

**АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 01122020/ТБГ/01/03**

г. Крымск

«01» декабря 2020 года

ООО «Туроператор БГ», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Пятихатко Ларисы Владимировны, действующего на основании Устава с одной стороны и, ИП Лавроненко Зинаида, действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве ИП, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, о нижеследующем:

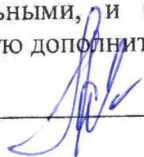
**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

- 1.1. **Объект размещения** – гостиница и иное средство размещения - имущественный комплекс (здание, часть здания, оборудование и иное имущество), предназначенный для оказания гостиничных услуг.
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – письменный документ, направляемый Агентом Принципалу с целью бронирования номеров/услуг в Объекте размещения и получения подтверждения или отказа в подтверждении размещения и/или оказания услуг Клиентам в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – заявка, в отношении которой Принципалом дано письменное согласие на размещение и/или оказание услуг Клиентам в срок и на определенных условиях.
- 1.4. **Клиент/Клиент Агента** – физическое лицо, направляемое Агентом в Объект размещения.
- 1.5. **Гостиничные услуги/услуги** – комплекс услуг по обеспечению временного проживания в Объекте размещения, включая питание и иные сопутствующие услуги, оказываемые Принципалом или сторонними организациями.
- 1.6. **Мягкая Квота** - количество номеров определенной категории, которое Принципал гарантирует подтвердить Агенту до наступления Релиз-Периода.
- 1.7. **Релиз-период** – количество суток до заезда Клиента в Объект размещения, при котором происходит автоматическое высвобождение нерезервированных номеров из квоты Агента Принципалом без применения штрафных санкций к Агенту. При этом высвобожденные номера могут подтверждаться Агентом только с согласия и подтверждения Принципала.
- 1.8. **Предоплата(авансовый платеж)** – сумма денежных средств, которую Агент перечисляет Принципалу согласно графику платежей в счёт оплаты услуг по настоящему Договору.
- 1.9. **Турпродукт** – комплекс туристских услуг, сформированный и реализуемый Агентом, включающий перевозку Клиентов, размещение в Объекте размещения, иные туристские услуги.
- 1.10. **Электронные средства коммуникации** – технические средства передачи информации, такие как факс, электронная почта, онлайн системы бронирования и др.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

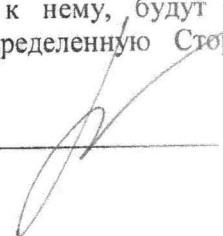
- 2.1. Агент, действуя от своего имени, обязуется принимать заявки Клиентов на услуги, оказываемые Принципалом в Объекте размещения: **ГК «МАДЖЕСТИК»**, расположенному по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит, ул. Партенитская 14а, оплачивать указанные услуги, а Принципал обязуется подтверждать и оказывать соответствующие услуги.
- 2.2. Полный перечень услуг, входящих в стоимость проживания, тарифы на категории номеров, периоды их действия и Периоды Реализации согласованы Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору. Квоты согласованы Сторонами в Приложении №2.
- 2.3. Услуги Принципала, не указанные в Договоре и Приложениях к нему, будут считаться дополнительными, и будут оказываться за дополнительную плату, определенную Сторонами и закрепленную дополнительными соглашениями.

Принципал \_\_\_\_\_



1

Агент \_\_\_\_\_



2.4. Размещение Клиентов в забронированные гостиничные номера осуществляется согласно правилам проживания в Объекте размещения, утвержденным Принципалом, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Настоящий Договор является договором Мягкой Квоты.

### 3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Основанием для обслуживания Принципалом Клиентов является ваучер Агента (обменная путевка), в которой фиксируется перечень подтвержденных услуг.

3.2. В случае изменения условий Договора все Клиенты, забронировавшие путевки до даты принятия решения об изменении Договора, должны быть обслужены Принципалом на условиях, действовавших на момент бронирования.

3.3. В целях исполнения настоящего Договора Агент вправе заключать субагентские договоры, оставаясь ответственным за действия субагентов перед Принципалом.

### 4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ

4.1. Бронирование номеров производится Принципалом на основании письменных заявок Агента, направляемых электронными средствами коммуникации.

