

**Дополнительное соглашение № 1
к Агентскому договору № 14 от 02.апреля.2022г.**

г. Москва

«31» января 2023г.

ООО «Библио-Глобус Агент», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Серищевой Светланы Валериевны, действующего на основании Устава с одной стороны и, ИП Сулавко Ольга Владимировна (отель Максимус) именуемый в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора Сулавко О.В., действующего на основании свидетельства, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 к Агентскому договору № 14 от 02.04.2022г. (далее «Агентский договор») о нижеследующем:

1. Продлить срок действия Агентского договора № 14 от 02.04.2022г до «31» декабря 2023г. (включительно), а в части финансовых обязательств – до даты их полного исполнения.
2. Дополнить Агентский договор Приложением №1, № 2 в редакции Приложения №1, № 2, к настоящему Дополнительному Соглашению (объект: Максимус город: Анапа).
3. Дополнительное соглашение №1 вступает в силу с даты его подписания и является неотъемлемой частью Агентского договора.
4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Дополнительным соглашением № 1 Стороны руководствуются положениями Агентского договора.
5. Дополнительное соглашение №1 заключено в двух идентичных, имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах: один экземпляр находится у Принципала, другой экземпляр – у Агента.
6. Юридические адреса и подписи Сторон:

Принципал: ИП Сулавко Ольга Владимировна
Юридический адрес: 353440, г. Анапа, ул. Самбутова 12

Почтовый адрес: 353440, г. Анапа, ул. Самбутова 12

тел. 8 (86133)32990
эл.почта для отправки финансовых документов:
Olgasulavko@rambler.ru
Эл. почта для отправки Листов бронирования:
apara@maksimus.su
ИНН/КПП 230108547474
ОГРН 321237500433559

Банковские реквизиты:

р/с 40802810001000176384
в ПАО Банк ЗЕНИТ
кор.счет 30101810000000000272
БИК 044525272

Агент: ООО «Библио-Глобус Агент»
Юридический адрес: 127083, г. Москва, вн.тер.г.
муниципальный округ Аэропорт, ул. 8 Марта, дом 1,
строение 12, помещение XXVI, комната 2-6

Почтовый адрес: 127083, г. Москва, ул. 8 Марта,
дом 1, строение 12

Телефон: +7 (495) 109 25 00

эл.почта для отправки финансовых документов:

l.vudvud@bgoperator.com

Эл. почта для отправки Листов бронирования:

a-g-t@bgoperator.com

Эл. почта для направления претензий:

lex@bgoperator.com

ОГРН 1227700045011, ИНН 7714481172/ КПП 771401001

Банковские реквизиты:

Расчетный счет № 40702810000000049716

в «Газпромбанк» (Акционерное общество)

Корр.счет 30101810200000000823, БИК 044525823

<http://www.bgoperator.ru>

Тел:(495)504-25-00 доб 1552.

E-mail: irina.averenkova@bgoperator.com

От имени Агента

Подпись:

От имени Принципала:

Подпись



Серищева С.В.



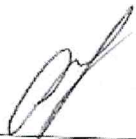
ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к Договору № 14 «02» апреля 2022года
Тарифы

Отель «Максимус» (без звезд)

1. Стоимость нетто одного места в сутки с завтраком в рублях НДС не облагается:

категория номера/период действия цен	01.05.23 -10.06.23	11.06.23 -01.07.23	02.07.23 -25.08.23	26.08.23 -15.09.23	16.09.23 -30.04.24
2-х местный стандарт «комфорт» (1 доп место)					
Основное место	850	1200	1550	1100	900
Доп.место	400	500	500	400	400
Стоимость при одноместном размещении	1500	-	-	-	1500
3-х местный стандарт комфорт (1 доп. Место)					
Основное место	740	900	1250	930	700
Доп место	400	500	500	400	400
Ребенок до 9 лет на основное место	Скидка 20%	Скидка 20%	Скидка 20%	Скидка 20%	Скидка 20%
2-х местный полулюкс (2 доп. Места)					
Основное место	880	1300	1850	1250	1100
Доп место	400	400	400	400	400
Стоимость при одиночном размещении	1800	-	-	-	1600
2-х местный стандарт 5-ый этаж (1 доп. Место)					
Основное место	740	1100	1350	950	800
Доп место	400	400	400	400	400

Принципал



10

Агент



2. Стоимость петто одного места в сутки без питания в рублях НДС не облагается:

категория номера/период действия цен	01.05.23 -10.06.23	11.06.23 -01.07.23	02.07.23 -25.08.23	26.08.23 -15.09.23	16.09.23 -30.04.24
2-х местный стандарт «комфорт» (1 доп место)					
Основное место	750	1100	1450	1000	800
Доп.место	300	400	400	300	300
Стоимость при одноместном размещении	1400	-	-	-	1400
3-х местный стандарт комфорт (1 доп. Место)					
Основное место	640	800	1150	830	600
Доп место	300	400	400	300	300
Ребенок до 9 лет на основное место	Скидка 20%	Скидка 20%	Скидка 20%	Скидка 20%	Скидка 20%
2-х местный полулюкс (2 доп. Места)					
Основное место	780	1200	1750	1150	1000
Доп место	300	300	300	300	300
Стоимость при одиночном размещении	1700	-	-	-	1500
2-х местный стандарт 5-ый этаж (1 доп. Место)					
Основное место	640	1000	1250	850	700
Доп. место	300	300	300	300	300

3. Агентское вознаграждение: Определяется как положительная разница между ценой продажи путевки и стоимостью этой путевки по ценам Принципала.

4. В стоимость входит: проживание+ завтрак (если он включен в стоимость)+ wi-fi+ открытый бассейн+ парковка.

