

ДОГОВОР № 18/01Р

(агентский)

«23» января 2017 г.

г. Москва

Индивидуальный предприниматель Доценко Тамара Николаевна именуемый в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации с одной стороны, и ООО «Библио-Глобус Русь», именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», в лице Заливина Алексея Сергеевича, действующего на основании Доверенности № 77 АБ 9774985 от 25.04.2016г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени ПРИНЦИПАЛА осуществлять за вознаграждение реализацию гостиничных услуг третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором, предоставляемых ПРИНЦИПАЛОМ в Отельном комплексе Гавань РФ, Крым, Сакский район, п. Поповка, ул. Рыбалко, 114.
- 1.2. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

- 2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации гостиничные услуги по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложении № 1 к настоящему Договору.
- 2.2. Все тарифы на услуги Принципала являются ценами нетто, указаны в рублях РФ и действуют для Клиента с гражданством любой страны.
- 2.3. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализации услуг Агента Клиентам и его субагентам и тарифами Принципала указанных в Приложении №1. В случае реализации услуг Принципала в составе Турпродукта, Агент вправе устанавливать наценку по своему усмотрению.
- 2.4. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.
- 2.5. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течении 15 (пятнадцать) календарных дней после подписания Акта сверки расчетов настоящего Договора либо при согласовании Сторон перенести остаток средств на следующий сезон. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу до заезда Клиентов.
- 2.6. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации гостиничных услуг на любую дату.
- 2.7. АГЕНТ не позднее 10 рабочих дней, следующих за отчетным месяцем, предоставляет Принципалу отсканированные копии подписанного «Отчет АГЕНТА» (Приложение №2) о продажах путевок, сформированных по дате выезда (за месяц). Отчет АГЕНТА считается принятым Принципалом, если в течение 5 рабочих дней с момента его получения Принципал не представит Агенту письменных возражений по содержанию отчета.
- 2.8. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 30.09.17 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт оказания услуг, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.
- 2.9. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.
- 2.10. Датой реализации гостиничных услуг по настоящему договору принимается наиболее поздняя из двух дат - дата оплаты гостиничных услуг Клиентом, либо дата передачи ваучера Клиенту.
- 2.11. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 3.1. ПРИНЦИПАЛ предоставит АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания, питания, лечения в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.2. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ АГЕНТА по путевкам или ваучерам АГЕНТА после согласования сроков заезда (посредством письменной заявки АГЕНТА и ее подтверждения - с указанием количества заезжающих, даты размещения, услуг по туру) в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами и правилами.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ не должен препятствовать въезду транспорта АГЕНТА на территорию объекта размещения для посадки и высадки туристов АГЕНТА.
- 3.4. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности/гостиничных услуг в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.5. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг ПРИНЦИПАЛА в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.6. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заезда АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;

- в случае опозданий, досрочных выездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
 - дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
 - направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинский страховой полис Российской Федерации.
- 3.7. АГЕНТ несет ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость, а также услугах предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.
- 3.8. АГЕНТ имеет право предлагать Клиентам во время пребывания в Гостинице дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Гостиницы по тарифам АГЕНТА и разместить в холле объекта размещения информационный стенд с соответствующей информацией.
- 3.9. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:
 - в срок от 10 дней до заезда и менее, в размере суток проживания;
 - сумма штрафа оформляется двусторонним актом.
- 3.10. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 30 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.
- 3.11. АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.
- 3.12. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.
- 3.13. При не достижении согласия Сторон, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Принципала.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Приложение № 1, №2 и № 3 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 31 декабря 2017г.