4.2. Принципал обязан не позднее чем 24 часа направить ответ в адрес Агента, в противном случае заявка считается подтвержденной при условии, что заявка в рамках квоты, все заявки сверх квоты считаются подтвержденными после выставления счета Принципалом.

4.3. Заявка должна содержать: наименование Объекта размещения, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания, категорию и количество номеров, дополнительные услуги.

4.4. Принципал гарантирует подтверждение заявки при соблюдении условий:

4.4.1. Общее количество забронированных номеров в Объекте размещения не превышает размер Квоты на период проживания, указанного в заявке.

4.4.2. Количество суток между датой бронирования и датой заезда больше или равно Периоду Реализации для Мягкой Квоты, указанному в Приложении №2.

4.4.3. В остальных случаях Принципал подтверждает заявку при наличии свободных номеров на условиях и по тарифам, предусмотренных настоящим Договором.

4.5. Принципал в исключительных случаях вправе по письменному согласованию с письменного подтверждения Агента уменьшить количество номеров в Квоте. Без письменного подтверждения Агента Квота остается неизменной.

### 5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ОТМЕНЫ БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ

5.1. Внесение Агентом изменений в заявку либо отмена бронирования производится Принципалом на основании письменных уведомлений Агента, направляемых электронными средствами коммуникации.

5.2. В случае отмены бронирования позднее наступления Релиз-периода Принципал имеет право потребовать компенсацию от Агента в размере 1 (одних) суток проживания в забронированной категории номера и типе питания. Отмена бронирования ранее Релиз-периода компенсации не подлежит.

5.3. Изменение бронирования в части увеличения объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях бронирования, определенных п. 4.4.

5.4. Изменение бронирования в части сокращения объема и видов услуг рассматривается Принципалом на условиях отказа, определенных п. 5.2.

5.5. Возврат перечисленных Принципалу денежных средств осуществляется на основании Акта сверки взаимных расчетов в срок, согласованный Сторонами соответствующим Актом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента, указанный в настоящем Договоре.

Принципал \_\_\_\_\_

2

Агент \_\_\_\_\_

## 6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 6.1. Заселение Клиентов производится после 13:00 часов дня заезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за раннее заселение без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.
- 6.2. Расчетное время выселения Клиентов из Объекта размещения до 11:00 дня выезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за поздний выезд без участия Агента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.

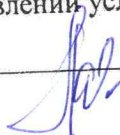
## 7. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

- 7.1. Стоимость услуг, оказываемых Принципом Клиентам Агента по поступившим от Агента заявкам, определяется тарифами, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 7.2. Все тарифы на услуги Принципала являются ценами нетто, указаны в рублях РФ, НДС не облагаются на основании применения Принципом УСН
- 7.3. При бронировании заявок вне Квоты номеров (номера без квоты, номера сверх квоты) стоимость таких услуг определяется Приложением №1, без отдельных наценок со стороны Принципала.
- 7.4. Агент вправе самостоятельно назначать цену продажи услуг для Клиентов.
- 7.5. Принципал вправе в одностороннем порядке снижать (спецпредложения, бонусы, акции и т.п.) установленные Приложением тарифы путем направления письменного уведомления Агенту с указанием периода действия новых тарифов.
- 7.6. Принципал вправе в одностороннем порядке изменять установленные Приложением цены в сторону увеличения с письменным уведомлением Агента с указанием даты и времени вступления изменений в силу, но не ранее, чем за 20 рабочих дней до начала действия новых цен. Принципал, в свою очередь, должен принять и подтвердить все заявки Агента, поступившие в течение этого периода, по старым ценам. При этом размер и график платежей по Договору согласно Приложению №2 пересмотру не подлежат.
- 7.7. Изменение тарифов в сторону увеличения распространяются на заявки Агента только после использования всей суммы авансового платежа Агента, указанного в Приложении № 2 настоящего договора.
- 7.8. Изменение стоимости услуг Принципала определяется Сторонами дополнительно, путем подписания соответствующих соглашений и приложений к настоящему Договору, если иное не предусмотрено Договором.

