

ДОГОВОР № 14/05/19-2/03

(агентский)

г. Алушта

«02» апреля 2019 г.

Индивидуальный предприниматель Соколянская Анастасия Олеговна, именуемая в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", действующего на основании свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя 91№000635260, одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Оператор Библио-Глобус», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Заливина Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности 77АГ №0254897 от 14.02.2019г. , с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени ПРИНЦИПАЛА осуществлять за вознаграждение реализацию гостиничных услуг третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором, предоставляемых ПРИНЦИПАЛОМ в гостинице «Вилла Аль Марин», находящемся по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пос. Утес, ул. Княгини Гагариной 25/290.

1.2. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации гостиничных услуг по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.2. Все тарифы на услуги Принципала указаны в рублях РФ, **не облагается НДС** и действуют для Клиента с гражданством любой страны.

2.3. Агентское вознаграждение составляет 20 % от тарифов, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, и распространяется на основные места. Агентское вознаграждение удерживается Агентом самостоятельно из средств, подлежащих перечислению Принципалу в счет оплаты реализуемых услуг. Принципал выставляет Агенту счет на оплату реализуемых услуг, уменьшенной на размер полагающегося Агенту агентского вознаграждения.

2.4. Агент оплачивает счета, выставленные Принципалом, не менее чем за 3 дня до предполагаемой даты заезда Клиента.

2.5. Оплата считается произведенной при списании денежных средств с расчетного счета АГЕНТА по реквизитам ПРИНЦИПАЛА, указанным в настоящем Договоре.

2.6. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течении 15 (пятнадцать) календарных дней после подписания Акта сверки расчетов настоящего Договора либо при согласовании Сторон перенести остаток средств на следующий сезон.

2.7. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации гостиничных услуг на любую дату.

2.8. Не позднее 10 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, АГЕНТ должен предоставить ПРИНЦИПАЛУ отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт об оказании услуг и счет-фактуру на сумму агентского вознаграждения за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов ПРИНЦИПАЛОМ, ПРИНЦИПАЛ должен рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

2.9. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 10.10.19 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт обслуживания отдыхающих, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.

2.10. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.

2.11. Датой реализации гостиничных услуг по настоящему договору принимается наиболее поздняя из двух дат - дата оплаты гостиничных услуг Клиентом, либо дата передачи ваучера Клиенту.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 3.1. Принципал обязуется приступить к оказанию услуг клиентам Агента, дата начала заезда которых приходится на период с «25» мая 2019г. до «30» сентября 2019 г.
- 3.2. ПРИНЦИПАЛ обязуется предоставлять АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания, питания, лечения в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ АГЕНТА по путевкам или ваучерам АГЕНТА после согласования сроков заезда (посредством письменной заявки АГЕНТА и ее подтверждения - с указанием количества заезжающих, даты размещения, услуг по туру) в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами и правилами.
- 3.4. ПРИНЦИПАЛ не должен препятствовать въезду транспорта АГЕНТА на территорию объекта размещения для посадки и высадки туристов АГЕНТА.
- 3.5. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.6. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг ПРИНЦИПАЛА в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.7. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заездов АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;
 - в случае опозданий, досрочных отъездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
 - дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
 - направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинский страховой полис Российской Федерации.
- 3.8. АГЕНТ несет ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость гостиничных услуг, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.
- 3.9. АГЕНТ имеет право предлагать Клиентам во время пребывания в Гостинице дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Гостиницы по тарифам АГЕНТА и разместить на территории ПРИНЦИПАЛА информационный стенд с соответствующей информацией.
- 3.10. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:
- в срок от 10 дней до заезда и менее, в размере суток проживания;
 - сумма штрафа оформляется двусторонним актом.
- 3.11. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 10 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.
- 3.11.1 АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.
- 3.12. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.
- 3.13. При не достижении согласия Сторон, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Принципала.
- 3.14. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 4.1. Приложение № 1 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

- 5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 31 декабря 2019г, но до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.3. Реквизиты сторон:

**Принципал: ИП Соколянская А.О.
«Вилла Аль Марин»**

Юридический адрес: 296580,
Республика Крым, Сакский р-н, с.
Витино, ул. Степная, дом 15
Адрес места нахождения, для отправки
почты, договора: 298541, Республика Крым,
гор. Алушта, пос. утес, ул. Гагариной 25/290

Телефон/факс/эл. Почта +79787503086;
+79787501952, villaalmarine@mail.ru

ОГРН 31691020011113
ИНН/КПП 911019679967/0
Р/с получателя - 40802810041010000585
Банк Получателя – РНКБ Банк (ПАО), г.
Симферополь
Корр.счет № 30101810335100000607
БИК 043510607

Агент: ООО «Оператор Библио-Глобус»

Юридический адрес: 117623, г. Москва,
ул. 8 Марта, д.1, стр. 12, пом. XXVI, ком. 2
Почтовый адрес для отправки бухгалтерской
отчетности: 109028, г. Москва,
Казарменный переулок, д.8, стр 3
Почтовый адрес для отправки Договора:
295034, г. Симферополь, пр. Кирова, 66/3

ИНН/КПП 7727281607/772701001

ОГРН 1167746106923

ОКПО 52800218

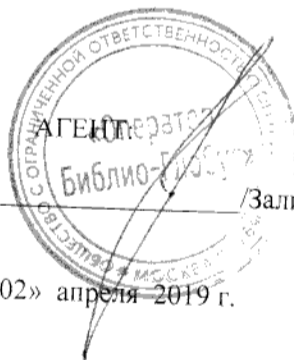
Банковские реквизиты:
«Газпромбанк» (Акционерное общество) (Банк
ГПБ (АО)
Р/с 40702810000000011252
К/с 30101810200000000823
БИК 044525823

5.4. Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ:

ИП  Соколянская А. О.

«02» апреля 2019 г.



/Заливин А. С./

«02» апреля 2019 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к договору № 14/05/19-2/03 от «02» апреля 2019 г. .

между ООО «Оператор Библио-Глобус» и ИП Соколянская А.О..

Стоимость в сутки в отеле «Вилла Аль Марин», г.Алушта (пос. Утёс) за номер(из расчета осн. мест), руб:

Категория	25.05-01.06				16.09-30.09
		01.06-30.06	01.07-26.08	27.08-15.09	
Стандарт А, В (2-х местн.)	3200	4100	5200	4800	3800
Полулюкс (2-х местн)	3800	4700	6300	5400	4300
Люкс А, В (4-х местн)	7600	8500	10700	9800	7800
VIP (4-х местн)	9700	10600	12800	11700	9700

НДС не облагается

- В стоимость входит:** проживание, завтрак, пользование открытым бассейном, пользование пляжем (включая пользование лежаками)
- Услуги за дополнительную плату:**
 - платный паркинг (охраняемая стоянка в 200 метрах от виллы);
 - сауна;
 - услуги прачечной;
 - доставка заказа с ресторана в номер (room service);
 - трансфер;
 - такси;
 - организация праздников в нашем ресторане;
 - экскурсионные туры;
- Дополнительные места и скидки.**
- В каждом номере возможно размещение 1 доп.места. Дети до 3-х лет размещаются бесплатно, с предоставлением доп места (кроватьки) и завтрака. Стоимость дополнительного места для детей от 3-х до 12-ти лет – 850 руб. / сутки, с 12-ти лет – 1200 руб./сутки.
- Расчетный час:** заезд - 14:00, выезд - 12:00.

ПРИНЦИПАЛ:

ИП  Соколянская А. О.

«02» апреля 2019 г.



Заливин А. С./

«02» апреля 2019 г.