5.3. Реквизиты сторон:

АГЕНТ: Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь»

Юридический адрес: 123022, РФ, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. № V, комната №1.
Почтовый адрес: 295034, РФ, Крым, г. Симферополь, пр.Кирова, 66, пом.3
ИНН/КПП 7731447661/770301001, ОГРН 1137746426619, расчетный счет 40702810900000032072 Публичное акционерное общество Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ПАО АКБ «АВАНГАРД»), 115035, г. Москва, ул.Садовническая, д.12, стр.1 тел.: 8-495-234-98-98,
корреспондентский счет 3010181000000000201, БИК 044525201, ОКПО 17583388,
ОКАТО 45286575000
тел.: + 7 3652 62 11 23, + 7 978 901 45 48

ПРИНЦИПАЛ: Индивидуальный предприниматель Доценко Тамара Николаевна

Юридический адрес: 295014, Россия, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Альпинистов, 6/37, кв. 85.
Почтовый адрес: 295014, Россия, Республика Крым, п. Поповка, Ул. Рыбалко, 114.

ИНН 910200376570

Расч/счет № 40802810842650003112, РНКБ (ЗАО) г. Симферополь

Корр/счет № 30101810335100000607

БИК 043510607; ИНН 7701105460; КПП 775001001; ОГРНИП 314910234410322

E-mail: info@villagavan.com

5.4. Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ:

_____/Доценко Т.Н./

«23» января 2017 г.



АГЕНТ:

_____/Заливин А.С./

«23» января 2017 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 от «23» января 2017 г.
к договору № 18/01Р от «23» января 2017 г.

между ИП Доценко Т.Н. и ООО «Библио-Глобус Русь».

Стоимость в сутки в отеле Вилла Гавань п. Поповка на 2017 г. за номер при бронировании до 15.03.2017г., руб:

категория размещения/период действия цен	Кол-во основных мест	Макс. вместимость	Низкий сезон 29.05-15.07. 26.08-30.09	Средний сезон 16.07-30.07	Высокий сезон 31.07-25.08
Стандарт без балкона	2	3	4624	5780	6460
Стандарт с балконом	2	2	5304	6460	7140
Стандарт с видом на море	2	2	5304	6460	7140
Улучшенный номер	2	3	5780	7140	7752
Полулюкс 2-х комнатный с видом на сад	2	4	7140	8228	8976

НДС не облагается.

Стоимость в сутки в отеле Вилла Гавань п. Поповка на 2017 г. за номер при бронировании после 15.03.2017г., руб:

категория размещения/период действия цен	Кол-во основных мест	Макс. вместимость	Низкий сезон 29.05-15.07. 26.08-30.09	Средний сезон 16.07-30.07	Высокий сезон 31.07-25.08
Стандарт без балкона	2	3	5780	7225	8075
Стандарт с балконом	2	2	6630	8075	8925
Стандарт с видом на море	2	2	6630	8075	8925
Улучшенный номер	2	3	7225	8925	9690
Полулюкс 2-х комнатный с видом на сад	2	4	8925	10285	11220

НДС не облагается.

- В стоимость входит:** проживание, 3-х разовое питание, Wi — Fi, парковка на территории отеля, ежедневная уборка, пляжные полотенца.
- Услуги за дополнительную плату:** экскурсии, spa, обучение кайтсерфингу.
- Дополнительные места и скидки.** Дети с 3-х до 12-ти лет размещаются на дополнительном месте с предоставлением питания по стоимости 2400 рублей. Взрослые размещаются на дополнительном месте с питанием по стоимости 3500 рублей. Дети до 3-х лет размещаются бесплатно без предоставления места, с предоставлением питания.
- Расчетный час:** заезд с 14:00, выезд до 12:00.
- ПРИНЦИПАЛ представляет АГЕНТУ квоту мест в размере:**
Стандарт без балкона — 5 номеров/ 10 мест;
Стандарт с видом на море — 5 номеров/ 10 мест;
Улучшенный номер — 5 номеров/ 10 мест.
Всего: 15 номеров / 30 мест
- Период квоты** с 28.05.2017 по 15.09.2017г. с установленным релиз-периодом 10 суток, с наступлением которого номера переходят в совместную реализацию.

