

Общество с ограниченной ответственностью «Классик», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Филошкина Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «БГ Европа», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Киселева Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора на весь период его действия Агент обязуется от своего имени и за счет Принципала осуществлять поиск клиентов и их направление в гостиницу Принципала, расположенную по следующему адресу: г. Москва, Настасьинский переулок, д. 5, стр.1 для последующего предоставления им Принципалом номеров в гостинице «Отель «Пушкин» в соответствии с письменной заявкой Агента, которая в обязательном порядке должна быть подписана Агентом и содержать следующую информацию:

- дата и время заезда клиентов;
- категорию заявленных номеров;
- количество и списки клиентов, включая их фамилии имена и отчества;
- дату и время отъезда клиентов;
- контактный email и факс Заказчика;
- вид оплаты (далее «Гостиничные услуги»). Принципал обязуется выплатить Агенту денежное вознаграждение в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором. Гостиничные услуги оплачивают непосредственно сами клиенты, привлеченные Агентом, в соответствии с Договором.

1.2. Если заявка соответствует требованиям п. 1.1 Договора, Принципал присваивает ей номер брони и принимает к исполнению.

1.3. Письменные заявки на размещение должны быть направлены Агентом Принципалу факсимильной связью по номеру +7 (495)201-02-53 или по электронной почте на адрес marketing@otel-pushkin.ru, не менее чем за 21 день до размещения группы, а при заявке на размещение клиентов с индивидуальными турами - за 2 суток.

1.4. Клиенты Агента размещаются в гостинице на основании предъявления исключительно оригиналов документов, удостоверяющих их личность, при этом не допускается предъявление копий документов, в т. ч. нотариальных. Агент должен довести до всех своих клиентов, которых он направляет в Гостиницу, указанную в данном пункте информацию, а также то, что они обязаны иметь при себе действующую визу (в тех случаях, когда это предусмотрено действующим законодательством). В качестве действующей стороны не рассматривают ту визу, срок окончания которой приходится на период проживания, за исключением случая, когда окончание срока действующей визы приходится на последний день проживания клиентов в гостинице. В случае не предъявления таких документов Клиентами Агента, в размещении им будет отказано, поскольку Принципал не имеет объективной возможности их идентифицировать в соответствии с требованиями действующего законодательства, при этом Агент должен будет оплатить простой номера в соответствии с п. 4.3 настоящего Договора.

1.5 Дети до 7 лет размещаются в номерах гостиницы «Пушкин» с родителями бесплатно с предоставлением дополнительного места.

1.6. «Агент» ежемесячно до 10-го числа следующего за отчетным месяцем предоставляет в бухгалтерию «Принципала» акт/отчет и счет-фактуру на сумму агентского вознаграждения за поиск и привлечение туристов в отчетном месяце.

1.7. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до 31.12.2014г., при этом в случае, если ни одна из Сторон не менее, чем за 15 (пятнадцать) дней до окончания срока его действия не уведомит другую о своем намерении Договор расторгнуть, он считается продленным на тех же условиях.

2. Порядок и сроки

аннуляции и коррекции заявок

2.1. Отказ от забронированных номеров (аннуляция заявки) должен быть заявлен Агентом Принциалу не позднее, чем за 14 суток при заезде групп и не позднее, чем за 1 сутки при заезде клиентов с индивидуальными турами. Группой считается 8 человек и более, направляемые, по одной заявке Агента, с одной датой заезда и одной датой выезда.

2.2. Коррекция заявок по количеству и личным данным (ФИО) размещаемых лиц, категориям номеров и срокам проживания допускается только один раз по каждому из названных показателей.

2.3. Информация об изменении количества и личных данных (ФИО) размещаемых лиц, категорий требуемых номеров и сроков заселения должна поступить Принциалу не позднее, чем за 7 суток при заезде групп и не позднее, чем за 2 суток при заезде клиентов с индивидуальными турами.

2.4. В случае, если Агент корректирует какой-либо из показателей более одного раза, заявка на поселение аннулируется, и Агент направляет Принциалу новую заявку с окончательными данными. Аннуляция новой заявки позднее сроков, предусмотренных п. 2.1. настоящего договора, является несвоевременной и влечёт последствия, предусмотренные п.4.3 Договора.

2.5. Аннуляция или изменение заявки, произведенные в установленные настоящим договором сроки, освобождает Агента и его клиентов от предусмотренной п. 2.4 настоящего договора обязанности.

2.6. В случае опоздания клиента и (или) клиентов Агента более чем на сутки заявка на бронирование аннулируется, при этом Гостиничные услуги оказываются клиентам Заказчика на стандартных условиях, агентское вознаграждение Агенту в данном случае выплачиваться не будет, т.к. поселение гостя будет осуществляться не по договору.

