

**АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 20211029/БГТТ/02/01**

г. Ялта

«01» декабря 2021 года

ООО «Библио-Глобус Туроператор», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Асметуллы Рината Земляевского, действующего на основании Устава с одной стороны, и МУП «Ялтинский городской пансионат», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Директора Зеленского Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Сторонами», заключили настоящий Договор, о чем следует:

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

- 1.1. **Объект размещения** – гостиница и иное средство размещения – имуществом (здание, часть здания, оборудование и иное имущество), предназначенный для оказания гостиничных услуг.
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – письменный документ, направляемый Агентом Принципалу с целью бронирования номеров/услуг в Объекте размещения и получения подтверждения или отзыва о подтверждении размещения клиентов и/или оказания услуг Клиентам Агента в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – заявка, в отношении которой Принципалом дано письменное согласие на размещение и/или оказание услуг Клиентам Агента в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.4. **Клиент/Клиент Агента** – физическое лицо, направляемое Агентом в Объект размещения.
- 1.5. **Гостиничные услуги/услуги** – комплекс услуг по обеспечению временного проживания в Объекте размещения, включая питание, сопутствующие услуги, оказываемые Принципалом или сторонними организациями.
- 1.6. **Квота** – количество номеров определенной категории в Объекте размещения, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту до наступления Периода Реализации.
- 1.7. **Минимальная Квота** – количество номеров определенной категории, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту, в Агент от которого вправе отказаться без штрафных санкций до наступления Периода Реализации.
- 1.8. **Период Реализации** – количество суток до выезда Клиента в Объект размещения, при котором Принципал гарантирует подтверждение заявки Агента в пределах Квоты.
- 1.9. **Турипродукт** – комплекс туристских услуг, сформированный и реализуемый Агентом, включающий перелет Клиентов, размещение в гостинице, иные туристские услуги.
- 1.10. **Электронные средства коммуникации** – технические средства передачи информации, такие как факс, электронная почта, онлайн системы бронирования и др.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 2.1. Агент, действуя от своего имени, обязуется принимать заявки Клиентов на услуги, оказываемые Принципалом в Объекте размещения: пансионат «А. Чехов» 1\*, расположенному по адресу ул. Мангупрова, 7, г. Ялта, Республика Крым, РФ, 298600, оплачивать указанные услуги, а Принципал обязуется подтверждать и оказывать соответствующие услуги.
- 2.2. Полный перечень услуг, входящих в стоимость проживания, тарифы на категории номеров, периоды их действия согласованы Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору. Квоты и Периоды Реализации согласованы Сторонами в Приложении №2. График платежей согласован Сторонами в Приложении №3.
- 2.3. Услуги Принципала, не указанные в Договоре и Приложениях к нему, будут считаться дополнительными и будут оказываться за дополнительную плату, определенную Сторонами и закреплённую дополнительным соглашением.
- 2.4. Размещение Клиентов в забронированные номера осуществляется согласно правилам проживания в Объекте размещения, утверждённым Принципалом, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.5. Настоящий Договор является договором Минимальной Квоты с предоплатой.

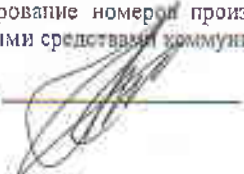
**3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 3.1. Основанием для обслуживания Принципалом Клиентов является Ваучер Агента (обменная путевка), в которой фиксируется перечень подтвержденных услуг.
- 3.2. В случае изменения условий Договора все Клиенты Агента, забронировавшие путевки до даты принятия решения об изменении Договора, должны быть обслужены Принципалом на условиях, действовавших на момент бронирования.
- 3.3. В целях исполнения настоящего Договора Агент вправе заключать субагентские договоры, оставаясь ответственным за действия субагентов перед Принципалом.

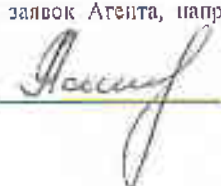
**4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ НОМЕРОВ В ОБЪЕКТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ**

- 4.1. Бронирование номеров производится Принципалом на основании письменных заявок Агента, направляемых электронными средствами коммуникации.