## 8. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

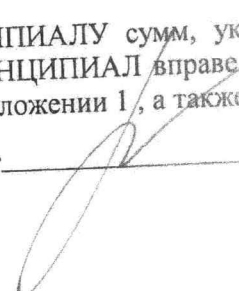
- 8.1. Оплата услуг по размещению и питанию осуществляется по согласованному Сторонами графику, указанному в Приложении №2 к настоящему Договору, только при наличии выставленного Принципом счета.
- 8.2. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала превышает общую сумму оплат Агента, Агент обязан оплатить разницу не позднее, чем за 5 дней до заезда Клиентов в Объект размещения на основании выставленного счета Принципом.
- 8.3. Счета, выставленные Принципом, оплачиваются Агентом в течение трех банковских со дня получения.
- 8.4. В случае несвоевременного поступления причитающихся ПРИНЦИПАЛУ сумм, указанных в приложении №2 или неполной оплаты АГЕНТОМ стоимости услуг, ПРИНЦИПАЛ вправе отказать в предоставлении услуг АГЕНТУ, пересмотреть стоимость проживания в приложении 1, а также сократить

Принципал \_\_\_\_\_



3

Агент \_\_\_\_\_



количество квотных номеров закрепленных за АГЕНТОМ. ПРИНЦИПАЛ оставляет за собой право, в случае отсутствия денежных средств от АГЕНТА, предоставить услуги туристам с оплатой на месте, за наличный расчет, без выплаты АГЕНТУ вознаграждения.

8.5. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

8.6. Неиспользованные денежные средства, полученные ПРИНЦИПАЛОМ в качестве предоплаты по договору переносятся на следующий договорной период предоставления услуг, по ценам и на условиях ПРИНЦИПАЛА, но с предоставлением Агентского вознаграждения не менее 15% от цен стойки, до полного использования без ограничения во времени.

8.7. В случае если АГЕНТ не сумеет организовать туры Клиентов (групп Клиентов) до наступления Релиз-Периода, ПРИНЦИПАЛ оставляет за собой право реализовывать квотные номера АГЕНТА в период указанный в договоре без изменения общей суммы Договора.

## 9. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

9.1. Вознаграждением Агента является разница между ценой реализации Клиентам услуг Принципала и тарифами Принципала, указанной в Приложении №1 настоящего договора.

## 10. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

10.1. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, Агент обязуется предоставить Принципалу отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт на агентское вознаграждение и счет-фактуру на агентское вознаграждение за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации.

10.2. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов, Принципал обязан рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт на агентское вознаграждение, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

10.3. Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, Стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

## 11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

11.1. Принципал обязуется:

11.1.1. Оказывать услуги надлежащего качества, с соблюдением требований настоящего Договора по количеству номеров, их категории, периодам и тарифам.

11.1.2. Обеспечить Агенту установленную Мягкую Квоту номеров в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору.

11.1.3. Предоставить не позднее даты подписания настоящего Договора копию свидетельства о присвоении категории с указанием регистрационного номера. Свидетельство должно быть выдано Государственной системой классификации гостиниц и иных средств размещения. В случае аннуляции свидетельства или понижения категории объекта размещения Принципал обязан незамедлительно проинформировать Агента.

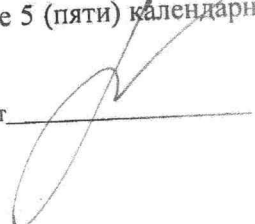
Агент в этом случае вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления письменного уведомления в адрес Принципала по электронным средствам коммуникации. Договор будет считаться расторгнутым в день направления указанного письменного уведомления. Неиспользованные денежные средства подлежат возврату Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.

Принципал \_\_\_\_\_



4

Агент \_\_\_\_\_



11.1.4. Оказывать услуги в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами, правилами и законодательством.

11.1.5. Осуществлять обслуживание Клиентов в объеме и на условиях, установленных настоящим Договором.

11.1.6. Нести ответственность перед Агентом в размере убытков Агента, возникших в результате неоказания/некачественного оказания Принципалом услуг Клиентам, а также неисполнения Принципалом обязательств, принятых в рамках настоящего Договора.