3. Размер агентского вознаграждения, стоимость Гостиничных услуг и порядок расчетов

3.1. «Принципал» выплачивает «Агенту» агентское вознаграждение в размере 15% от стоимости номера оплаченного «Клиентом», в соответствии с тарифами, указанными в Приложении №1

Вознаграждение не начисляется на суммы штрафов, неустоек. Выплачиваемое Агенту агентское вознаграждение включает в себя любые применимые в данном случае налоги и иные обязательные платежи, а также любые расходы Агента, связанные с выполнением его обязательств по настоящему договору, в том числе дополнительное вознаграждение Агента за принятое им на себя ручательство за исполнение любым его клиентом и (или) клиентами своих обязательств, связанных с оказанием им Принципалом Гостиничных услуг, с оплатой телефонных переговоров, а также любых иных дополнительных услуг, обычно оказываемых Принципалом по роду своей профессиональной деятельности, и не входящими в Гостиничные услуги (делькредере).

3.2. Стоимость Гостиничных услуг определяется Приложением № 1 к настоящему договору, являющемся его неотъемлемой частью. Гостиничные услуги, а также любые иные, дополнительно заказываемые услуги, не входящие в Гостиничные услуги, клиент и (или) клиенты Принципала оплачивают самостоятельно в порядке наличного расчета путем внесения денежных средств в кассу Принципала.

3.3. Для упорядочения взаиморасчетов определяется единый расчетный час по проживанию – 12 часов дня. Продление проживания гостей производится на следующих условиях:

- На срок не более 6 часов после расчетного часа (до 18-00 часов) клиенты Агента производят оплату в размере 50% стоимости номера, в соответствии с подтвержденным тарифом.
- На срок от 6 до 24 часов после расчетного часа клиентами Агента производится оплата за полные сутки проживания, в соответствии с подтвержденным тарифом.

3.4. Принципал вправе в любое время в одностороннем порядке изменять стоимость Гостиничных услуг с предварительным письменным уведомлением Агента не менее, чем за 20 (двадцать) календарных дней до предполагаемых изменений стоимости Гостиничных услуг.

Данное условие не распространяется на подтвержденные и оплаченные заявки.

4. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения своих обязательств по Договору вследствие действия таких обстоятельств, обязана в срок 3 (три) рабочих дня с момента их наступления поставить об этом в известность другую Сторону с обязательным подтверждением действия данных обстоятельств со стороны органов государственной власти РФ, с указанием степени влияния данных обстоятельств на возможность выполнения своих обязательств по настоящему договору.

4.3. В случае несоблюдения сроков аннуляции и коррекции заявок на Гостиничные услуги, а также в случае опоздания клиента и (или) клиентов Агента более чем на сутки, Агент оплачивает Принциалу простой соответствующего номера и (или) номеров в размере 100% стоимости первых суток обслуживания групп или клиентов с индивидуальными турами. По указанному в настоящем пункте обязательству клиентов Агента, последний отвечает с ними солидарно.

4.4. За нарушение сроков осуществления любых денежных расчетов, предусмотренных настоящим договором, отвечающая Сторона уплачивает другой неустойку в размере 0,1 % от стоимости по конкретной заявке Агента, по которой было допущено нарушение срока платежа, за каждый календарный день просрочки.

4.5. В случае причинения клиентом и (или) клиентами Агента какого-либо ущерба любому имуществу Принципала, работников или клиентов Принципала, любому имуществу, находящемуся по какому бы то ни было основанию у Принципала, в случае неоплаты и (или) несвоевременной оплаты клиентом и (или) клиентами Агента любых дополнительно ими заказанных услуг, не предусмотренных настоящим договором, в случае неоплаты и (или) несвоевременной оплаты клиентом и (или) клиентами Агента телефонных переговоров, - во всех этих случаях Агент отвечает перед Принципалом солидарно со своим клиентом и (или) клиентами. Принципал в случае причинения ему вышеуказанного ущерба вправе направить Агенту письменное требование о возмещении причиненного ущерба с обязательным приложением акта об обнаружении такого ущерба и документов, подтверждающих расчет его стоимости. В случае же неоплаты и (или) несвоевременной оплаты клиентом и (или) клиентами Агента Принципалу дополнительных оказанных им услуг, не предусмотренных настоящим договором, Принципал вправе направить Агенту письменное требование о возмещении ущерба. Агент обязуется в срок не более 5 (пяти) банковских дней с момента получения от Принципала такого требования перечислить указанную в соответствующем письменном требовании Принципала сумму денежных средств на расчетный счет Принципала.

4.6. В случае опоздания клиента и (или) клиентов Агента более чем на сутки Гостиничные услуги Принципалом оказываются Агенту при наличии возможности.

4.7. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, Стороны обязуются решить путем переговоров. При не достижении согласия Стороны обращаются в арбитражный суд по месту нахождения Принципала.

