

# АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 01032021/ТБГ/01/03

г. Алушта

«01» марта 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Юстас-Крым», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице директора Пановой Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, и ООО «Туроператор БГ», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Пятихатко Ларисы Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «СТОРОНЫ», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Предметом настоящего Договора является порядок взаимодействия Принципала и Агента по реализации услуг Принципала Агентом своим Клиентам и субагентам на условиях, определённых настоящим Договором.
- 1.2. Согласно настоящему Договору Агент от своего имени обязуется по поручению Принципала совершать сделки по продаже услуг Принципала в гостиничном комплексе «Юстас-Крым», расположенным по адресу: РФ, Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 5. На основании ваучера, выданного Агентом своим Клиентам и субагентам, Принципал выписывает туристскую курсовку. Туристская курсовка - документ, содержащий условия услуг оздоровительного характера, подтверждающий факт оплаты туристского продукта и являющийся бланком строгой отчётности. В стоимость туристской курсовки входит: проживание, пользование пляжем (талассотерапия). Туристская курсовка выписывается на каждого туриста.
- 1.3. Агент обязуется за вознаграждение по поручению и за счет Принципала от своего имени осуществлять реализацию своим Клиентам и субагентам услуг Принципала. Агентское вознаграждение не распространяется на дополнительные услуги. Агент не имеет право выступать от имени Принципала вне обязательств, уставленных настоящим Договором.
- 1.4. Агентское вознаграждение не предоставляется, в случае если гость оплачивает проживание на базе размещения принципала за наличный расчёт.
- 1.5. Соглашения с туристами Агент заключает от своего имени. Ответственность перед туристами по обязательствам, возникшим из такого соглашения, несет Агент.
- 1.6. Агент осуществляет деятельность по реализации услуг Принципала от своего имени, на условиях полной финансовой самостоятельности и принимает на себя все расходы по осуществлению указанной деятельности, включая стоимость телефонной, телексной, факсимильной связи и других накладных расходов, а также собственной рекламной деятельности.
- 1.7. Настоящим Договором определяются: порядок реализации услуг краткосрочного проживания, порядок расчетов между Принципалом и Агентом, цена услуг Принципала, размер агентского вознаграждения Агента, ответственность Принципала и Агента, условия и порядок прекращения настоящего Договора.
- 1.8. Данный договор является договором «Мягкого блока». Понятие «Мягкий блок» предполагает закрепление Принципалом за Агентом определенного количества номеров (квоты номеров), которое гарантирует подтвердить до наступления релиз-периода. Под релиз-периодом понимается количество суток до заезда Клиента в объект размещения Принципала, при котором происходит автоматическое высвобождение нереализованных номеров из квоты Агента Принципалом без применения штрафных санкций к Агенту.
- 1.9. Квота (мягкий блок) и релиз-период определяется Сторонами в Приложении №1 к Договору.

## 2. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ТУРИСТСКИХ УСЛУГ

- 2.1. Реализация услуг Принципала производится следующим образом:
  - 2.1.1. Прием Агентом заказа туристов на пользование услугами Принципала.
  - 2.1.2. Предоставление Агентом Принципалу письменной заявки о заезде не позднее, чем за 7 (семь) дней до дня заезда с указанием:
    - количества и категории номера;
    - срока пребывания туристов в отеле;
    - общего количества туристов;
    - количества и возраста детей;
    - фамилии, имени, отчества туриста;
    - разбивки туристов по размещению, т.е. количества человек в каждом номере, категории номера.
  - 2.1.3. Бронирование (также как и отмена) услуг Принципала Агентом, производится первым в соответствии с номером бронирования (номер заявки, указанный в листе бронирования Агента), а не по фамилии Клиента.
- 2.2. Получение Агентом в течение 24 часов (с момента получения заявки Принципалом) подтверждения о возможности предоставления услуг в соответствии с условиями заявки на номер, не входящий «мягкий блок» и расчета стоимости услуг. В случае отсутствия подтверждения заявка считается неподтвержденной.

