

СУБАГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 1612/ТБГ-2021

г. Москва

«16» декабря 2020 года

ООО «Туроператор БГ», именуемое в дальнейшем «Субагент», в лице Генерального директора Пятихатко Ларисы Владимировны, действующего на основании Устава с одной стороны и ООО «Туристическая компания «ЗЕЯ-КУРОРТ» именуемый в дальнейшем «Агент», в лице генерального директора Гасановой Надежды Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, о нижеследующем:

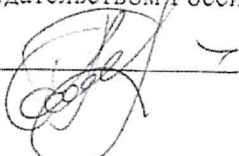
1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. **Объект размещения** – гостиница и иное средство размещения - имущественный комплекс (здание, часть здания, оборудование и иное имущество), предназначенный для оказания гостиничных услуг.
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – письменный документ, направляемый Субагентом Агенту с целью бронирования номеров/услуг в Объекте размещения и получения подтверждения или отказа в подтверждении размещения и/или оказания услуг Клиентам в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – заявка, в отношении которой Агентом дано письменное согласие на размещение и/или оказание услуг Клиентам в срок и на определенных условиях.
- 1.4. **Клиент/Клиент Субагента** – физическое лицо, направляемое Субагентом в Объект размещения.
- 1.5. **Гостиничные услуги/услуги** – комплекс услуг по обеспечению временного проживания в Объекте размещения, включая питание и иные сопутствующие услуги, оказываемые Принципалом или сторонними организациями.
- 1.6. **Квота** – количество номеров определенной категории в Объекте размещения, которое Агент гарантирует подтвердить Субагенту до истечения Периода Реализации.
- 1.7. **Мягкая Квота** - количество номеров определенной категории, которое Агент гарантирует подтвердить Субагенту, а Субагент от которого вправе отказаться до истечения Периода Реализации.
- 1.8. **Период Реализации** – количество суток до заезда Клиента в Объект размещения, при котором Агент гарантирует подтверждение заявки Субагента в пределах Квоты.
- 1.9. **Турпродукт** – комплекс туристских услуг, сформированный и реализуемый Субагентом включающий перевозку Клиентов, размещение в гостинице, иные туристские услуги.
- 1.10. **Электронные средства коммуникации** – технические средства передачи информации, такие как факс, электронная почта, онлайн системы бронирования и др.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

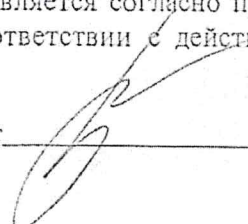
- 2.1. Агент поручает, а Субагент принимает на себя обязательство за вознаграждение от своего имени принимать заявки Клиентов на услуги, оказываемые в объектах размещения, а Агент обязуется подтверждать соответствующие услуги и выплачивать агентское вознаграждение.
- 2.2. Полный перечень услуг, входящих в стоимость проживания, тарифы на категории номеров, периоды их действия, Квоты и Периоды Реализации согласованы Сторонами в Приложениях к настоящему Договору.
- 2.3. Услуги, не указанные в Договоре и Приложениях к нему, будут считаться дополнительными, и будут оказываться за дополнительную плату, определенную Сторонами и закрепленную дополнительными соглашениями.
- 2.4. Размещение Клиентов в забронированные гостиничные номера осуществляется согласно правилам проживания в Объекте размещения, утвержденным Принципалом, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Агент



1

Субагент



2.5. Настоящий Договор является договором Мягкой Квоты.

3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Основанием для обслуживания Клиентов является ваучер Субагента (обменная путевка), в которой фиксируется перечень подтвержденных услуг.

3.2. В случае изменения условий Договора все Клиенты, забронировавшие путевки до даты принятия решения об изменении Договора, должны быть обслужены на условиях, действовавших на момент бронирования.

4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ

4.1. Бронирование номеров производится на основании письменных заявок Субагента, направляемых электронными средствами коммуникации.

4.2. Агент обязан не позднее чем 24 часа направить ответ в адрес Субагента, в противном случае заявка считается подтвержденной.

