

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 20211217/БГТ/02/01

г. Ялта

«17» декабря 2021 года

ООО «Библио-Глобус Туроператор», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Асматуллова Рината Земильевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ИП Глушков А.Е., именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Глушкова Александра Евгеньевича, действующего на основании государственной регистрации от 10.12.2021 г., ОГРНИП 321911200112809, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. **Объект размещения** – гостиница и иное средство размещения - имущественный комплекс (здание, часть здания, оборудование и иное имущество), предназначенный для оказания гостиничных услуг.
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – письменный документ, направляемый Агентом Принципалу с целью бронирования номеров/услуг в Объекте размещения и получения подтверждения или отказа в подтверждении размещения клиентов и/или оказания услуг Клиентам Агента в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – заявка, в отношении которой Принципалом дано письменное согласие на размещение и/или оказание услуг Клиентам в срок и на определенных условиях.
- 1.4. **Клиент/Клиент Агента** – физическое лицо, направляемое Агентом в Объект размещения.
- 1.5. **Гостиничные услуги/услуги** – комплекс услуг по обеспечению временного проживания в Объекте размещения, включая питание, сопутствующие услуги, оказываемые Принципалом или сторонними организациями.
- 1.6. **Квота** – количество номеров определенной категории в Объекте размещения, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту до наступления Периода Реализации.
- 1.7. **Мягкая Квота** - количество номеров определенной категории, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту, а Агент от которого вправе отказаться без штрафных санкций до наступления Периода Реализации.
- 1.8. **Период Реализации** – количество суток до заезда Клиента в Объект размещения, при котором Принципал гарантирует подтверждение заявки Агента в пределах Квоты.
- 1.9. **Турпродукт** – комплекс туристских услуг, сформированный и реализуемый Агентом, включающий перевозку Клиентов, размещение в гостинице, иные туристские услуги.
- 1.10. **Электронные средства коммуникации** – технические средства передачи информации, такие как факс, электронная почта, онлайн системы бронирования и др.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Агент, действуя от своего имени, обязуется принимать заявки Клиентов на услуги, оказываемые Принципалом в Объекте размещения: пансионат «Ripario Hotel Group»: комплекс «Прибрежный» (без звезд), корпус Modern (3 звезды), расположенному по адресу ул. Мориса Тореза, 5, стр. А', пгт Отрадное, г. Ялта, Республика Крым, РФ, 298654, оплачивать указанные услуги, а Принципал обязуется подтверждать и оказывать соответствующие услуги.
- 2.2. Полный перечень услуг, входящих в стоимость проживания, тарифы на категории номеров, периоды их действия согласованы Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору. Квоты и Периоды Реализации согласованы Сторонами в Приложении №2. График платежей согласован сторонами в Приложении №3.
- 2.3. Услуги Принципала, не указанные в Договоре и Приложениях к нему, будут считаться дополнительными и будут оказываться за дополнительную плату, определенную Сторонами и закрепленную дополнительным соглашением.
- 2.4. Размещение Клиентов в забронированные номера осуществляется согласно правилам проживания в Объекте размещения, утвержденным Принципалом, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.5. Настоящий Договор является договором Мягкой Квоты с предоплатой.

Принципал _____

Агент _____

3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 3.1. Основанием для обслуживания Принципалом Клиентов является Ваучер Агента (обменная путевка), в которой фиксируется перечень подтвержденных услуг.
- 3.2. В случае изменения условий Договора все Клиенты Агента, забронировавшие путевки до даты принятия решения об изменении Договора, должны быть обслужены Принципалом на условиях, действовавших на момент бронирования.
- 3.3. В целях исполнения настоящего Договора Агент вправе заключать субагентские договоры, оставаясь ответственным за действия субагентов перед Принципалом.

