

г. Москва

Индивидуальный предприниматель Королевич Наталья Михайловна именуемый в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации с одной стороны, и ООО «Библио-Глобус Русь», именуемое в дальнейшем «АГЕНТ», в лице Заливина Алексея Сергеевича, действующего на основании Доверенности № 77 АВ 3891733 от 14.04.2017г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени ПРИНЦИПАЛА осуществлять за вознаграждение реализацию гостиничных услуг третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором, предоставляемых ПРИНЦИПАЛОМ в пансионате Омега-Клуб, расположенном по адресу: РФ, Крым, г. Севастополь, ул. Летчиков, 5.
- 1.2. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

- 2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации гостиничные услуги по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложении № 1 к настоящему Договору.
- 2.2. Все тарифы на услуги Принципала являются ценами нетто, указаны в рублях РФ и действуют для Клиента с гражданством любой страны.
- 2.3. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализации услуг Агента Клиентам и его субагентам и тарифами Принципала указанных в Приложении №1. В случае реализации услуг Принципала в составе Турпродукта, Агент вправе устанавливать наценку по своему усмотрению.
- 2.4. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.
- 2.5. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течение 15 (пятнадцать) календарных дней после подписания Акта сверки расчетов настоящего Договора либо при согласовании Сторон перенести остаток средств на следующий сезон. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу до заезда Клиентов.
- 2.6. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации гостиничных услуг на любую дату.
- 2.7. АГЕНТ не позднее 10 рабочих дней, следующих за отчетным месяцем, предоставляет Принципалу отсканированные копии подписанного «Отчет АГЕНТА» (Приложение №2) о продажах путевок, сформированных по дате выезда (за месяц). Отчет АГЕНТА считается принятым Принципалом, если в течение 5 рабочих дней с момента его получения Принципал не представит Агенту письменных возражений по содержанию отчета.
- 2.8. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 30.09.17 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт оказания услуг, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.
- 2.9. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.
- 2.10. Датой реализации гостиничных услуг по настоящему договору принимается наиболее поздняя из двух дат - дата оплаты гостиничных услуг Клиентом, либо дата передачи ваучера Клиенту.
- 2.11. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 3.1. ПРИНЦИПАЛ предоставит АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания, питания, оздоровления в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.2. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ АГЕНТА по путевкам или ваучерам АГЕНТА после согласования сроков заезда (посредством письменной заявки АГЕНТА и ее подтверждения - с указанием количества выезжающих, даты размещения, услуг по туру) в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами и правилами.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ не должен препятствовать въезду транспорта АГЕНТА на территорию объекта размещения для посадки и высадки туристов АГЕНТА.
- 3.4. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности/гостиничных услуг в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.5. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг ПРИНЦИПАЛА в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.6. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заезда АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме.

- в случае опозданий, досрочных выездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
- дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
- направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинский страховой полис Российской Федерации.

3.7. АГЕНТ несет ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость, а также услугах предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.

3.8. АГЕНТ имеет право предлагать Клиентам во время пребывания в Гостинице дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Гостиницы по тарифам АГЕНТА и разместить в холле объекта размещения информационный стенд с соответствующей информацией.

3.9. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:

- в срок от 7 дней до заезда и менее, в размере суток проживания;
- сумма штрафа оформляется двусторонним актом.

3.10. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 30 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.

3.11. АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.

3.12. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.

3.13. При не достижении согласия Сторон, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Принципала.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Приложение № 1 и № 2 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 31 декабря 2017г.

5.3. Реквизиты сторон:

АГЕНТ: Общество с ограниченной ответственностью «Библио-Глобус Русь»

Юридический адрес: 123022, РФ, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. № V, комната №1.
Почтовый адрес: 295034, РФ, Крым, г. Симферополь, пр.Кирова, 66, пом.3
ИНН/КПП 7731447661/770301001, ОГРН 1137746426619, расчетный счет 40702810900000032072 Публичное акционерное общество Акционерный Коммерческий банк «АВАНГАРД» (ПАО АКБ «АВАНГАРД»), 115035, г. Москва, ул.Садовническая, д. 12, стр.1 тел.: 8-495-234-98-98,
корреспондентский счет 3010181000000000201, БИК 044525201, ОКПО 17583388, ОКАТО 45286575000
тел.: + 7 3652 62 11 23, + 7 978 901 45 48

ПРИНЦИПАЛ: Индивидуальный предприниматель Королевич Наталья Михайловна

Юридический адрес: 299057, Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Летчиков, 5.
Почтовый адрес: 299057, Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Летчиков, 5.
ИНН 920454701340
Расч/счёт № 40802810140040000333 в ПАО РНКБ банк, г. Симферополь
Корр/счёт № 30101810335100000607
БИК 043510607; ОГРНИП 315920400005982
E-mail:omega-otel@mail.ru; +7 (8692) 92-03-30; +7 978 766 67 64 ресепшен; +7 978 766 68 27 отдел бронирования

5.4. Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ:

_____/Королевич Н.М./

«21» июня 2017 г.



АГЕНТ:

_____/Заливин А.С./

«21» июня 2017 г.

между ИП Королевич Н.М. и ООО «Библи-Глобус Русь».