- Заявка может быть подтверждена частично только при согласии Агента. После подтверждения заявки условия и сведения, содержащиеся в ней, могут быть изменены Агентом только с письменного согласия Принципала. Выставленный Принципалом счет за услуги является подтверждением заявки. Исключение составляют заявки на номера, входящие в квоту Агента и поданные до наступления Релиз-периода, такие заявки подтверждения со стороны Принципала не требуют.
- 2.3. Агент вправе в целях исполнения настоящего договора заключить субагентский договор с другим лицом, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принципалом. Затраты агента, связанные с выплатой вознаграждения субагенту, компенсируются суммой вознаграждения, полученного им за исполнение обязательств по настоящему договору.
- 2.4. В случае заказа на услуги Принципала менее чем за 7 дней до заезда, при этом, если сумма предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент высылает в этот же день гарантийное письмо на оплату заказанной путевки. В случае согласия Принципала на выполнение срочного заказа, Принципал, после получения гарантийного письма, в течение одних суток информирует Агента о наличии мест и высылает счёт с расчётом стоимости услуг. Счет выставляется на сумму услуг Принципал за минусом агентского вознаграждения, указанного в п. 4.3 настоящего договора или согласованного в соответствии с п. 4.13.
- 2.5. Расчетный час действует в соответствии с системой единого расчетного часа, т.е. 12:00 час дня; заезд в 14:00 часов (по местному времени), выезд до 12:00.
- 2.6. В случае заявленного позднего выезда, либо раннего заезда Турист обязан оплатить проживание по действующим тарифам Принципала в следующих размерах:
- 2.6.1. При выезде туриста из номера отеля после расчетного часа, но до 20 часа 00 минут текущего дня – взимается оплата в размере 50% стоимости одних суток размещения согласно категории номера, занимаемого туристом;
- 2.6.2. При выезде туриста из номера отеля позже 20:00 часа текущего дня – взимается оплата в размере 100% стоимости одних суток размещения согласно категории номера, занимаемого туристом;
- 2.6.3. Оплата взимается с туриста на месте без участия во взаиморасчетах Агента.
- 2.7. При проживании туриста на базе размещения Принципала менее 24 часов, плата взимается за сутки независимо от расчетного часа, согласно категории номера занимаемого туристом.
- 2.8. В случае прибытия туристов в большем количестве, чем было согласовано, Принципал может предоставить, но не гарантирует предоставление дополнительного места.
- 2.9. Продление пребывания туристов в объекте размещения Принципала сверх согласованного срока возможно по решению Принципала при наличии свободных мест и при условии оплаты Агентом дополнительного пребывания по действующим на момент оплаты тарифам Принципала.
- 2.10. В случае предполагаемого опоздания туристов более чем на 24 часа, Агент обязан в письменной форме предупредить Принципала об опоздании. Неприбытие всех или части туристов при отсутствии письменного предупреждения об опоздании более чем на 24 часа, равно как и превышение срока опоздания, считается аннулированием или сокращением заявки.
- 2.11. Денежные средства, поступившие на расчетный счет ПРИНЦИПАЛА за реализацию услуг, указанных в Приложении № 2 к настоящему договору, но не реализованных АГЕНТОМ, должны быть возвращены на расчетный счет АГЕНТА не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем. С согласия Агента, подлежащие возврату АГЕНТУ денежные средства, могут быть зачтены в счет последующей оплаты АГЕНТОМ ПРИНЦИПАЛУ денежных средств по настоящему Договору.
- 2.12. В случае отказа Агента от подтвержденной заявки полностью или частично, Агент уплачивает штрафные санкции, предусмотренные п. 4.21. настоящего договора, в течение 10 банковских дней со дня осуществления отказа. По согласованию сторон допускается удержание Принципалом штрафных санкций из предоплаты, внесенной Агентом согласно п. 4.14 настоящего Договора.
- 2.13. Информационный и документальный обмен производится сторонами посредством факсимильной, электронной или иной связи, позволяющей зафиксировать факт отправки и получения информации (документов).

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 3.1. Принципал обязуется осуществлять обслуживание клиентов Агента в объеме, установленном настоящим договором.
- 3.2. Принципал несёт ответственность перед Агентом в размере убытков Агента, возникших в результате неисполнения Принципалом условий настоящего договора.
- 3.3. Принципал не несёт ответственности при нарушении Агентом своих обязательств по настоящему Договору, а также за действия третьих лиц (пограничных и таможенных служб, страховых компаний и т.д.).
- 3.4. Агент обязуется осуществлять расчеты с Принципалом в соответствии с п.4 настоящего договора.
- 3.5. Агент формирует график заездов в границах квоты номеров и предоставляет его Принципалу. График заездов включает в себя период «связанных заездов» (период, в границах которого, возможно направлять клиентов, строго придерживаясь дат заезда и выезда).

