



## Договор № Т55/21

г. Санкт-Петербург

«2» марта 2021 г.

ООО «Фрегат» именуемое в дальнейшем «Отель», в лице Генерального директора Лизогуб Юлии Игоревны, действующего на основании Устава с одной стороны и ООО «Туроператор БГ», именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице Генерального директора Пятихатко Ларисы Владимировны, действующей на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 В соответствии с условиями настоящего договора «Клиент» направляет запрос на бронирование гостиничных номеров в Бутик - Отеле Автор (далее «услуги»), а «Отель» осуществляет бронирование и предоставляет забронированные услуги индивидуальным клиентам.

### 2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

- 2.1 Бронирование Услуг осуществляется по специальным ценам, указанным в приложениях № 1, к настоящему договору.  
Специальные цены являются не комиссионными и предназначены для формирования на их основе пакетов.
- 2.2 Официальные цены «Отеля» указаны в приложении №2 к настоящему договору.
- 2.3 Цены и условия данного договора предназначены для бронирования услуг для индивидуальных гостей (не более 4 номеров). При бронировании групп и мини групп «Отель» вправе применить специальные условия.
- 2.4 Бронирование по специальным ценам предоставляется по запросу и при наличии номеров в отеле.
- 2.5 Информация о ценах, наличии номеров, условиях бронирования, оплаты и аннуляции на период Экономического форума, даты ЕВРО 2021, даты БРИКС и ШОС и других особых дат предоставляется по запросу. Условия (бронирования, оплаты, аннуляции) указываемые в подтверждении имеют приоритет над общими условиями договора.

### 3. ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ

- 3.1 Бронирование услуг и все дальнейшие изменения осуществляется на основе письменных заявок, которые «Клиент» направляет в «Отель» по электронной почте [reservations@authorhotel.ru](mailto:reservations@authorhotel.ru) или по факсу + 7 (812) 334 22 48
- 3.2 Запрос является подтвержденным только в случае получения письменного подтверждения от «Отеля». «Отель» отправляет ответ на запрос в течение 24 часов.
- 3.3 Время заезда в отель: 14:00. Стоимость гарантированного раннего заезда до 08-00 утра – 100% стоимости номера за сутки проживания, с 08-00 утра и позже – 50% стоимости номера за сутки проживания.
- 3.4 Расчетный час: 12:00. Стоимость позднего заезда: до 18:00 – 50% стоимости номера за сутки проживания, после 18:00 – 100% стоимости номера за сутки проживания

### 4. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

- 4.1 Оплата услуг по настоящему договору может производиться по безналичному расчету в рублях на расчетный счет отеля. Оплата производится на основании счета, выставленного «Отелем». «Клиент» информирует «Отель» о каждом платеже копией платежного поручения по факсу + 7 812 334 22 48 или электронной почте [reservations@authorhotel.ru](mailto:reservations@authorhotel.ru)
- 4.2 Все забронированные услуги подлежат 100% предоплате.  
Клиент» оплачивает забронированные услуги не позднее, чем
  - за 24 часа в низкий сезон
  - за 48 часов в средний сезон
  - за 72 часа в высокий сезон и сезон «белые ночи»
- 4.3 «Отель» оставляет за собой право аннулировать сделанные бронирования в случае несоблюдения «Клиентом» пунктов 4.1 - 4.3
- 4.4 Чеки к оплате не принимаются.
- 4.5 В случае, если дополнительное соглашение сторон предусматривает предоставление «Клиенту» кредитной линии, все расчеты производятся согласно условий, указанных в данном приложении.

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 5.1 Отель обязан:
  - 5.1.1 Оказать услуги в полном объеме, с надлежащим качеством и в срок в соответствии с настоящим Договором и в соответствии с правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации;
  - 5.1.2 В течение 5(Пяти) рабочих дней со дня оказания услуг по договору выставить закрывающие бухгалтерские документы (акт, счет-фактуру) на полную стоимость. Оригиналы документов выслать почтой РФ в Бухгалтерию Клиента, сканированные копии на электронный адрес: [larisa.vladinets@bgoperator.com](mailto:larisa.vladinets@bgoperator.com), [t.vudvud@bgoperator.com](mailto:t.vudvud@bgoperator.com)
- 5.2 Отель имеет право:
  - 5.2.1 Требовать своевременной и полной оплаты оказанных услуг.
- 5.3 Заказчик обязан:
  - 5.3.1 Обеспечить Исполнителя информацией, необходимой для оказания услуги;
  - 5.3.2 принять оказанные услуги в соответствии с настоящим Договором и оплатить их.