Принципал



Агент



- 4.2. Принципал обязан не позднее чем в течение 24 часов направить ответ в адрес Агента, в противном случае заявка на номер квоты считается подтвержденной.
- 4.3. Заявка должна содержать: наименование Объекта размещения, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания, категорию и количество номеров, дополнительные услуги.
- 4.4. Принципал гарантирует подтверждение заявки при соблюдении условий:
- 4.4.1. Общее количество забронированных номеров в Объекте размещения не превышает размер Квоты на период проживания, указанного в заявке.
- 4.4.2. Количество суток между датой бронирования и датой заезда больше или равно для Мягкой Квоты Периоду Реализации, указанному в Приложении №2.
- 4.4.3. В остальных случаях Принципал подтверждает заявку при наличии свободных номеров на условиях и по тарифам, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.5. Принципал в исключительных случаях вправе по письменному согласованию с письменного подтверждения Агента уменьшить количество номеров в Квоте. Без письменного подтверждения Агента Квота остается неизменной.

### 5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ОТМЕНЫ БРОНИРОВАНИЯ НОМЕРОВ В ОБЪЕКТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 5.1. Внесение Агентом изменений в Заявку либо отмена бронирования производится Принципалом на основании письменных уведомлений Агента, направляемых электронными средствами связи.
- 5.2. В случае отмены бронирования позднее соответствующего Периода Реализации Принципал имеет право потребовать компенсацию от Агента в размере 1 (один) суток проживания в забронированной категории номера и типе питания. Отмена бронирования ранее Периода Реализации компенсация не подлежит.
- 5.3. Изменения бронирования в части увеличения объема и вида услуг рассматривается Принципалом на условиях бронирования, определенных п. 4.4.
- 5.4. Изменения бронирования в части сокращения объема и вида услуг рассматривается Принципалом на условиях отказа, определенных п. 5.2.
- 5.5. В случае отмены бронирования по причине вынужденного отказа Клиента (невозможность совершения поездки по причине болезни, смерти туриста, его близких родственников и т.д.) компенсация с Агента не взимается.
- 5.6. Возврат излишне перечисленных Принципалу денежных средств осуществляется в течение 3 (трех) календарных дней с даты получения соответствующего требования Агента, на основании Акта сверки взаимных расчетов, согласованной Сторонами, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента, указанный в настоящем Договоре.

### 6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 6.1. Заселение Клиентов производится после 14.00 часов в день заезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за раннее поселение без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.
- 6.2. Расчетное время выселения Клиентов из Объекта размещения до 12.00 в день выезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за поздний выезд без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.

### 7. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

- 7.1. Стоимость услуг, оказываемых Принципалом Клиентам Агента по поступившим от Агента заявкам, определяется тарифами, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 7.2. Все тарифы на услуги Принципала являются ценами нетто, указаны в рублях РФ, НДС не облагаются на основании применения Принципалом УСН.
- 7.3. При бронировании Заявок вне Квоты номеров (номера без квоты, номера сверх квоты) стоимость таких услуг определяется Приложением №1, без отдельных скиндов со стороны Принципала и идет в зачет авансовых платежей Агента.
- 7.4. Агент вправе самостоятельно назначать цену продажи услуг для Клиентов.
- 7.5. Принципал вправе в одностороннем порядке изменять установленные Приложением тарифы путем направления письменного уведомления Агента с указанием периода действия новых тарифов, а также даты вступления изменений в силу, но не ранее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала действия новых тарифов. Указанное уведомление, в случае принятия изменений условий Агентам, считается неотъемлемой частью Договора. При этом Принципал должен принять и подтвердить все заявки Агента, поступившие до даты применения новых тарифов, по ранее действовавшим тарифам. При этом размер и тарифы платежей по Договору согласно Приложению №3 пересметру не подлежат. Агент в случае изменения стоимости услуг вправе отказаться от выполнения условий настоящего Договора в целом или частично путем направления письменного уведомления в адрес Принципала по электронным средствам связи. Договор будет считаться расторгнутым в день направления указанного письменного уведомления. Непользованные денежные средства подлежат возврату Агента в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения Договора.