4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ НОМЕРОВ В ОБЪЕКТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 4.1. Бронирование номеров производится Принципалом на основании письменных заявок Агента, направляемых электронными средствами коммуникации.
- 4.2. Принципал обязан не позднее чем в течение 24 часов направить ответ в адрес Агента, в противном случае заявка на номер квоты считается подтвержденной.
- 4.3. Заявка должна содержать: наименование Объекта размещения, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания, категорию и количество номеров, дополнительные услуги.
- 4.4. Принципал гарантирует подтверждение заявки при соблюдении условий:
- 4.4.1. Общее количество забронированных номеров в Объекте размещения не превышает размер Квоты на период проживания, указанного в заявке.
- 4.4.2. Количество суток между датой бронирования и датой заезда больше или равно для Мягкой Квоты Периоду Реализации, указанному в Приложении №2.
- 4.4.3. В остальных случаях Принципал подтверждает заявку при наличии свободных номеров на условиях и по тарифам, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.5. Принципал в исключительных случаях вправе по письменному согласованию с письменного подтверждения Агента уменьшить количество номеров в Квоте. Без письменного подтверждения Агента Квота остается неизменной.


5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ОТМЕНЫ БРОНИРОВАНИЯ НОМЕРОВ В ОБЪЕКТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 5.1. Внесение Агентом изменений в Заявку либо отмена бронирования производится Принципалом на основании письменных уведомлений Агента, направляемых электронными средствами коммуникации.
- 5.2. В случае отмены бронирования позднее соответствующего Периода Реализации Принципал имеет право потребовать компенсацию от Агента в размере 1 (одних) суток проживания в забронированной категории номера и типе питания. Отмена бронирования ранее Периода Реализации компенсации не подлежит.
- 5.3. Изменения бронирования в части увеличения объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях бронирования, определенных п. 4.4.
- 5.4. Изменение бронирования в части сокращения объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях отказа, определенных п. 5.2.
- 5.5. В случае отмены бронирования по причине вынужденного отказа Клиента (невозможность совершения поездки по причине болезни, смерти туристов, его близких родственников и т.д.) компенсация с Агента не взимается.
- 5.6. Возврат излишне перечисленных Принципалу денежных средств осуществляется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего требования Агента, на основании Акта сверки взаимных расчетов согласованный Сторонами, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента, указанный в настоящем Договоре.

6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 6.1. Заселение Клиентов производится после 13.00 часов в день заезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за раннее поселение без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.

Принципал 

Агент 

6.2. Расчетное время выселения Клиентов из Объекта размещения до 10.00 в день выезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за поздний выезд без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.

7. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

- 7.1. Стоимость услуг, оказываемых Принципалом Клиентам Агента по поступившим от Агента заявкам, определяется тарифами, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 7.2. Все тарифы на услуги Принципала являются ценами нетто, указаны в рублях РФ, НДС не облагаются на основании применения Принципалом УСН.
- 7.3. При бронировании Заявок вне Квоты номеров (номера без квоты, номера сверх квоты) стоимость таких услуг определяется Приложением №1, без отдельных наценок со стороны Принципала и идет в зачет авансовых платежей Агента.
- 7.4. Агент вправе самостоятельно назначать цену продажи услуг для Клиентов.
- 7.5. Принципал вправе в одностороннем порядке изменять установленные Приложением тарифы путем направления письменного уведомления Агенту с указанием периода действия новых тарифов, а также даты вступления изменений в силу, но не ранее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала действия новых тарифов. Указанное уведомление, в случае принятия измененных условий Агентом, считается неотъемлемой частью Договора. При этом Принципал должен принять и подтвердить все заявки Агента, поступившие до даты применения новых тарифов, по ранее действовавшим тарифам. При этом размер и график платежей по Договору согласно Приложению №3 пересмотру не подлежат. Агент в случае изменения стоимости услуг вправе отказаться от выполнения условий настоящего Договора в целом или частично путем направления письменного уведомления в адрес Принципала по электронным средствам коммуникации. Договор будет считаться расторгнутым в день направления Агентом указанного письменного уведомления. Неиспользованные денежные средства подлежат возврату Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.
- 7.6. Изменение тарифов в сторону увеличения распространяются на заявки Агента только после использования всей суммы авансового платежа Агента, указанного в Приложении № 3 настоящего договора.

8. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 8.1. Оплата услуг Принципала производится в соответствии с Приложением №3 настоящего Договора согласно выставленному Принципалом счету.
- 8.2. В случае если стоимость предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу согласно счету Принципала.
- 8.3. В случае, если сумма предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты поступления соответствующего требования от Агента.
- 8.4. Все дополнительные услуги, предоставляемые Принципалом в период проживания Клиента в Объекте размещения, оплачиваются по официально опубликованным тарифам Принципала самостоятельно Клиентом без привлечения Агента.
- 8.5. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

9. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

- 9.1. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализации Клиентам услуг Принципала Агентом и тарифами Принципала, указанными в Приложении №1 настоящего Договора.

10. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

- 10.1. Не позднее 7 (семи) рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, Агент обязуется предоставить Принципалу отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, сформированный по дате выезда.
- 10.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов, Принципал обязан рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, направив отсканированные копии подписанных

Принципал 

Агент 

со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации. При отсутствии замечаний и возражений в течение 3 (трех) рабочих дней отчет считается согласованным.

10.3. Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, Стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

11.1. Принципал обязуется:

11.1.1. Оказывать услуги надлежащего качества, с соблюдением требований настоящего Договора по количеству номеров, их категории, периодам и тарифам.

11.1.2. Обеспечить Агенту установленную Мягкую Квоту номеров в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору.

11.1.3. Предоставить не позднее даты подписания настоящего Договора копию свидетельства о присвоении категории с указанием регистрационного номера. Свидетельство должно быть выдано Государственной системой классификации гостиниц и иных средств размещения. В случае аннуляции свидетельства или понижения категории объекта размещения Принципал обязан незамедлительно проинформировать Агента. Агент в этом случае вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления письменного уведомления в адрес Принципала по электронным средствам коммуникации. Договор будет считаться расторгнутым в день направления указанного письменного уведомления. Неиспользованные денежные средства подлежат возврату Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.

11.1.4. Оказывать услуги в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами, правилами и законодательством.

11.1.5. Осуществлять обслуживание Клиентов Агента в объеме и на условиях, установленных настоящим Договором.

11.1.6. Нести ответственность перед Агентом в размере убытков Агента, возникших в результате неоказания/некачественного оказания Принципалом услуг Клиентам, а также неисполнения Принципалом обязательств, принятых в рамках настоящего Договора.

11.1.7. В случае самостоятельной реализации услуг Принципалом тарифы, указанные на сайте Принципала, должны быть не менее чем на 20% выше тарифов, предусмотренных настоящим Договором. В случае снижения тарифов (спецпредложения, бонусы, акции и т.п.) на услуги Принципала в течение действия настоящего Договора, соответствующая наценка самостоятельной реализации 20% должна быть сохранена в пользу Агента, если Стороны не договорятся об ином путем заключения дополнительного соглашения.

11.1.8. Принципал обязуется обеспечить выполнение согласованных услуг и не допускать сверхбронирование. В случае, если по какой-либо причине невозможно размещение Клиентов в забронированный ранее номер указанной категории, в том числе по причине возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), Принципал гарантирует поселение Клиента в любой свободный номер. В этом случае:

- при поселении Клиента в номер более высокой категории оплата рассчитывается по цене, указанной в заявке;
- при поселении Клиента в номер более низкой категории будет произведен перерасчет в пользу Агента, а Принципал несет ответственность за любые претензии Клиента, связанные с непредоставлением оплаченной им услуги, с последующим возмещением всех убытков, возникших у Агента (в том числе возмещение денежных средств, взысканных с Агента в судебном порядке, а также судебных расходов, которые понес Агент в результате судебного разбирательства). При этом Агент вправе без дополнительного согласования с Принципалом вычесть сумму понесенных убытков из последующих платежей, подлежащих осуществлению в рамках настоящего Договора.

11.1.9. Принципал в рамках настоящего Договора берет на себя обязательства не применять любые остановки продаж (стоп сейл) или отказывать в бронировании.

В случае нарушения данного обязательства Принципал обязуется компенсировать Агенту все убытки, а также денежные средства, взысканные с Агента в судебном порядке и судебные расходы, которые понес Агент в результате судебного разбирательства, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования Агента. При этом Агент вправе без дополнительного

согласования с Принципалом вычесть сумму понесенных убытков из последующих платежей, подлежащих осуществлению в рамках настоящего Договора.

11.1.10. Клиентам, которые не могут воспользоваться оплаченной услугой питания по уважительной причине (поздний заезд, ранний выезд, перенос рейса, участие в экскурсионном обслуживании и т.п.), Объект размещения предоставляет компенсацию в виде сухого пайка или ланч-бокса по предварительной просьбе Агента и/или Клиента, не позднее, чем за 12 часов до предоставления услуги.

