

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 70

г. Ялта

«29» ноября 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Красотель», в лице генерального директора **Курдюковой Натальи Григорьевны**, действующей на основании Устава, именуемой далее **Принципал**, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Гринверс» в лице представителя **Заливина Алексея Сергеевича**, действующего на основании Доверенности 77 АВ 5437739 от 16.10.2017 г., именуемого далее **Агент**, с другой стороны, совместно далее именуемые «стороны» или каждая в отдельности – «сторона», руководствуясь нормами действующего в Российской Федерации законодательства, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Агент, действуя от своего имени и по поручению Принципала, обязуется принимать заявки Клиентов и его субагентов на услуги Принципала, оплатить эти услуги, а Принципал обязуется подтверждать и оказывать Клиентам указанные Агентом услуги и предоставить Агенту агентское вознаграждение.

1.2. Принципал обязуется предоставить Услуги по размещению, питанию клиентов в **эко-отеле Левант**, расположенному по адресу: **Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, ул. Приморский парк, 3 а.** (далее – отель).

1.3. Основанием для приема на отдых является путевка «Принципала» или обменный бланк (ваучер) «Агента», в котором указано: наименование отеля, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания, категория и количество номеров, дополнительные услуги.

1.4. Сроки заезда-выезда (поселения) и количество туристических групп и/или индивидуальных туристов Агент указываются в заявках, которые направляются Агентом Принципалу по факсу не позднее, чем за 5 рабочих дней до предполагаемого заезда индивидуальных туристов и не позднее, чем за три недели до предполагаемого заезда туристических групп; все заявки являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Заявки на размещение индивидуальных туристов, направленные позднее, чем за 5 дней до заезда, рассматриваются Принципалом в течение 24 часов с момента поступления заявки. В случае подтверждения заявки счет оплачивается Агентом в течение одного банковского дня со дня его выставления.

1.5. Соглашения с туристами (туристическими группами) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а также, составленной в соответствии с настоящим договором заявкой, Агент заключает от своего имени. Ответственность перед туристами (туристическими группами) по обязательствам, возникшим из такого соглашения, несет Агент.

1.6. Агент осуществляет деятельность по реализации предоставляемых Принципалом услуг за свой счет и принимает на себя все расходы, связанные с осуществлением такой деятельности.

1.7. Сутью данного договора являются договорные правоотношения между: Агентом — посредником между Принципалом и конечным потребителем услуг, не являющимся его владельцем. Агент реализует услуги, предоставляемые Принципалом, (цены и условия предоставления определяются Принципалом), ищет потенциальных покупателей, ведет переговоры.

и

Принципалом - лицом, которое поручает Агенту совершать сделку от своего имени в рамках, установленных Договором.

1.8. Настоящим договором определяются:

- условия предоставления Агенту гарантированной квоты мест (Дополнительное соглашение №1).
- порядок реализации услуг Принципалом посредством предъявления и подтверждения заявки на размещение индивидуальных туристов и туристических групп в количестве от 5 номеров.
- порядок расчетов между Принципалом и Агентом, цена услуг (Приложение №1), а также размер вознаграждения Агента;
- ответственность Принципала и Агента, условия и порядок прекращения настоящего договора.

1.9. Определения и терминология, применяемые в тексте настоящего договора, употребляются в толковании, которое предусмотрено положениями действующего на территории Республики Крым законодательства в сфере туризма (предоставления туристических услуг).

1.10. Принципал обязуется:

- Предоставлять Агенту всю необходимую и достоверную информацию о качестве туристических услуг и имеющиеся в наличии рекламные материалы;
- Предоставлять Клиенту Агента услуги в объеме, указанным в заявках Агента;
- Отвечать на заявки Агента по телефону, факсу либо по e-mail в течение 24 часов с момента поступления заявки. Заявки отправленные в выходные и праздничные дни обрабатываются в первый рабочий день в течении 24 часов.
- Незамедлительно информировать Агента обо всех обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора;
- Информировать Агента по факсу или электронной почте обо всех изменениях программы туров, графиков заезда групп, стоимости и иных условий туров, реализуемых в рамках настоящего договора.

1.11 Принципал имеет право:

- Требовать от Агента предоставления информации и документации, необходимой для оказания услуг по Договору;
- Требовать от Агента оплаты за оказанные услуги в сроки, предусмотренные настоящим Договором;

1.12 Агент обязуется:

- Своевременно осуществлять расчеты с Принципалом в порядке и сроки, предусмотренные Договором;
- Своевременно направлять Принципалу заявки, предусмотренные п.1.3. настоящего Договора.

1.13 Агент имеет право:

- Требовать от Принципала неукоснительного соблюдения условий Договора и норм действующего законодательства.
- Требовать от Принципала своевременного подтверждения отправленных заявок на туристские путевки;
- Самостоятельно удерживать причитающееся ему вознаграждение из сумм, полученных в результате реализации туристических услуг.
- Предоставлять на территории отеля своим Клиентам транспортные, информационные, экскурсионные и иные услуги, предусмотренные по условию Договора между Агентом и Клиентом.
- Информировать Клиентов о предоставлении трансфера, экскурсионных и иных услуг посредством информационного стенда.

2. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ

2.1. Реализации подлежат услуги, предоставляемые Принципалом в пределах его правоспособности, определяемой действующим в Республике Крым законодательством и учредительными документами ООО «УК «Красотель».

2.2. Реализация услуг производится в следующем порядке:

2.2.1. Прием Агентом заказа туристов (туристических групп) на пользование услугами Principala.

2.2.2. Предоставление Агентом Principалу письменной заявки не позднее 2 дней до предполагаемого заезда индивидуальных туристов и не позднее, чем за три недели до предполагаемого заезда туристских групп на бронирование номеров в Отеле с указанием:

а) количества и категории номеров; б) срока пребывания туристов (туристической группы) в Отеле; в) общего количества людей в группе с указанием количества и возраста детей; г) списка туристов с разбивкой на размещение, т.е. количество человек в каждом номере, типа и категории номера, типа питания, а в случае заказа трансферов – номера и времени прибытия рейса самолета (поезда). В случае отсутствия в заявке каких-либо из указанных выше сведений, она считается не предоставленной.

2.2.3. Подтверждение обслуживания:

а) первичное подтверждение обслуживания: получение факсимильно или по электронной почте Агентом в течение 2 рабочих часов, начиная от часа получения заявки Principалом, подтверждения о наличии запрашиваемых мест в отеле Principала;

б) подтверждение о предоставлении услуг в соответствии с условиями заявки с номером брони выдается в течение 24 часов после поступления денежных средств на счет Principала, при соблюдении условий п.3.6. Principал обязан письменно подтвердить оплаченную Агентом заявку. Заявка может быть подтверждена частично только при согласии Principала. После подтверждения заявки ее условия и сведения, содержащиеся в ней, могут быть изменены Агентом только с письменного согласия Principала.

2.2.4. После подтверждения заявки ее аннуляция, условия и сведения, содержащиеся в ней согласно п. 2.2.2, могут быть изменены Агентом только с письменного согласия Principала. В случае отсутствия письменного подтверждения Principала, изменения считаются не предоставленными.

2.2.5. Предоставление Агентом Principалу не позднее, чем за 2 рабочих дней до заезда туристов (туристической группы) следующей информации:

а) списка туристов с указанием паспортных данных и сведений о наличии страхового полиса;

б) количества и возраста детей;

в) типа питания;

г) в случае заказа трансферов – номера и времени прибытия рейса самолета, а также номера поезда и вагона

2.2.6. Principал осуществляет поселение туристов (туристических групп) в Отеле после 14 часов дня по местному времени только при условии предъявления паспорта, а иностранных граждан по предъявлении визы.

2.3. Туристам, пропустившим оплаченную услугу питания, Principал предоставляет компенсацию в виде сухого пайка или ланч-бокса, по предварительной просьбе Агента и/или Клиента, направленную письменно не позднее, чем за 12 часов до факта предоставления услуги.

2.4. Выезд туристов из Отеля осуществляется в соответствии с системой единого расчетного часа, т.е. до 12 часов дня по местному времени.

2.5. В случае прибытия туристов в большем количестве, чем было согласовано, Principал не гарантирует предоставление дополнительного количества мест и предоставляет их только при наличии свободных мест.

2.6. а) Продление срока временного проживания индивидуальных туристов в Отеле сверх оговоренной в заявке продолжительности возможно только с согласия Principала и при наличии свободных мест. При этом оплата услуг производится лично туристом в соответствии с действующими тарифами Отеля;

б) Продление срока временного проживания групп туристов или корпоративных клиентов осуществляется на условиях отдельно оговоренных и согласованных представителями обеих сторон.

2.7. В случае отказа от подтвержденной заявки полностью (далее – аннулирование заявки) или частично (далее сокращение заявки) Принципал возвращает Агенту уплаченные им денежные суммы с зачетом неустойки, предусмотренной п.п.4.2.1.- 4.2.3. настоящего договора в течение 10 банковских дней со дня получения отказа.

2.8. В случае предполагаемого опоздания туристов (туристической группы) Агент обязан в письменной форме предупредить Принципала об опоздании в срок не менее чем за 24 часа до момента заезда. Срок опоздания не должен превышать 12 часов. Неприбытие всех, либо части туристов (туристической группы) при отсутствии письменного подтверждения об опоздании, а равно превышение срока опоздания, расценивается как незаезд и оплачивается Агентом в соответствии с п.п.4.2.1.-4.2.3. настоящего Договора.

2.9. Информационный и документный обмен производится сторонами посредством факсимильной, электронной или иной связи, позволяющей зафиксировать факт отправки и получения информации (документов).

3. ЦЕНА УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг Принципала, определяется согласно Приложению №1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора и включает в себя:

- стоимость размещения (пользование постелью, постельными принадлежностями, мебелью, фурнитурой и другими предметами для бытовых нужд; электроосвещение, холодное и горячее водоснабжение, кондиционированный воздух; пользование индивидуальным электронным сейфом, феном; услугами программ кабельного телевидения; ежедневную текущую уборку жилого номера персоналом Отеля);

- выбранный тип питания

- услуги пляжа (пользование шезлонгом);

Дополнительные услуги (дополнительное размещение для туристов от 3 до 12 лет, старше 12 лет, конференц-зал, обслуживание делегаций, ресторанное питание, комплексное питание детей в возрасте от 0 лет, минибар, междугородний и международный телефон, трансфер, медицинские услуги, автопаркинг и др.) в стоимость услуг краткосрочного проживания не входят и оплачиваются отдельно;

Бесплатно предоставляются услуги:

- размещение и завтрак детей в возрасте до 3 лет; вызов неотложной медицинской помощи; доставка в номер корреспонденции при ее получении; предоставление необходимого инвентаря в зависимости от класса отеля; побудка гостя в указанное время, вызов такси; wi-fi.

Право требования предоставления услуг возникает у туристов в случае предоставления документов, подтверждающих взаимоотношения Агента и Принципала (ваучер).

3.2. Принципал предоставляет Агенту агентское вознаграждение, которое является разницей между ценой реализации услуг Агента клиентам и его субагентам и ценой Принципала, определенной в Приложении №1.

Принципал предоставляет Агенту на реализацию путевки по ценам, предусмотренным Приложением №1 настоящего Договора.

3.3. Принципал обязан уведомлять Агента в письменной форме об изменении указанных в Приложении № 1 тарифов не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня введения новых тарифов в действие. Агент до даты действия новых тарифов обязан предоставить Принципалу список проданных номеров с указанием дат заездов и фамилий туристов и произвести оплату за проданные им номера по тарифам, предусмотренным настоящим договором. Агент обязан сообщить

Принципалу о своих намерениях работать по измененным тарифам. Агент в случае изменения стоимости услуг вправе отказаться от выполнения условий настоящего договора в целом либо частично, в этом случае Принципал обязуется в 10-дневный срок вернуть Агенту все нереализованные денежные средства, на основании акта сверки. Стоимость проданных услуг на момент изменения тарифов (согласно акту сверки) переоценке не подлежит.

3.4. Расчеты с юридическими лицами – резидентами Российской Федерации осуществляются в национальной валюте Российской Федерации.

3.5. Расчеты с юридическими лицами - нерезидентами Российской Федерации осуществляются, американских долларах или ЕВРО.

3.6. Агент обязан оплатить стоимость услуг, указанных в заявке в соответствии с п.2.2.2. данного Договора, в течение 3 банковских дней после получения счета на его оплату в размере 100%, но не позднее, чем за 10 банковских дней до даты заезда туристической группы, оплата за обслуживание индивидуальных туристов должна поступить на счет Принципала не позднее пяти суток до даты заезда гостей.

3.7. В случае непоступления соответствующих платежей Принципал оставляет за собой право отказать в предоставлении услуг, либо предоставить услугу при наличии свободных мест с оплатой на месте за наличный расчет без учета какого-либо размера скидки.

3.8. Стоимость услуг Принципала, заявленных Агентом в п.п. 2.2.2. настоящего договора определяется тарифами, указанными в Приложении № 1. Сумма, подлежащая оплате Агентом формируется в счете с удержанием агентского вознаграждения.

3.9. В случае досрочного выезда туриста (туристов), Принципал возмещает Агенту стоимость неиспользованных туродней, при условии предоставления документов установленного образца, свидетельствующих об уважительной причине.

3.10. Обязанность по оплате считается выполненной в момент зачисления денежных сумм на расчетный счет Принципала.

3.11. Стороны соглашаются с тем, что: в последний день отчетного месяца Принципал составляет Акт приема передачи оказанных услуг, далее «Акт». В течение 15-ти (пятнадцати) календарных дней, с момента составления, Акт направляется для подписания Агенту. Агент рассматривает, подписывает и возвращает один экземпляр Акта Принципалу в течение 5-ти (пяти) календарных дней с момента получения. Если Акт оказанных услуг не возвращен Агентом в течение 20-ти (двадцати) календарных дней момента его составления Принципалом, то Акт считается согласованным и подписанным сторонами.

3.12. Стороны соглашаются с тем, что до 10 числа месяца, следующего за отчетным, Агент предоставляет Принципалу «Отчет АГЕНТА» о продажах путевок, сформированных по дате выезда (за месяц). Отчет АГЕНТА считается принятым Принципалом, если в течение 10 календарных дней с момента его получения Принципал не представит Агенту письменных возражений по содержанию отчета.

3.13. Принципал и Агент до 30 января 2019 г., если это не было произведено ранее, осуществляют окончательную сверку взаиморасчетов с оформлением акта сверки взаиморасчетов. После проведения сверки взаиморасчетов, в случае обнаружения невыполненных обязательств по перечислению денежных средств и задолженности, Сторона настоящего Договора, у которой такие обязательства возникли, обязана в течение пяти банковских дней погасить образовавшуюся задолженность на основании акта сверки согласно выставленному счету.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон за неисполнение (ненадлежащее исполнение) своих обязанностей определяется настоящим договором и действующим законодательством.

4.2. Ответственность Агента.

4.2.1. В случае аннуляции заявки или частичной аннуляции (сокращения) заявки на размещение индивидуальных туристов в срок менее:

2-х дней в Сезон для Романтиков, 5-ти дней в Европейский Сезон, 14-ти дней в Сезон и Высокий сезон до даты заезда, включая не заезд, Заказчику не возвращается сумма стоимости первых аннулированных суток за каждый аннулированный номер.

4.2.2. В случае аннуляции заявки или частичной аннуляции (сокращения) на размещение групповых туристов:

- в срок от 60 до 40 дней до даты заезда, включая не заезд, Агенту не возвращается 50% стоимости за сутки по аннулированным номерам.

- в срок менее 40 дней, включая не заезд, Агенту не возвращается сумма 100% стоимости за сутки по аннулированным номерам.

4.2.3. В случае получения аннуляции от Агента по заявке на размещение индивидуальных либо групповых туристов в день заезда или после нее, Принципал имеет право удержать денежные средства, полученные от Агента по указанной заявке, в полном объеме за дни простоя номера с даты предполагаемого заезда до дня получения Аннуляции и дополнительно за один последующий день, если это не превышает количество дней в ранее забронированной заявке.

4.2.4. Размещение с животными, категорически запрещено.

4.2.5. Согласно статьи 12 Федерального закона Российской Федерации от 23 февраля 2013 г. N 15-ФЗ, для предотвращения воздействия окружающего табачного дыма на здоровье человека запрещается курение табака в общественных местах на территориях и в помещениях, предназначенных для оказания медицинских, реабилитационных и санаторно-курортных услуг; в помещениях, предназначенных для предоставления жилищных услуг, гостиничных услуг, услуг по временному размещению и (или) обеспечению временного проживания; на детских площадках и в границах территорий, занятых пляжами.

Администрация оставляет за собой право наложить штраф на туриста за невыполнение указанных норм.

4.3. Ответственность Принципала.

4.3.1. В случае не предоставления подтвержденных и в полном объеме оплаченных услуг Принципал обязуется предоставить услуги аналогичного уровня, либо выше. В случае невозможности предоставления в срок, указанный в путевке, услуг аналогичного уровня, либо выше, Принципал обязуется рассмотреть возможность перенесения сроков заезда на иной указанный Агентом срок, либо вернуть 100% стоимость оплаченных услуг Агенту.

4.4. Стороны не отвечают друг перед другом, а также перед туристами за ущерб, понесенный туристами на территории Республики Крым не по вине Агента или Принципала, а также за действия туристов, совершенные в нарушение норм действующего законодательства.

4.5. Стороны договорились о том, что Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ (РАСТОРЖЕНИЕ) ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с **09 января 2018 г.** и действует до **08 января 2019 г.**, а в части исполнения обязательств – до полного их выполнения Сторонами.

5.2. Настоящий договор прекращает свое действие в силу обстоятельств, предусмотренных действующим законодательством, в силу соглашения сторон, по истечении срока, а также в силу расторжения договора по требованию одной из сторон в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.3. Расторжение договора не освобождает стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему договору, а также не прерывает срока, за который начисляется неустойка.

5.4. Одностороннее расторжение настоящего Договора при условии надлежащего выполнения Сторонами своих обязанностей недопустимо. Досрочное расторжение Договора в данном случае возможно исключительно по соглашению Сторон, причем решение о досрочном расторжении должно быть оформлено в письменной форме и завизировано уполномоченными представителями Сторон.

5.5. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения условий Договора одной из Сторон, он может быть расторгнут в одностороннем порядке. Сторона-инициатор расторжения обязана уведомить другую Сторону в письменной форме о своем решении и его причинах.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему Договору, если невыполнение будет являться следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение, другие стихийные природные явления, а также войны или военные действия, забастовки, гражданские беспорядки, вмешательства со стороны властей, в том числе – действие или бездействие государственных органов, принятие новых нормативных актов, либо же действия какой-либо иной непреодолимой силы - в период действия вышеуказанных обстоятельств, но только в том случае, если их действие прямо препятствует исполнению обязательств по Договору.

6.2. Сторона, для которой форс-мажорные обстоятельства препятствует выполнению договорных обязательств, обязана уведомить другую Сторону в письменной форме в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения таких обстоятельств по факсу либо заказным письмом. В этом случае выполнение обязательств по данному договору должно быть отложено на срок действия форс-мажорных факторов. Подтверждением форс-мажорных обстоятельств является акт, изданный государственным органом либо сообщение, опубликованное в официальной прессе.

6.3. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на обстоятельство непреодолимой силы как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Стороны обязуются сохранять строгую конфиденциальность в отношении полученной от другой стороны технической, финансовой, коммерческой и другой информации, а также в отношении документов, лицензий, сертификатов, условий сделок и примут все возможные меры, чтобы предохранить информацию от разглашения.