11.1.7. Принципал обязуется обеспечить выполнение согласованных услуг и не допускать сверхбронирование. В случае, если по какой-либо причине невозможно размещение Клиентов в забронированный ранее номер указанной категории, в том числе по причине возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), Принципал гарантирует поселение Клиента в любой свободный номер. В этом случае:

- при поселении Клиента в гостиничный номер более высокой категории оплата рассчитывается по цене, указанной в заявке;
- при поселении Клиента в гостиничный номер более низкой категории будет произведен перерасчет в пользу Агента, а Принципал несет ответственность за любые претензии Клиента, связанные с непредоставлением оплаченной им услуги, с последующим возмещением всех убытков, возникших у Агента (в том числе возмещение денежных средств, взысканных с Агента в судебном порядке, а также судебных расходов, которые понес Агент в результате судебного разбирательства)

11.1.8. Клиентам, которые не могут воспользоваться оплаченной услугой питания по уважительной причине (поздний заезд, ранний выезд, перенос рейса, участие в экскурсионном обслуживании и т.п.), Объект размещения предоставляет компенсацию в виде сухого пайка или ланч-бокса по предварительной просьбе Агента и/или Клиента, не позднее, чем за 12 часов до предоставления услуги.

11.1.9. Оформлять или аннулировать заказ в соответствии с номером бронирования, а не по фамилии Клиента.

11.2. Принципал вправе:

11.2.1. Требовать от Клиентов Агента соблюдения установленного порядка и правил проживания в Объекте размещения, правил пожарной безопасности и бережного отношения к имуществу Принципала.

11.2.2. Запросить номера из квоты Агента для своей реализации до наступления периода реализации, указанного в Приложении №2 настоящего Договора, если от Агента не поступило заявки на запрашиваемые номера. Номера из квоты Агента переходят в распоряжение Принципала только после письменного согласования Сторон или автоматически после наступления Релиз-периода без согласования сторон.

11.3. Агент обязуется:

11.3.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, оказываемые Принципалом по настоящему Договору.

11.3.2. Информировать Клиентов о требованиях, предъявляемых Принципалом к Клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг.

11.4. Агент вправе:

11.4.1. Использовать информацию и рекламные материалы, рекомендованные или предоставленные Принципалом.

11.4.2. Предлагать Клиентам, во время пребывания в Объекте размещения дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Объекта размещения по тарифам Агента и разместить информационный стенд с соответствующей информацией в холле Объекта размещения.

Принципал \_\_\_\_\_

5

Агент \_\_\_\_\_

11.4.3. Беспрепятственно со стороны Принципала ввозить/вывозить Клиентов на автотранспорте Агента на территорию/с территории Объекта размещения.

11.5. Стороны в рамках продвижения услуг Принципала, обусловленных настоящим Договором, проводят совместные маркетинговые активности.

## 12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Материальный ущерб, причиненный Объекту размещения Клиентами, возмещается в полном объеме Клиентами непосредственно в Объекте размещения на основании Актов, составленных в установленном законодательством РФ порядке.

Агент в данном случае никакой ответственности не несет, никакой ущерб не возмещает.

12.3. Стороны не несут ответственности за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору вследствие действий российской или зарубежной таможенной службы, паспортного контроля, отказа в выдаче въездных виз консульскими службами посольств зарубежных стран, а также вследствие действий российских или иностранных официальных органов, делающих невозможным исполнение любой Стороной своих обязательств по Договору.

## 13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Претензионный порядок разрешения споров:

13.1.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, Сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой Стороне письменную претензию.

13.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий настоящего Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

13.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения претензии.

13.1.4. В случае неполучения ответа в указанный выше срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

13.2. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами в рамках Договора или в связи с ним, в том числе касающихся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению в Арбитражном суде по нахождению ответчика.

## 14. ФОРС-МАЖОР

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения и во время действия настоящего Договора, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, война, военные действия, блокада, эпидемии, запретительные действия властей и акты государственных органов, экономические кризисы, политическая нестабильность.

14.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Свидетельство, выданное

Принципал \_\_\_\_\_

6

Агент \_\_\_\_\_

соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, а также нормативно-правовой акт, изданный компетентным органом власти, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

14.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. настоящего Договора, в том числе в случае введения компетентными органами власти ограничительных мер, препятствующих/делающих невозможным исполнение одной из Сторон условий Договора, неиспользованные денежные средства, включая обеспечительные платежи, оплаченные Агентом, должны быть возвращены Агенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, путем перечисления на его расчетный счет.

14.4. В случае наступления обстоятельств, перечисленных в п. 14.1. Договора, действие Договора прекращается по истечении 7 (семи) календарных дней с даты их наступления, если Стороны не договорятся об ином.