11.1.11. Оформлять или аннулировать заказ в соответствии с номером бронирования, а не по фамилии Клиента.

11.2. Принципал вправе:

11.2.1. Требовать от Клиентов Агента соблюдения установленного порядка и правил проживания в Объекте размещения, правил пожарной безопасности и бережного отношения к имуществу Принципала.

11.2.2. Запросить номера квоты Агента для своей реализации до наступления периода реализации, указанного в Приложении №2 настоящего Договора, если от Агента не поступило заявки на запрашиваемые номера. Номер квоты Агента переходит в распоряжение Принципала только после письменного согласования Сторон.

11.3. Агент обязуется:

11.3.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, оказываемые Принципалом по настоящему Договору.

11.3.2. Информировать Клиентов о требованиях, предъявляемых Принципалом к Клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг.

11.4. Агент вправе:

11.4.1. Использовать информацию и рекламные материалы, рекомендованные или предоставленные Принципалом.

11.4.2. Предлагать Клиентам, во время пребывания в Объекте размещения дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Объекта размещения по тарифам Агента и разместить информационный стенд с соответствующей информацией в холле Объекта размещения.

11.4.3. Беспрепятственно со стороны Принципала ввозить/вывозить Клиентов на автотранспорте Агента на территорию/ с территории Объекта размещения.

11.5. Стороны в рамках продвижения услуг Принципала, обусловленных настоящим Договором, проводят совместные маркетинговые активности.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Материальный ущерб, причиненный Объекту размещения Клиентами, возмещается в полном объеме Клиентами непосредственно в Объекте размещения на основании Актов, составленных в установленном законодательством РФ порядке. Агент в данном случае никакой ответственности не несет, никакой ущерб не возмещает.

12.3. Стороны не несут ответственности за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору вследствие действий российской или зарубежной таможенной службы, паспортного контроля, отказа в выдаче въездных виз консульскими службами посольств зарубежных стран, а также вследствие действий российских или иностранных официальных органов, делающих невозможным исполнение любой Стороной своих обязательств по Договору.

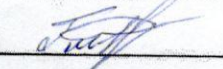
12.4. Во всех остальных случаях Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Претензионный порядок разрешения споров:

13.1.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, Сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой Стороне письменную претензию.

13.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и(или) условий настоящего Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обязательства.

Принципал 

Агент 

13.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения претензии.

13.1.4. В случае неполучения ответа в указанный выше срок либо несогласия с ответом заинтересованная Сторона вправе обратиться в суд.

13.2. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами в рамках Договора или в связи с ним, в том числе касающихся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым (по месту оказания услуг в рамках исполнения договора).

14. ФОРС-МАЖОР

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения и во время действия настоящего Договора, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, война, военные действия, блокада, эпидемии, запретительные действия властей и акты государственных органов, экономические кризисы, политическая нестабильность.

14.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, а также нормативно-правовой акт, изданный компетентным органом власти, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

14.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. настоящего Договора, в том числе в случае введения компетентными органами власти ограничительных мер, препятствующих/делающих невозможным исполнение одной из Сторон условий Договора, неиспользованные денежные средства, включая обеспечительные платежи, оплаченные Агентом, должны быть возвращены Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, путем перечисления на его расчетный счет.

В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Агент вправе требовать от Принципала выплаты неустойки в размере 0,01% от суммы долга за каждый день просрочки.

14.4. В случае наступления обстоятельств, перечисленных в п. 14.1. Договора, действие Договора прекращается по истечении 7 (семи) календарных дней с даты их наступления, если Стороны не договорятся об ином.

15. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «10» января 2023 г. (включительно), а в части финансовых обязательств – до даты их полного исполнения.

15.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в следующих случаях:

- по обоюдному согласию Сторон путем подписания соответствующего соглашения;
- по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, путем направления письменного уведомления по электронным средствам коммуникации за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

15.3. В случае расторжения настоящего Договора неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом за услуги Принципала, должны быть возвращены Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора. В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Агент вправе требовать от Принципала выплаты неустойки в размере 0,01% от суммы долга за каждый день просрочки.

15.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших до момента его расторжения.

16. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

16.1. Настоящий Договор, а также информация и документы, связанные с его исполнением, являются конфиденциальными, и не подлежат разглашению Сторонами в период срока действия Договора, а также в

Принципал 

Агент 

течение 5 (пяти) лет после истечения срока его действия, за исключением случаев, предусмотренных разделом 16 Договора.

16.2. Каждая из Сторон обязуется не использовать в целях, не связанных с исполнением настоящего Договора, и не раскрывать любым лицам (за исключением лиц, указанных в п. 16.3) без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, которая составляет или могла бы составить коммерческую тайну. Подразумевается любая информация, которую Сторона считала бы при существующих обычаях делового оборота конфиденциальной, и раскрыла бы ее только лицам, нуждающимся в ней в целях осуществления деятельности или производства работы для такой Стороны и гарантирующим соблюдение конфиденциальности.

16.3. Каждая из Сторон вправе раскрывать информацию, составляющую в рамках настоящего Договора коммерческую тайну:

- своим аффилированным лицам и партнерам по совместному предприятию, однако, в каждом случае, только после получения от таких лиц письменных обязательств не распространять полученную информацию – в объеме, согласованном с другой Стороной;
- своим юристам, аудиторам – в любом объеме;
- своим сотрудникам – только в том объеме, который необходим для выполнения ими своих трудовых обязанностей, и только при условии соблюдения ими ее конфиденциальности;
- банку или иному финансовому учреждению – в объеме, необходимом для осуществления платежей по настоящему Договору;
- государственным органам – в объеме, установленном законодательством, либо на основании судебного акта, имеющего обязательную силу для соответствующей Стороны.

16.4. В случае реорганизации одной из Сторон настоящего Договора, влекущей ее прекращение, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только одному из вновь создаваемых в результате реорганизации юридическому лицу.

16.5. В случае ликвидации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, должны быть по выбору ликвидируемой Стороны переданы в государственный архив или уничтожены по соответствующему акту.

16.6. Каждая из Сторон настоящего Договора обязана незамедлительно сообщить другой Стороне о допущенном ею, либо ставшем ей известном факте разглашения, незаконном получении или незаконном использовании указанной коммерческой информации.

16.7. В случае раскрытия (включая неумышленное) конфиденциальной информации в нарушение настоящего Договора Сторона, которая раскрыла информацию, обязана предпринять все возможные действия для устранения в максимально короткий период времени последствий такого раскрытия и возместить другой Стороне убытки, связанные с раскрытием конфиденциальной информации.

17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

17.2. Стороны подтверждают, что до момента получения оригиналов, документы, полученные по электронным средствам коммуникации в виде скан-копий, приравниваются Сторонами к оригиналам.

17.3. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, все уведомления, сообщения, иные документы, предусмотренные настоящим Договором и/или направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, направляются Сторонами по адресам, указанным в последнем разделе настоящего Договора заказными почтовыми отправлениями с уведомлением с описью вложения или вручаются под роспись уполномоченным представителям Сторон.

17.4. Уведомления, сообщения, иные документы, направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, считаются переданными с даты получения Стороной, которой они адресованы.

17.5. Использование Агентом товарного знака Принципала, частично либо полностью, на русском и/или английском языках в любой форме, связанной с печатной, радио-, теле- или интернет-рекламой или маркетингом, включая использование товарного знака посредством указания в поисковых системах и устройствах, ссылках, ключевых словах, интерактивных ссылках или любым иным способом, направленным на управление результатами работы поисковых механизмов интернет-поиска,

Принципал _____

Агент _____

- способствующих нахождению указанного товарного знака, допускается только в целях продажи услуг Принципала в период действия настоящего Договора.
- 17.6. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности утрачивают силу.
- 17.7. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями, если иное не предусмотрено настоящим Договором.
- 17.8. В случае если какой-либо из пунктов Договора будет признан недействительным, это не влечет недействительность всего Договора. Стороны будут руководствоваться условиями Договора, за исключением пункта, признанного недействительным.
- 17.9. Агент вправе передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, с последующим письменным уведомлением Принципала.
- 17.10. Принципал не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам без письменного согласия Агента.
- 17.11. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях почтовых и юридических адресов, банковских реквизитов, о смене лица, являющегося исполнительным органом, имеющего право подписи на официальных документах. Исполнение обязательств Сторон по старым адресам и банковским реквизитам до получения уведомления об их изменении, считаются исполненными надлежащим образом.
- 17.12. Все приложения к данному Договору являются его неотъемлемой частью и должны быть подписаны полномочными представителями Сторон.

18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал: ИП Глушков А.Е.

Юридический адрес:
298650, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра,
ул. Стахановская, д.48, кв.1
Почтовый адрес: 298654, Российская Федерация,
Республика Крым, г. Ялта,
пгт Отрадное, ул. Мориса Тореза, дом 5,
строение А, офис 2.
Тел. +79789830404
Эл. почта для отправки Листов бронирования:
reservation@ripario.com
ОГРН 321911200112809
ИНН 910309601738
Р/сч № 40802810340010001230
Банк: РНКБ БАНК (ПАО)
БИК 043510607
Корр.счет № 30101810335100000607

Агент: ООО «Библио-Глобус Туроператор»

Юридический адрес: 123022, г. Москва,
ул. Красная Пресня, д. 28, помещение 517
Почтовый адрес: 109028, г. Москва,
Казарменный переулок, д. 8, стр.3
Телефон: +7 (495) 504 25 00
эл.почта для отправки финансовых документов:
t.vudvud@bgoperator.com
Эл. почта для отправки Листов
бронирования:crimea@bgoperator.com
Эл. почта для направления претензий:
lex@bgoperator.com
ОГРН 1137746431591
ИНН 7731447686/ КПП 770301001
Банковские реквизиты:
Расчетный счет № 40702810895000000106
БАНК ГПБ (АО) г. Москва
Корр.счет 30101810200000000823,
БИК 044525823
ОКПО 17569649
ОКАТО45286575000 / ОКТМО45380000000

От имени Принципала:

Подпись:



А.Е. Глушков

От имени Агента:

Подпись:



Р.З. Асмадуллоев

Генеральный директор
М.П.

Принципал

Агент

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Договору № 20211217/БГТ/02/01 от 17.12.2021 г.

Тарифы на размещение в пансионате Ripario Hotel Group, комплекс «Прибрежный (без звезд), Ялта

Стоимость за номер в сутки, в рублях РФ (нетто)

Категория	Количество мест		Периоды					
			01.06.22-19.06.22		20.06.22-11.09.22		12.09.22-02.10.22	
	осн.	доп.	1 чел	2 чел	1 чел	2 чел	1 чел	2 чел
Размещение в номере			1 чел	2 чел	1 чел	2 чел	1 чел	2 чел
Питание			ФВ (полный пансион)					
Эконом Твин	2	-	3008	4368	3512	4872	3008	4368
Эко-Домик Юг/Север	2	2	6856	8216	7360	8720	6856	8216
Эконом БК	2	1	4456	5816	4960	6320	4456	5816
Семейный эконом	2	2	6856	8216	7360	8720	6856	8216
Стандарт север	2	-	5256	6616	5760	7120	5256	6616
Стандарт юг	2	1	5736	7096	6240	7600	5736	7096
Стандарт БК	2	1	6056	7416	6560	7920	6056	7416
Семейный с балконом, вид на горы	2	2	7080	8440	7584	8944	7080	8440
Семейный с террасой	2	2	7400	8760	7904	9264	7400	8760
Семейный с балконом, Вид на море	2	2	7720	9080	8224	9584	7720	9080
Дополнительное место	дети 5-11.99 лет		1288		1400		1288	
	взрослые		1840		2000		1840	

Тарифы НДС не облагаются

- разрешено бесплатное размещение одного ребенка до 5 лет без предоставления отдельного спального места с питанием по системе взрослых.
- Проживание и питание двух детей в возрасте до 5 лет — оплачивается как одно дополнительное детское место.

В тариф проживания в корпусе «Прибрежный» входит: размещение в номере выбранной категории, питание полный пансион (в сезон по системе «шведский стол»), посещение бассейна (в период работы), пляжа, пользование лежаками и зонтиками (в пляжный сезон), анимация для детей и взрослых (в сезон), посещение фитнес-центра, ежедневная уборка номеров, мини-парфюмерия, пользование ячейками сейфа на стойке администратора, Wi-fi интернет в общественных зонах, кабельное телевидение, подвоз электромобилем по территории отеля (в часы работы). При заезде единовременно взимается залог в размере 1000,00 руб. за номер наличными в кассу отеля. При выезде при сдаче номера и сохранности всего имущества залог возвращается.

Расчетный час: заезд с 13.00, выезд до 10.00

Принципал: ИП Глушков А.Е.

От имени Принципала:

Подпись: 

А.Е. Глушков

Евгеньевич

Принципал 

Агент: ООО «Библио-Глобус Туроператор»

От имени Агента:

Подпись: 

Р.З. Асмагуллов

Генеральный директор

М.П.

Агент 

Тарифы на размещение в пансионате Ripario Hotel Group, корпус «Модерн» (3 звезды), Ялта

Категория	Количество мест		Стоимость за номер (2 чел) в сутки, в рублях РФ (нетто)							
			01.05.22-31.05.22	01.06.22-19.06.22		20.06.22-11.09.22		12.09.22-02.10.22		
	осн.	доп.	ВВ	ВВ	FB	ВВ	FB	ВВ	FB	
Питание										
Комфорт	2	-	5760	5760	8160	6320	8720	5760	8160	
Джуниор Сьют	2	2	6080	6080	8480	7120	9520	6080	8480	
Супериор С	2	2	6640	6640	9040	7920	10320	6640	9040	
Супериор Ю	2	2	7200	7200	9600	8720	11120	7200	9600	
Сьют	2	2	9520	9520	11920	11120	13520	9520	11920	
Доп. место	дети 5-11.99 лет		896	896	1736	952	1792	9520	11920	
	взрослые		1280	1280	2480	1360	2560	1280	2480	
Стоимость за номер (4 чел) в сутки на тарифе без питания (АО), в рублях РФ (нетто)										
Апартаменты А**	4	2	12800	12800		12800		16800		
Апартаменты С**	4	2	12800	12800		12800		16800		
Доп. место	дети 5-11.99 лет		560	560		12800		16800		
	взрослые		800	800		616		560		
						880		800		

Тарифы НДС не облагаются

- разрешено бесплатное размещение одного ребенка до 5 лет без предоставления отдельного спального места с питанием по системе взрослых.
- Проживание и питание двух детей в возрасте до 5 лет — оплачивается как одно дополнительное детское место.

В тариф проживания в корпусе «Модерн» входит: размещение в номере выбранной категории, питание согласно тарифу (в сезон по системе «шведский стол»), посещение бассейна (в период работы), пляжа, пользование лежаками, зонтиками и пляжными полотенцами (в пляжный сезон), анимация для детей и взрослых (в сезон), посещение фитнес-центра, ежедневная уборка номеров, мини-парфюмерия, халаты и тапочки, пользование ячейками сейфа на стойке администратора, Wi-fi интернет в общественных зонах, кабельное телевидение, подвоз электромобилем по территории отеля (в часы работы).

При заезде единоразово взимается залог в размере 1000,00 руб. за номер наличными в кассу отеля. При выезде при сдаче номера и сохранности всего имущества залог возвращается.

Расчетный час: заезд с 13.00, выезд до 10.00

Принципал: ИП Глушков А.Е.

От имени Принципала:

Подпись:

А.Е. Глушков

М.П.

Александр
Евгеньевич

ИНН 3219112001 12009

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Агент: ООО «Бiblio-Глобус Туроператор»

От имени Агента:

Подпись:

Р.З. Асмагулов

М.П.

