

## АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Светлогорск

«09» апреля 2015г.

**ООО «ПЭМ-СЕРВИС»**, в лице директора Калининградского филиала ООО «ПЭМ-СЕРВИС» Глаголевой И.Р., действующей на основании Доверенности от 06.03.2015 г., именуемое в дальнейшем «Принципал», с одной стороны, и **ООО «Библио-Глобус Русь»**, именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Киселева Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Агент» обязуется от своего имени и за счет «Принципала» осуществлять реализацию путевок, гостиничных услуг и прочих услуг за агентское вознаграждение. Размер вознаграждения составляет 15% (пятнадцать) от стоимости проживания как для индивидуальных, так и для групп.

### 2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

2.1. Размещение производится с 14:00 часов. При готовности номеров размещение туристов производится до расчетного часа без дополнительной оплаты.

2.2. Проживание туристов «Агента» может быть продлено по его просьбе при наличии свободных мест в гостинице и оплачивается туристом самостоятельно по действующим ценам гостиницы.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. «Принципал» обязуется:

- предоставить «Агенту» официально заверенное полное описание номерного фонда и перечня дополнительных услуг, предоставляемых «Принципалом»;
- принимать заявки от «Агента» и не позднее второго дня с момента поступления заявки на расселение и питание туристов подтверждать прием данной заявки при наличии свободных мест по факсу «Агенту»;
- обо всех изменениях в стоимости обслуживания письменно извещать «Агента» не позднее, чем за 20 дней до начала обслуживания. При отсутствии своевременной информации стоимость обслуживания остается прежней. Цена на ранее забронированные заказы остается неизменной.
  - обеспечивать прием, размещение и питание (завтрак) клиентов, прибывающих по брони «Агента».
  - предоставлять и обеспечивать проживающих в гостинице дополнительными услугами за отдельную плату. Дополнительные услуги оплачиваются туристами в гостинице.

3.2. «Принципал» имеет право:

- изменять стоимость услуг с уведомлением «Агента» за 20 календарных дней.
- Производить аннуляции заявки со дня получения письменной информации об аннуляции заявки от Агента.
- Требовать оплаты предоставленных гостиницей услуг от «Агента».

3.3. «Агент» обязуется:

- через собственные службы реализации рекламировать услуги «Принципала»
- на основании документов «Принципала» информировать туристов об условиях обслуживания.  
(Ответственность за неполное предоставление туристам информации или ее сокрытие от туристов несет «Заказчик»)
- направлять «Принципалу» заявки на приём клиентов письменно;
- согласовывать с «Принципалом» дни заезда, категории номеров, сроки действия путёвок;
- направлять списки, сообщать об аннуляции или переносе даты заезда. Перенос даты заезда производится только по соглашению с «Принципалом» при наличии возможности размещения.
  - оплачивать стоимость услуг, предоставляемых гостиницей, в течение 5 (пяти) календарных дней после выставленного счета Принципалом.
  - предоставлять отчет Агента за истекший месяц до 10 числа месяца, следующего за истекшим, строго по установленной Принципалом форме согласно Приложению 3.

3.4. «Агент» имеет право:

- требовать от «Принципала» надлежащего исполнения настоящего договора

#### **4. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ**

- 4.1. Расчеты между сторонами осуществляются в рублях по согласованным ценам, указанным в Приложении к договору путем перечисления суммы, указанной в счете, выставленном «Агенту» «Принципалом» на расчетный счет «Принципала» или, при необходимости, за наличный расчет в пределах норм, установленных законодательством РФ..
- 4.2 При отсутствии оплаты за обслуживание на дату заезда, отдыхающие не принимаются. Авансовый платеж или полностью вся сумма согласно выставленному счету должна поступить на расчетный счет «Принципала» в течение 5 календарных дней со дня выставления счета «Принципалом». В противном случае бронь считается негарантированной.
- 4.3. «Принципал» выставляет счета для оплаты «Агенту» за вычетом суммы вознаграждения, причитающейся «Агенту» в соответствии с п. 1.1. настоящего Договора.

#### **5. УСЛОВИЯ АННУЛИРОВАНИЯ**

- 5.1. При аннулировании заявки на проживание индивидуальных туристов, а также групп
- за 20 (двадцать) дней до заезда «Агент»/«Принципал» вправе без оплаты отказаться от услуг «Гостиницы»/ «Агентства».
  - за аннулирование, произошедшее между 20(двадцатым) и 10 (десятым) днем до заезда клиентов, «Агент»/ «Принципал» выплачивает денежную компенсацию в размере 30 (тридцати)% от стоимости путевки.
  - за аннулирование, произошедшее между 9 (девятым) и 5 (пятым) днем до заезда клиентов, «Агент»/ «Принципал» выплачивает денежную компенсацию в размере 70 (семидесяти)% от стоимости путевки.
  - за аннулирование, произошедшее между 4 (четвертым) днем и днем заезда клиента, «Агент»/ «Принципал» выплачивает денежную компенсацию в размере 100 (ста)% от стоимости путевки.
- 5.2. В случае выезда гостя из отеля ранее запланированной даты перерасчет за неиспользованные койко-дни или любая другая компенсация не производится.
- 5.3. Принципал имеет право отозвать квоту на номер при отсутствии заявки Агента, но с условием предварительного соглашения с Агентом.