## 15. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «10» января 2022г. (включительно), а в части финансовых обязательств – до даты их полного исполнения.

15.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в следующих случаях:

- по обоюдному согласию Сторон путем подписания соответствующего соглашения;
- по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения Сторон-антогонистом обязательств, предусмотренных настоящим Договором, путем направления письменного уведомления по электронным средствам коммуникации за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

15.3. Если, на момент досрочного расторжения договора по инициативе ПРИНЦИПАЛА, после проведения взаиморасчетов между сторонами, у ПРИНЦИПАЛА находятся авансовые денежные средства, уплаченные АГЕНТОМ, ПРИНЦИПАЛ обязан произвести возврат АГЕНТУ указанных денежных средств в течение 3 (Трех) дней с момента окончания взаиморасчетов или получения уведомления. Если на момент окончания срока действия договора или досрочного расторжения договора по инициативе АГЕНТА после проведения взаиморасчетов между сторонами, у ПРИНЦИПАЛА находятся авансовые денежные средства, уплаченные АГЕНТОМ, АГЕНТ имеет право использовать оставшиеся денежные средства, руководствуясь условиями п. 8.6. данного договора.

15.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших до момента его расторжения.

## 16. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

16.1. Настоящий Договора, а также информация и документы, связанные с его исполнением, являются конфиденциальными, и не подлежат разглашению Сторонами в период срока действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после истечения срока его действия, за исключением случаев, предусмотренных разделом 16 Договора.

16.2. Каждая из Сторон обязуется не использовать в целях, не связанных с исполнением настоящего Договора, и не раскрывать любым лицам (за исключением лиц, указанных в п. 16.3) без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, которая составляет или могла бы составить коммерческую тайну. Подразумевается любая информация, которую Сторона считала бы при существующих обычаях делового оборота конфиденциальной, и раскрыла бы ее только лицам, нуждающимся в ней в целях осуществления деятельности или производства работы для такой Стороны и гарантирующим соблюдение конфиденциальности.

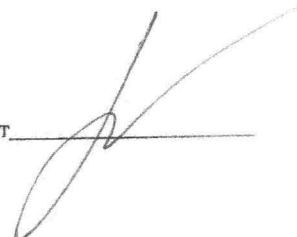
16.3. Каждая из Сторон вправе раскрывать информацию, составляющую в рамках настоящего Договора коммерческую тайну:

Принципал \_\_\_\_\_



7

Агент \_\_\_\_\_



- своим аффилированным лицам и партнерам по совместному предприятию, однако, в каждом случае, только после получения от таких лиц письменных обязательств не распространять полученную информацию – в объеме, согласованном с другой Стороной;
- своим юристам, аудиторам – в любом объеме;
- своим сотрудникам – только в том объеме, который необходим для выполнения ими своих трудовых обязанностей, и только при условии соблюдения ими ее конфиденциальности;
- банку или иному финансовому учреждению – в объеме, необходимом для осуществления платежей по настоящему Договору;
- государственным органам – в объеме, установленном законодательством, либо на основании судебного акта, имеющего обязательную силу для соответствующей Стороны.

16.4. В случае реорганизации одной из Сторон настоящего Договора, влекущей ее прекращение, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только одному из вновь создаваемых в результате реорганизации юридическому лицу.

16.5. В случае ликвидации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, должны быть по выбору ликвидируемой Стороны переданы в государственный архив или уничтожены по соответствующему акту.

16.6. Каждая из Сторон настоящего Договора обязана незамедлительно сообщить другой Стороне о допущенном ею, либо ставшем ей известном факте разглашения, незаконном получении или незаконном использовании указанной коммерческой информации.

16.7. В случае раскрытия (включая неумышленное) конфиденциальной информации в нарушение настоящего Договора Сторона, которая раскрыла информацию, обязана предпринять все возможные действия для устранения в максимально короткий период времени последствий такого раскрытия и возместить другой Стороне убытки, связанные с раскрытием конфиденциальной информации.

## 17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

17.2. Стороны подтверждают, что до момента получения оригиналов, документы, полученные по электронным средствам коммуникации в виде скан-копий, приравниваются Сторонами к оригиналам.