4.3. Заявка должна содержать: наименование Объекта размещения, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания, категорию и количество номеров, дополнительные услуги.

4.4. Агент гарантирует подтверждение заявки при соблюдении условий:

4.4.1. Общее количество забронированных номеров в Объекте размещения не превышает размер Квоты на период проживания, указанного в заявке.

4.4.2. Количество суток между датой бронирования и датой заезда больше или равно Периоду Реализации для Мягкой Квоты, указанному в Приложениях к настоящему договору.

4.4.3. В остальных случаях Агент подтверждает заявку при наличии свободных номеров на условиях и по тарифам, предусмотренных настоящим Договором.

4.5. Агент в исключительных случаях вправе по письменному согласованию с письменного подтверждения Субагента уменьшить количество номеров в Квоте. Без письменного подтверждения Субагента Квота остается неизменной.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ОТМЕНЫ БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ

5.1. Внесение Субагентом изменений в заявку либо отмена бронирования производится на основании письменных уведомлений Субагента, направляемых электронными средствами коммуникации.

5.2. В случае отмены бронирования по любым причинам, в том числе по причине вынужденного отказа Клиента (невозможность совершения поездки по причине болезни, смерти туристов, его близких родственников и т.д.) компенсация с Субагента не взимается.

5.3. Изменение бронирования в части увеличения объема и видов услуг рассматривается Агентом на условиях бронирования, определенных п. 4.4.

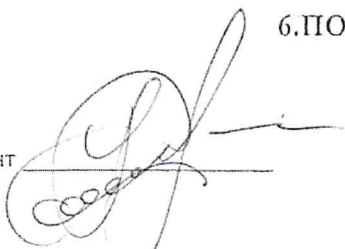
5.4. Изменение бронирования в части сокращения объема и видов услуг рассматривается Агентом на условиях отказа, определенных п. 5.2.

5.5. Возврат излишне перечисленных Агенту денежных средств осуществляется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего требования Субагента путем перечисления денежных средств на расчетный счет Субагента или иным способом, согласованным Сторонами.

В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Субагент вправе требовать от Агента выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

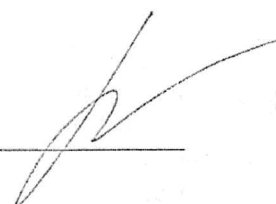
6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Агент



2

Субагент



6.1. Заселение Клиентов производится после 12.00 часов дня заезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за раннее заселение без участия Субагента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.

6.2. Расчетное время выселения Клиентов из Объекта размещения до 12.00 дня выезда. Объект размещения вправе взимать с Клиента оплату за поздний выезд без участия Субагента по официальным опубликованным тарифам, установленным Объектом размещения.

7. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

7.1. Стоимость услуг, оказываемых Клиентам Субагента по поступившим заявкам, определяется тарифами, указанными в Приложениях к настоящему Договору.

7.4. При бронировании заявок вне Квоты номеров (номера без квоты, номера сверх квоты) стоимость таких услуг определяется тарифами, установленными Приложениях к настоящему договору, без отдельных наценок.

7.5. Субагент вправе самостоятельно назначать цену продажи услуг для Клиентов.

7.6. Агент вправе в одностороннем порядке снижать (спецпредложения, бонусы, акции и т.п.) установленные Приложением тарифы путем направления письменного уведомления Субагенту с указанием периода действия новых тарифов, а также даты вступления изменений в силу, но не ранее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней до начала действия новых тарифов. При этом Агент должен принять и подтвердить все заявки Субагента, поступившие до даты применения новых тарифов, по ранее действовавшим тарифам.

7.7. Увеличение тарифов определяется Сторонами дополнительно, путем подписания соответствующих соглашений и приложений к настоящему Договору, если иное не предусмотрено Договором.

Субагент в случае изменения тарифов вправе отказаться от выполнения условий настоящего Договора в целом или частично путем направления письменного уведомления в адрес Агента по электронным средствам коммуникации. Договор будет считаться расторгнутым в день направления указанного письменного уведомления. Неиспользованные денежные средства подлежат возврату Субагенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.