5.3.3 Подписать акт, счет-фактуру в течение 7(семи) рабочих дней со дня их предоставления Отелем.

## 6. УСЛОВИЯ АННУЛЯЦИИ

- 6.1 «Клиент» имеет право аннулировать забронированные услуги. Условия аннуляции приведены в Приложении №1.  
6.2 Сокращение сроков проживания классифицируется в рамках данного договора как аннуляция последующих ночей. И в отношении их также действуют условия аннуляции, приведенные в Приложении № 1.

## 7. РАСТОРЖЕНИЕ И ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

- 7.1 «Отель» вправе изменить цены договора, письменно уведомив «Клиента» не позднее, чем за 60 дней. Изменения не распространяются на все подтвержденные до этого момента запросы.  
7.2 Каждая из сторон вправе досрочно прекратить действие настоящего договора с письменным уведомлением другой Стороны не позднее, чем за 45 дней при условии выполнения всех обязательств.

## 8. ФОРС – МАЖОР

- 8.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если докажут, что это неисполнение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), за которые ни одна из сторон не отвечает, и которые стороны не могли предвидеть и предотвратить.  
8.2 Обстоятельства непреодолимой силы не освобождают Партнера от обязанности произвести оплату за уже предоставленное обслуживание.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1 Настоящий Договор действует с момента его подписания уполномоченными лицами сторон и действует до полного исполнения сторонами обязательств, в части взаиморасчетов до полного их исполнения.  
9.2 Условия настоящего договора, приложений и дополнительных соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.  
9.3 Ко всем отношениям стороны по Договору применяют законодательство Российской Федерации.  
9.4 Споры по настоящему Договору рассматриваются в соответствии с Российским законодательством в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.  
9.5 Договор составлен на русском языке в двух экземплярах – по одному экземпляру для каждой из сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**ООО «Фрегат»**

**Юридический адрес:**

191025, Санкт-Петербург, Владимирский пр., д.9

**Фактический адрес:**

191025, Санкт-Петербург, Владимирский пр., д.9

**Банковские реквизиты:**

Р/счет: 40702810306000018540

СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" "

г. Санкт-Петербург

К/счет: 30101810000000000920

БИК: 044030920

ИНН: 7813399867 КПП 784001001

ОГРН: 1079847134014

**Тел/Факс:**

+7 812 334 22 33 38

Генеральный директор

Ю.И. Лизогуб

(подпись и печать)



**ООО «Фрегат»**

**ООО «Туроператор БГ»**

**Юридический адрес:**

123022 ,г. Москва, ул. Красная Пресня, д.28, пом. 517

**Фактический адрес:**

109028 ,г. Москва, ул. Покровка ,д. 35/17, стр.1

**Банковские реквизиты:**

ИНН 7731447686 КПП 770301001

ОГРН 1137746431591

р/сч 40702810895000000106

Банк: в «Газпромбанк» (Акционерное общество)

Корр/счет 30101810200000000823

БИК 044525823

Эл.почта отдела бронирования:

l.davydjanc@bgoperator.com

**Тел/Факс:**

+7 (495) 504 45 00

Генеральный директор

Л.В. Пляхатко

(подпись и печать)



**ООО «Туроператор БГ»**

КАТЕГОРИЯ НОМЕРА	Низкий сезон	Средний сезон	Высокий сезон	Белые ночи
	15.10.2021 – 28.12.2021 05.01.2022 – 31.03.2022	01.04.2021-30.04.2021 01.09.2021-14.10.2021 29.12.2021 – 04.01.2022	01.05.2021-17.05.2021 12.07.2021-31.08.2021	18.05.2021-11.07.2021
Классический с 1 большой или 2 раздельными кроватями	6100	7700	11300	13700
Улучшенный с 1 большой или 2 раздельными кроватями	6600	8300	11900	14300
Джуниор Сьюит	7100	8800	12400	15000
Джуниор Сьюит «Автор»	7600	9400	13000	15600
Студия	8600	10400	14000	16600
Люкс Классический	9500	11300	14900	17800
Сьюит Голден Гарден	12900	14500	17400	21200
Дополнительная кровать, включая завтрак	1900	1900	1900	1900
Дополнительный завтрак	1500	1500	1500	1500