Принципал



Агент



7.6. Изменение тарифов в сторону увеличения распространяются на заявки Агента только после использования всей суммы авансового платежа Агента, указанного в Приложении №3 настоящего договора.

## 8. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

8.1. Оплата услуг Принципала производится в соответствии с Приложением №3 настоящего Договора согласно выставленному Принципом счету.

8.2. В случае если стоимость предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу согласно счету Принципала, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления счета и до засада Клиента Агента.

8.3. В случае, если стоимость предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты поступления соответствующего требования от Агента, согласно подписанному Сторонами Акту сверки расчетов по настоящему Договору.

8.4. Все дополнительные услуги, предоставляемые Принципом в период проживания Клиента в Объекте размещения, оплачиваются по официально опубликованным тарифам Принципала самостоятельно Клиентом без привлечения Агента.

8.5. Положения пункта 1 статьи 317.1 Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

## 9. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

9.1. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализации Клиентам услуг Принципала Агентом и тарифами Принципала, указанными в Приложении №1 настоящего Договора.

## 10. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

10.1. Не позднее 7 (семи) рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, Агент обязуется предоставить Принципу отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, сформированный по дате выезда, Акт на агентское вознаграждение и счет-фактуру на агентское вознаграждение за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации.

10.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов, Принципал обязан рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт на агентское вознаграждение, направить отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации. При отсутствии замечаний и возражений в течение 3 (трех) рабочих дней отчет считается согласованным.

10.3. Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, Стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

## 11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

11.1. Принципал обязуется:

11.1.1. Оказывать услуги надлежащего качества, с соблюдением требований настоящего Договора по количеству номеров, их категории, периодам и тарифам.

11.1.2. Обеспечить Агенту установленную Минкую Квоту номеров в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору.

11.1.3. Предоставить не позднее даты подписания настоящего Договора копию свидетельства о присвоении категории с указанием регистрационного номера. Свидетельство должно быть выдано Государственной системой классификации гостиниц и иных средств размещения. В случае аннулиции свидетельства или понижения категории объекта размещения Принципал обязан незамедлительно проинформировать Агента. Агент в этом случае вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления письменного уведомления в адрес Принципала по электронным средствам коммуникации. Договор будет считаться расторгнутым в день направления указанного письменного уведомления. Неиспользованные денежные средства подлежат возврату Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.

11.1.4. Оказывать услуги в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами, правилами и законодательством.

11.1.5. Осуществлять обслуживание Клиентов Агента в объеме и на условиях, установленных настоящим Договором.

11.1.6. Нести ответственность перед Агентом в размере убытков Агента, возникших в результате некачественного/неаккуратного оказания Принципом услуг Клиентам, а также неисполнения Принципом обязательств, принятых в рамках настоящего Договора.

11.1.7. В случае самостоятельной реализации услуг Принципом тарифы, указанные на сайте Принципала, должны быть не менее чем на 20% выше тарифов, предусмотренных настоящим Договором. В случае снижения тарифов (спецпредложения, бонусы, акции и т.п.) на услуги Принципала в течение действия настоящего Договора, соответствующая разница самостоятельной реализации 20% должна быть сохранена в пользу Агента, если Стороны не договорятся об ином пути заключения дополнительного соглашения.

Принципал \_\_\_\_\_



3

Агент \_\_\_\_\_



11.1.8. Принципал обязуется обеспечить выполнение согласованных услуг и не допускать сверхбронирования. В случае, если по какой-либо причине невозможно размещение Клиента в забронированный номер указанной категории, в том числе по причине возникновения обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор), Принципал гарантирует размещение Клиента в любой свободный номер. В этом случае:

- при поселении Клиента в номер более высокой категории оплата рассчитывается по цене, указанной в заказе;
- при поселении Клиента в номер более низкой категории будет произведен перерасчет в пользу Агента, и Принципал несет ответственность за любые претензии Клиента, связанные с непредоставлением описанной им услуги, с последующим возмещением всех убытков, возникших у Агента (в том числе возмещение денежных средств, выисканных с Агента в судебном порядке, и также судебных расходов, которые понес Агент в результате судебного разбирательства). При этом Агент вправе без дополнительного согласования с Принципалом вычесть сумму понесенных убытков из последующих платежей, подлежащих осуществлению в рамках настоящего Договора.