Принципал

Агент

Тарифы на размещение в курортном комплексе Ripario Hotel Group, Апартаменты

Категория	Количество мест		Стоимость за номер в сутки в рублях РФ (нетто)			
			Периоды			
	осн.	доп.	10.01-28.04	29.04-19.06	20.06-11.09	12.09-02.10
Питание	АО (без питания)					
Villa Racconto / Вилла Ракконто 1	6	2	8000	14400	16000	14400
Leggenda Della Villa/Сказка	6	4	15000	17600	20000	17600
Cottage Bianco / Коттедж Бьянко	6	2	10000	16000	17600	16000
Cottage Di Pino / Деревянный коттедж	5	2	8000	12800	14400	12800
Villa Bellavista 1/Апартаменты 1	2	1	3000	6400	8000	6400
Villa Bellavista 3 /Апартаменты 3; Villa Racconto 3/ Вилла Ракконто 3 Viletta 1	2	2	4000	8000	9600	8000
Villa Bellavista 4, 13/ Апартаменты 4,13; Villa Racconto 2 / Вилла Ракконто 2 Viletta 2	4	2	6000	12000	13600	12000
Villa Bellavista 12,6,7,9,15,17/ Апартаменты 12,6,7,9,15,17	6	1	8000	14400	16000	14400
Доп.место	взрослые		800	800	880	800
	дети 5-11.99 лет		560	560	616	560

Тарифы НДС не облагаются

- разрешено бесплатное размещение одного ребенка до 5 лет без предоставления отдельного спального места с питанием по системе взрослых.
- Проживание и питание двух детей в возрасте до 5 лет — оплачивается как одно дополнительное детское место.

В тариф проживания в апартаментах входит: размещение в номере выбранной категории, питание согласно тарифу, посещение бассейна (в период работы), пляжа, пользование лежаками, зонтиками и пляжными полотенцами (в пляжный сезон), анимация для детей и взрослых (в сезон), посещение фитнес-центра, ежедневная уборка номеров, мини-парфюмерия, халаты и тапочки, пользование ячейками сейфа на стойке администратора, Wi-fi интернет в общественных зонах, кабельное телевидение, подвоз электромобилем по территории отеля (в часы работы).

При заезде единовременно взимается залог в размере 1000,00 руб. за номер наличными в кассу отеля. При выезде при сдаче номера и сохранности всего имущества залог возвращается.

Расчетный час: заезд с 13.00, выезд до 10.00

Принципал: ИП Глушков А.Е.

От имени Принципала

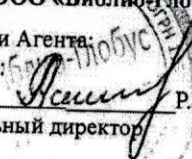
Подпись:


 А.Е. Глушков


Агент: ООО «Библю Глобус Туроператор»

От имени Агента:

Подпись:


 Р.З. Асмагуллов

 Генеральный директор
 М.П.


Принципал

Агент

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
К Договору № 20211217/БГТ/02/01 от 17.12.2021 г.

Принципал предоставляет Агенту в курортном комплексе «Ripario Hotel Group», г. Ялта, следующую квоту мест:

Категория номера	Период действия квоты (включительно)	Период реализации	Количество номеров
корпус «Прибрежный»			
Эконом Твин	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	5 номеров
Эконом БК	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	5 номеров
Семейный эконом	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	3 номера
Стандарт север	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	12 номеров
Стандарт юг	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	4 номера
Стандарт БК	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	5 номеров
Семейный с балконом, вид на горы	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	2 номера
Семейный с террасой	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	2 номера
Семейный с балконом, вид на море	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	2 номера
Итого:			40 номеров
корпус «Модерн»			
Комфорт	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	10 номеров
Супериор север	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	5 номеров
Супериор юг	01.06.2022-30.09.2022	7 дней	5 номеров
Итого:			20 номеров

Принципал: ИП Глушков А.Е.

От имени Принципала:

Подпись:

А.Е. Глушков

Должность:

М.П.



Агент: ООО «Бибlio-Глобус Туроператор»

От имени Агента:

Подпись:

Р.З. Асмагуллов

Должность: Генеральный директор

М.П.



Принципал

Агент

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к Договору № 20211217/БГТ/02/01 от 17.12.2021 г.

График платежей:

- 3 225 000,00 руб (НДС не облагается) - до 25.02.2022
- 3 225 000,00 руб (НДС не облагается) - до 25.03.2022
- 3 225 000,00 руб (НДС не облагается) - до 25.04.2022
- 3 225 000,00 руб (НДС не облагается) - до 25.05.2022

Принципал: ИП Глушков А.Е.

От имени Принципала:

Подпись: _____ А.Е. Глушков



Агент: ООО «Бибlio-Глобус Туроператор»

От имени Агента:

Подпись: _____ Р.З. Асмагулов
Должность: Генеральный директор
М.П. _____



Принципал _____

Агент _____