7.2. Передача указанной в п. 7.1. информации любым третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации, в том числе и в течение 5 лет после прекращения действия настоящего Договора, может осуществляться только по взаимному согласию сторон, оформленному письменно, независимо от причин прекращения действия настоящего Договора.

7.3. Условия сохранения конфиденциальности не распространяются на:

7.3.1 информацию, которая к моменту разглашения стала всеобщим достоянием не по вине Сторон;

7.3.2 информацию, которая была известна стороне из иных источников до или после ее получения от другой Стороны;

7.3.3 информацию, которая была раскрыта по официальному запросу органов, которым Стороны в силу требований законодательства действующего на территории Республики Крым обязаны предоставить требуемые сведения.

7.4. Стороны вправе раскрывать конфиденциальную информацию после предварительного согласования с другой стороной третьим лицам в случае привлечения их к деятельности, требующей знания такой информации, и только в том объеме, который необходим для реализации настоящего Договора.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Споры, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в судебном порядке согласно предусмотренной действующим законодательством подсудности.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору признаются действительными только при условии совершения их в форме письменных Дополнительных соглашений к настоящему договору, подписанных уполномоченными представителями сторон.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8.4. Принципал использует упрощенную систему налогообложения и не является плательщиком НДС.

АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Принципал:

ООО «УК «Красотель»
298635, Республика Крым, г. Ялта,
Приморский парк 3А.
ОГРН 1159102015258
ИНН 9103062446/ КПП 910301001
р/с 40702810742680041836
Банк получателя:
РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ
КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК (ПАО), г.
Симферополь
Корр. Счет № 30101810335100000607
БИК банка 043510607,
ИНН/КПП 7701105460/775771001
Служба маркетинга +7 654 23-11-35/34
e-mail: reserve@levant.ru;
marketing@levant.ru

Агент:

ООО «Гринверс»
Юр. адрес: 123557, г. Москва,
ул. Малая Грузинская,
д. 38, пом. I, ком. 13.
Почтовый адрес:
Симферополь, пр. Кирова, 66/3, 295034.
ОГРН 5167746265946;
ИНН 7703418789; КПП 770301001
Р/с 40702810000000006128
К/с 30101810200000000823
В АО «Газпромбанк»
БИК 044525823,
ОКПО 05338726, ОГРН 5167746265946,
ОКАТО 45286575000, ОКТМО 45380000000.
Тел. +7 (495) 504 25 00, Тел/факс +7
(3654) 62 11 21
russian@bgoperator.com,
crimea@bgoperator.com

Генеральный директор
ООО «УК «Красотель»
Н.Г. Кудюкова

М.П.

Представитель
ООО «Гринверс»

М.П.

А.С. Заливин



Приложение № 1
к Агентскому договору №70 от 29.11.2017

Тарифы на проживание
ООО «УК «Красотель»

Категория номера	Размещение	Цены в РУБ за сутки, НЕТО												
		Сезон для романтиков				Европейский сезон			Сезон			Высокий сезон		
		08.01.2018-28.04.2018				02.05.2018-01.06.2018			28.04.2018-02.05.2018			01.07.2018-15.09.2018		
		01.11.2018-29.12.2018				01.10.2018-01.11.2018			01.06.2018-01.07.2018					
							15.09.2018-01.10.2018							
									29.12.2018-08.01.2019					
СТАНДАРТНЫЙ	1 чел	АО	ВВ	НВ	FB	ВВ	НВ	FB	ВВ	НВ	FB	ВВ	НВ	FB
	2 чел	2295.20	2511.20	2951.20	3391.20	3135.20	3575.20	4015.20	4159.20	4799.20	5439.20	6519.20	7159.20	7799.20
КЛАССИЧЕСКИЙ	1 чел	3039.20	3471.20	4351.20	5231.20	4095.20	4975.20	5855.20	5119.20	6399.20	7679.20	7479.20	8759.20	10039.20
	2 чел	3031.20	3247.20	3687.20	4127.20	3871.20	4311.20	4751.20	4895.20	5535.20	6175.20	7343.20	7983.20	8623.20
СТУДИЯ	1 чел	3775.20	4207.20	5087.20	5967.20	4831.20	5711.20	6591.20	5855.20	7135.20	8415.20	8303.20	9583.20	10863.20
	2 чел	3495.20	3711.20	4151.20	4591.20	4495.20	4935.20	5375.20	6599.20	7239.20	7879.20	10647.20	11287.20	11927.20
ЛЮКС	1 чел	4239.20	4671.20	5551.20	6431.20	5455.20	6335.20	7215.20	7559.20	8839.20	10119.20	11607.20	12887.20	14167.20
	2 чел	3863.20	4079.20	4519.20	4959.20	4863.20	5303.20	5743.20	6999.20	7639.20	8279.20	11127.20	11767.20	12407.20
Тариф: НДС не облагается		4607.20	5039.20	5919.20	6799.20	5823.20	6703.20	7582.20	7959.20	9239.20	10519.20	12087.20	13367.20	14647.20

Тарифы НДС не облагаются.

Тариф включает:

- Комплексное питание по выбранному типу.
- Посещение пляжа, пользование шезлонгами, пляжными зонтиками, душем на пляже (в Сезон и Высокий сезон).
- Анимация (в период с 01.06.2018-31.08.2018).
- Wi-Fi

- Эко-услуги (меню подушек, соляные лампы, кислородный коктейль), тренажеры на открытом воздухе, морская рыбалка.
- Детские кроватки и стульчики для кормления.
- Детская комната (02.01.18-31.05.18; 01.09.18-30.12.18)

2. Дети до 3 лет размещаются бесплатно в номере с родителями с предоставлением дополнительного места и завтрака (если он входит в стоимость тарифа сопровождающих взрослых).

3. Стоимость дополнительного питания (завтрак, обед или ужин) руб. с человека в сутки:

300 руб. - детям до 3 лет, 450 руб — дети (3-12 лет), с 12 лет и взрослых — 900 руб.

4. Стоимость дополнительного размещения (нетто) детей от 3-х до 12-ти лет в номере с родителями и дополнительного размещения для детей старше 12-ти лет и взрослых:

Возраст	Без питания* (в сезон для романтиков)	Тариф с завтраком	Полупансион	Полный пансион
Дети от 3-х до 12-ти лет	800	869	1269	1669
Дети старше 12 лет и взрослые	1600	1800	2600	3400

Более подробную информацию Вы можете получить, обратившись к нам по телефонам:
Тел/факс +73654 23 11 35-бронирование, +73654 23 11 33, www.levant.ru e-mail: marketing@levant.ru; reserve@levant.ru

ПРИНЦИПАЛ:  Кузнецова Н.Г.
(подпись)
за ООО «УК «Красотель»

АГЕНТ: _____ Заливин А.С.

(подпись)

за ООО «Гринверс»

М.п.



Дополнительное соглашение № 1

к Агентскому договору № 70
от «29» ноября 2017 г.

г. Ялта

«29» ноября 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Красотель», в лице **Генерального директора Курдюковой Натальи Григорьевны**, действующей на основании Устава, именуемой далее Принципал, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Гринверс»** в лице представителя **Заливина Алексея Сергеевича**, действующего на основании Доверенности 77 АВ 5437739 от 16.10.2017, именуемого далее Агент, с другой стороны, совместно далее именуемые «стороны» или каждая в отдельности – «сторона», заключили Дополнительное соглашение №1 к настоящему Договору о нижеследующем:

1. п.3.6 ст.3 Агентского договора № 70 от «29» ноября 2017 г. дополнить:
«Оплата предоставляемых услуг Агентом производится в виде ежемесячных авансовых платежей в следующем порядке согласно выставленному счету:

250 000,00 руб (НДС не облагается) – до 15 января 2018 г
250 000,00 руб (НДС не облагается) – до 10 февраля 2018 г
250 000,00 руб (НДС не облагается) – до 10 марта 2018 г

Общая сумма авансовых платежей составляет:
750 000 ,00 руб (семьсот пятьдесят тысяч рублей 00 коп.)

2. Перечисленные суммы учитываются в счет обслуживания туристов, направляемых Агентом. Порядок выборки перечисленных средств фиксируется в акте сверки взаимных расчетов.
3. Исполнитель закрепляет за Агентом на период с 08.01.2018 года по 08.01.2019 года (дата выезда) в виде «мягкого блока», с возможностью отказа следующие номера:
 - 1 номер категории Стандарт (твин 2 кровати)
 - 2 номера категории Классический (дабл, 1 двуспальная кровать)
 - 1 номер категории Люкс
4. Агент имеет право отказаться от «мягкого блока» мест номерного фонда без штрафных санкций не позднее, чем за 14 дней до начала заезда туристов. Если от Агента за 14 дней до заезда на номер квоты не поступило заявки, номер автоматически переходит на реализацию Принципала с письменным уведомлением Агента о периоде продаже номера Принципалом, но не более, чем на 7 дней.
5. Если Агент подает дополнительную заявку на размещение Туристов сверх установленной Квоты мест, а Принципал имеет возможность предоставить номера, согласно такой заявке, реализация происходит по ценам указанным в Приложении № 1. Номера сверх квоты подтверждаются Агенту Принципалом только в том случае, если в квотном блоке Агента на запрашиваемый период нет не проданных аналогичных категорий номеров. Агент реализует заявки на номера, не выделенные в квоту мест, дополнительные услуги (дополнительное размещение, питание) в счет внесенных авансовых платежей. Реализация услуг производится по тарифам, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору.
6. В зачет авансового платежа, указанного в Дополнительном соглашении №1 к настоящему Договору, включаются все реализованные дополнительные места и проданные номера сверх квоты и вне квоты по тарифам, указанным в Приложении №1 к настоящему Договору.

7. Если Агент на 08 января 2019 г. имеет остаток денежных средств на счету у Принципала, связанный с выполнением обязательств по настоящему Договору, и не имеет задолженности перед Принципалом, то остаток нереализованных денежных средств перечисляется на счет Агента в течение 5 (пяти) банковских дней или переносится на 2019 г. по согласованию сторон.
8. Данное дополнительное соглашение составлено на русском языке, в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному экземпляру каждой из сторон.
9. Данное дополнительное соглашение вступает в силу с 09 января 2018 г. и является неотъемлемой частью Агентского договора № 70 от «29» ноября 2017 г.

АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Принципал:

ООО «УК «Красотель»

298635, Республика Крым, г. Ялта, Приморский парк 3А.

ОГРН 1159102015258

ИНН 9103062446/ КПП910301001

р/с 40702810742680041836

Банк получателя:

РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ
КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК (ПАО), г.

Симферополь

Корр. Счет №

30101810335100000607

БИК банка 043510607,

ИНН/КПП 7701105460/775771001

Служба маркетинга +73 654 23-11-35/34

e-mail: reserve@levant.ru;

marketing@levant.ru

Агент:

ООО «Гринверс»

Юр. адрес: 123557, г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 38, пом. I, ком. 13.

Почтовый адрес:

Симферополь, пр. Кирова, 66/3, 295034.

ОГРН 5167746265946;

ИНН 7703418789; КПП 770301001

Р/с 407028100000000006128

К/с 301018102000000000823

В АО «Газпромбанк»

БИК 044525823,

ОКПО 05338726, ОГРН

5167746265946,

ОКАТО 45286575000, ОКТМО

453800000000.

Тел. +7 (495) 504 25 00, Тел/факс +7 (3654) 62 11 21

russian@bgoperator.com,

crimea@bgoperator.com

Генеральный директор

ООО «УК «Красотель»

М.П. Н.А. Турдюкова

Представитель

ООО «Гринверс»

М.П. А.С. Заливин

М.П.