17.3. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, все уведомления, сообщения, иные документы, предусмотренные настоящим Договором и/или направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора направляются Сторонами по адресам, указанным в последнем разделе настоящего Договора заказными почтовыми отправлениями с уведомлением с описью вложения или вручаются под роспись уполномоченным представителям Сторон.

17.4. Уведомления, сообщения, иные документы, направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, считаются переданными с даты получения Стороной, которой они адресованы.

17.5. Использование Агентом товарного знака Принципала, частично либо полностью, на русском и/или английском языках в любой форме, связанной с печатной, радио-, теле- или интернет-рекламой или маркетингом, включая использование товарного знака посредством указания в поисковых системах и устройствах, ссылках, ключевых словах, интерактивных ссылках или любым иным способом, направленным на управление результатами работы поисковых механизмов интернет-поиска, способствующих нахождению указанного товарного знака, допускается только в целях продажи услуг Принципала в период действия настоящего Договора.

17.6. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности утрачивают силу.

Принципал \_\_\_\_\_

8

Агент \_\_\_\_\_

17.7. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

17.8. В случае если какой-либо из пунктов Договора будет признан недействительным, это не влечет недействительность всего Договора. Стороны будут руководствоваться условиями Договора, за исключением пункта, признанного недействительным.

17.9. Агент вправе передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, с последующим письменным уведомлением Принципала.

17.10. Принципал не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам без письменного согласия Агента.

17.11. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях почтовых и юридических адресов, банковских реквизитов, о смене лица, являющегося исполнительным органом, имеющего право подписи на официальных документах. Исполнение обязательств Сторон по старым адресам и банковским реквизитам до получения уведомления об их изменении, считаются исполненными надлежащим образом.

17.12. Все приложения к данному Договору являются его неотъемлемой частью и должны быть подписаны полномочными представителями Сторон.

#### 18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Принципал: ИП ЛАВРОНЕНКО ЗИНАИДА**

**Юридический адрес:** 353384, РФ,  
Краснодарский Край, Крымский р-н, Крымск г.,  
Рубиновая ул., дом 44.

**Фактический адрес:** Республика Крым, г.  
Алушта, пгт. Партенит, ул. Партенитская 14-а  
ИНН: 233716762289

ОГРН ИП: 318237500117550

Р/счет №40802810142730103852

Получатель: Индивидуальный  
предприниматель Лавроненко Зинаида  
Банк получателя РНКБ Банк (ПАО)

**Реквизиты: корр.счета**  
№30101810335100000607

БИК 043510607

ИНН 7701105460

тел.факс +7 (36560) 22-663, +79787822907

e-mail: [in\\_majestic@mail.ru](mailto:in_majestic@mail.ru)

[www.majestic.org.ua](http://www.majestic.org.ua)

**Принципал находится на УСН**

От имени Принципала:

Подпись:

З. Лавроненко

Индивидуальный предприниматель

М.П.

Принципал



**Агент: ООО «Туроператор БГ»**

Юридический адрес: 123022, г. Москва,

ул. Красная Пресня, д. 28, пом. 517

Почтовый адрес: 109028, г. Москва,

Казарменный переулок, д. 8, стр.3

Телефон: +7 (495) 504 25 00

эл.почта для отправки финансовых документов:

[t.vudvud@bgoperator.com](mailto:t.vudvud@bgoperator.com)

Эл. почта для отправки Листов бронирования:

[crimea@bgoperator.com](mailto:crimea@bgoperator.com)

Эл. почта для отдела контрактинга:

[victoriya.sinyavskaya@bgoperator.com](mailto:victoriya.sinyavskaya@bgoperator.com)

ОГРН 1137746431591

ИНН 7731447686/ КПП 770301001

Банковские реквизиты:

Расчетный счет № 40702810895000000106

в «Газпромбанк» (Акционерное общество)

Корр.счет 30101810200000000823, БИК 044525823

Тел:(495)504-25-00 доб 1552,

<http://www.bgoperator.ru>

От имени Агента:

Подпись:

Л.В. Пятихатко

Должность: Генеральный директор

М.П.

