

61


Biblio Globus
 TOUR OPERATOR

www.bgoperator.ru

ДОГОВОР № 25**(агентский)**

г. Москва

« 25 » февраля 2018г.

ИП Арсёмова Е.М., именуемое в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", с одной стороны, и ООО «Гринверс», именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», в лице генерального директора Лысак Ольги Ивановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от своего имени и за счет Принципала осуществлять реализацию турпродукта в отель «Альтаир» Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка ул.Мира д.20 третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором.

1.2. ПРИНЦИПАЛ оплачивает услуги АГЕНТА в размере, установленном в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.3. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

1. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации турпродукт по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.2. За выполненные услуги по реализации турпродукта ПРИНЦИПАЛА АГЕНТ взимает вознаграждение в размере, предусмотренном Приложением №1. Общий размер вознаграждения определяется в соответствии с утвержденным ПРИНЦИПАЛОМ отчетом АГЕНТА. Сумма причитающегося вознаграждения удерживается АГЕНТОМ из поступивших от КЛИЕНТА сумм.

Путевки НДС не облагаются.

2.3. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ аванс за выделенные места согласно графика финансирования (Приложения №1 к настоящему Договору) только при наличии выставленного счета.

2.4. Агент оплачивает очередной заезд не менее чем за 7 дней до его начала согласно выставленного ПРИНЦИПАЛОМ счета.

2.5. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.

2.6. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации турпродукта на любую дату.

2.7. Не позднее 15 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, АГЕНТ должен предоставить ПРИНЦИПАЛУ отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт об оказании услуг и счет-фактуру на сумму агентского вознаграждения за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов ПРИНЦИПАЛОМ, ПРИНЦИПАЛ должен рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

2.8. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 30.09.18 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт обслуживания отдыхающих, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.

- 2.9. Если АГЕНТ совершит сделку на условиях, более выгодных, чем те, которые были указаны в Приложении № 1, полученная выгода признается доходом АГЕНТА.
- 2.10. АГЕНТ обязуется обеспечить объем продаж по Договору, указанный в Приложении № 1. В обеспечение исполнения этого обязательства устанавливается аванс, идущий в зачет будущих сделок. Размер аванса и сроки оплаты определяются в Приложении № 1.
- 2.11. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.
- 2.12. **АГЕНТ переводит деньги за реализованный турпродукт ПРИНЦИПАЛУ за вычетом агентского вознаграждения.**

2. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 3.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ места согласно Приложению №1 к настоящему Договору.
- 3.2. ПРИНЦИПАЛ оставляет за собой право по письменному согласованию и только с письменного подтверждения АГЕНТОМ уменьшить количество мест при не соблюдении условий Договора по реализации турпродукта по выделенным местам.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ предоставит АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания и услугах в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.4. При наличии свободных мест ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ по предварительно согласованным сторонами заявкам места дополнительно к выделенным в Приложении №1.
- 3.5. ПРИНЦИПАЛ обеспечивает прибывших по ваучерам всем перечнем услуг согласно Приложению №1 к настоящему Договору.
- 3.6. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ по ваучерам АГЕНТА, в которых указаны все заказанные оплаченные услуги.
- 3.7. АГЕНТ обязан реализовывать турпродукт ПРИНЦИПАЛА согласно графика заездов и заполнять выделенные ему места (Приложение №1 к настоящему Договору).
- 3.8. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.9. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.10. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заездов АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;
 - в случае опозданий, досрочных отъездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
 - дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
 - направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинскую документацию образца, установленного Минздравом Российской Федерации, с обязательной отметкой о прививках против дифтерии, страховой медицинский полис, на детей – паспорт или свидетельство о рождении, справку об эпидокружении.
- 3.11. АГЕНТ несет полную моральную и материальную ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость турпродукта, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.
- 3.12. АГЕНТ не несет материальную ответственность в случае отказа от забронированных мест или снятие квотных мест не менее чем за 1 день до предполагаемой даты заезда.
- 3.13. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:
- в срок от 1 дня до заезда и менее, в размере суток проживания или по договоренности;
 - сумма штрафа оформляется двусторонним актом.
- 3.14. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 30 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.
- 3.15. **ПРИНЦИПАЛ обязан оформлять или аннулировать заказ в соответствии с номером бронирования, а не по Фамилии туристов.**

3.15. АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.

