

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 2015/01-24

г. Кисловодск

«30» 01. 2015г.

ООО «Санаторий «Солнечный», именуемый в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора Туривненко Владимира Григорьевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «БГ Европа» именуемый в дальнейшем «Агент», в лице у генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующий на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является деятельность Сторон по реализации путевок и услуг ООО «Санатория «Солнечный».

1.2. Полный перечень услуг, цены на типы номеров и периоды действия цен определяются в Приложении № 1 к настоящему договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

2.1. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга в письменном виде обо всех изменениях, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

2.2. Обязанности «Агента»:

2.2.1. «Агент» направляет отдыхающих на санаторно-курортное лечение, оздоровление и отдых, после согласования сроков заезда, количества заезжающих, даты прибытия, услуг по путевке, посредством письменной заявки в санаторий не позднее 7 (семи) дней до даты заезда.

2.2.2. Письменная заявка Агента должна содержать следующую информацию:

- Ф.И.О. отдыхающего,
- количество отдыхающих, дополнительные места,
- дата заезда, дата выезда,
- категория номера, вид размещения в номере (одноместное, двухместное)
- вид питания.

2.2.3. «Агент» обязуется осуществлять расчеты с Принципалом в соответствии с п.3 настоящего договора.

2.2.4. «Агент» обязуется информировать о требованиях, предъявляемых Принципалом к клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг.

2.2.5. «Агент» осуществляет рекламную поддержку услуг Принципала на каналах местного телевидения, в городских и областных газетах и журналах, включает информацию о Принципале во все свои рекламные издания на условиях полной финансовой самостоятельности, за свой счет.

2.3. Обязанности «Принципала»:

2.3.1. «Принципал» обязан письменно подтвердить бронь в течение суток или отказать в бронировании при отсутствии свободных мест в санатории.

2.3.2. «Принципал» обязуется осуществлять обслуживание клиентов Агента в объеме, установленном настоящим

договором, предоставлять отдыхающим комплекс медицинских услуг, входящих в стоимость путевки, оплаченный вид размещения и питания. Услуги, не входящие в стоимость путевки, Принципал предоставляет отдыхающим за дополнительную оплату на месте.

2.3.3. «Принципал» предоставляет Агенту рекламные материалы, информирует Агента о видах санаторно - курортного лечения, программах санатория, изменении цен на санаторно-курортные и иные услуги санатория.

2.3.4. «Принципал» оставляет за собой право изменять цены на услуги санатория в

ПРИНЦИПАЛ

АГЕНТ


Подпись

Подпись

оплаченный вид размещения и питания, и вызванные инициативой самого отдыхающего во время пребывания на курорте.

2.17. В случае повреждения или утраты имущества «Принципала» отдыхающим лично или приглашенным им лицом, отдыхающий обязан полностью возместить причиненный материальный ущерб «Принципалу», согласно действующему Прейскуранту утвержденному санаторием.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Расчеты между «Агентом» и «Принципалом» производятся по ценам, указанным в Приложении №1 к настоящему договору, в котором также указывается объем услуг, включенных в стоимость обслуживания. Согласно ст.149 НК РФ стоимость санаторно - курортные услуги НДС не облагаются.

3.2. Денежные средства, полученные «Агентом» за «Принципала» от третьих лиц, в тот же день перечисляются им на расчетный счет «Принципала», за вычетом агентского вознаграждения. На сумму вознаграждения «Агент» выставляет «Принципалу» предварительный счет в тот же день.

3.3. Оплата производится в размере 100%, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Принципала не менее, чем за 2 (два) дня до прибытия отдыхающих в санаторий. Форма оплаты оговаривается на момент бронирования.

3.4. Принципал предоставляет Агенту за услуги по реализации путевок агентское вознаграждение. Размер агентского вознаграждения определяется, исходя из общей стоимости реализованных «Агентом» в течение одного календарного месяца индивидуальных путевок «Принципала», следующим образом:

Общая стоимость индивидуальных путевок «Принципала», реализованных «Агентом» за один календарный месяц (руб.)	Размер агентского вознаграждения за весь реализованный за указанный месяц объем индивидуальных путевок «Принципала»
100 000 — 1 000 000	12 %
1 000 001 и более	15,00%

При расчете агентского вознаграждения по Договору не принимаются во внимание корпоративные и прочие коллективные выезды, организованные АГЕНТОМ с целью проведения тематических массовых мероприятий.

3.5. По окончании обслуживания отдыхающих Принципал предоставляет в течение 5 (пяти) дней Агенту:

- счет-фактуру (в случае пребывания клиента в разные месяцы, Принципал предоставляет Агенту счет – фактуру за период пребывания клиентов в каждом месяце отдельно).

- накладную с приложением отрывных талонов к путевкам (если таковые не были получены клиентами по окончании обслуживания).

3.6. При расчетах с «Принципалом», согласно п.3.3 оплата агентского вознаграждения осуществляется после получения документации согласно п. 3.5. в течение 7 (семи) дней.

3.7. В случае разногласий по данным о лицах, проживающих в санатории, Принципал по телефонной и факсимильной связи сообщает Агенту и имеет право осуществлять оплату после устранения разногласий.

3.8. В случае заезда отдыхающего позже установленного срока путевки (программы, тура), Санаторий не продлевает срок действия данной путевки (программы, тура) и возврат денежных средств за дни опозданий не производится.

3.9. По дополнительному согласованию сторон, оформленному в письменном виде, рамки настоящего Договора могут быть расширены, а также изменена форма расчетов.