#### **6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

- 6.1. По вопросам, не предусмотренным данным Договором, стороны руководствуются действующим законодательством и отраслевыми нормативными актами.
- 6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и скреплены печатью, являясь его неотъемлемой частью.

#### **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 7.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут, по возможности, решаться путём переговоров между сторонами.
- 7.2. Споры, возникающие между «Агентом» и «Принципалом» в ходе исполнения настоящего Договора и не урегулированные сторонами в добровольном порядке, разрешаются арбитражным судом.
- 7.3. В случае задержки платежей «Агент» выплачивает штраф в размере 10 (десяти)% от суммы платежа, а также пени в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) % от суммы платежа за каждый день просрочки.
- 7.4. Ущерб, причиненный «Принципалу» клиентом «Агента», возмещается клиентом на месте.
- 7.5. При документально засвидетельствованном ущербе, причиненном сторонами друг другу, его возмещение происходит в течение 5 (пяти) дней с момента выставления счета.

## 8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. «Агент» и «Принципал» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательства по настоящему Договору, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: война, забастовки, пожары, стихийные бедствия. При наступлении подобных обстоятельств непреодолимой силы одна сторона должна без промедления известить о них в письменной форме другую сторону.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до “31” декабря 2015 г., в части расчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств.
- 7.2. Если ни одна из сторон не оповестит другую сторону за 2 месяца до окончания договора о его прекращении, договор считается продленным на следующий срок на тех же условиях.
- 7.3. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, о чем заинтересованная сторона уведомляет другую сторону в письменном виде не менее, чем за один месяц до его расторжения.
- 7.4. Агентский договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждого из сторон.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Принципал»

«Агент»

<p><b>ООО «ПЭМ-СЕРВИС», Калининградский филиал ООО «ПЭМ-СЕРВИС»</b> <b>ИНН: 7718575390 КПП 391243001</b> <b>Фактический адрес: 238561,</b> калининградская обл., г. Светлогорск, пос. Отрадное, пер.Сибирский, 3 <b>Тел: 8(40153) 2 12 18, 2 12 15</b> <b>Р/с: 40702810420060000032</b> <b>в банке: Калининградское ОСБ № 8626, г.</b> Калининград <b>БИК: 042748634</b> <b>к/с 30101810100000000634</b></p> <p>директор _____ И.Р. Глаголева</p>	<p><b>ООО «Библио-Глобус Русь»</b> Юр.адрес: 123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д.28, пом.5, ком. 1 Факт.адрес: 109028, г. Москва, Казарменный переулок, д.8, стр.3 Тел.(495) 504-2500 ИНН 7731447661/КПП 770301001 р\с 40702810900000032072 в ОАО Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ОАО АКБ «АВАНГАРД») БИК 044525201 Кор./сч № 3010181000000000201 ОКПО 17583388</p> <p>Генеральный директор _____ Киселев Ю.В.</p>
---	---



**Квота и цены на номерной фонд  
в гостинице «Старый дуб»**

Категория номера	количество	01.06.2015 по 30.06.2015 (вкл.)
Двухместный номер (стандарт)	2	1700 руб./сутки
		10.08.2015 по 19.09.2015 (вкл.)
Двухместный номер (стандарт)	2	1800 руб./сутки

С учетом НДС

В стоимость проживания завтрак не включен.

Расчетный час: 12-00

**«Принципал»**  
Директор  
Калининградского филиала  
ООО «ПЭМ-СЕРВИС»

\_\_\_\_\_ / И.Р. Глаголева/

**«Агент»**  
Генеральный директор  
ООО «Библио-Глобус Русь»

\_\_\_\_\_ / Ю.В. Киселев/



## Отчет Агента О выполнении агентского договора по поиску клиентов № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Г. Светлогорск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

- По указанному выше договору Калининградский филиал ООО «ПЭМ-СЕРВИС», являющееся Принципалом, поручило \_\_\_\_\_, выступающему в качестве Агента, осуществить поиск клиентов для размещения в объектах Принципала.
- За период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Агент привлек Принципалу клиентов, доход от размещения которых составил \_\_\_\_\_ руб. а именно:

№ счета	ФИО	Период	Кол-во дней	Получено денежных средств		Сумма вознаграждения агента	К перечислению Принципалу
				Всего по счету	В т.ч. завтраки		
<b>Итого:</b>							

- Вознаграждение Агента составило \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ) рублей.
- Денежные средства, полученные Агентом от клиентов Принципала за услуги оказанные в \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. были перечислены на расчетный счет Принципала в сумму \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей. Все денежные средства полученные сверх данной суммы являются предоплатой в счет будущих периодов.
- За период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Агент надлежащим образом (то есть качественно и в срок) выполнил свои обязанности по агентскому договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Отчет сдан  
**От Агента:**  
Генеральный директор  
\_\_\_\_\_ Киселев Ю.В.



Отчет принял  
**от Принципала:**  
Директор  
Калининградского филиала  
ООО «ПЭМ-СЕРВИС»  
Глаголева И.Р.