3.16. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.

3.17. В случае возникновения непредвиденного (в том числе форс – мажорного) обстоятельства и невозможности поселения кого-либо из клиентов Агента в забронированный ранее номер указанной категории, Принципал гарантирует поселение Гостя в любой свободный на данный момент гостиничный номер более высокой категории. При этом при поселении клиента Агента в гостиничный номер более высокой категории оплата будет рассчитываться по цене, ранее оговоренной в заявке.

3.18. "Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему договору не применяются».

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 28 декабря 2018г.

5.3 В случае, если не менее чем за 30 дней до окончания договора ни одна из сторон не заявит письменного желания о расторжении договора, договор считается пролонгированным на каждый последующий год.

5.4 Реквизиты сторон:

АГЕНТ: Общество с ограниченной ответственностью «Гринверс» (ООО «Гринверс»)

Юридический адрес: 123557, г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 38, пом. I, ком. 13

Почтовый ((отправлять договор)) адрес: 109028, г. Москва, Казарменный переулок, д.8, стр.3

(ИНН/КПП) 7703418789/770301001, ОКПО 05338726, ОКАТО/ОКТМО 45286575000/45380000000

ОГРН 5167746265, ОКВЭД 79.12, «Газпромбанк» (Акционерное общество) (Банк ГПБ (АО)

Расчетный счет 40702810000000006128, Корреспондентский счет 30101810200000000823, БИК 044525823

Тел:(495)504-25-00 доб 1552, Факс: (495)628-87-80 E-mail: a-g-t@bgoperator.com ,

<http://www.bgoperator.ru> , irina.averenkova@bgoperator.com

ПРИНЦИПАЛ:

ИП Арсёмова Е.М

ОГРН 313774615500301, ИНН 771673734949

АО "Альфа-Банк" БИК 044525593, расч.счет. 40802810302840000070

корр.счет. 30101810200000000593

Pavel.voronin.1989@bk.ru

копия Katriyanka@mail.ru

+8-988-349-20-64

5.4. Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ:



Арсёмова Е.М.



Лысак О.И./

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору № 25 от «25» февраля 2018г.
между ИП Арсёмова Е.М. и ООО «Гринверс»

1. Стоимость и количество мест по Договору:

Квота мест в отеле:

основных « 58 » дополнительных « 26 » в период с 01.05.2018г. по 15.10. 2018г.

Общее количество номеров – 29,

количество мест – основных « 58 » дополнительных « 26 », Из них:

	номеров / мест
2-х местный стандартный номер (возможно одно дополнительное место /либо 2 ребенка в возрасте от 4 до 14 лет) 23 м 2 кв.	17/34 доп. места 17/34
2-х местный стандартный номер 16 м 2 кв.	2/4 доп. места 0
2-х местный мансардный стандартный номер (возможно одно дополнительное место) 24 м 2 кв.	9/18 доп. места 9
2-х местный мансардный стандартный номер 16 м 2 кв.	1/2 доп. места 0

1.1. Стоимость нетто одного основного места в сутки за человека в рублях в случае заселения в номер более одного человека:

категория номера/период действия цен	1.05-15.06	16.06-30.06	1.07-24.08
	9.09-10.10	25.08-08.09	
2-х местные стандартный 23 кв.м	850	1250	1450
2-х местные стандартный 16 кв.м	600	900	1100
2-х местные стандартный мансардный 24 кв.м	700	1000	1200
2-х местные стандартный мансардный 16 кв.м	500	800	900

НДС не облагается.