Стоимость в сутки в пансионате Омега-Клуб г. Севастополь на 2017 г. за номер, руб:

категория размещения/период действия цен	21.06-01.07	01.07-29.07	29.07-02.08
	25.08-01.10	02.08-25.08	
Однокомнатный «Стандарт» Single (1-местный) № 23, №24, №111	3150	3420	3600
Однокомнатный «Стандарт» Double (2-местный) №33, №35, №36	3780	4050	4230
Двухкомнатный «Стандарт» Double (2-местный + доп. место) № 21, №32, №34	4230	4545	4770
Двухкомнатный номер «Бриз» (2-местный + доп. место) №30	4680	5040	5310
Трехкомнатный номер «Форт» (4-местный) №31	6750	7290	7470
Апартаменты «Пинк» 2-комнатные (2-местные) №22	5850	6345	6570
Четырехкомнатный номер «Приват» (5-местный) №20	10125	10890	11160
Коттеджи «Стандарт» 2-комнатные Double (2местные+доп. место) № 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12	4680	5040	5310
Коттеджи «Комфорт» 2-комнатные Double (2местные+доп.место) № 6, 7, 8, 9, 10 (коттедж №8 - Twin)	5265	5670	5940
Коттеджи «У моря» 2-комнатные Double (2-местные + доп. Место) № 13, 14, 15	4455	4770	4950

НДС не облагается.

Примечание: цены указаны в российских рублях за номер в сутки, при 2-местном размещении, кроме:

- семейного четырехкомнатного номера «Приват» - 5 мест;
- трехкомнатного номера «Форт» - 4 места.

2. В стоимость входит:

- завтрак CBF (континентальный тип) с 08:00 – 11:00 в ресторане пансионата;
- посещение открытого бассейна с морской водой — сезонный;
- посещение оздоровительного комплекса: крытый бассейн с морской водой и подогревом, спортзал и инфракрасная сауна с 21:00 - 23:00. В остальные часы по согласованию с администратором. Для посещения оздоровительного комплекса нужна справка от дерматовенеролога - для взрослых, от педиатра и соскоб на энтеробиоз - для детей;
- закрытая охраняемая территория с ландшафтным дизайном;
- Интернет-покрытие в номерах и на территории (Wi-Fi);
- парковка под видеонаблюдением;
- охраняемая автостоянка;
- посещение бильярдного зала (русский бильярд и пул);
- выход к морю.

3. Услуги за дополнительную плату: нет.

4. Дополнительные места и скидки.

Стоимость дополнительного места (в номерах Двухкомнатный «Стандарт Double», Двухкомнатный «Бриз» и коттеджах «Стандарт» и «Комфорт») для детей старше 12 лет и взрослых - 25% от суточной стоимости номера за каждого.

Стоимость дополнительного места для детей от 2 до 12 лет (в номерах Двухкомнатный «Стандарт Double», Двухкомнатный «Бриз» и коттеджах «Стандарт» и «Комфорт») - 600 рублей в сутки за каждого.

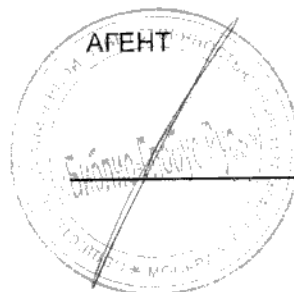
Ребенок, возрастом до 2-х лет, размещается бесплатно без предоставления дополнительного спального места, но при наличии бесплатно предоставляется детская кроватка (не более одного ребёнка).

5. Расчетный час: заезд с 14:00, выезд до 12:00.

6. При размещении клиента с 0 часов 00 минут до установленного расчетного часа плата за проживание взимается в размере, не превышающем плату за половину суток, при условии размещения в пансионате от одних суток. При заезде в пансионат «ОМЕГА-КЛУБ» с 09:00 – 12:00 или при выезде с 12:00 – 14:00 забронированные номера предоставляются бесплатно при их наличии.

ПРИНЦИПАЛ

_____/Королевич Н.М./



_____/Заливин А.С./

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 от «21» июня 2017 г.
к договору № 107/06Р от «21» июня 2017 г.

между ИП Королевич Н.М. и ООО «Библио-Глобус Русь».

ОТЧЕТ АГЕНТА

ООО «Библио-Глобус Русь» в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Агент», за _____ 2017г. туристских путевок _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Принципал»:

Номер заявки	Тур. путевка (ФИО туриста)	Дата заезда	Дата выезда	Общая стоимость с учетом агентского вознаграждения	Перечислено поставщику	Агентское вознаграждение	НДС с агентского вознаграждения
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого							

Мы нижеподписавшиеся, представитель АГЕНТА в лице Генерального директора Киселева Ю.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и представитель ПРИНЦИПАЛА в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны составили настоящий отчет о том, что:

Агентом выполнены услуги по продаже туристских путевок согласно отчета на общую сумму: 00 рублей 00 копеек.

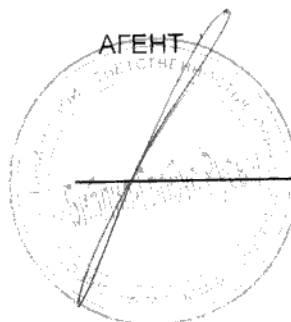
Агентское вознаграждение составило 00 рублей 00 копеек.
В том числе НДС 18% -00 рублей 00 копеек
Настоящий акт свидетельствует о сдаче-приемке услуг.

Агент

Принципал

ПРИНЦИПАЛ

_____/Королевич Н.М./



_____/Заливин А.С./