11.1.9. Принципал в рамках настоящего Договора берет на себя обязательства не применять любые оговорки (stop sell) или отказывать в бронировании.

В случае нарушения данного обязательства Принципал обязуется компенсировать Агенту все убытки, в том числе упущенную выгоду, а также денежные средства, выисканные с Агента в судебном порядке и судебные расходы, которые понес Агент в результате судебного разбирательства, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования Агента. При этом Агент вправе без дополнительного согласования с Принципалом вычесть сумму понесенных убытков из последующих платежей, подлежащих осуществлению в рамках настоящего Договора.

11.1.10. Клиентам, которые не могут воспользоваться оплаченной услугой питания по уважительной причине (поздний заезд, ранний выезд, перенос рейса, участие в экскурсионном обслуживании и т.п.), Агент размещения предоставляет компенсацию в виде сухого пайка или ланч-бокса по предварительной просьбе Агента и/или Клиента, не позднее, чем за 12 часов до предоставления услуги.

11.1.11. Оформлять или аннулировать заказ в соответствии с номером бронирования, а не по фамилии Клиента.

11.2. Принципал вправе:

11.2.1. Требовать от Клиентов Агента соблюдения установленного порядка и правил проживания в Объекте размещения, правил пожарной безопасности и бережного отношения к имуществу Принципала.

11.2.2. Запросить номера квоты Агента для своей реализации до наступления периода реализации, указанного в Приложении №2 настоящего Договора, если от Агента не поступило заявки на запрашиваемые номера, но не ранее, чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до заезда. Номер квоты Агента переходит в распоряжение Принципала только после письменного согласования Сторон.

11.3. Агент обязуется:

11.3.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, оказываемые Принципалом по настоящему Договору.

11.3.2. Информировать Клиентов о требованиях, предъявляемых Принципалом к Клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг.

11.4. Агент вправе:

11.4.1. Использовать информацию и рекламные материалы, рекомендованные или предоставленные Принципалом.

11.4.2. Предлагать Клиентам, во время пребывания в Объекте размещения дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Объекта размещения по тарифам Агента и разместить информационный стенд с соответствующей информацией в холле Объекта размещения.

11.4.3. Беспрепятственно со стороны Принципала возить/вывозить Клиентов на автотранспорте Агента на территорию/ с территории Объекта размещения.

11.5. Стороны в рамках продвижения услуг Принципала, обусловленных настоящим Договором, проводят совместные маркетинговые активности.

## 12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Материальный ущерб, причиненный Объекту размещения Клиентами, возмещается в полном объеме Клиентами непосредственно в Объекте размещения на основании Актов, составленных в установленном законодательством РФ порядке. Агент в данном случае никакой ответственности не несет, никакой ущерб не возмещает.

12.3. Стороны не несут ответственности за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору вследствие действий российской или зарубежной таможенной службы, паспортного контроля, отказа в выдаче визовых или консульскими службами посольств зарубежных стран, а также вследствие действий российских или иностранных официальных органов, делающих невозможным исполнение любой Стороной своих обязательств по Договору.

12.4. Во всех остальных случаях Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

Принципал \_\_\_\_\_



Агент \_\_\_\_\_



### 13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Претензионный порядок разрешения споров:

13.1.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, Сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой Стороне письменную претензию.

13.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и(или) условий настоящего Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обязательства.

13.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения претензии.

13.1.4. В случае невозвращения ответа в указанный выше срок либо несогласия с ответом заинтересованная Сторона вправе обратиться в суд.

