

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 20211101/БГА/02/01

г. Ялта

«28» апреля 2022 года

ООО «Библио-Глобус Агент», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Серищевой Светланы Валериевны, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «Юрзуф», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Директора Рыбка Игоря Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. **Объект размещения** – гостиница и иное средство размещения - имущественный комплекс (здание, часть здания, оборудование и иное имущество), предназначенный для оказания гостиничных услуг.
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – письменный документ, направляемый Агентом Принципалу с целью бронирования номеров/услуг в Объекте размещения и получения подтверждения или отказа в подтверждении размещения клиентов и/или оказания услуг Клиентам Агента в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – заявка, в отношении которой Принципалом дано письменное согласие на размещение и/или оказание услуг Клиентам в срок и на определенных условиях.
- 1.4. **Клиент/Клиент Агента** – физическое лицо, направляемое Агентом в Объект размещения.
- 1.5. **Гостиничные услуги/услуги** – комплекс услуг по обеспечению временного проживания в Объекте размещения, включая питание, сопутствующие услуги, оказываемые Принципалом или сторонними организациями.
- 1.6. **Квота** – количество номеров определенной категории в Объекте размещения, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту до наступления Периода Реализации.
- 1.7. **Мягкая Квота** - количество номеров определенной категории, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту, а Агент от которого вправе отказаться без штрафных санкций до наступления Периода Реализации.
- 1.8. **Период Реализации** – количество суток до заезда Клиента в Объект размещения, при котором Принципал гарантирует подтверждение заявки Агента в пределах Квоты.
- 1.9. **Турпродукт** – комплекс туристских услуг, сформированный и реализуемый Агентом, включающий перевозку Клиентов, размещение в гостинице, иные туристские услуги.
- 1.10. **Электронные средства коммуникации** – технические средства передачи информации, такие как факс, электронная почта, онлайн системы бронирования и др.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Агент, действуя от своего имени, обязуется принимать заявки Клиентов на услуги, оказываемые Принципалом в Объекте размещения: гостиничный комплекс «Веселый Хотэй» 2*, расположенному по адресу ул. Гурзуфское шоссе, 16, штт Гурзуф, г. Ялта, Республика Крым, РФ, 298640, оплачивать указанные услуги, а Принципал обязуется подтверждать и оказывать соответствующие услуги.
- 2.2. Полный перечень услуг, входящих в стоимость проживания, тарифы на категории номеров, периоды их действия согласованы Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору. Квоты и Периоды Реализации согласованы Сторонами в Приложении №2.
- 2.3. Услуги Принципала, не указанные в Договоре и Приложениях к нему, будут считаться дополнительными и будут оказываться за дополнительную плату, определенную Сторонами и закрепленную дополнительным соглашением.
- 2.4. Размещение Клиентов в забронированные номера осуществляется согласно правилам проживания в Объекте размещения, утвержденным Принципалом, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.5. Настоящий Договор является договором Мягкой Квоты.

3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 3.1. Основанием для обслуживания Принципалом Клиентов является Ваучер Агента (обменная путевка), в которой фиксируется перечень подтвержденных услуг.
- 3.2. В случае изменения условий Договора все Клиенты Агента, забронировавшие путевки до даты принятия решения об изменении Договора, должны быть обслужены Принципалом на условиях, действовавших на момент бронирования.
- 3.3. В целях исполнения настоящего Договора Агент вправе заключать субагентские договоры, оставаясь ответственным за действия субагентов перед Принципалом.

4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ НОМЕРОВ В ОБЪЕКТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 4.1. Бронирование номеров производится Принципалом на основании письменных заявок Агента, направляемых электронными средствами коммуникации.