3. Заключительные положения

5.1. Стороны особо оговаривают, что условия настоящего договора, а также вся информация, что станет известна Принципалу и Агенту в связи с выполнением ими своих обязательств по настоящему договору, являются конфиденциальными сведениями, и Стороны обязуются принимать все необходимые меры для того, чтобы она не стала известной любым третьим лицам.

5.2. Во всем ином, что не урегулировано настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

5.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

5.5. Физическое лицо, подписавшее настоящий договор со стороны Агента, считается солидарно обязанным с ним по обязательствам, возникшим из настоящего договора в течение всего срока его действия и года по окончании.

5.6. Стороны подтверждают принадлежность им электронного адреса, указанного в разделе Реквизиты сторон, настоящего договора, а также подтверждают, что все сообщения, направленные по указанным адресам имеют юридическую силу. В случае взлома или смены электронного адреса Стороны должны уведомить об этом друг друга в письменном виде.

Реквизиты сторон:

Агент:

ООО «БГ Европа»
Юридический адрес: 121609, г.Москва, ул. Осенняя,
д.23, пом.1, оф.56
Почтовый (контактный) адрес: 109028, г.Москва,
Казарменный переулок, д.8, стр.3
ИНН/КПП: 7731447661/773101001
ОГРН: 1137746426619
ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва
Р/сч: 40702810900000032072
К/сч: 30101810000000000201
БИК: 044525201
Тел: (495)504-25-00, Факс: (495) 628-87-80
E-mail: <http://www.bgoperator.ru>
<http://www.bgoperator.ru>

Принципал:

ООО «Классик»
127006, г. Москва, Настасьинский пер,
Д.5, стр.1.
127006, г. Москва, Настасьинский пер,
Д.5, стр.1.
ИНН 7710937721
КПП 771001001
ОГРН 1137746329533 от 12.04.2013
р/с 40702810238050020074 в
ОАО «Сбербанк России» Московский банк
Дополнительный офис №01670 г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Тел. / факс: (495) 201-02-22/201-02-53
E-mail: marketing@otel-pushkin.ru

Агент:
Генеральный директор ООО «БГ Европа»
/Киселев Ю.В./



Принципал:
Генеральный директор ООО «Классик»
/Филошкин А. В./

Приложение 1

от _____ 2014г.

к Договору № _____

от _____, 2014г.

Протокол соглашения о стоимости номеров Отеля

Период применения с момента подписания Сторонами до 31.12.2015

Мы, нижеподписавшиеся Стороны

_____, в лице _____

_____ и ООО «Классик» в лице Генерального директора Филюшкина А.В.

утверждаем, что Сторонами достигнуто соглашение об оплате проживания клиентов Заказчика в Отеле согласно следующим тарифам.

Категории номеров	Сезон 1		Сезон 2		Сезон 3	
	Одноместное размещение	Двухместное размещение	Одноместное размещение	Двухместное размещение	Одноместное размещение	Двухместное размещение
Высокий сезон	С 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. С пятницы по воскресенье включительно с 01 января по 31 декабря 2015, а также: 25.12.2014-15.01.2015, 23.02.15, 09.03.15, 04.05-07.05.15, 29.06-24.08.15, 25.12.15-17.01.16		С 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. С понедельника по четверг включительно с 01 января по 31 декабря 2015		Высокий сезон Выставочный сезон 25.11.2014-27.11.2014, 27.01.15-29.01.15, 10.02.15-12.02.15, 10.03.15-12.03.15, 17.03.15-19.03.15, 31.03.15-02.04.15, 07.04.15-09.04.15, 14.04.15-16.04.15, 21.04.15-23.04.15, 19.05.15-21.05.15, 26.05.15-28.05.15, 02.06.15-04.06.15, 16.06.15-18.06.15, 14.09.15-17.09.15, 22.09.15-24.09.15, 24.11.15-26.11.15	
Выставочный сезон	5000	6000	8000	9000	9000	10000
Другие периоды	5000	6000	8000	9000	9000	10000

НДС не облагается..

Цены указаны в рублях из расчета за номер, за сутки и включают завтрак «шведский стол»

Дети в возрасте до 7 лет проживают в номере родителей без дополнительной оплаты.

Стоимость дополнительного места составляет 1500 руб

Время заселения – не ранее 14:00.

Время выезда, расчетный час – до 12:00.

Отель оставляет за собой право в качестве договорного тарифа использовать цены на стойке в выставочные периоды и периоды высокой загрузки Отеля.

При расчетах в данном случае, учитывается цена номера указанная в подтверждении бронирования, высланном Отелем в ответ на запрос Заказчика/Компании.

• _____
• **ООО «Классик»**
Генеральный директор
Филюшкин А.В.