13.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в рамках Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

### 14. ФОРС-МАЖОР

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения и во время действия настоящего Договора, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, войны, военные действия, блокада, эмбарго, запретительные действия властей и акты государственных органов, экономические кризисы, политическая нестабильность.

14.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, а также нормативно-правовой акт, изданный компетентным органом власти, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

14.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. настоящего Договора, в том числе в случае вступления компетентными органами власти ограничительных мер, препятствующих/делющих невозможным исполнение одной из Сторон условий Договора, неиспользованные денежные средства, включая обеспечительные платежи, оплаченные Агентом, должны быть возвращены Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления обстоятельства, указанных в п.14.1. Договора, путем перечисления на его расчетный счет.

В случае просрочки исполнения обязательства по возврату денежных средств Агент вправе требовать от Принципиала выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

14.4. В случае наступления обстоятельств, перечисленных в п. 14.1. Договора, действие Договора прекращается по истечении 7 (семи) календарных дней с даты их наступления, если Стороны не договорятся об ином.

### 15. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 0290 декабря 2023 г. (включительно), а в части финансовых обязательств – до даты их полного исполнения.

15.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в следующих случаях:

- по обоюдному согласию Сторон путем подписания соответствующего соглашения;
- по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, путем направления письменного уведомления по электронным средствам коммуникации за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

15.3. В случае расторжения настоящего Договора неиспользованные денежные средства, оплаченные Агентом, должны быть возвращены Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора. В случае просрочки исполнения обязательства по возврату денежных средств Агент вправе требовать от Принципиала выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

15.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших на момент его расторжения.

### 16. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

16.1. Настоящий Договор, а также информация и документы, связанные с его исполнением, являются конфиденциальными, и не подлежат разглашению Сторонами в период срока действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после истечения срока его действия, за исключением случаев, предусмотренных разделом 16 Договора.

16.2. Каждая из Сторон обязуется не использовать в целях, не связанных с исполнением настоящего Договора, и не раскрывать любым лицам (за исключением лиц, указанных в п. 16.3) без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, которая составляет или могла бы составить коммерческую тайну. Подразумевается любая информация, которую Сторона считала бы при существующих обычных деловых оборотах

Принципал \_\_\_\_\_

Агент \_\_\_\_\_

конфиденциальной, и раскрыта бы ее только лицам, нуждающимся в ней в целях осуществления деятельности или производства работы для такой Стороны и гарантирующим соблюдение конфиденциальности.

16.3. Каждая из Сторон вправе раскрывать информацию, составляющую в рамках настоящего Договора коммерческую тайну:

- своим аффилированным лицам и партнерам по совместному предприятию, однако, в каждом случае, только после получения от таких лиц письменных обязательств не распространять полученную информацию – в объеме, согласованном с другой Стороной;
- своим юристам, аудиторам – в любом объеме;
- своим сотрудникам – только в том объеме, который необходим для выполнения ими своих трудовых обязанностей, и только при условии соблюдения ими ее конфиденциальности;
- банку или иному финансовому учреждению – в объеме, необходимом для осуществления платежей по настоящему Договору;
- государственным органам – в объеме, установленном законодательством, либо на основании судебного акта, имеющего обязательную силу для соответствующей Стороны.

16.4. В случае реорганизации одной из Сторон настоящего Договора, вступившей ее прекращение, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только одному из вновь создаваемых в результате реорганизации юридическому лицу.

16.5. В случае ликвидации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, должны быть по выбору ликвидируемой Стороны переданы в государственный архив или уничтожены по соответствующему акту.

16.6. Каждая из Сторон настоящего Договора обязана немедленно сообщить другой Стороне в допустимом виде, либо ставшем ей известном факте разглашения, незаконном получении или незаконном использовании указанной коммерческой информации.

16.7. В случае раскрытия (включая неумышленное) конфиденциальной информации в нарушение настоящего Договора Сторона, которая раскрыла информацию, обязана предпринять все возможные действия для устранения и максимально короткий период времени последствий такого раскрытия и возместить другой Стороне убытки, связанные с раскрытием конфиденциальной информации.

