

**Дополнительное соглашение № 2
к агентскому договору № АМ 1/411 от 25.04.2022 г.**

фт. Сириус

«09» января 2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Агент», именуемое в дальнейшем «Агент» в лице генерального директора Серищевой Светланы Валериевны действующего на основании Устава, с одной стороны, и Обществом с ограниченной ответственностью «Мостовик Девелопмент», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора Шкребо Алексея Викторовича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Агентскому договору № АМ 1/411 от 25.04.2022 г. о нижеследующем:

1. Стороны в рамках Агентского Договора № АМ 1/411 от 25.04.2022г. согласовали предоставление: ООО «Библио-Глобус Агент» квоты* на гостиничные номера:

1.1. Квота* на номера в ГК «Бридж Резорт» 4* по адресу: ф.т. Сириус, пгт Сириус, ул. Фигурная, д.45:

№ п/п	Периоды предоставления квоты	Количество и категория номеров по оздоровительным путевкам		Релиз период**
		Стандарт (типовой корпус)	Комфорт (главный корпус)	
1	09.01.2023-30.04.2023	25	15	1
2	01.05.2023-30.09.2023	50	20	3
3	01.10.2023-30.12.2023	25	15	1

КОЛИЧЕСТВО ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ ПО МЯГКОЙ КВОТЕ АГЕНТА ПОДЛЕЖИТ УВЕЛИЧЕНИЮ/ УМЕНЬШЕНИЮ ПО СОГЛАСОВАНИЮ СТОРОН

**Условия реализации мягкой квоты на гостиничные номера
в период с 09.01.2023 по 30.12.2023 СКК «Бридж Резорт» 4***

Месяц	Период		Категория номера	Количество ночей в периоде	Количество номеро-ночей в сутки	Количество номеро-ночей всего за период	Стоимость номера в сутки, включая один завтрак.	Общая стоимость путевок по квоте в руб.
январь	09.01.23	31.01.23	стандарт	23	25	575	5 770	3 317 750
	09.01.23	31.01.23	комфорт	23	15	345	6 620	2 283 900
февраль	01.02.23	07.02.23	стандарт	7	25	175	7 470	1 307 250
	01.02.23	07.02.23	комфорт	7	15	105	8 320	873 600
	08.02.23	22.02.23	стандарт	15	25	375	5 770	2 163 750
	08.02.23	22.02.23	комфорт	15	15	225	6 620	1 489 500
	23.02.23	25.02.23	стандарт	3	25	75	7 470	560 250
	23.02.23	25.02.23	комфорт	3	15	45	8 320	374 400
	26.02.23	28.02.23	стандарт	3	25	75	5 770	432 750
март	01.03.23	31.03.23	стандарт	31	25	775	5 770	4 471 750
	01.03.23	31.03.23	комфорт	31	15	465	6 620	3 078 300
апрель	01.04.23	30.04.23	стандарт	30	25	750	5 770	4 327 500
	01.04.23	30.04.23	комфорт	30	15	450	6 620	2 979 000
май	01.05.23	09.05.23	стандарт	9	50	450	19 030	8 563 500
	01.05.23	09.05.23	комфорт	9	20	180	19 880	3 578 400
	10.05.23	31.05.23	стандарт	22	50	1 100	16 905	18 595 500
	10.05.23	31.05.23	комфорт	22	20	440	17 755	7 812 200
июнь	01.06.23	09.06.23	стандарт	9	50	450	21 155	9 519 750
	01.06.23	09.06.23	комфорт	9	20	180	22 005	3 960 900
	10.06.23	30.06.23	стандарт	21	50	1 050	22 855	23 997 750
	10.06.23	30.06.23	комфорт	21	20	420	23 705	9 956 100
июль	01.07.23	31.07.23	стандарт	31	50	1 550	27 530	42 671 500
	01.07.23	31.07.23	комфорт	31	20	620	28 380	17 595 600
август	01.08.23	31.08.23	стандарт	31	50	1 550	27 530	42 671 500
	01.08.23	31.08.23	комфорт	31	20	620	28 380	17 595 600
сентябрь	01.09.23	30.09.23	стандарт	30	50	1 500	19 030	28 545 000
	01.09.23	30.09.23	комфорт	30	20	600	19 880	11 928 000
октябрь	01.10.23	31.10.23	стандарт	31	25	775	13 505	10 466 375