В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Субагент вправе требовать от Агента выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

8. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ-

8.1. Оплата осуществляется за 3 (три) банковских дня до заезда Клиентов на основании выставленного Агентом счета.

8.2. В случае если стоимость предоставленных услуг превышает общую сумму оплат Субагента, последний обязан оплатить разницу.

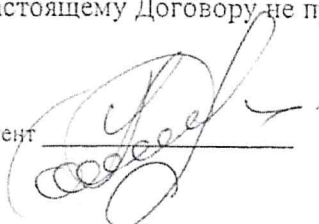
8.3. В случае если стоимость предоставленных услуг по Мягкой квоте менее общей суммы оплат Субагента за Мягкую квоту, Агент обязан вернуть разницу Субагенту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты поступления соответствующего требования от Субагента.

В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Субагент вправе требовать от Агента выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

8.4. Все дополнительные услуги, предоставляемые в период проживания Клиента в Объекте размещения, оплачиваются по официально опубликованным тарифам Объекта размещения самостоятельно Клиентом.

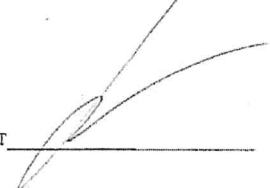
8.5. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Договору не применяются.

Агент



3

Субагент



9. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

9.1. Вознаграждением Субагента является разница между ценой реализации Клиентам услуг и тарифами, указанными в приложениях к настоящему договору.

9.2. Вся дополнительная выгода, полученная Субагентом в рамках настоящего Договора, остается в распоряжении Субагента.

10. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

10.1. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, Субагент обязуется предоставить Агенту отсканированные копии подписанного отчета Субагента за прошедший месяц, Акт на агентское вознаграждение и счет-фактуру на агентское вознаграждение за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации.

10.2. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов, Агент обязан рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Субагента, подписать Акт на агентское вознаграждение, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

10.3. Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, Стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

11.1. Агент обязуется:

11.1.1. Соблюдать требования настоящего Договора по количеству номеров, их категории, периодам и тарифам.

11.1.2. Нести ответственность за предоставление исчерпывающей и достоверной информации об условиях реализации услуг перед Клиентами и/или иными заказчиками в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.1.3. Предоставить не позднее даты подписания настоящего Договора копии свидетельства с присвоением Объектам размещения категории с указанием регистрационного номера. Свидетельства должно быть выдано Государственной системой классификации гостиниц и иных средств размещения. В случае аннуляции свидетельства или понижения категории объекта размещения Агент обязан незамедлительно проинформировать Субагента.

Субагент в этом случае вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления письменного уведомления в адрес Агента по электронным средствам коммуникации. Договор будет считаться расторгнутым, в день направления указанного письменного уведомления. Неиспользованные денежные средства подлежат возврату Субагенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.

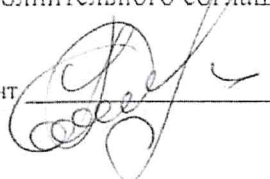
В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Субагент вправе требовать от Агента выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

11.1.4. Нести ответственность перед Субагентом в размере убытков Субагента, возникших в результате неоказания/некачественного оказания Принципалом услуг Клиентам.

11.1.5. В случае самостоятельной реализации услуг Агентом тарифы реализации должны быть не менее чем на 20% выше тарифов, предусмотренных настоящим Договором.

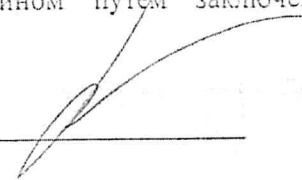
В случае снижения тарифов (специальные предложения, бонусы, акции и т.п.) на услуги в течение действия настоящего Договора, соответствующая наценка самостоятельной реализации 20% должна быть сохранена в пользу Субагента, если Стороны не договорятся об ином путем заключения дополнительного соглашения.

Агент



4

Субагент



11.1.6. В случае, если по какой-либо причине невозможно размещение Клиентов в забронированный ранее номер указанной категории, в том числе по причине возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), сверхбронирование, Агент гарантирует поселение Клиента в любой свободный номер. В этом случае:

- при поселении Клиента в гостиничный номер более высокой категории оплата рассчитывается по цене, указанной в заявке;
- при поселении Клиента в гостиничный номер более низкой категории будет произведен перерасчет в пользу Субагента, а Агент несет ответственность за любые претензии Клиента, связанные с непредоставлением оплаченной им услуги, с последующим возмещением всех убытков, возникших у Субагента (в том числе возмещение денежных средств, взысканных с Субагента в судебном порядке, а также судебных расходов, которые понес Субагент в результате судебного разбирательства). При этом Субагент вправе без дополнительного согласования с Агентом вычесть сумму понесенных убытков из последующих платежей, подлежащих осуществлению в рамках настоящего Договора.

11.1.7. Агент в рамках настоящего Договора не вправе отказывать Субагенту в бронировании. В случае нарушения данного обязательства Агент обязуется компенсировать Субагенту все убытки, в том числе упущенную выгоду, а также денежные средства, взысканные с Субагента в судебном порядке и судебные расходы, которые понес Субагент в результате судебного разбирательства, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования Субагента. При этом Субагент вправе без дополнительного согласования с Агентом вычесть сумму понесенных убытков из последующих платежей, подлежащих осуществлению в рамках настоящего Договора.

11.1.8. Агент гарантирует, что Клиентам, которые не могут воспользоваться оплаченной услугой питания по уважительной причине (поздний заезд, ранний выезд, перенос рейса, участие в экскурсионном обслуживании и т.п.), Объект размещения предоставляет компенсацию в виде сухого пайка или ланч-бокса по предварительной просьбе Субагента и/или Клиента, не позднее, чем за 12 часов до предоставления услуги.

11.1.9. Оформлять или аннулировать заказ в соответствии с номером бронирования, а не по фамилии Клиента.

11.2. Агент вправе:

11.2.1. Запросить номера из квоты Субагента для своей реализации до наступления периода реализации, указанного в Приложениях к настоящему Договору, если от Субагента не поступило заявки на запрашиваемые номера. Номера из квоты Субагента переходят в распоряжение Агента только после письменного согласования Сторон.

11.2. Субагент обязуется:

11.2.1. Своевременно и в полном объеме выполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором, связанным с перечислением Агенту денежных средств.

11.2.2. Информировать Клиентов о требованиях, предъявляемых Объектом размещения, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг.

11.3. Субагент вправе:

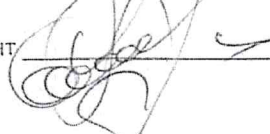
11.3.1. Использовать информацию и рекламные материалы, рекомендованные или предоставленные Агентом/Принципалом.

11.3.2. Предлагать Клиентам, во время пребывания в Объекте размещения дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Объекта размещения по тарифам Субагента и разместить информационный стенд с соответствующей информацией в холле Объекта размещения.

11.3.3. Беспрепятственно ввозить/вывозить Клиентов на автотранспорте Агента на территорию/с территории Объекта размещения.

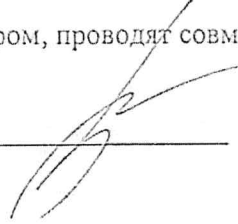
11.4. Стороны в рамках продвижения услуг, обусловленных настоящим Договором, проводят совместные маркетинговые активности.

Агент



5

Субагент



12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Материальный ущерб, причиненный Объекту размещения Клиентами, возмещается в полном объеме Клиентами непосредственно в Объекте размещения на основании Актов, составленных в установленном законодательством РФ порядке.

Субагент в данном случае никакой ответственности не несет, никакой ущерб не возмещает.

12.3. Стороны не несут ответственности за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору вследствие действий российской или зарубежной таможенной службы, паспортного контроля, отказа в выдаче въездных виз консульскими службами посольств зарубежных стран, а также вследствие действий российских или иностранных официальных органов, делающих невозможным исполнение любой Стороной своих обязательств по Договору.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Претензионный порядок разрешения споров:

13.1.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, Сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой Стороне письменную претензию.