9

Агент



**Biblio Globus**  
TOUR OPERATOR

www.bgoperator.ru

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к Договору №01122020/ТБГ/01/03 от 01.12.2020 год.**

**Тарифы на 2021 год в ГК «Маджестик» 3\*, г. Алушта, пгт. Паргениг.**

**1. Цены указаны за номер в сутки, в рублях РФ, НДС не облагается.**

	Низкий сезон НВ			Полу-сезон НВ			Сезон FB			Высокий сезон FB		
	(дата заезда-дата выезда)			(дата заезда-дата выезда)			(дата заезда-дата выезда)			(дата заезда-дата выезда)		
	DBL	1+CHILD	SING	DBL	1+CHILD	SING	DBL	1+CHILD	SING	DBL	1+CHILD	SING
Стандарт	3 109,60	2 509,60	2 253,60	4 629,60	4 061,60	3 677,60	6 685,60	6 125,60	5 637,60	7 557,60	6 813,60	6 717,60
Стандарт light	3 109,60	2 509,60	2 253,60	4 629,60	4 061,60	3 677,60	6 685,60	6 125,60	5 637,60	7 557,60	6 813,60	6 717,60
Полу-люкс	4 085,60	3 509,60	3 245,60	5 701,60	5 029,60	4 733,60	7 525,60	6 685,60	6 477,60	9 245,88	8 829,60	8 405,60
Люкс *	5 501,60	4 949,60	4 693,60	7 701,60	7 101,60	6 813,60	9 885,60	9 413,88	8 949,60	13 029,60	12 357,60	11 765,60
Апартамент *	6 597,60	5 941,60	5 621,60	9 237,60	8 493,60	8 181,60	11 765,60	11 013,60	10 829,60	15 549,60	15 045,60	14 709,60
Дополнительное место 1ч.	1 357			2 217			3 057			3 687		

Принципал

10

Агент



**Biblio Globus**  
TOUR OPERATOR

www.bgoperator.ru

**2. В стоимость входит:**

**Кол-во основных мест:** 2 (во всех категориях); **кол-во доп. мест:** Стандарт и Полулюкс — 1, Апартаменты и Люкс — 3.

Используемые сокращения: BB - завтрак; NB — завтрак+обед, FB — полный пансион, SING - одноместное размещение; DBL - двухместное размещение, I+CHILD - взрослый и ребенок до 14 лет

✓ Стоимость дополнительного питания: ужин — 460,00 р.

✓ **Дополнительно в стоимость проживания в номерах следующих категорий входит:**

- a) апартамент: спиртное на завтрак и обед, в другое время за дополнительную оплату (ординарные вина и коньяки украинских производителей), мини-бар (обновление ассортимента 1 раз в 4 дня), общий массаж (1 раз в 6 дней, всем проживающим в номере), 1 час сауны ежедневно (время согласовывается), рум-сервис.;
- b) люкс, мини-бар (обновление ассортимента 1 раз в 6 дней), сегментарный массаж (1 раз в 7 дней, всем проживающим в номере), 1 час сауны (1 раз в 4 дня, время согласовывается), рум-сервис.

✓ **В стоимость базового тарифа включено:** размещение в номере выбранной категории, питание согласно ценовому периоду, SPA-программа (в сауну по предварительной записи, оздоровительный массаж по 1-му на человека на каждые 5-ть дней отдыха), снэк-бар (в неограниченном количестве бесплатные алкогольные и безалкогольные напитки и закуски в определенные часы работы), пользование пляжем и бассейном (шезлонги у бассейна, пляжные полотенца, входящие в стоимость), пользование парковой зоной общей площадью 42 га (санаторий "Крым"), подвозка на пляж и с пляжа транспортом отеля (в летний период), детская площадка с горками, качелями, использование в ресторане детского стульчика, бесплатный Wi-Fi на территории отеля, вечера живой музыки у открытого бассейна или в зале ресторана (в летнее время), свободное пользование нардами/шахматами возле открытого бассейна, пользование настольным теннисом.

✓ **В стоимость эконорм предложения включено:** размещение в номере выбранной категории, завтрак, пользование бассейном, пользование парковой зоной общей площадью 42 га (санаторий "Крым"), детская площадка с горками, качелями, использование в ресторане детского стульчика, бесплатный Wi-Fi на территории отеля.

**3.** Возраст детей в рамках действующего договора до 14 лет.

**4.** Детям до 12-ти лет, проживающим в одном номере с двумя взрослыми, размещение и питание предоставляется бесплатно (не более одного ребенка в номере, остальным детям от 6 до 14-и лет предоставляется 20% скидка на стоимость дополнительного места).