	01.10.23	31.10.23	комфорт	31	15	465	14 355	6 675 075
ноябрь	01.11.23	06.11.23	стандарт	6	25	150	13 505	2 025 750
	01.11.23	06.11.23	комфорт	6	15	90	14 355	1 291 950
	07.11.23	30.11.23	стандарт	24	25	600	7 555	4 533 000
	07.11.23	30.11.23	комфорт	24	15	360	8 405	3 025 800
	01.12.23	30.12.23	стандарт	30	25	750	6 280	4 710 000
декабрь	01.12.23	30.12.23	комфорт	30	15	450	7 130	3 208 500
		Итого:				18 830		310 885 350

Цены включают НДС 0%

Агентское вознаграждение составляет 75 рублей за номер в ночь

В стоимость входит:

- проживание в номере соответствующей категории
- один завтрак по системе «шведский стол»

Без дополнительной оплаты предоставляется:

- пользование комплексом Wellness Club: крытый бассейн, открытый бассейн, детский бассейн, джакузи, 2 финские сауны, хамам
- тренажерный зал Wellness Club
- пользование комплексом бассейнов BREEZE: детский, взрослый
- детская комната
- игровые комнаты
- анимационная программа
- стоянка для автомобилей
- трансфер отель - Красная Поляна – отель ежедневно один раз в день по предварительной записи, исключая период 01.04.2023-31.10.2023
- оборудованный пляж в период с 01.06.2023 по 30.09.2023

1.2. Квота* на гостиничные номера в ГК «Бридж Фэмили» 3* по адресу: ф.т. Сириус, пгт Сириус, ул. Фигурная, д.45:

№ п/п	Периоды предоставления квоты	Количество и категория номеров по оздоровительным путевкам	Релиз период**
		Стандарт	
1	25.04.2023 – 06.11.2023	20	3

КОЛИЧЕСТВО ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ ПО МЯГКОЙ КВОТЕ АГЕНТА ПОДЛЕЖИТ УВЕЛИЧЕНИЮ/ УМЕНЬШЕНИЮ ПО СОГЛАСОВАНИЮ СТОРОН

Условия реализации мягкой квоты на гостиничные номера в период с 25.04.2023 по 06.11.2023 ГК «Бридж Фэмили» 3*

Месяц	Период		Категория номера	Количество ночей в периоде	Количество номеро-ночей в сутки	Количество номеро-ночей всего за период	Стоимость номера в сутки, включен один завтрак.	Общая стоимость путевок по квоте в руб.
апрель	25.04.23	30.04.23	стандарт	6	20	120	7 810	937 200
май	01.05.23	09.05.23	стандарт	9	20	180	9 510	1 711 800
	10.05.23	31.05.23		22	20	440	7 810	3 436 400
июнь	01.06.23	09.06.23	стандарт	9	20	180	7 810	1 405 800
	10.06.23	30.06.23		21	20	420	10 360	4 351 200
июль	01.07.23	31.07.23	стандарт	31	20	620	10 360	6 423 200
август	01.08.23	31.08.23	стандарт	31	20	620	9 510	5 896 200
сентябрь	01.09.23	30.09.23	стандарт	30	20	600	6 110	3 666 000
октябрь	01.10.23	31.10.23	стандарт	31	20	620	6 110	3 788 200
ноябрь	01.11.23	06.11.23	стандарт	6	20	120	6 110	733 200
		Итого:				3 920		32 349 200

Цены включают НДС 0%

Агентское вознаграждение составляет 75 рублей за номер в ночь

В стоимость входит:

- проживание в номере соответствующей категории
- питание завтрак по системе «шведский стол» в ресторане «Имеретинский»

Без дополнительной оплаты предоставляется:

- пользование комплексом открытых бассейнов BREEZE: взрослый, детский
- стоянка для автомобилей
- детская площадка
- анимационная программа
- пользование оборудованным пляжем: лежаки, зонтики, пляжные полотенца с 01.06.2023 по 30.09.2023г

1.3. Заезды формируются с любого числа, на любое количество дней.