Принципал _____

Агент _____

- 4.2. Принципал обязан не позднее чем в течение 24 часов направить ответ в адрес Агента, в противном случае заявка на номер квоты считается подтвержденной.
- 4.3. Заявка должна содержать: наименование Объекта размещения, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания, категорию и количество номеров, дополнительные услуги.
- 4.4. Принципал гарантирует подтверждение заявки при соблюдении условий:
- 4.4.1. Общее количество забронированных номеров в Объекте размещения не превышает размер Квоты на период проживания, указанного в заявке.
- 4.4.2. Количество суток между датой бронирования и датой заезда больше или равно Периоду Реализации для Мягкой Квоты, указанному в Приложении №2.
- 4.4.3. В остальных случаях Принципал подтверждает заявку при наличии свободных номеров на условиях и по тарифам, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.5. Принципал в исключительных случаях вправе по письменному согласованию с письменного подтверждения Агента уменьшить количество номеров в Квоте. Без письменного подтверждения Агента Квота остается неизменной.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ОТМЕНЫ БРОНИРОВАНИЯ НОМЕРОВ В ОБЪЕКТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 5.1. Внесение Агентом изменений в Заявку либо отмена бронирования производится Принципалом на основании письменных уведомлений Агента, направляемых электронными средствами коммуникации.
- 5.2. В случае отмены бронирования позднее соответствующего Периода Реализации Принципал имеет право потребовать компенсацию от Агента в размере 1 (одних) суток проживания в забронированной категории номера и типе питания. Отмена бронирования ранее Периода Реализации компенсации не подлежит.
- 5.3. Изменения бронирования в части увеличения объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях бронирования, определенных п. 4.4.
- 5.4. Изменение бронирования в части сокращения объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях отказа, определенных п. 5.2.
- 5.5. В случае отмены бронирования по причине вынужденного отказа Клиента (невозможность совершения поездки по причине болезни, смерти туристов, его близких родственников и т.д.) компенсация с Агента не взимается.
- 5.6. Возврат излишне перечисленных Принципалу денежных средств осуществляется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего требования Агента, на основании Акта сверки взаимных расчетов, согласованного Сторонами, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента, указанный в настоящем Договоре.

6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 6.1. Заселение Клиентов производится после 14.00 часов в день заезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за раннее поселение без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.
- 6.2. Расчетное время выселения Клиентов из Объекта размещения до 12.00 в день выезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за поздний выезд без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.

7. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

- 7.1. Стоимость услуг, оказываемых Принципалом Клиентам Агента по поступившим от Агента заявкам, определяется тарифами, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 7.2. Все тарифы на услуги Принципала являются ценами нетто, указаны в рублях РФ, НДС не облагаются на основании применения Принципалом УСН.
- 7.3. При бронировании Заявок вне Квоты номеров (номера без квоты, номера сверх квоты) стоимость таких услуг определяется Приложением №1, без отдельных наценок со стороны Принципала.
- 7.4. Агент вправе самостоятельно назначать цену продажи услуг для Клиентов.
- 7.5. Принципал вправе в одностороннем порядке изменять установленные Приложением тарифы путем направления письменного уведомления Агенту на адреса: russia.tarif@bgoperator.com, crimea@bgoperator.com, natalia.grinenko@bgoperator.com с указанием периода действия новых тарифов, а также даты вступления изменений в силу, но не ранее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала действия новых тарифов. Указанное уведомление, в случае принятия измененных условий Агентом, считается неотъемлемой частью Договора. При этом Принципал должен принять и подтвердить все заявки Агента, поступившие до даты применения новых тарифов, по ранее действовавшим тарифам. Агент в случае увеличения стоимости услуг вправе отказаться от выполнения условий настоящего Договора в целом или частично путем направления письменного уведомления в адрес Принципала по электронным средствам коммуникации. Договор будет считаться расторгнутым в день направления Агентом указанного письменного уведомления. Неиспользованные денежные средства подлежат возврату Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.

Принципал _____

Агент _____

8. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 8.1. Оплата услуг осуществляется за 14 (четырнадцать) банковских дней до заезда Клиентов на основании выставленного Принципом счета.
- 8.2. В случае если стоимость предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу согласно счету Принципала, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления счета и до заезда Клиента Агента.
- 8.3. В случае, если стоимость предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты поступления соответствующего требования от Агента, согласно подписанному Сторонами Акту сверки расчетов по настоящему Договору.
- 8.4. Все дополнительные услуги, предоставляемые Принципом в период проживания Клиента в Объекте размещения, оплачиваются по официально опубликованным тарифам Принципала самостоятельно Клиентом без привлечения Агента.
- 8.5. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

9. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

- 9.1. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализации Клиентам услуг Принципала Агентом и тарифами Принципала, указанными в Приложении №1 настоящего Договора.

10. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

- 10.1. Не позднее 7 (семи) рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, Агент обязуется предоставить Принципу отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, сформированный по дате выезда, Акт на агентское вознаграждение и счет-фактуру на агентское вознаграждение за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации.
- 10.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов, Принципал обязан рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт на агентское вознаграждение, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации. При отсутствии замечаний и возражений в течение 3 (трех) рабочих дней отчет считается согласованным.
- 10.3. Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, Стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 11.1. Принципал обязуется:
- 11.1.1. Оказывать услуги надлежащего качества, с соблюдением требований настоящего Договора по количеству номеров, их категории, периодам и тарифам.
- 11.1.2. Обеспечить Агенту установленную Мягкую Квоту номеров в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору.
- 11.1.3. Предоставить не позднее даты подписания настоящего Договора копию свидетельства о присвоении категории с указанием регистрационного номера. Свидетельство должно быть выдано Государственной системой классификации гостиниц и иных средств размещения. В случае аннуляции свидетельства или понижения категории объекта размещения Принципал обязан незамедлительно проинформировать Агента. Агент в этом случае вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления письменного уведомления в адрес Принципала по электронным средствам коммуникации. Договор будет считаться расторгнутым в день направления указанного письменного уведомления. Неиспользованные денежные средства подлежат возврату Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.
- 11.1.4. Оказывать услуги в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами, правилами и законодательством.
- 11.1.5. Осуществлять обслуживание Клиентов Агента в объеме и на условиях, установленных настоящим Договором.
- 11.1.6. Нести ответственность перед Агентом в размере убытков Агента, возникших в результате некачественного оказания Принципом услуг Клиентам, а также неисполнения Принципом обязательств, принятых в рамках настоящего Договора.
- 11.1.7. В случае самостоятельной реализации услуг Принципом тарифы, указанные на сайте Принципала, должны быть не менее чем на 20% выше тарифов, предусмотренных настоящим Договором. В случае снижения тарифов (спецпредложения, бонусы, акции и т.п.) на услуги Принципала в течение действия настоящего Договора, соответствующая наценка самостоятельной реализации 20% должна быть сохранена в пользу Агента, если Стороны не договорятся об ином путем заключения дополнительного соглашения.
- 11.1.8. Принципал обязуется обеспечить выполнение согласованных услуг и не допускать сверхбронирование. В случае, если по какой-либо причине невозможно размещение Клиентов в забронированный ранее номер указанной

Принципал _____

Агент _____

категории, в том числе по причине возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), Принципал гарантирует поселение Клиента в любой свободный номер. В этом случае:

- при поселении Клиента в номер более высокой категории оплата рассчитывается по цене, указанной в заявке;
- при поселении Клиента в номер более низкой категории будет произведен перерасчет в пользу Агента, а Принципал несет ответственность за любые претензии Клиента, связанные с непредоставлением оплаченной им услуги, с последующим возмещением всех убытков, возникших у Агента (в том числе возмещение денежных средств, взысканных с Агента в судебном порядке, а также судебных расходов, которые понес Агент в результате судебного разбирательства). При этом Агент вправе без дополнительного согласования с Принципалом вычесть сумму понесенных убытков из последующих платежей, подлежащих осуществлению в рамках настоящего Договора.

11.1.9. Принципал в рамках настоящего Договора берет на себя обязательства не применять любые остановки продаж (стоп сейл) или отказывать в бронировании.

В случае нарушения данного обязательства Принципал обязуется компенсировать Агенту все убытки, в том числе упущенную выгоду, а также денежные средства, взысканные с Агента в судебном порядке и судебные расходы, которые понес Агент в результате судебного разбирательства, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования Агента. При этом Агент вправе без дополнительного согласования с Принципалом вычесть сумму понесенных убытков из последующих платежей, подлежащих осуществлению в рамках настоящего Договора.

11.1.10. Клиентам, которые не могут воспользоваться оплаченной услугой питания по уважительной причине (поздний заезд, ранний выезд, перенос рейса, участие в экскурсионном обслуживании и т.п.), Объект размещения предоставляет компенсацию в виде сухого пайка или ланч-бокса по предварительной просьбе Агента и/или Клиента, не позднее, чем за 12 часов до предоставления услуги.

11.1.11. Оформлять или аннулировать заказ в соответствии с номером бронирования, а не по фамилии Клиента.

11.2. Принципал вправе:

11.2.1. Требовать от Клиентов Агента соблюдения установленного порядка и правил проживания в Объекте размещения, правил пожарной безопасности и бережного отношения к имуществу Принципала.

11.2.2. Запросить номера квоты Агента для своей реализации до наступления периода реализации, указанного в Приложении №2 настоящего Договора, если от Агента не поступило заявки на запрашиваемые номера. Номер квоты Агента переходит в распоряжение Принципала только после письменного согласования Сторон.

11.3. Агент обязуется:

11.3.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, оказываемые Принципалом по настоящему Договору.

11.3.2. Информировать Клиентов о требованиях, предъявляемых Принципалом к Клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг.

11.4. Агент вправе:

11.4.1. Использовать информацию и рекламные материалы, рекомендованные или предоставленные Принципалом.

11.4.2. Предлагать Клиентам, во время пребывания в Объекте размещения дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Объекта размещения по тарифам Агента и разместить информационный стенд с соответствующей информацией в холле Объекта размещения.

11.4.3. Беспрепятственно со стороны Принципала ввозить/вывозить Клиентов на автотранспорте Агента на территорию/с территории Объекта размещения.

11.5. Стороны в рамках продвижения услуг Принципала, обусловленных настоящим Договором, проводят совместные маркетинговые активности.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Материальный ущерб, причиненный Объекту размещения Клиентами, возмещается в полном объеме Клиентами непосредственно в Объекте размещения на основании Актов, составленных в установленном законодательством РФ порядке. Агент в данном случае никакой ответственности не несет, никакой ущерб не возмещает.

12.3. Стороны не несут ответственности за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору вследствие действий российской или зарубежной таможенной службы, паспортного контроля, отказа в выдаче въездных виз консульскими службами посольств зарубежных стран, а также вследствие действий российских или иностранных официальных органов, делающих невозможным исполнение любой Стороной своих обязательств по Договору.

12.4. Во всех остальных случаях Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Претензионный порядок разрешения споров:

Принципал _____

Агент _____

- 13.1.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, Сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой Стороне письменную претензию.
- 13.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и(или) условий настоящего Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающие изложенные в ней обязательства.
- 13.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения претензии.
- 13.1.4. В случае неполучения ответа в указанный выше срок либо несогласия с ответом заинтересованная Сторона вправе обратиться в суд.
- 13.2. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами в рамках Договора или в связи с ним, в том числе касающихся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

14. ФОРС-МАЖОР

- 14.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения и во время действия настоящего Договора, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, война, военные действия, блокада, эпидемии, запретительные действия властей и акты государственных органов, экономические кризисы, политическая нестабильность.
- 14.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, а также нормативно-правовой акт, изданный компетентным органом власти, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
- 14.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. настоящего Договора, в том числе в случае введения компетентными органами власти ограничительных мер, препятствующих/делающих невозможным исполнение одной из Сторон условий Договора, неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом, должны быть возвращены Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, путем перечисления на его расчетный счет.
- В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Агент вправе требовать от Принципала выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.
- 14.4. В случае наступления обстоятельств, перечисленных в п. 14.1. Договора, действие Договора прекращается по истечении 7 (семи) календарных дней с даты их наступления, если Стороны не договорятся об ином.

15. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «03» января 2023 г. (включительно), а в части финансовых обязательств – до даты их полного исполнения.
- 15.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в следующих случаях:
- по обоюдному согласию Сторон путем подписания соответствующего соглашения;
 - по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, путем направления письменного уведомления по электронным средствам коммуникации за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.
- 15.3. В случае расторжения настоящего Договора неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом за услуги Принципала, должны быть возвращены Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора согласно акту сверки, подписанному Сторонами. В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Агент вправе требовать от Принципала выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.
- 15.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших до момента его расторжения.
- 15.5. Принципал обязуется приступить к оказанию услуг клиентам Агента, дата начала заезда которых приходится на период с «28» апреля 2022 г.

16. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 16.1. Настоящий Договор, а также информация и документы, связанные с его исполнением, являются конфиденциальными, и не подлежат разглашению Сторонами в период срока действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после истечения срока его действия, за исключением случаев, предусмотренных разделом 16 Договора.
- 16.2. Каждая из Сторон обязуется не использовать в целях, не связанных с исполнением настоящего Договора, и не раскрывать любым лицам (за исключением лиц, указанных в п. 16.3) без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, которая составляет или могла бы составить коммерческую тайну. Подразумевается любая информация, которую Сторона считала бы при существующих обычаях делового оборота

Принципал _____

Агент _____

конфиденциальной, и раскрыла бы ее только лицам, нуждающимся в ней в целях осуществления деятельности или производства работы для такой Стороны и гарантирующим соблюдение конфиденциальности.

16.3. Каждая из Сторон вправе раскрывать информацию, составляющую в рамках настоящего Договора коммерческую тайну:

- своим аффилированным лицам и партнерам по совместному предприятию, однако, в каждом случае, только после получения от таких лиц письменных обязательств не распространять полученную информацию – в объеме, согласованном с другой Стороной;
- своим юристам, аудиторам – в любом объеме;
- своим сотрудникам – только в том объеме, который необходим для выполнения ими своих трудовых обязанностей, и только при условии соблюдения ими ее конфиденциальности;
- банку или иному финансовому учреждению – в объеме, необходимом для осуществления платежей по настоящему Договору;
- государственным органам – в объеме, установленном законодательством, либо на основании судебного акта имеющего обязательную силу для соответствующей Стороны.

16.4. В случае реорганизации одной из Сторон настоящего Договора, влекущей ее прекращение, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только одному из вновь создаваемых в результате реорганизации юридическому лицу.

16.5. В случае ликвидации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, должны быть по выбору ликвидируемой Стороны переданы в государственный архив или уничтожены по соответствующему акту.

16.6. Каждая из Сторон настоящего Договора обязана незамедлительно сообщить другой Стороне о допущенном ею либо ставшем ей известном факте разглашения, незаконном получении или незаконном использовании указанной коммерческой информации.

16.7. В случае раскрытия (включая неумышленное) конфиденциальной информации в нарушение настоящего Договора Сторона, которая раскрыла информацию, обязана предпринять все возможные действия для устранения и максимально короткий период времени последствий такого раскрытия и возместить другой Стороне убытки связанные с раскрытием конфиденциальной информации.

17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

17.2. Стороны подтверждают, что до момента получения оригиналов, документы, полученные по электронным средствам коммуникации в виде скан-копий, приравниваются Сторонами к оригиналам.

17.3. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, все уведомления, сообщения, иные документы предусмотренные настоящим Договором и/или направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, направляются Сторонами по адресам, указанным в последнем разделе настоящего Договора: заказными почтовыми отправлениями с уведомлением с описью вложения или вручаются под роспись уполномоченным представителям Сторон.

17.4. Уведомления, сообщения, иные документы, направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, считаются переданными с даты получения Стороной, которой они адресованы.

17.5. Использование Агентом товарного знака Принципала, частично либо полностью, на русском и/или английском языках в любой форме, связанной с печатной, радио-, теле- или интернет-рекламой или маркетингом, включая использование товарного знака посредством указания в поисковых системах и устройствах, ссылках, ключевых словах интерактивных ссылках или любым иным способом, направленным на управление результатами работы поисковых механизмов интернет-поиска, способствующих нахождению указанного товарного знака, допускается только в целях продажи услуг Принципала в период действия настоящего Договора.

17.6. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности утрачивают силу.

17.7. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

17.8. В случае если какой-либо из пунктов Договора будет признан недействительным, это не влечет недействительность всего Договора. Стороны будут руководствоваться условиями Договора, за исключением пункта признанного недействительным.

17.9. Агент вправе передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, с последующим письменным уведомлением Принципала.

17.10. Принципал не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам без письменного согласия Агента.

17.11. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях почтовых и юридических адресов, банковских реквизитов, о смене лица, являющегося исполнительным органом, имеющего право подписи на официальных

Принципал _____

Агент _____

документах. Исполнение обязательств Сторон по старым адресам и банковским реквизитам до получения уведомления об их изменении, считаются исполненными надлежащим образом.

17.12. Все приложения к данному Договору являются его неотъемлемой частью и должны быть подписаны полномочными представителями Сторон.

18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал: ООО «Юрзуф»

Юридический адрес/фактический адрес:
298640, г. Ялта, пгт. Гурзуф,
ул. Гурзуфское шоссе 16
ИНН 9103011762
КПП 910301001
р/счет 40702810240160000064
в РНКБ (ПАО) РФ, РКрым, г. Симферополь,
ул. Набережная им. 60-летия СССР, д. 34
к/с 30101810335100000607
БИК 043510607
ИНН/ КПП Банка 7701105460 / 910201001
reception@hotey.ru
http://hotey.ru/

Агент: ООО «Библио-Глобус Агент»

Юридический адрес: 127083, г. Москва, вн.тер.г.
муниципальный округ Аэропорт, ул. 8 Марта, дом 1,
строение 12, помещение XXVI, комната 2-6
Почтовый адрес: 127083, г. Москва, вн.тер.г.
муниципальный округ Аэропорт, ул. 8 Марта, дом 1,
строение 12, помещение XXVI, комната 2-6
Телефон: +7 (495) 109 25 00
эл.почта для отправки финансовых документов:
t.vudvud@bgoperator.com
Эл. почта для отправки Листов
бронирования: crimea@bgoperator.com
Эл. почта для направления претензий: lex@bgoperator.com
ОГРН 1227700045011
ИНН / КПП 7714481172 / 771401001
Банковские реквизиты:
Расчетный счет № 4070281000000049716
БАНК ГПБ (АО) г. Москва
Корр.счет 30101810200000000823
БИК 044525823
ОКПО 53176489
ОКАТО / ОКТМО 45277553000/45333000000

От имени Принципала:
Подпись:


И.В. Рыбка
Должность: Директор
М.П.:

От имени Агента:
Подпись:


О.В. Серизева
Должность: Генеральный директор
М.П.:



Принципал

Агент

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Договору № 20211101/БГА/02/01 от 28.04.2022 г.

Тарифы на размещение в гостиничном комплексе «Веселый Хотэй»2*, пгт Гурзуф

Стоимость за номер в сутки в рублях РФ (нетто)

Категория номера	Кол-во мест		Низкий сезон 16.10.22-30.12.22	Средний сезон		Высокий сезон 01.06-15.09.22 31.12-03.01.23
	Осн.	Доп.		28.04.22-31.05.22	16.09.22-15.10.22	
Питание	Полупансион: завтрак + ужин (НВ)					
Эконом	2	-	2800	3840	4440	5520
Стандарт	2	-	3040	4040	4640	5800
Комфорт	2	-	3360	4880	5640	7160
Комфорт плюс*	2	1	4080	5520	6360	7920
Комфорт 3-комнатный	4	1	4400	5760	6640	8280
Семейный *	2	2	4920	7040	8120	10120
Семейный плюс 2-комнатный	4	1	5680	7520	8640	11960
Премиум	2	1	5200	7040	8120	10320
Премиум плюс, 2-комнатный	4	1	6720	8320	9560	12880
Пентхаус 3-комнатный	4	4	7200	10560	12160	14840
Эксклюзив 2-комнатный	4	2	7200	10560	12160	17040
Эксклюзив, 3-комнатный	4	2	8400	11360	13080	18400
Размещение на дополнительном месте с питанием (НВ) с человека в сутки в рублях РФ (нетто)						
Дети в возрасте до 5 лет**			0,00	0,00	0,00	0,00
Дети в возрасте с 5 до 14 лет			720,00	720,00	720,00	720,00
Дети с 14 лет и старше, взрослые			1520,00	1520,00	1520,00	1520,00

Тарифы НДС не облагаются

* В номерах категорий Комфорт плюс, Семейный — дети до 14 лет в сопровождении взрослых размещаются на доп. месте с питанием полупансион (НВ) бесплатно. В указанных категориях возможно размещение бесплатно только 1 ребенка (5-14 лет).

** - дети до 5 лет на дополнительном месте с питанием полупансион (НВ) размещаются бесплатно – не более 1 (одного) ребенка в номере.
 При размещении в номере 2 детей в возрасте до 14 лет оплачивается стоимость одного доп. места по тарифу для детей с 5 до 14 лет.

В стоимость входит: размещение, питание (завтрак, ужин), посещение бассейна (в период работы), пляжа; wi-fi.

Дополнительно стоимость обеда («шведский стол»): для детей с 5 до 14 лет – 300 руб., для детей с 14 лет и старше, взрослых – 500 руб. с чел в сутки (нетто).

Расчётный час: заезд с 14.00, выезд до 12.00.

Принципал: ООО «Юрзуф»

От имени Принципала:

Подпись:

И.В. Рыбка

Должность: Директор
 М.П.

Принципал

Агент: ООО «Бибlio-Глобус Агeнт»

От имени Агента:

Подпись:

Агeнт В. Серничева

Должность: Генеральный директор
 М.П.

АГЕНТ

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к Договору №20211101/БГА/02/01 от 28.04.2022 г.

Принципал предоставляет Агенту в гостиничном комплексе «Веселый Хотэи» следующую квоту:

количество номеров
3 номера
1 номер
4 номера
1 номер
1 номер
1 номер
11 номеров

Категория номера	Период действия квоты (включительно)	Период реализации	Колич
Эконом	28.04.22-30.12.22	5 дней	
Стандарт	28.04.22-30.12.22	5 дней	
Комфорт	28.04.22-30.12.22	5 дней	
Комфорт плюс	28.04.22-30.12.22	5 дней	
Семейный	28.04.22-30.06.22	5 дней	
	28.04.22-30.12.22		
Семейный плюс	28.04.2022-30.12.22	5 дней	
Итого:			

Принципал: ООО «Юрзуф»

От имени Принципала:
Подпись:

И.В. Рыбка

Должность: Директор
М.П.

Агент: ООО «Библю-Глобус Аг

От имени Агента:
Подпись:

Должность: Генеральный директор

Агент»



Принципал _____

Агент _____