Принципал \_\_\_\_\_

11

Агент \_\_\_\_\_



www.bgoperator.ru

5. При размещении второго ребенка от 0-6 лет на дополнительном месте предоставляется скидка 50% на стоимость дополнительного места.
6. Размещение одного взрослого и одного ребенка (без учета возраста ребенка) в одном номере рассчитывается по тарифу 1+CHLD.
7. При размещении двоих/троих детей в номере с двумя взрослыми бесплатно размещается только один МЛАДШИЙ ребенок, старшие дети размещаются на доп. месте согласно прайсу.

Принципал \_\_\_\_\_

12

Агент \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к Договору №01122020/ГБГ/01/03 от 01.12.2020 года**  
**Квота, релиз-период и график платежей.**

1. Принципал предоставляет Агенту на реализацию в мягкую квоту в ГК «Маджестик» на период с 15.06.2021 по 24.09.2021 (25.09.2021 выезд) следующие номера:

№	Категория номера	Кол-во номеров	Тип питания	Кол-во койко-дней / 1 номер	Квотная договорная стоимость номера "Полу-сезон" 15.09-24.09	Квотная договорная стоимость номера "Сезон" 15.06.-14.07.25.08.-14.09.	Квотная договорная стоимость номера "Высокий сезон" 15.07.-24.08.	Предоплата %	Сумма предоплаты,	Общая сумма,
1	Стандарт	6	НВ*	10	4629,60					277776,00
1	Полулюкс	12	НВ*	10	5701,60					684192,00
1	Люкс	3	НВ*	10	7701,60					231048,00
2	Стандарт	6	НВ*	51		6685,60				2045793,60
2	Полу-люкс	12	ФВ*	51		7525,60				4605667,20
2	Люкс	3	ФВ*	51		9885,60		35	6078714,94	1512496,80
3	Стандарт	6	ФВ*	41			7557,60			1859169,60
3	Полулюкс	12	ФВ*	41			9245,88			4548972,96
3	Люкс	3	ФВ*	41			13029,60			1602640,80
										17367756,96

- Сумма предоплаты составляет: 6 058 000,00 руб. (НДС не облагается).
- Релиз-период - 10 дней (за ДЕСЯТЬ дней до даты заезда нереализованные места из квоты Агента автоматически переходят в совместную реализацию с Принципалом и могут подтверждаться только с согласием и подтверждением Принципала).
- АГЕНТ производит предоплату за квоты мест согласно условиям договора по графику в российских рублях:

До 20.02.2021 – 770 000 руб.

До 20.03.2021 - 770 000 руб.

Принципал \_\_\_\_\_

13

Агент \_\_\_\_\_



www.bgoperator.ru

До 20.04.2021 - 1 500 000 руб.

До 20.05.2021 - 1 500 000 руб

До 10.06.2021 – 1 518 000 руб

4.1. Предоплата по Договору может быть использована АГЕНТОМ в качестве оплаты за дополнительно реализованный объем номерного фонда ПРИНЦИПАЛА (за пределами квоты).

Принципал

Агент



www.bgoperator.ru

Приложение №3 к Договору № 01122020/ТБГ/01/03 от 01.12.2020 года.  
Отчет Агента(ОБРАЗЕЦ).

К договору № \_\_\_\_\_

**ОТЧЕТ**

Агента ООО «Туроператор БГ» о продажах за \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. туристских путевок ООО/ИП " \_\_\_\_\_ "

Номер заявки	Тур. путевка (ФИО туриста)	Дата заезда	Дата выезда	Общая стоимость с учетом агентского вознаграждения	Перечислено Агентского вознаграждения	НДС с агентского вознаграждения
		3	4	5	6	7
1		2				8
<b>Итого</b>						

Мы ниже подписавшиеся, представитель АГЕНТА в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и представитель ПРИНЦИПАЛА в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны составили настоящий отчет о том, что:

Агентом выполнены услуги по продаже туристских путевок согласно отчета на общую сумму: \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

Агентское вознаграждение составило \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

В том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек

Настоящий акт свидетельствует о сдаче-приеме услуг.

ПРИНЦИПАЛ: \_\_\_\_\_ АГЕНТ: \_\_\_\_\_

Принципал \_\_\_\_\_

15

Агент \_\_\_\_\_