13.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий настоящего Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

13.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения претензии.

13.1.4. В случае неполучения ответа в указанный выше срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.


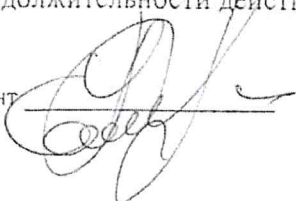
13.2. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами в рамках Договора или в связи с ним, в том числе касающихся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

Применимое право – право Российской Федерации.

14. ФОРС-МАЖОР

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения и во время действия настоящего Договора, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, война, военные действия, блокада, эпидемии, запретительные действия властей и акты государственных органов, экономические кризисы, политическая нестабильность.

14.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, а также нормативно-правовой акт, изданный компетентным органом власти, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.



14.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п.14.1. настоящего Договора, в том числе в случае введения компетентными органами власти ограничительных мер, препятствующих/делающих невозможным исполнение одной из Сторон условий Договора, неиспользованные денежные средства, включая обеспечительные платежи, оплаченные Субагентом, должны быть возвращены Субагенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления обстоятельств, указанных в п.14.1. Договора, путем перечисления на его расчетный счет.

В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Субагент вправе требовать от Агента выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

14.4. В случае наступления обстоятельств, перечисленных в п. 14.1. Договора, действие Договора прекращается по истечении 7 (семи) календарных дней с даты их наступления, если Стороны не договорятся об ином.

15. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2021г. (включительно), а в части финансовых обязательств – до даты их полного исполнения.

15.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в следующих случаях:

- по обоюдному согласию Сторон путем подписания соответствующего соглашения;
- по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором, путем направления письменного уведомления по электронным средствам коммуникации за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

15.3. В случае расторжения настоящего Договора неиспользованные денежные средства, оплаченные Субагентом, должны быть возвращены Субагенту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.

В случае просрочки исполнения обязательств по возврату денежных средств Субагент вправе требовать от Агента выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

15.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших до момента его расторжения.

16. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

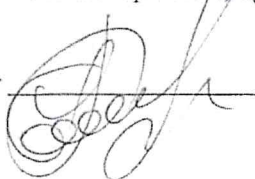
16.1. Настоящий Договора, а также информация и документы, связанные с его исполнением, являются конфиденциальными, и не подлежат разглашению Сторонами в период срока действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после истечения срока его действия, за исключением случаев, предусмотренных разделом 16 Договора.

16.2. Каждая из Сторон обязуется не использовать в целях, не связанных с исполнением настоящего Договора, и не раскрывать любым лицам (за исключением лиц, указанных в п. 16.3) без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, которая составляет или могла бы составить коммерческую тайну. Подразумевается любая информация, которую Сторона считала бы при существующих обычаях делового оборота конфиденциальной, и раскрыла бы ее только лицам, нуждающимся в ней в целях осуществления деятельности или производства работы для такой Стороны и гарантирующим соблюдение конфиденциальности.

16.3. Каждая из Сторон вправе раскрывать информацию, составляющую в рамках настоящего Договора коммерческую тайну:

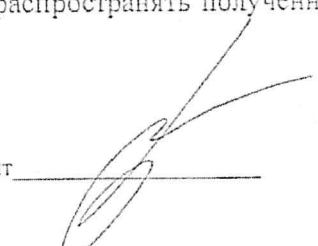
- своим аффилированным лицам и партнерам по совместному предпринятию, однако, в каждом случае, только после получения от таких лиц письменных обязательств не распространять полученную информацию – в объеме, согласованном с другой Стороной;
- своим юристам, аудиторам – в любом объеме;

Агент



7

Субагент



- своим сотрудникам – только в том объеме, который необходим для выполнения ими своих трудовых обязанностей, и только при условии соблюдения ими ее конфиденциальности;
- банку или иному финансовому учреждению – в объеме, необходимом для осуществления платежей по настоящему Договору;
- государственным органам – в объеме, установленном законодательством, либо на основании судебного акта, имеющего обязательную силу для соответствующей Стороны.