Принципал имеет право реализовывать номера из мягкой квоты Агента после письменного извещения Агента и письменного же согласия последнего.

** Квота – определенное количество номеров, прописанное в настоящем дополнительном соглашении, выделяемое Агенту Принципом под реализацию, по ценам, указанным в Приложениях.*

***Релиз период квоты – количество календарных дней до даты заезда, указанных в таблице, когда происходит высвобождение номеров из квоты и не позднее которой, Агент обязан направить в адрес Принципа reservation.br@brsochi.ru уведомление о реализованных услугах, входящих в квоту с полным списком Клиентов.*

2. Оплата Услуг по мягкой квоте на гостиничные номера в ГК «Бридж Резорт» 4* ГК «Бридж Фэмили» 3* и осуществляется строго по согласованному графику:

Дата платежа	Размер платежа, руб.
23.01.23	23 000 000
23.02.23	23 000 000
23.03.23	23 000 000
23.04.23	23 000 000
23.05.23	23 000 000
23.06.23	23 000 000
23.07.23	23 000 000
23.08.23	23 000 000
23.09.23	23 000 000
23.10.23	23 000 000
23.11.23	20 000 000
Итого:	250 000 000

2.1. Авансовый платеж Агента, перечисленный Принципу, согласно п. 1.2. настоящего дополнительного соглашения, засчитывается в счет оплаты услуг за гостиничные номера, согласно указанным квотам, со стороны Агента, так и в счет оплаты текущих заявок (сверх квоты) Агента, реализованных в период с 09.01.2023 г. по 30.12.2023 г.

2.2. Если на момент досрочного расторжения или окончания срока действия договора, или в случае отказа Агента от Мягкой квоты (части Мягкой квоты), а также, в иных случаях после проведения сверки расчетов между сторонами, у Принципа находятся авансовые денежные средства, уплаченные Агентом, Принципал обязан произвести возврат Агенту указанных денежных средств в течение 5 (Пяти) дней с момента окончания взаиморасчетов или получения уведомления Агента. В случае если сумма предоставленных услуг Принципом по мягкой квоте менее общей суммы оплат Агента за мягкую квоту, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течении 15 (пятнадцать) календарных дней после подписания Акта сверки расчетов по настоящему договору или перенести ее в счет будущих оплат.

2.3. В случае, если объем забронированных услуг превышает сумму авансового платежа, оплата производится, согласно п.4 договора, на основании выставленного счета за забронированные оздоровительные, санаторно-курортные путевки сверх квоты.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью Агентского договора № АМ 1/411 от 25.04.2022г.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
5. Все остальные пункты и приложения Агентского Договора № АМ 1/411 от 25.04.2022г. остаются неизменными.

Принципал:

**Общество с ограниченной ответственностью
«Мостовик Девелопмент»**

Адрес местонахождения:

354349, ф.т. Сириус, пгт Сириус, ул. Фигурная,
д.45

ОГРН 1117746404885

ИНН 7724791423

КПП 236701001

р/с 40702810926083411695

во ВЭБ.РФ г. Москва

БИК 044525060

К/с: 30101 810 5 00000 00 0060

в ГУ Банка России по ЦФО

(БИК 044525060)

Сайт: www.brsochi.ru

**Генеральный директор
ООО «Мостовик Девелопмент»**

Шкребо А.В.



Агент:

**Общество с ограниченной ответственностью
«Библио-Глобус Агент»**

Адрес местонахождения:

127083, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ
Аэропорт, ул. 8 Марта, дом 1, строение 12, помещение
XXVI, комната 2-6

ОГРН 1227700045011

ИНН 7714481172

КПП 771401001

Р/с 40702810000000049716

БИК 044525823

К/с 30101810200000000823

БАНК ГПБ (АО)

**Генеральный директор
ООО «Библио-Глобус Агент»**

Серищева С.В.

