

# ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ЦЕССИИ) № Ц/5-2022

г. Москва

«23» сентября 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Туроператор», именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице исполняющего обязанности генерального директора Полушиной Екатерины Борисовны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Агент», именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице генерального директора Серищевой Светланы Валериевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент передает (уступает), а Цессионарий принимает на себя право требования денежных средств в размере 12 435 154 (Двенадцать миллионов четыреста тридцать пять тысяч сто пятьдесят четыре) рубля 32 копейки по договорам, заключенным Цедентом с Объектами размещения, указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Задолженность Объектов размещения перед Цедентом подтверждается актами сверок, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Цессионарий обязуется уплатить Цеденту сумму размере 12 445 154 (Двенадцать миллионов четыреста сорок пять тысяч сто пятьдесят четыре) рубля 32 копейки, из них:

- 12 435 154 (Двенадцать миллионов четыреста тридцать пять тысяч сто пятьдесят четыре) рубля 32 копейки за уступаемое по настоящему Договору право;
- 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек — вознаграждение Цедента, в т.ч. НДС.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию в 3-дневный срок после подписания договора все необходимые документы, удостоверяющие право требования к Объектам размещения.

2.2. Цедент обязан сообщить Цессионарию в тот же срок все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав по настоящему договору.

2.3. Цессионарий обязуется произвести оплату вышеуказанной суммы не позднее 31.12.2022 года, как путем перечисления денежных средств на расчетный счет, так и путем зачета взаимных требований и иными не запрещенными законодательством Российской Федерации способами.

## 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию требований.

## 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

4.3. Право требования к Объектам размещения, указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору, переходит от Цедента к Цессионарию с момента подписания настоящего Договора.

4.4. Цедент обязан в 30-дневный срок после подписания настоящего договора уведомить Объекты размещения и всех заинтересованных третьих лиц об уступке своих прав и обязанностей по заключенным с ними договорам.

4.5. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

4.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## 5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Цедент:**

**Общество с ограниченной  
ответственностью «Библио-Глобус  
Туроператор»**

Адрес: 123022, г. Москва, ул. Красная  
Пресня, д. 28, помещение 517  
Почтовый адрес: 109028, г. Москва,  
Казарменный переулок, д.8, стр.3  
ОГРН 1137746431591  
ИНН/КПП 7731447686/770301001  
Банковские реквизиты:  
р/с 40702810895000000106  
в БАНК ГПБ (АО)  
к/с 30101810200000000823  
БИК 044525823

Исполняющий обязанности  
Генерального директора



Полушина Е.Б.

**Цессионарий:**

**Общество с ограниченной  
ответственностью «Библио-Глобус  
Агент»**

Адрес: 127083, г. Москва, вн.тер.г.  
муниципальный округ Аэропорт, ул. 8  
Марта, дом 1, строение 12, помещение  
XXVI, комната 2-6  
ОГРН 1227700045011  
ИНН/КПП 7714481172 /771401001  
Банковские реквизиты:  
р/с 40702810000000049716  
в БАНК ГПБ (АО)  
к/с 30101810200000000823  
БИК 044525823

Генеральный директор



Серищева С.

Приложение № 1  
к Договору уступки прав (цессии)  
№ Ц/5-2022 от 23.09.2022г.

№	Юридическое наименование Объекта размещения	ИНН	Реквизиты договора с Цедентом	Сумма долга	Дата, на которую установлена сумма задолженности	Сумма расхождений
1	ИП Верховгурова Елена Анатольевна	230107763835	№ 28 от 28.10.2021	200 000,00	31.07.2022	---
2	ООО «Парк-отель Лазурный берег»	2301096437	№ 35 от 25.01.2022	5 000 000,00	30.06.2022	---
3	ООО «Анапское взморье»	2301073119	№ 388/02 от 22.02.2022	1 803 200,00	31.07.2022	---
4	ООО «Анапское взморье»	2301073119	№ 389/02 от 22.02.2022	496 153,16	31.07.2022	---
5	ООО «Анапское взморье»	2301073119	№ 390/02 от 22.02.2022	2 694 383,42	31.07.2022	---
6	ООО «Анапское взморье»	2301073119	№ 391/02 от 22.02.2022	1 698 409,54	31.07.2022	---
7	ИП Янулов Константин Алексеевич	231704800000	№2901/ТБГ-2020 от 29.01.2020	543 008,20	30.06.2022	---

ИТОГО: 12 435 154,32

Цедент:  
Исполняющий обязанности  
Генерального директора  
ООО «Библио-Глобус Туроператор»  
Полушина Е.Б.

Цессионарий:  
Генеральный директор  
ООО «Библио-Глобус Агент»  
Серещева С.В.