16.4. В случае реорганизации одной из Сторон настоящего Договора, влекущей ее прекращение, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только одному из вновь создаваемых в результате реорганизации юридическому лицу.

16.5. В случае ликвидации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, должны быть по выбору ликвидируемой Стороны переданы в государственный архив или уничтожены по соответствующему акту.

16.6. Каждая из Сторон настоящего Договора обязана незамедлительно сообщить другой Стороне с допущенном ею, либо ставшем ей известном факте разглашения, незаконном получении или незаконном использовании указанной коммерческой информации.

16.7. В случае раскрытия (включая неумышленное) конфиденциальной информации в нарушение настоящего Договора Сторона, которая раскрыла информацию, обязана предпринять все возможные действия для устранения в максимально короткий период времени последствий такого раскрытия и возместить другой Стороне убытки, связанные с раскрытием конфиденциальной информации.

17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

17.2. Стороны подтверждают, что до момента получения оригиналов, документы, полученные по электронным средствам коммуникации в виде скан-копий, приравниваются Сторонами к оригиналам.

17.3. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, все уведомления, сообщения, иные документы, предусмотренные настоящим Договором и/или направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора направляются Сторонами по адресам, указанным в последнем разделе настоящего Договора заказными почтовыми отправлениями с уведомлением с описью вложения или вручаются под роспись уполномоченным представителям Сторон.

17.4. Уведомления, сообщения, иные документы, направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, считаются переданными с даты получения Стороной, которой они адресованы.

17.5. Агент подтверждает возможность использования Субагентом товарных знаков Агента/Принципала частично либо полностью, на русском и/или английском языках в любой форме, связанной с печатной радио-, теле- или интернет-рекламой или маркетингом, включая использование товарных знаков посредством указания в поисковых системах и устройствах, ссылках, ключевых словах, интерактивных ссылках или любым иным способом, направленным на управление результатами работы поисковых механизмов интернет-поиска, способствующих нахождению указанных товарных знаков, допускается только в целях продажи услуг Принципала в период действия настоящего Договора.

В случае, если Принципал обратится к субагенту с какими-либо требованиями, связанными с нарушением его исключительных прав на товарный знак, Агент обязуется самостоятельно и за свой счет урегулировать данный вопрос, а также возместить возникшие убытки Субагента, в том числе денежные средства, взысканные в судебном порядке.

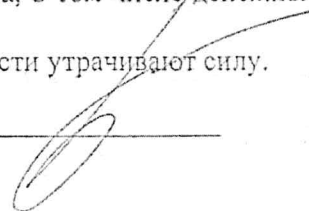
17.6. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности утрачивают силу.

Агент



8

Субагент



17.7. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

17.8. В случае если какой-либо из пунктов Договора будет признан недействительным, это не влечет недействительность всего Договора. Стороны будут руководствоваться условиями Договора, за исключением пункта, признанного недействительным.

17.9. Субагент вправе передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, с последующим письменным уведомлением Агента.

17.10. Агент не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам без письменного согласия Субагента.

17.11. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях почтовых и юридических адресов, банковских реквизитов, о смене лица, являющегося исполнительным органом, имеющего право подписи на официальных документах. Исполнение обязательств Сторон по старым адресам и банковским реквизитам до получения уведомления об их изменении, считаются исполненными надлежащим образом.

17.12. Все приложения к данному Договору являются его неотъемлемой частью и должны быть подписаны полномочными представителями Сторон.

18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Агент: ООО «Туристическая компания
«ЗЕЯ-КУРОРТ»
Юридический адрес:
295011 РК г.Симферополь
ул.Севастопольская,8 пом.46 А
Почтовый адрес: 295011 РК г.Симферополь
ул.Севастопольская,8 пом.46 А
тел. + 7 3652 25-64-39
эл.почта для отправки финансовых
документов: zeyya@zeyya-resort.com
Эл. почта для отправки Листов
бронирования: zeyya@zeyya-resort.com
ИНН/КПП 9102068999 / 910201001
ОГРН 1159102011276
Банковские реквизиты:
АО «Банк ЧБРР» г.Симферополь
БИК 043510101
р/с 40702810700001001092
к/с 30101810035100000101 в отделении
Республики Крым Центрального банка РФ
[http : www.zeyya-resort.com](http://www.zeyya-resort.com)

От имени Агента:
Подпись:

Н.Н.Гасанова

Должность:
Генеральный директор
М.П.