ПРИНЦИПАЛ


Подпись

АГЕНТ

Подпись

- 2.3.3. «Принципал» предоставляет Агенту рекламные материалы, информирует Агента о видах санаторно - курортного лечения, программах санатория, изменении цен на санаторно-курортные и иные услуги санатория.
- 2.3.4. «Принципал» оставляет за собой право изменять цены на услуги санатория в одностороннем порядке с уведомлением Агента не менее чем за 30 дней до их введения.
- 2.3.5. «Принципал» не принимает отдыхающих по неоплаченным путевкам.
- 2.4. Стороны несут полную ответственность за выполнение своих обязательств по настоящему договору.
- 2.5. «Агент» несет ответственность перед Принципалом в размере убытков, связанных с невыполнением условий настоящего договора.
- 2.6. При отказе Агента от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором (в том числе аннулирование заявки, поданной Агентом), Санаторий имеет право произвести начисление штрафа (или удержание штрафа оплаченной стоимости путевки суммы штрафа) в размере до 10% от стоимости путевки.
- 2.7. При отказе Агента от всего или части обслуживания по данному договору по уважительной причине (болезнь, смерть отдыхающего или болезнь, смерть близких родственников), при наличии подтверждающих документов, Санаторий обязуется возвратить Агенту полученную сумму за путевки в соответствии с фактическим их использованием.
- 2.8. В случае изменения условий договора все клиенты Агента, забронировавшие путевки до даты принятия решения об изменении договора должны быть обслужены Принципалом на условиях, действовавших на момент бронирования.
- 2.9. «Агент» имеет право совершить сделку на условиях, более выгодных, чем те, которые указаны в Приложении № 1, за счет увеличения стоимости путевки, но не более чем на 10% (десять процентов) от стоимости путевки.
- 2.10. «Агент» вправе в целях исполнения настоящего договора заключить субагентский договор с другим лицом, оставаясь ответственным за действия субагента перед «Принципалом».
- Затраты «Агента», связанные с выплатой вознаграждения субагенту, компенсируются суммой вознаграждения, полученного им за исполнение обязательств по настоящему договору.
- 2.11. При досрочном выезде или не заезде отдыхающего денежные средства возвращаются за вычетом 10% от стоимости неиспользованных дней, а в случае, если дата досрочного выезда совпадает с праздничными или выходными днями и за последний день отдыха, стоимость неиспользованных дней не возвращается.
- 2.12. В случае позднего прибытия в санаторий позаказанной брони зачет опозданий и возврат денежных средств за часы опозданий не производится, пропущенные дни восстанавливаются только при наличии свободных мест.
- 2.13. «Агент» несет самостоятельную ответственность перед своими клиентами за несоблюдение сроков предоставления «Принципалу» сведений, необходимых для оформления путевки, а также за несвоевременную оплату. В данном случае «Принципал» не несет ответственности и не выплачивает никаких компенсаций «Агенту».
- 2.14. При нарушении сроков заезда позаказанной брони Санаторий не гарантирует размещение отдыхающих в указанной категории номеров, а размещает на имеющиеся свободные места.
- 2.15. «Принципал» не несет ответственности перед «Агентом» и оставляет за собой право предоставить отдыхающим информацию о ценах санатория.
- 2.16. «Принципал» освобождается от всякой ответственности за неисполнение или неполное исполнение условий настоящего договора, если невыполнение обязательств произошло по вине самого «Агента» или по вине третьего лица, не причастного к предоставлению предусмотренного договором комплекса медицинских услуг, входящих в стоимость путевки,

ПРИНЦИПАЛ


Подпись

АГЕНТ

Подпись

4. ФОРС – МАЖОР

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких, как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, запретительные действия властей и акты государственных органов, возникшие во время действия настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 4.1., каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.

4.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное п. 4.2, то она обязана возместить другой стороне понесенные ею убытки.

4.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 4.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

4.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 4.1, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему договору обязательств в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, возникших в период его действия.

5.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в результате исполнения настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Ставропольского края.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и заключается без определения срока окончания его действия. Основания прекращения настоящего договора регламентируются статьей 1010 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.3. В случае отказа одной из сторон от исполнения настоящего договора, каждая сторона без ущерба своим правам может расторгнуть настоящий Договор, уведомив об этом другую сторону не позднее 10 (десяти) дней до предполагаемой даты фактического расторжения настоящего договора.

6.4. В случае досрочного прекращения или окончания срока его действия, Договор признается действующим до момента окончания исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору.

ПРИНЦИПАЛ


Подпись

АГЕНТ

Подпись

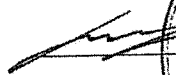
7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРИНЦИПАЛ

ООО «Санаторий «Солнечный»
357700, г. Кисловодск
ул. Куйбышева, 66
ИНН 2628042430
КПП 262801001
Р/с 40702810460280101110
ОАО Северо-Кавказский банк Сбербанка
России
г. Ставрополь
К/с 30101810600000000660
БИК 040702660
Тел.: 8 (87937) 7-99-77; 7-99-78

Директор

ООО «Санаторий «Солнечный»

 В.Г. Туривненко/
документов




АГЕНТ

ООО «БГ Европа»
109028, г. Москва, Казарменный
переулок, д.8, стр.3
ИНН 7731447661/773101001
КПП 7731447661/773101001
Р/с 407028109000000032072
ОАО АКБ «Авангард»
К/с 30101810000000000201
БИК 044525201
Тел.: +7(495)504-25-00

Генеральный директор

_____/Ю.В.Киселев/

ПРИНЦИПАЛ


Подпись

АГЕНТ

Подпись