

г. Симферополь

«20» декабря 2017 г.

Индивидуальный предприниматель Бондаренко Владимир Петрович, именуемый в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", действующего на основании свидетельства о государственной регистрации с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Гринверс», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Заливина Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности 77АВ №5437739 от 16.10.2017г. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени ПРИНЦИПАЛА осуществлять за вознаграждение реализацию гостиничных услуг третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором, предоставляемых ПРИНЦИПАЛОМ в корпусе № 2 гостиницы «Санта-Барбара», находящемся по адресу: Крым, Алушта, п.Утес, ул.Гагариной, 25/302.

1.2. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации гостиничных услуг по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.2. Все тарифы на услуги Принципиала указаны в рублях РФ не облагается НДС и действуют для Клиента с гражданством любой страны.

2.3. Агентское вознаграждение составляет 15 % от тарифов, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору и распространяется на основные и дополнительные места. Агентское вознаграждение удерживается Агентом самостоятельно из средств, подлежащих перечислению Принципиалу в счет оплаты реализуемых услуг. Принципиал выставляет Агенту счет на оплату реализуемых услуг, уменьшенной на размер полагающегося Агенту агентского вознаграждения.

2.4. Агент оплачивает счета, выставленные Принципиалом, не менее чем за 3 дня до предполагаемой даты заезда Клиента.

2.5. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.

2.6. В случае если сумма предоставленных услуг Принципиала менее общей суммы оплат Агента, Принципиал обязан вернуть разницу Агенту в течении 15 (пятнадцать) календарных дней после подписания Акта сверки расчетов настоящего Договора либо при согласовании Сторон перенести остаток средств на следующий сезон.

2.7. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации гостиничных услуг на любую дату.

2.8. Не позднее 10 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, АГЕНТ должен предоставить ПРИНЦИПАЛУ отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт об оказании услуг и счет-фактуру на сумму агентского вознаграждения за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов ПРИНЦИПАЛОМ, ПРИНЦИПАЛ должен рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

2.9. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 10.10.16 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт обслуживания отдыхающих, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.

2.10. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.

2.11. Датой реализации гостиничных услуг по настоящему договору принимается наиболее поздняя из двух дат - дата оплаты гостиничных услуг Клиентом, либо дата передачи ваучера Клиенту.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. ПРИНЦИПАЛ предоставит АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания, питания, лечения в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.

- 3.2. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ АГЕНТА по путевкам или ваучерам АГЕНТА после согласования сроков заезда (посредством письменной заявки АГЕНТА и ее подтверждения - с указанием количества заезжающих, даты размещения, услуг по туру) в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами и правилами.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ не должен препятствовать въезду транспорта АГЕНТА на территорию объекта размещения для посадки и высадки туристов АГЕНТА.
- 3.4. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.5. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг ПРИНЦИПАЛА в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.6. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заездов АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;
 - в случае опозданий, досрочных отъездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
 - дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
 - направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинский страховой полис Российской Федерации.
- 3.7. АГЕНТ несет ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость гостиничных услуг, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.
- 3.8. АГЕНТ имеет право предлагать Клиентам во время пребывания в Гостинице дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Гостиницы по тарифам АГЕНТА и разместить на территории ПРИНЦИПАЛА информационный стенд с соответствующей информацией.
- 3.9. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:
- в срок от 10 дней до заезда и менее, в размере суток проживания;
 - сумма штрафа оформляется двусторонним актом.
- 3.10. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 10 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.
- 3.10.1 АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.
- 3.11. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.
- 3.12. При не достижении согласия Сторон, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Принципала.
- 3.13. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 4.1. Приложение № 1 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

- 5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.
- 5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 31 декабря 2018г, но до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.3. Реквизиты сторон:

Принципал:

ИП Бондаренко В. П.

Юридический адрес: 295044, г. Крым,
Симферополь, ул.Аральская, 20-12
Почтовый адрес для отправки
бухгалтерской отчетности и Договора
298540, Крым, Алушта, пос.Утес,
ул.Гагариной, 25/302
ИНН 910 200 56 4100
ОГРН 314 910 236 72 9010
Банковские реквизиты:
филиал ЗАО Генбанк
р/сч 408 028 101 408 100 00 262
кор/сч 301 0181 103 35100 000 607
ИНН 770 110 5460
БИК 043510607

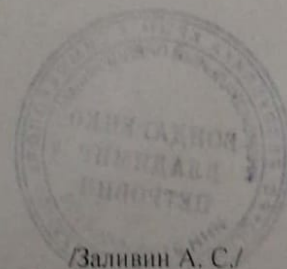
Агент:ООО «Гринверс»

Юридический адрес: 123557, г. Москва, ул.
Малая Грузинская, д. 38, пом. I, ком. 13
Почтовый адрес для отправки бухгалтерской
отчетности: 109028, г. Москва, Казарменный
переулок, д.8, стр 3
Почтовый адрес для отправки Договора:
295034, г. Симферополь, пр. Кирова, 66/3
ИНН/КПП 7703418789/770301001
ОГРН 5167746265946, ОКПО 05338726
Банковские реквизиты:
«Газпромбанк» (Акционерное общество)
(Банк ГПБ (АО)
Р/с 407028100000000006128
К/с 301018102000000000823
БИК 044525823



«20» декабря 2017 г.

АГЕНТ:



/Заливин А. С./

(По доверенности 77АВ №5437739 от 16.10.2017 г.)

«20» декабря 2017 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к договору № 20/12/17 — 18/1 от «20» декабря 2017 г.

Стоимость на 2018 год в сутки в гостинице «Санта-Барбара», корпус №2 (350 метров от моря)
г.Алушта, пос.Утес за номер для двоих, руб:

Категория номера	17.04 02.05	02.05 25.05	25.05 15.06	15.06 29.06	29.06 02.09	02.09 23.09
<u>стандартный с выходом на общую террасу и видом на море</u> (возможно размещение 1 доп.м)	1 500 без питания 1 999 с завтраком 2 500 2-х раз. питан 3 100 3-х раз. питан	1 100 без питания 1 600 с завтраком 2 200 2-х раз. питан 2 800 3-х раз. питан	1 500 без питания 1 999 с завтраком 2 500 2-х раз. питан 3 100 3-х раз. питан	1 900 без питания 2 400 с завтраком 2 999 2-х раз. питан 3 600 3-х раз. питан	3 500 с завтраком 4 200 2-х раз. питан 4 900 3-х раз. питан	2 750 с завтраком 3 250 2-х раз. питан 3 850 3-х раз. питан
<u>улучшенный с балконом и видом на море</u> (возможно размещение 1 доп.м)	1 750 без питания 2 250 с завтраком 2 790 2-х раз. питан 3 400 3-х раз. питан	1 500 без питания 1 999 с завтраком 2 500 2-х раз. питан 3 100 3-х раз. питан	1 999 без питания 2 500 с завтраком 2 999 2-х раз. питан 3 550 3-х раз. питан	2 500 без питания 2 999 с завтраком 3 550 2-х раз. питан 4 150 3-х раз. питан	3 999 с завтраком 4 700 2-х раз. питан 5 400 3-х раз. питан	3 250 с завтраком 3 750 2-х раз. питан 4 350 3-х раз. питан
<u>двухкомнатный номер с балконом и видом на море</u> (возможно размещение 2 доп.м)	2 250 без питания 2 750 с завтраком 3 299 2-х раз. питан 4 890 3-х раз. питан	1 999 без питания 2 500 с завтраком 2 999 2-х раз. питан 3 600 3-х раз. питан	2 500 без питания 2 999 с завтраком 3 500 2-х раз. питан 4 100 3-х раз. питан	2 999 без питания 3 500 с завтраком 3 999 2-х раз. питан 4 600 3-х раз. питан	4 500 с завтраком 5 200 2-х раз. питан 5 900 3-х раз. питан	3 999 с завтраком 4 500 2-х раз. питан 5 100 3-х раз. питан

Детям до 4 лет проживание - **БЕСПЛАТНО** без предоставления питания.

Детям возрастом 4-12 лет - 1 500 руб с трехразовым питанием, 990 руб с двухразовым питанием или 790 руб с завтраком в сутки.

Взрослые и дети старше 12 лет - 2 000 руб с трехразовым питанием; 1 500 руб в сутки с двухразовым питанием или 1 300 руб с завтраком.

Двухразовое питание – завтрак и обед или завтрак и ужин на выбор гостя.

В цену отдыха включено: питание, шезлонг и зонт на пляже гостиницы.



АГЕНТ:

/Заливин А. С./

(По доверенности 77AB №5437739 от 16.10.2017 г.)

«20» декабря 2017 г.