## 17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

17.2. Стороны подтверждают, что до момента получения оригиналов, документы, полученные по электронным средствам коммуникации в виде скан-копий, приравниваются Сторонами к оригиналам.

17.3. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, все уведомления, сообщения, иные документы, предусмотренные настоящим Договором и/или направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, направляются Сторонами по адресам, указанным в последнем разделе настоящего Договора заказными почтовыми отправлениями с уведомлением с описью вложения или вручаются или расписываются уполномоченными представителями Сторон.

17.4. Уведомления, сообщения, иные документы, направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, считаются переданными с даты получения Стороной, которой они адресованы.

17.5. Использование Агентом товарного знака Принципала, частично либо полностью, на русском языке или аналогичных языках в любой форме, связанной с печатью, радио-, теле- или интернет-рекламой или маркетингом, включая использование товарного знака посредством указания в поисковых системах и устройствах, ссылках, ключевых словах, интерактивных ссылках или любым иным способом, направленным на управление результатами работы поисковых механизмов интернет-поиска, способствующих нахождению указанного товарного знака, допускается только в целях продажи услуг Принципала в период действия настоящего Договора.

17.6. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности утрачивают силу.

17.7. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями, если иное не предусмотрено настоящим Договором.


17.8. В случае если какой-либо из пунктов Договора будет признан недействительным, это не имеет недействительность всего Договора. Стороны будут руководствоваться условиями Договора, за исключением пункта, признанного недействительным.

17.9. Агент вправе передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, с последующим письменным уведомлением Принципала.

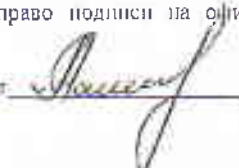
17.10. Принципал не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам без письменного согласия Агента.

17.11. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях почтовых и юридических адресов, банковских реквизитов, о смене лица, являющегося исполнительным органом, имеющего право подписи на официальных

Принципал



Агент



документах. Исполнение обязательств Сторон по старым адресам и банковским реквизитам до получения уведомления об их изменении, считается исполненным надлежащим образом.

17,12. Все приложения к данному Договору являются его неотъемлемой частью и должны быть подписаны полномочными представителями Сторон.

### 18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал: МУП «Ялтинский городской пансионат»

Агент: ООО «Библо-Глобус Туроператор»

Юридический/фактический адрес:  
298600, Республика Крым, г. Ялта,  
ул. Манагарова, д.7  
+7 (3654)23-40-30

[panionat@yalta.rk.gov.ru](mailto:panionat@yalta.rk.gov.ru)

ИНН / КПП 9103063665/910301001

ОГРН 1159102025840

р/с 40702810441780042667

в РНКБ Банк (ПАО), г. Симферополь

БИК 043510607

Корр. счет 30101810335100000607

Юридический адрес: 123022, г. Москва,  
ул. Красная Пресня, д. 2Н, помещение 517  
Почтовый адрес: 109028, г. Москва,  
Блазменский переулок, д. 8, стр.3  
Телефон: +7 (495) 504 25 00

эл. почта для отправки финансовых документов:

[t.yudvud@bgoperator.com](mailto:t.yudvud@bgoperator.com)

Эл. почта для отправки Листов

браширования: [crimen@bgoperator.com](mailto:crimen@bgoperator.com)

Эл. почта для направления претензий: [lex@bgoperator.com](mailto:lex@bgoperator.com)

ОГРН 1137746431591

ИНН 7731447886/ КПП 770301001

Банковские реквизиты:

Расчетный счет № 40702810895000000106

БАНК ГТБ (АО) г. Москва

Корр. счет 30101810200000000823,

БИК 044525823

ОКПО 17569649

ОКАТО 4528000000/ ОКТМО 45380000000

От имени Принципала:  
Подпись:

Должность: Директор  
М.П.

А.С. Зеленокий

От имени Агента:  
Подпись:

Должность: Генеральный директор  
М.П.

Принципал

Агент

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**  
**к Договору № 20211029/БГТ/02/01 от 01.12.2021 г.**  
**Тарифы на размещение в пгнспонате «А.Чехов» I\*, г. Ялта**

Стоимость за номер в сутки в рублях РФ (нетто)

Категория номера	Кол-во мест в номере		Размещение	Без питания (АО)		
	осн	доп		Пикный сезон 05.01.22 - 01.05.22 15.10.22 - 30.12.22	Средний сезон 10.05.22 - 15.06.22 19.09.22 - 15.10.22	Высокий сезон 30.12.21 - 05.01.22 01.05.22 - 10.05.22 15.06.22 - 19.09.22
Номер 4 категории Эконом	2		1 чел в номере	1320	1760	3480
			2 чел в номере	1760	2280	
Номер 4 категории Эконом Семейный	3	1	3 чел в номере	3000	3280	5920
Номер 3 категории Эконом +	2		1 чел в номере	1800	2320	4720
			2 чел в номере	2360	3480	
Номер 3 категории Эконом + Семейный	3	1	3 чел в номере	3560	4640	7080
Номер 1 категории Стандарт	2		1 чел в номере	2040	2600	5280
			2 чел в номере	2640	3480	
Номер 1 категории Стандарт Семейный	3	1	3 чел в номере	4520	5880	9000
Номер 1 категории Делюкс № 313	2	2	2 чел в номере	4320	5640	8640
Номер 1 категории Делюкс № 314	2	2	2 чел в номере	4800	6240	9600
Номер 1 категории Делюкс № 315	4		4 чел в номере	7680	10000	15360
Стоимость размещения на дополнительном месте в рублях РФ, нетто						
Дети в возрасте с 5 до 12 лет				320	320	320
Дети с 12 лет и старше				800	800	800

Тарифы НДС не обобщаются

В стоимость входит: размещение в номере выбранной категории, Wi-Fi на территории отеля, пользование тренажерным залом, настольным теннисом, парковка на территории отеля.

Примечание: заезд в 14:00, выезд до 12:00.

Дети принимаются с любого возраста.

Дети до 4 лет включительно в номере с родителями принимаются бесплатно без предоставления места и питания.

Принципал: МУП «Ялтинский городской пансионат»

От имени Принципала:  
Подпись:

А. С. Залесский  
Должность: Директор  
М.П.

Принципал

Агент: ООО «Библио-Глобус Туроператор»

От имени Агента:  
Подпись:

Должность: Генеральный директор  
М.П.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2**  
 к Договору №20211029/БГТТ/02/01 от 01.12.2021 г.

Принципал предоставляет Агенту в пансионате «А.Чехов» 1\*, г. Ялта, следующую квоту мест:

Категория номера	Период действия квоты (включительно)	Период реализации	Количество номеров
Номер 3 категории Эконком +	30.12.21-31.05.22	1 день	10 номеров
	01.10.22-29.12.22	3 дня	
	01.06.22-31.08.22		
Номер 1 категории Стандарт	30.12.21-31.05.22	1 день	2 номера
	01.10.22-29.12.22	3 дня	
	01.06.22-31.08.22		
Итого:			12 номеров

Принципал: МУП «Ялтинский городской пансионат»

От имени Принципала  
 Подпись:

Должность: Директор  
 М.П.

А.С. Зеленский

Агент: ООО «Библиоглобус-Сервис»

От имени Агента  
 Подпись:

Должность: Генеральный директор  
 М.П.



Принципал \_\_\_\_\_

9

Агент \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
к Договору № 2021029/БГТ/02/01 от 01.12.2021 г.

График платежей:

- 350 000,00 руб - до 20.03.2022 (НДС не облагается);
- 350 000,00 руб - до 20.04.2022 (НДС не облагается);
- 300 000,00 руб - до 20.05.2022 (НДС не облагается).

Принципал: ООО «Ялтинский городской папиголат»

От имени Принципала:

Подпись:

А.С. Зеленский

Должность: Директор

М.П.



Агент: ООО «Библиоглобус Туроператор»

От имени Агента:

Подпись:

И.З. Асимова

Должность: Генеральный директор

М.П.



Принципал

10

Агент