1.2. Стоимость нетто одного номера в сутки в рублях в случае заселения в номер одного человека:

категория номера/период действия цен	1.05-15.06	16.06-30.06	1.07-24.08
	9.09-10.10	25.08-08.09	
2-х местные стандартный 23 кв.м	1500	2300	2700
2-х местные стандартный 16 кв.м	1100	1600	2000
2-х местные стандартный мансардный 24 кв.м	1200	1800	2200
2-х местные стандартный мансардный 16 кв.м	800	1400	1600

НДС не облагается.

2. Агентское вознаграждение: Определяется как положительная разница между ценой продажи путевки и стоимостью этой путевки по ценам Принципала.

3. В стоимость входит: проживание (номера со всеми удобствами, укомплектованы телевизором и холодильником).

4. Дополнительные места и скидки: дети принимаются с любого возраста, от 0 до 4 лет бесплатно (спит с родителями), дополнительное место для одного взрослого человека , либо двоих детей от 4 до 14 лет в стандартных номерах (раскладной диван со спальным местом 1300x1950), в мансардных

номерах дополнительное место (раскладное кресло кровать со спальным местом 700x1950) 50% от стоимости основного места.

Описание номеров:

*Стандартный номер расположенный на 1 и 2 этаже отеля. Предназначен для проживания одного или двух человек с 2 детьми до 14 лет. Данный номер укомплектован кондиционером, телевизором, мини-холодильником, сейфом, прикроватными светильниками, ортопедическими матрасами (основные спальные места), качественным постельным бельем, душевой комнатой, балконом, дополнительным местом для одного взрослого человека, либо для двоих детей от 4 до 14 лет (раскладной диван со спальным местом 1300x1950). Интерьер выполнен в спокойных натуральных тонах, что делает этот номер очень уютным. Площадь номера составляет 23 метра квадратных.

*Стандартный номер расположенный на 1 и 2 этаже отеля. Предназначен для проживания одного или двух человек. Данный номер укомплектован кондиционером, телевизором, мини-холодильником, сейфом, прикроватными светильниками, ортопедическими матрасами, качественным постельным бельем, душевой комнатой, балконом. Интерьер выполнен в спокойных натуральных тонах, что делает этот номер очень уютным. Площадь номера составляет 16 метров квадратных.

*Мансардный стандартный номер расположенный на мансардном этаже отеля. Предназначен для проживания одного или двух человек с 1 ребенком до 14 лет. Данный номер укомплектован кондиционером, телевизором, мини-холодильником, сейфом, прикроватными светильниками, ортопедическими матрасами (основные спальные места), качественным постельным бельем, душевой комнатой, дополнительным местом (раскладное кресло кровать со спальным местом 700x1950). Интерьер выполнен в спокойных натуральных тонах, что делает этот номер очень уютным. Площадь номера составляет по полу 24 метра квадратных.

*Мансардный стандартный номер расположенный на мансардном этаже отеля. Предназначен для проживания одного или двух человек. Данный номер укомплектован кондиционером, телевизором, мини-холодильником, сейфом, прикроватными светильниками, ортопедическими матрасами, качественным постельным бельем, душевой комнатой, балконом. Интерьер выполнен в спокойных натуральных тонах, что делает этот номер очень уютным. Площадь номера составляет 16 метров квадратных.

5. Расчетный час: заезд - 12:00, выезд до -10.:00.

6. Релиз период: 0 дней.

7. График оплат: по счетам

Все оплаты, в течении года, производятся только при поступлении счета.

Далее оплата путевок производится не менее чем за 7 суток до начала заезда.

Окончательный расчет после подписания акта сверки.

8. **Дополнительные условия:** в зачет полной суммы Договора включаются все реализованные дополнительные места и проданные номера вне квоты по соответствующим ценам. В случае не использования всей суммы договора, оставшаяся сумма подлежит возврату на расчетный счет АГЕНТА после сверки расчетов до 20 октября 2018года. Или переносится на 2019 год.

Адрес: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка ул.Мира д.20

ПРИНЦИПАЛ:

 / Арсёмова Е.М. /

«25» февраля 2018г.

АГЕНТ:

 /Лысак О.И./

«25» февраля 2018г.

