлежащей к выплате Агентом Принципалу.

5. Путевки по квоте номеров летнего сезона оплачиваются на условиях 100% предоплаты по следующему графику платежей:

- до 01.04.2016 – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей;
- до 01.05.2016 – 4 000 000 (Четыре миллионов) рублей;
- до 01.06.2016 – 4 000 000 (Четыре миллионов) рублей;
- до 01.07.2016 – 4 000 000 (Четыре миллионов) рублей;
- до 01.08.2016 – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей;
- до 01.09.2016 – 3 021 068 (Три миллиона двадцать одна тысяча шестьдесят восемь) рублей.

6. Стоимость путевок по заявкам на период с 11.01.2016 по 15.04.2016, с 01.05.2016 по 31.05.2016 и с 01.10.2016 по 30.12.2016 в график оплат не входят, они оплачиваются дополнительно, независимо от утвержденного графика платежей за летнюю квоту. Оплата данных путевок производится по соответствующим счетам Принципала в сроки не позднее, чем за 10 (десять) дней до намеченной даты заезда.

7. Вознаграждение агента составляет 1% за одни койко-сутки от всего фактического объема реализованных путевок и включено в тарифы Принципала, указанных в Приложении № 1А, 1Б, 1В.

<p>ООО «КСКК «АКВАЛО»</p> <p>Генеральный директор</p>  <p>/И.А.Карамизов /</p> <p>М.П.</p>	<p>ООО «Библио-Глобус Русь»</p> <p>Генеральный директор</p>  <p>/О.В. Киселев /</p> <p>М.П.</p>
---	---

«ПРИНЦИПАЛ»:

«АГЕНТ»: