

г. Москва

Индивидуальный предприниматель Гриневиц Сергей Александрович именуемый в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации с одной стороны, и ООО «Библио-Глобус Русь», именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», в лице Заливина Алексея Сергеевича, действующего на основании Доверенности № 77 АБ 9774985 от 25.04.2016г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени ПРИНЦИПАЛА осуществлять за вознаграждение реализацию гостиничных услуг третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором, предоставляемых ПРИНЦИПАЛОМ в Гостевом доме «Отель Гринвич», РФ, Крым, г. Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Бахчисарайская, д.10.
- 1.2. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

### 2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

- 2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации гостиничные услуги по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложении № 1 к настоящему Договору.
- 2.2. Все тарифы на услуги Принципала являются ценами нетто, указаны в рублях РФ и действуют для Клиента с гражданством любой страны.
- 2.3. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализации услуг Агента Клиентам и его субагентам и тарифами Принципала указанных в Приложении №1. В случае реализации услуг Принципала в составе Турпродукта, Агент вправе устанавливать наценку по своему усмотрению.
- 2.4. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.
- 2.5. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течении 15 (пятнадцать) календарных дней после подписания Акта сверки расчетов настоящего Договора либо при согласовании Сторон перенести остаток средств на следующий сезон. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу до заезда Клиентов.
- 2.6. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации гостиничных услуг на любую дату.
- 2.7. АГЕНТ не позднее 10 рабочих дней, следующих за отчетным месяцем, предоставляет Принципалу отсканированные копии подписанного «Отчет АГЕНТА» (Приложение №2) о продажах путевок, сформированных по дате выезда (за месяц). Отчет АГЕНТА считается принятым Принципалом, если в течение 5 рабочих дней с момента его получения Принципал не представит Агенту письменных возражений по содержанию отчета.
- 2.8. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 30.09.17 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт оказания услуг, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.
- 2.9. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.
- 2.10. Датой реализации гостиничных услуг по настоящему договору принимается наиболее поздняя из двух дат - дата оплаты гостиничных услуг Клиентом, либо дата передачи ваучера Клиенту.
- 2.11. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 3.1. ПРИНЦИПАЛ предоставит АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания, питания, лечения в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.2. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ АГЕНТА по путевкам или ваучерам АГЕНТА после согласования сроков заезда (посредством письменной заявки АГЕНТА и ее подтверждения - с указанием количества заезжающих, даты размещения, услуг по туру) в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами и правилами.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ не должен препятствовать въезду транспорта АГЕНТА на территорию объекта размещения для посадки и высадки туристов АГЕНТА.
- 3.4. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности/гостиничных услуг в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.5. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг ПРИНЦИПАЛА в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.6. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заезда АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;

- в случае опозданий, досрочных выездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
- дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
- направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинский страховой полис Российской Федерации.

3.7. АГЕНТ несет ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость, а также услугах предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.

3.8. АГЕНТ имеет право предлагать Клиентам во время пребывания в Гостинице дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Гостиницы по тарифам АГЕНТА и разместить в холле объекта размещения информационный стенд с соответствующей информацией.

3.9. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:

- в срок от 10 дней до заезда и менее, в размере суток проживания;
- сумма штрафа оформляется двусторонним актом.

3.10. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 30 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.

3.11. АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.

3.12. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.

3.13. При не достижении согласия Сторон, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Принципала.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Приложение № 1 и № 2 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 31 декабря 2017г.

##### 5.3. Реквизиты сторон:

**АГЕНТ: Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь»**

Юридический адрес: 123022, РФ, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. № V, комната №1.  
 Почтовый адрес: 295034, РФ, Крым, г. Симферополь, пр.Кирова, 66, пом.3  
 ИНН/КПП 7731447661/770301001, ОГРН 1137746426619, расчетный счет 40702810900000032072 Публичное акционерное общество Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ПАО АКБ «АВАНГАРД»), 115035, г. Москва, ул.Садовническая, д.12, стр.1 тел.: 8-495-234-98-98,  
 корреспондентский счет 3010181000000000201, БИК 044525201, ОКПО 17583388,  
 ОКАТО 45286575000  
 тел.: + 7 3652 62 11 23, + 7 978 901 45 48

**ПРИНЦИПАЛ: Индивидуальный предприниматель Гриневич Сергей Александрович**

Юридический адрес: 297407, РФ, Крым, г. Евпатория, ул. Советская, д. 4, кв. 29.  
 Почтовый адрес: 297407, РФ, Крым, г. Евпатория, ул. Советская, д. 4, кв. 29.  
 ИНН 911000028111  
 Расч/счет № 40802810240880000370, РНKB (ОАО) г. Москва, ул. Краснопролетарская , д. 9, стр. 5.  
 Корр/счет № 30101810335100000607  
 БИК: 043510607; ИНН: 7701105460; КПП: 775001001; ОКПО 09610705; ОКАТО 35000000000.  
 E-mail: [info@grinovich-hotel.com](mailto:info@grinovich-hotel.com), +7 36569 70208; + 7 978 049 07 91.

5.4. Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ:

\_\_\_\_\_/Гриневич С.А./

«19» января 2017 г.



АГЕНТ:

\_\_\_\_\_/Заливин А.С./

«19» января 2017 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 от «19» января 2017 г.  
к договору № 11/01Р от «19» января 2017 г.

между ИП Гриневич С.А. и ООО «Библио-Глобус Русь».

**Стоимость** в сутки в Гостевом доме «Отель Гринвич» пгт. Заозерное на 2017 г. за номер, руб:

категория размещения/период действия цен	19.01-19.06	20.06-31.08	01.09-10.09	11.09-31.12
Стандарт с завтраками и обедами:				
Для 1 человека	1445,00	2040,00	1700,00	1445,00
Для 2 человек	2507,50	3060,00	2720,00	2507,50
Для 3 человек	3527,50	4080,00	3740,00	3527,50
Семейный с завтраками и обедами:				
Для 4 человек	4505,00	4845,00	4675,00	4505,00
Для 5 человек	5525,00	5865,00	5695,00	5525,00
Стандарт с кухней-студией — без питания				
Для 2 человек	1870,00	2550,00	2210,00	1870,00
Для 3 человек	2380,00	3060,00	2720,00	2380,00
Студия — без питания				
Для 2 человек	2448,00	2958,00	2703,00	2448,00
Для 3 человек	2958,00	3468,00	3213,00	2958,00
Для 4 человек	3468,00	3978,00	3723,00	3468,00

НДС не облагается.

2. **В стоимость входит:** проживание в номере, завтрак и обед для номеров категории Стандарт и Семейный, пользование детской игровой площадкой, детской комнатой, открытым бассейном, настольным теннисом, шахматами, шашками и другими играми, Wi-Fi, трансфер на пляж и обратно 2 раза в день, анимация, консультации администрации, вызов такси, ежедневная уборка номера, смена белья и полотенце раз в 5 дней, предоставление расписания экскурсий на неделю по Крыму, помощь при заселении и во время проживания, пользование круглосуточно источником очищенной воды.

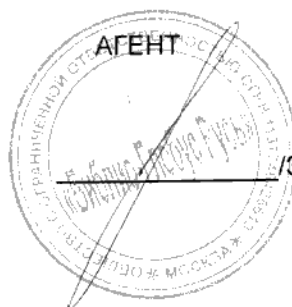
3. **Услуги за дополнительную плату:** нет.

4. **Дополнительные места и скидки.** Дети до 3-х лет без предоставления места и питания размещаются бесплатно с оплатой коммунальных услуг 100 руб/сутки (цена НЕТТО). Стоимость питания (завтрак+обед) для проживающих в номерах категории «стандарт с кухней-студией» и «студия» 600 руб/чел.

5. **Расчетный час:** заезд с 13:00, выезд до 12:00.

ПРИНЦИПАЛ

\_\_\_\_\_/Гриневич С.А./



\_\_\_\_\_/Заливин А.С./

между ИП Гриневич С.А. и ООО «Библио-Глобус Русь».

**ОТЧЕТ АГЕНТА**

ООО «Библио-Глобус Русь» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Агент», за \_\_\_\_\_ 2017г. туристских путевок \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Принципал»:

Номер заявки	Тур. путевка (ФИО туриста)	Дата заезда	Дата выезда	Общая стоимость с учетом агентского вознаграждения	Перечислено поставщику	Агентское вознаграждение	НДС с агентского вознаграждения
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого							

Мы нижеподписавшиеся, представитель АГЕНТА в лице Генерального директора Киселева Ю.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и представитель ПРИНЦИПАЛА в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны составили настоящий отчет о том, что:

Агентом выполнены услуги по продаже туристских путевок согласно отчета на общую сумму: 00 рублей 00 копеек.

Агентское вознаграждение составило 00 рублей 00 копеек.

В том числе НДС 18% -00 рублей 00 копеек

Настоящий акт свидетельствует о сдаче-приемке услуг.

Агент

Принципал

ПРИНЦИПАЛ

\_\_\_\_\_/Гриневич С.А./



\_\_\_\_\_/Заливин А.С./