- 3.6. Агент обязуется информировать о требованиях, предъявляемых Принципалом к клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объёме предоставляемых услуг.
- 3.7. Агент обязан информировать своих клиентов о том, что бронирование услуг Принципала возврату не подлежат, а в случаях опоздания и досрочного отъезда перерасчет стоимости и возврат денег не производится. Отсутствие билетов на обратный путь не является основанием для продления проживания сверх сроков, указанных в путевке и графике заездов.
- 3.8. Принципал имеет право реализовывать номера Агента, если на такие номера не подана заявка Агента. При этом Принципал обязуется направить Агенту уведомление и получить его согласие на реализацию Принципалом квотных номеров Агента не позднее 10 (десяти) календарных дней до даты заезда.
- 3.9. При нарушении туристом внутреннего распорядка Объекта размещения и утвержденных правил пребывания туристов в Объекте размещения Принципал имеет право досрочно прекратить предоставление ему услуг, письменно предупредив Агента, при этом стоимость неиспользованных услуг возвращается следующим образом: количество неиспользованных дней размещения без учета дня выселения туриста минус одни сутки.
- 3.10. Агент обязан информировать своих клиентов о стоимости дополнительных мест и об обязанности оплаты предоставленных дополнительных мест у Агента или по средствам наличного расчета с Принципалом.
- 3.11. Агент имеет право реализовывать дополнительный объем услуг Принципала за пределами выделенной квоты номеров по тарифам, указанным в Приложении № 2 к настоящему договору с агентским вознаграждением 18%, но только после письменного запроса Агентом и подтверждения Принципала. При этом дополнительный объем реализованных услуг может быть оплачен Агентом из суммы авансового платежа, сделанной Принципалу по настоящему Договору.
- 3.12. Принципал обязуется приступить к оказанию услуг клиентам Агента, дата начала заезда которых приходится на период с «28» мая 2021 г. до «31» декабря 2021 г.
- 3.13. Агент имеет право предлагать Клиентам, во время пребывания в Объектах размещения Принципала дополнительные услуги, оказываемые непосредственно агентом и не являющимися услугами, входящими в туристскую курсовку, (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Объектов размещения по тарифам Агента и оставлять соответствующую информацию в холле Объектов размещения.

#### 4. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Цена услуг Принципала, реализуемых Агенту, определяется Приложением № 2, являющимся неотъемлемой частью Договора.
- 4.2. Принципал вправе в одностороннем порядке изменять установленные Приложением цены в сторону увеличения с письменным уведомлением Агента с указанием даты и времени вступления изменений в силу, но не позднее, чем за 7 рабочих дней до начала действия новых цен. Принципал, в свою очередь, должен принять и подтвердить все заявки Агента, поступившие в течение этого периода, по старым ценам. При этом размер и график платежей по Договору согласно Приложению №2 пересмотру не подлежат.
- 4.2.1. Изменение тарифов в сторону увеличения распространяются на заявки Агента только после использования всей суммы предоплаты Агента, согласованной Сторонами в пункте 4.14. настоящего договора.
- 4.2.2. В случае если стоимость предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязуется оплатить все заявки, подтвержденные Принципалом по старым ценам, по первому требованию Принципала на основании выставленного счета.
- 4.3. За реализацию услуг АГЕНТ получает от ПРИНЦИПАЛА агентское вознаграждение, которое рассчитывается как проценты от цены на услуги проживания. Агентское вознаграждение составляет: 18% от стоимости номера, установленной ПРИНЦИПАЛОМ. Агентское вознаграждение удерживается Агентом из средств, подлежащих перечислению Принципалу в счёт реализуемых услуг. Принципал выставляет Агенту счёт на оплату цены реализуемых услуг, уменьшенной на размер полагающегося Агенту агентского вознаграждения.
- 4.4. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ стоимость услуг на основании выставленного Принципалом счета согласно графику, согласованному Сторонами в пункте 4.14 настоящего Договора.
- 4.4.1. В случае если стоимость предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, последний обязан оплатить разницу не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты заезда Клиентов Агента в объект размещения Принципала.
- 4.5. Оплата услуг по настоящему договору производится Агентом в национальной валюте России в соответствии с выставленными Принципалом счетами. Действие данного договора не распространяется на специальные тарифы, предложения и акции, проводимые Принципалом, агентское вознаграждение предоставляется только от полной стоимости проживания, указанной в Приложении 2 к данному договору.
- 4.6. Расчёты за дополнительные услуги, заказанные туристами на месте непосредственно у Принципала, производятся непосредственно между туристами и Принципалом.
- 4.7. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета Агента по

- реквизитам Принципала, указанным в настоящем Договоре. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Принципала. В случае неполной или неправильной оплаты заявка Агента аннулируется. Агентское вознаграждение не начисляется.
- 4.8. Агент переводит денежные средства на расчетный счет Принципала на основании выставленных счетов за вычетом агентского вознаграждения. Расчеты между Принципом и Агентом в виде перечисления Принципалом агентского вознаграждения на расчетный счет Агента не осуществляются.
- 4.9. Допускается авансирование Принципала по настоящему Договору в счет подлежащих передаче от Агента Принципалу будущих поступлений от третьих лиц. В случае не оказания предоплаченных услуг Принципал полностью возвращает денежные средства на счет Агента в течение 5 (пять) дней с момента направления Агентом Принципалу соответствующего требования.
- 4.10. Принципал в течение 10 (десяти) рабочих дней после очередного предоставления услуг по настоящему Договору направляет Агенту акт выполненных работ в двух экземплярах. Агент обязуется подписать и направить Принципалу по почтовому адресу, указанному в реквизитах, один экземпляр акта выполненных работ в течение 10 рабочих дней с момента их получения, либо в этот же срок направить мотивированный отказ от их подписания.
- 4.11. Общая сумма настоящего Договора соответствует суммам, указанным в двусторонне подписанных Актах оказанных услуг, за весь период действия настоящего Договора.
- 4.12. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, Агент обязуется предоставить Принципалу отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт на агентское вознаграждение и счет-фактуру на агентское вознаграждение за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации.
- Не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов, Принципал обязан рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт на агентское вознаграждение, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.
- Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, Стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.
- 4.13. По окончании срока действия настоящего договора Принципал и Агент производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт сверки взаимных расчетов, который является документом, подтверждающим факт оказания услуг Принципалом и оплаты за оказанные услуги Агентом по настоящему Договору. В случае остатка неиспользованных денежных средств на счету Принципала, Принципал возвращает остаток таких средств на расчетный счет Агента.
- 4.14. Агент в качестве обеспечения гарантии исполнения своих обязательств по настоящему договору, размещает на расчетный счет Принципала - авансовый платеж по графику (НДС не облагается):
- до «26» марта 2021 г. в сумме 200 000 (двести тысяч) рублей,
  - до «26» апреля 2021 г. в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей,
  - до «01» июня 2021 г. в сумме 200 000 (двести тысяч) рублей
- Указанная выше сумма авансового платежа засчитывается в счет перечисления причитающихся Принципалу денежных средств за реализованные услуги, начиная с заездов Клиентов Агента с «28» мая 2021 г. до полного исчерпания авансового платежа, после чего расчеты сторон осуществляются в порядке, установленном п. 4.4.1. настоящего договора на основании промежуточных сверки реализованных услуг Принципала Агентом.
- 4.15. Агент имеет право совершить сделку на условиях, менее выгодных, чем те, которые указаны в Приложении № 2 в условиях пониженного спроса за счет уменьшения размера своего агентского вознаграждения.
- 4.16. Агент вправе самостоятельно назначать цену продажи услуг для третьих лиц. В этом случае Агент несет материальную и юридическую ответственность перед Клиентом за связанные с этим претензии.
- 4.17. Агент удерживает вознаграждение из поступивших от покупателя сумм по услугам бронирования.
- 4.18. По дополнительному согласованию сторон, оформленному в письменном виде, рамки настоящего Договора могут быть расширены, а также изменена форма расчетов.
- 4.19. Аннуляция брони считается своевременной, если она произведена Агентом письменно в электронном виде или по факсу не менее чем за 10 дней до заезда. За несвоевременный отказ от бронирования, Агент несет материальную ответственность. Размер штрафных санкций составляет:
- отказ от 7 до 10 дней до начала предоставления услуг - 25% от стоимости забронированного номера за 1 сутки;
  - отказ от 4 до 6 дней до начала предоставления услуг - 50 % от стоимости забронированного номера за 1 сутки;
  - отказ от 3 до 0 дней до начала предоставления услуг - 100% от стоимости забронированного номера за 1 сутки;
- 4.22. В случае если денежные средства не поступят на расчетный счет Принципала в установленный срок пунктом 4.4. Договора, Принципал имеет право отказать в предоставлении услуг бронирования и ответственность перед отдыхающими за то, что они не смогут воспользоваться услугами Принципала, несет Агент.

4.23 В случае прерывания отдыхающим своего пребывания в объекте размещения, Принципал не возвращает Агенту неиспользованную сумму. В случаях, когда это прерывание вызвано непредвиденными обстоятельствами: лечение в больнице, смерть, что подтверждается медицинскими документами, Принципал производит полный возврат денежных средств Агента за неиспользованный срок пребывания.

## 5. ФОРС – МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких, как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, пандемия, запретительные действия властей и акты государственных органов, возникшие во время действия настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.

5.3. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.4. В случае наступления обстоятельств, перечисленных в п. 5.1. Договора, действие Договора прекращается по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты их наступления, если Стороны не договорятся об ином.

5.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п.5.1. настоящего Договора, в том числе в случае введения компетентными органами власти ограничительных мер, препятствующих/делающих невозможным исполнение одной из Сторон условий Договора, неиспользованные денежные средства, включая авансовые платежи, оплаченные Агентом, должны быть возвращены Агенту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты наступления обстоятельств, указанных в п.5.1. Договора, на основании подписанного с обеих сторон акта сверки, путем перечисления на его расчетный счет.

## 6. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Приложения, изменения, дополнения, подписанные сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Любые изменения к Договору оформляются письменно за подписью обеих сторон.

6.2. Стороны договорились считать все копии сообщений, писем и прочей корреспонденции, переданные факсимильной связью, электронной почтой и т.д. действительными (юридически легитимными) если на них имеется соответствующая отметка о дате, времени и адресе отправления. Данные копии действительны до момента предоставления оригинала.

6.3. Стороны договорились не применять нормы ст. 317.1 ГК РФ при выполнении договорных обязательств.

6.4. Все споры и разногласия по настоящему Договору возникающие между Сторонами, разрешаются в претензионном порядке. Претензия рассматривается стороной в течение 10 календарных дней с момента ее получения.

6.5. В случае недостижения соглашения в претензионном порядке, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде.

6.6. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « 31 » декабря 2021 г. (включительно), а в части финансовых обязательств – до даты их полного исполнения.

7.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут в следующих случаях:

- по обоюдному согласию Сторон путем подписания соответствующего соглашения;
- по причине неисполнения, либо ненадлежащего исполнения Стороной-антагонистом обязательств, предусмотренных настоящим Договором. При этом Сторона, считающая, что несет ущерб, обязана направить другой Стороне письменное уведомление о расторжении Договора с мотивированным сопровождением.

7.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом, должны быть возвращены Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора на основании подписанного с обеих сторон акта сверки.

В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Агент вправе требовать от Принципала выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

7.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших до момента его расторжения.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.
- 8.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 31.12.2021 года, но в любом случае, до полного выполнения Сторонами своих финансовых обязательств.
- 8.3. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ПРИНЦИПАЛ:

ООО «Юстас-Крым»  
Юридический адрес: 298500,  
Республика Крым, г. Алушта,  
ул. Набережная д. 6  
р/с 40702810542590000264  
в ПАО "РНКБ" в г. Симферополь  
к/с 30101810335100000607  
БИК 043510607  
ИНН 9101000807  
КПП 910101001  
ОГРН 1149102033915  
ОКПО 00449728

Принципал находится на общей системе  
налогообложения и освобожден от оплаты НДС  
согласно пп.18 п.3 ст.149 Налоговому Кодексу РФ

Директор ООО «Юстас-Крым»

Панова О.В.

М.П.



### АГЕНТ:

ООО «Туроператор БГ»  
Юридический адрес: 123022, г. Москва,  
ул. Красная Пресня, д. 28, пом. 517  
Почтовый адрес для отправки фин. документов:  
109028, г. Москва,  
Казарменный переулок, д. 8, стр.3  
Почтовый адрес для отправки договора: 295017,  
г. Симферополь, ул. Гаспринского, 5  
Телефон: +7 (495) 504 25 00  
эл. почта для отправки финансовых документов:  
t.vudvud@bgoperator.com  
Эл. почта отдела бронирования:  
crimea@bgoperator.com  
Эл. почта отдела контрактинга:  
Victoriya.sinyavskaya@bgoperator.com  
ОГРН 1137746431591  
ИНН 7731447686/ КПП 770301001  
Банковские реквизиты:  
Расчетный счет № 40702810895000000106  
в «Газпромбанк» (Акционерное общество)  
Корр.счет 30101810200000000823, БИК 044525823

<http://www.bgoperator.ru>

Ген. директор ООО «Туроператор БГ» Л. В. Пятихатко



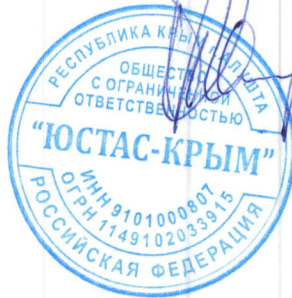
*Handwritten signature*

Приложение 1 к Договору № 01032021/ТБГ/01/03  
от «01» марта 2021 г.

1. В рамках настоящего Договора Принципал выделяет Агенту на реализацию в Мягкой квоте номеров (блок мест) в гостиничном комплексе «Юстас-Крым», расположенным по адресу: РФ, Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 5, на период с 28 мая – 31 октября 2021 г. следующее количество номеров:

Тип номера	Кол-во номеров
2-мест Стандарт (2 к)	2 номера
2-мест Стандарт (3 к)	2 номера
2-мест Эконом Парк (3 к)	3 номера
2-мест "Эконом+" (3 к)	2 номера

2. Релиз-период составляет 10 дней.



Приложение 2 к Договору № № 01032021/ТБГ/01/03  
от «01» марта 2021 г.

Тарифы на 2021 год в ГК «Юстас-Крым» за номер в сутки из расчета основных мест в руб РФ  
(НДС не облагается).

Категория номера/сезон				Сезон + 28.05-10.06.21 25.09-01.11.21		Высокий сезон 01.07-01.09.21		Сезон здоровья 10.06-01.07.21 01.09-25.09.21	
				1 чел	номер	1 чел	номер	1 чел	номер
2 корпус	Стандарт (1 доп.м)	Вид на море	2-мест	1800	2500	-	4200	-	3500
			1-мест	1800		3200		2600	
	Комфорт (1 доп.м)		2-мест	-	3000	-	4800	-	4000
	Люкс (1 доп.м)		2-мест	-	3500	-	5400	-	4500
3 корпус	Эконом (нет доп.м)	Вид на море	2-мест	1300	1900	-	3200	-	2600
		Вид на парк	2-мест	1000	1400	-	2500	-	2000
	Эконом+ (нет доп.м)	Вид на море	2-мест	1500	2100	-	3500	2000	2800
	Стандарт (1 доп.м)	Вид на море	2-мест	2100	2900	-	4200	2400	3500

Дополнительное место

Взрослое место (с 14 лет)	600	600	600
Детское место (с 6 лет до 14-ти)	400	400	400

**В стоимость включены услуги:** проживание, пользование пляжем, открытая детская площадка, доступ WI-FI в общественных зонах, оздоровление (терренкур, климатолечение, медикаментозная терапия в неотложном состоянии).

**Детская политика:** дети в возрасте до 6 лет без предоставления отдельного места размещаются бесплатно. С предоставлением доп. места – оплата детского доп.места(с 6 до 14 лет).

ПРИНЦИПАЛ:

Директор  
ООО «Юстас-Крым»  
Панова О.В.

м.п.



АГЕНТ:

Ген. Директор  
ООО «Туроператор БГ»  
Пятихатко Л. В.



*Handwritten signature*