ПРИНЦИПАЛ

_____/Доценко Т.Н./



_____/Заливин А.С./

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 от «23» января 2017 г.
к договору № 18/01Р от «23» января 2017 г.

между ИП Доценко Т.Н. и ООО «Библио-Глобус Русь».

Стоимость в сутки в бутик-отеле Гавань п. Поповка на 2017 г. за номер при бронировании до 15.03.2017г., руб:

категория размещения/период действия цен	Кол-во основных мест	Макс. вместимость	Низкий сезон 29.05-15.07. 26.08-30.09	Средний сезон 16.07-30.07	Высокий сезон 31.07-25.08
Улучшенный с видом на море	2	2	5916	6460	7140
Полулюкс 2-комнатный с видом на море	4	4	12580	13260	15096
Делюкс с видом на море	2	3	7752	9452	10064
Дизайнерский номер с видом на море	2	2	9452	10744	12036
Делюкс с фронтальным видом на море	2	2	12036	13260	15096
Люкс с фронтальным видом на море	4	4	19992	22440	26656

НДС не облагается.

Стоимость в сутки в бутик-отеле Гавань п. Поповка на 2017 г. за номер при бронировании с 15.03.2017г., руб:

категория размещения/период действия цен	Кол-во основных мест	Макс. вместимость	Низкий сезон 29.05-15.07. 26.08-30.09	Средний сезон 16.07-30.07	Высокий сезон 31.07-25.08
Улучшенный с видом на море	2	2	7395	8075	8925
Полулюкс 2-комнатный с видом на море	4	4	15725	16575	18870
Делюкс с видом на море	2	3	9690	11815	12580
Дизайнерский номер с видом на море	2	2	11815	13430	15045
Делюкс с фронтальным видом на море	2	2	15045	16575	18870
Люкс с фронтальным видом на море	4	4	24990	28050	33320

НДС не облагается.

2. В стоимость входит: проживание в номере выбранной категории, завтрак в ресторане (по меню завтраков), парковка на территории отеля, Wi-Fi, ежедневная уборка номеров, круглосуточное поселение, пляжные лежаки под навесом, пляжные полотенца.

3. Услуги за дополнительную плату: экскурсии, спа, обучение кайтсерфингу

4. Дополнительные места и скидки. Дети с 3-х до 12-ти лет размещаются на дополнительном месте с предоставлением питания по стоимости 2400 рублей. Взрослые размещаются на дополнительном месте с питанием по стоимости 3500 рублей. Дети до 3-х лет размещаются бесплатно без предоставления места, с предоставлением питания.

5. Расчетный час: заезд с 14:00, выезд до 12:00.

ПРИНЦИПАЛ

_____/Доценко Т.Н./



_____/Заливин А.С./

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 от «23» января 2017 г.
к договору № 18/01Р от «23» января 2017 г.

между ИП Доценко Т.Н. и ООО «Библио-Глобус Русь».

ОТЧЕТ АГЕНТА

ООО «Библио-Глобус Русь» в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Агент», за _____ 2017г. туристских путевок _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Принципал»:

Номер заявки	Тур. путевка (ФИО туриста)	Дата заезда	Дата выезда	Общая стоимость с учетом агентского вознаграждения	Перечислено поставщику	Агентское вознаграждение	НДС с агентского вознаграждения
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого							

Мы нижеподписавшиеся, представитель АГЕНТА в лице Генерального директора Киселева Ю.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и представитель ПРИНЦИПАЛА в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны составили настоящий отчет о том, что:

Агентом выполнены услуги по продаже туристских путевок согласно отчета на общую сумму: 00 рублей 00 копеек.

Агентское вознаграждение составило 00 рублей 00 копеек.

В том числе НДС 18% - 00 рублей 00 копеек

Настоящий акт свидетельствует о сдаче-приемке услуг.

Агент

Принципал

ПРИНЦИПАЛ

_____/Доценко Т.Н./



_____/Заливин А.С./