Цены указаны в рублях за одноместное/двухместное размещение (единый тариф)

Цены включают: Завтрак («Шведский стол»), регистрационный сбор, приветственный коктейль от отеля, поднос багажа. Цены не включают НДС.

Дети до 12 лет (включительно) размещаются бесплатно в номере с родителями (родителем).

Завтрак для детей до 6 лет (включительно) предоставляется бесплатно, для детей от 7 до 12 лет со скидкой 50% (стоимость завтрака со скидкой 750 рублей).

Информация о ценах, наличии номеров, условиях бронирования, оплаты и аннуляции на период Экономического форума, даты ЕВРО 2021, даты БРИКС и ШОС и других особых дат предоставляется по запросу. Условия (бронирования, оплаты, аннуляции) указываемые в подтверждении имеют приоритет над общими условиями договора.

Условия аннуляции:

	Низкий сезон	Средний сезон	Высокий сезон	Белые ночи
Аннуляция со штрафом за сутки проживания	Менее чем за 24 часа до заезда	Менее чем за 48 часов до заезда	Менее чем за 72 часа до заезда	Менее чем за 72 часа до заезда

Отель:


Генеральный директор  
Ю.И. Ливогуб

  
(подпись и печать)



Клиент:

Генеральный директор  
Л.В. Пятикатко

  
(подпись и печать)



КАТЕГОРИЯ НОМЕРА	Низкий сезон	Средний сезон	Высокий сезон	Белые ночи
	15.10.2021 – 28.12.2021 05.01.2022 – 31.03.2022	01.04.2021-30.04.2021 01.09.2021-14.10.2021 29.12.2021 – 04.01.2022	01.05.2021-17.05.2021 12.07.2021-31.08.2021	18.05.2021-11.07.2021
Классический с 1 большой или 2 раздельными кроватями	10500	12500	17700	20600
Улучшенный с 1 большой или 2 раздельными кроватями	11100	13200	18700	21400
Джуниор сюит	11900	14500	19000	23100
Джуниор сюит «Автор»	12900	15600	20100	24300
Студия	13900	16600	21000	25300
Люкс Классический	15400	18600	22900	25600
Сюит Голден Гарден	20400	23500	27800	29400
Дополнительная кровать, включая завтрак	2100	2100	2100	2100
Дополнительный завтрак	1500	1500	1500	1500

Цены указаны в рублях за одноместное/двухместное размещение (единый тариф)

Цены включают: Завтрак («Шведский стол»), регистрационный сбор, приветственный коктейль от отеля, поднос багажа. Цены не включают НДС.

Дети до 12 лет (включительно) размещаются бесплатно в номере с родителями (родителем).

Завтрак для детей до 6 лет (включительно) предоставляется бесплатно, для детей от 7 до 12 лет со скидкой 50% (стоимость завтрака со скидкой 750 рублей).

**Информация о ценах, наличии номеров, условиях бронирования, оплаты и аннуляции на период Экономического форума, даты ЕВРО 2021, даты БРИКС и ШОС и других особых дат предоставляется по запросу. Условия (бронирования, оплаты, аннуляции) указываемые в подтверждении имеют приоритет над общими условиями договора.**

#### Условия аннуляции:

	Низкий сезон	Средний сезон	Высокий сезон	Белые ночи
Аннуляция со штрафом за сутки проживания	Менее чем за 24 часа до заезда	Менее чем за 48 часов до заезда	Менее чем за 72 часа до заезда	Менее чем за 72 часа до заезда

Отель:

Генеральный директор  
Ю.И. Лизогуб

(подпись и печать)



Клиент:

Генеральный директор  
Л.В. Пятихатко

(подпись и печать)