Агент

Субагент: ООО «Туроператор БГ»
Юридический адрес: 123022, г. Москва,
ул. Красная Пресня, д. 28, пом. 517
Почтовый адрес: 109028, г. Москва,
Казарменный переулок, д. 8, стр.3
Телефон: +7 (495) 504 25 00
эл.почта для отправки финансовых документов:
t.vudvud@bgoperator.com
Эл. почта для отправки Листов бронирования:
crimea@bgoperator.com
Эл. почта для направления претензий:
lex@bgoperator.com
ОГРН 1137746431591
ИНН 7731447686/ КПП 770301001
Банковские реквизиты:
Расчетный счет № 40702810895000000106
в «Газпромбанк» (Акционерное общество)
Корр.счет 30101810200000000823, БИК 044525823
Тел: + 7 (495)504-25-00 доб 1550
<http://www.bgoperator.ru>

От имени Субагента:
Подпись:

Л.В. Пятихатко

Должность:
Генеральный директор
М.П.

9

Субагент

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Субагентскому договору № 1612/ТБГ-2021 от «16» декабря 2020 г.

г. Москва

«16» декабря 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Туроператор БГ» в лице генерального директора Пятихатко Ларисы Владимировны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Субагент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Туристическая компания «ЗЕЯ-КУРОРТ», в лице Генерального директора Гасановой Надежды Николаевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Агент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Субагентскому договору № 1612/ТБГ-2021 от 16 «декабря» 2020 г. о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению дополнить положение о сроке действия договора подпунктом следующего содержания:

«Агент обязуется приступить к оказанию услуг клиентам Субагента в объектах размещения и в сроки, указанные ниже:

Наименование объекта	Дата начала заезда	Крайняя дата выезда
ТОК Евпатория (г. Евпатория)	27.04.2021	30.11.2021
ТОСК Приморье (Коктебель)	01.05.2021	30.09.2021
ТОК Чайка (г. Алушта)	01.04.2021	30.09.2021
ТОК Судак (г. Судак)	01.06.2021	30.09.2021
Пансионат Крымское Приазовье, (с. Мысовое, Ленинский р-н)	01.05.2021	15.09.2021
Пансионат Крымское Приморье, (г. Феодосия, пгт. Курортное)	01.04.2021	31.12.2021
ТК Санта Барбара (г. Алушта)	01.04.2021	31.10.2021
Частное домовладение (Вилла Александрия), г. Судак	01.05.2021	31.10.2021
ФГБУ «Санаторий «Курпаты» (п. Гаспра, г. Ялта)	13.04.2021	31.10.2021
Санаторий Запорожье, (г. Ялта)	25.04.2021	13.10.2021
Санаторий Алуштинский, (г. Алушта)	01.05.2021	15.10.2021

Пансионат Бель Вью (п. Прибрежное, г. Евпатория)	01.05.2021	31.10.2021
ООО Гурзуф Центр, отделение Спутник, пгт. Гурзуф	01.05.2021	31.10.2021
Пансионат Алые Паруса, п. Сотера, г. Алушта	01.05.2021	31.10.2021

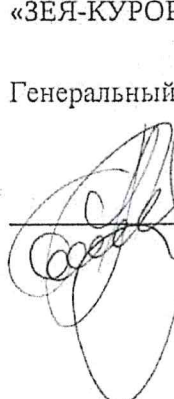
Субагент:
ООО «Туроператор БГ»

Генеральный директор


Пятихатко Л.В.

Агент:
ООО «Туристическая компания «ЗЕЯ-КУРОРТ»

Генеральный директор


Газанова Н.Н.