5. Дополнительные места и скидки:

- Дети принимаются с любого возраста.
- Дети до 3-х лет могут проживать бесплатно без места.
- Детям до 9 лет предоставляется скидка 20% на полное место только в 3-х местный номер при условии: 2 места оплачиваются по полной стоимости, а на третье – скидка.
- Скидка 20% не распространяется на группы детей
- Гости могут воспользоваться всеми дополнительными услугами отеля за дополнительную плату
- Замена белья в номерах производится 1 раз в 5 дней, уборка- ежедневно
- Отель «Максимум» обеспечивает платный трансфер по предварительному звонку.
- Отель «Максимум» не имеет собственного пляжа. Лифт не предусмотрен
- Расчетный час – 12-00, время заселения – 14-00.
- Завтраки, обеды и ужины в отеле организуются за дополнительную плату (в кафе отеля)
- Отель работает круглогодично, круглосуточно
- Расстояние до каменного пляжа и набережной – 300м, до песчаного пляжа – 2км.
- Отель имеет 40 номеров, 90 мест.

Принципал _____

Агент _____

- Завтраки в отеле «Максимус» - комплексные. С 8-00 до 11-30. Завтраки подходят для питания детей, поэтому нет отдельно разработанных комплексных завтраков для детей. Меню завтрака повторяется каждые 3 дня. Любой гость отеля может воспользоваться микроволновой печью, кипятком бесплатно.
- Дополнительным местом является еврораскладушка

Дополнительные услуги

К вашим услугам :

- Настоящая, экологически чистая, липовая русская баня на дровах с вешком,
- 2 бассейна (один – в бане, второй – открытый бассейн с водопадом);
- турецкая баня с джакузи, турецкий и оздоровительный массажи, уход за телом

А также:

- Тренажеры, настольный теннис, бильярд.

Сейф у администратора

6. Расчетный час: заезд с 14:00, выезд до 12:00

7. Релиз период: 0 дней круглый год

8. График оплат: по счетам

Все оплаты, в течении года, производятся только при поступлении счета.

Далее оплата путевок производится не менее чем за 3 суток до начала заезда.

Окончательный расчет после подписания акта сверки.

9. **Дополнительные условия:** в зачет полной суммы Договора включаются все реализованные дополнительные места и проданные номера вне квоты по соответствующим ценам. В случае не использования всей суммы договора, оставшаяся сумма подлежит возврату на расчетный счет АГЕНТА после сверки расчетов.

Адрес: Краснодарский край, г Анапа, ул. Самбулова , дом 12. Высокий берег.

10. Описание номеров:

Номер стандарт «комфорт» (2-х местный и 3-х местный): телевизор, холодильник, душ, туалет, кондиционер, мебель, телефон, полотенца, туалетная бумага, постельное белье, 19-27 кв.м. (дополнительны местом является еврораскладушка).

2-х местный стандарт "пятый этаж": телевизор, холодильник, душ, туалет, кондиционер, мебель, телефон, полотенца, туалетная бумага, постельное белье, 19 кв.м. (дополнительны местом является еврораскладушка), без балкона, высокий этаж.

Номер «полулюкс»: 2-х комнатный номер, мягкая мебель, телевизор, холодильник, душ, туалет, кондиционер, телефон, полотенца, туалетная бумага, постельное белье, 35 кв.м., (дополнительны местом является еврораскладушка и диван), комнаты разделены дверью, без балкона, высокий этаж.

2-х местный стандарт «комфорт» - с 01.06. по 15.09.- 1450 р с 1 человека в сутки-

В стоимость входит : проживание+ 3-х разовое комплексное питание+ бассейн+ wi-fi. При условии : 2 человека на основных местах, и 1 человек на доп. месте. Стоимость 1450р для каждого (для доп. места тоже). Это предложение подойдет только для семьи из 3-х чел.

3-х местный стандарт «комфорт»- с 01.06. по 15.09.- 1450 р с 1 человека в сутки-

В стоимость входит : проживание+ 3-х разовое комплексное питание+ бассейн+ wi-fi. При условии : 3 человека на основных местах, и 1 человек на доп. месте. Стоимость 1450р для каждого (для доп. места тоже). Это предложение подойдет только для семьи из 4-х чел.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к Договору № 14 от «02» апреля 2022года**Квоты**

Квота мест в отеле «Максимус» в период с 01.01.2023г. по 30.04.2024г.

Общее количество номеров – 26 , количество мест – 59, Из них:

категория номера	количество номеров
2-х местный стандарт комфорт	10/20
3-х местный стандарт комфорт	7/21
2-х местный полулюкс	2/4
2-х местный стандарт (5-ый этаж)	7/14

Релиз период: 0 дней круглый год

Принципал

13

Агент

Специальное предложение на 2023 год (Цена нетто).

2-х местный стандарт «комфорт» - с 01.06. по 15.09.- **1450 р** с 1 человека в сутки-

В стоимость входит : проживание+ **3-х разовое комплексное питание**+ бассейн+

wi-fi. При условии : 2 человека на основных местах, и 1 человек на доп. месте.

Стоимость **1450р** для каждого (для доп. места тоже). Это предложение подойдет только для семьи из 3-х чел.

3-х местный стандарт «комфорт»- с 01.06. по 15.09.- **1450р** с 1 человека в сутки-

В стоимость входит : проживание+ **3-х разовое комплексное питание**+ бассейн+

wi-fi. При условии : 3 человека на основных местах, и 1 человек на доп. месте.

Стоимость **1450р** для каждого (для доп. места тоже). Это предложение подойдет только для семьи из 4-х чел.

