

ДОГОВОР № 24/05/19-1/03

(агентский)

г. Судак

«24» мая 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью именуемое в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", в лице Директора Руднева Павла Владимировича действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Оператор БГ», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Давидьянц Лауры Ашотовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРИНЦИПАЛ поручает, а АГЕНТ берет на себя обязательство от имени ПРИНЦИПАЛА осуществлять за вознаграждение реализацию гостиничных услуг третьим лицам (далее КЛИЕНТАМ) на условиях, определяемых настоящим Договором, предоставляемых ПРИНЦИПАЛОМ в Пансионате «Зенит», находящемся по адресу: Республика Крым, г. Судак, с. Морское, ул. Пушкина, д. 1.

1.2. АГЕНТ не имеет права выступать от имени ПРИНЦИПАЛА вне рамок, установленных настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ.

2.1. ПРИНЦИПАЛ предоставляет АГЕНТУ к последующей реализации гостиничных услуг по стоимости, исходя из цен, приведенных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.2. Все тарифы на услуги Принципала указаны в рублях РФ не облагается НДС и действуют для Клиента с гражданством любой страны.

2.3. Агентское вознаграждение составляет 20% от тарифов, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору и распространяется на основные места. Агентское вознаграждение удерживается Агентом самостоятельно из средств, подлежащих перечислению Принципалу в счет оплаты реализуемых услуг. Принципал выставляет Агенту счет на оплату реализуемых услуг, уменьшенной на размер полагающегося Агенту агентского вознаграждения.

2.4. Агент оплачивает счета, выставленные Принципалом, не менее чем за 3 дня до предполагаемой даты заезда Клиента.

2.5. Оплата считается произведенной при поступлении денежных средств на расчетный счет ПРИНЦИПАЛА по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

2.6. В случае если сумма предоставленных услуг Принципала менее общей суммы оплат Агента, Принципал обязан вернуть разницу Агенту в течении 15 (пятнадцать) календарных дней после подписания Акта сверки расчетов настоящего Договора либо при согласовании Сторон перенести остаток средств на следующий сезон.

2.7. АГЕНТ по первому требованию информирует ПРИНЦИПАЛА о ходе реализации гостиничных услуг на любую дату.

2.8. Не позднее 10 рабочих дней, следующих за окончанием отчетного месяца, АГЕНТ должен предоставить ПРИНЦИПАЛУ отсканированные копии подписанного отчета Агента за прошедший месяц, Акт об оказании услуг и счет-фактуру на сумму агентского вознаграждения за прошедший месяц по электронным средствам коммуникации. Не позднее 4 рабочих дней с момента получения вышеуказанных документов ПРИНЦИПАЛОМ, ПРИНЦИПАЛ должен рассмотреть, согласовать и утвердить отчет Агента, подписать Акт, направив отсканированные копии подписанных со своей стороны документов по электронным средствам коммуникации.

Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

2.9. ПРИНЦИПАЛ и АГЕНТ по состоянию на 10.10.19 производят сверку расчетов и подписывают двухсторонний акт обслуживания отдыхающих, который является документом, подтверждающим факт выполнения работы и оплаты по настоящему Договору.

2.10. АГЕНТ имеет право на заключение субагентских договоров.

2.11. Датой реализации гостиничных услуг по настоящему договору принимается наиболее поздняя из двух дат - дата оплаты гостиничных услуг Клиентом, либо дата передачи ваучера Клиенту.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. Принципал обязуется приступить к оказанию услуг клиентам Агента, дата начала заезда которых приходится на период с «01» июня 2019 г. до «15» октября 2019 г.

- 3.2. ПРИНЦИПАЛ обязуется предоставлять АГЕНТУ достоверную информацию об условиях пребывания, питания, лечения в виде прейскурантов, буклетов, рекламных листовок, копий разрешительных документов, лицензий, сертификатов, других материалов.
- 3.3. ПРИНЦИПАЛ принимает КЛИЕНТОВ АГЕНТА по путевкам или ваучерам АГЕНТА после согласования сроков заезда (посредством письменной заявки АГЕНТА и ее подтверждения - с указанием количества заезжающих, даты размещения, услуг по туру) в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами и правилами.
- 3.4. ПРИНЦИПАЛ не должен препятствовать въезду транспорта АГЕНТА на территорию объекта размещения для посадки и высадки туристов АГЕНТА.
- 3.5. АГЕНТ обязан иметь все необходимые документы (сертификаты, лицензии и т.д.) на право осуществления туристической деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.6. АГЕНТ предоставляет КЛИЕНТАМ достоверную информацию об условиях приема, размещения и обслуживания, организует рекламу услуг ПРИНЦИПАЛА в СМИ, на выставках, рекламных турах и т.д.
- 3.7. АГЕНТ информирует своих клиентов о том, что:
- перенос сроков заездов АГЕНТ и ПРИНЦИПАЛ осуществляют по согласованию в письменной форме;
 - в случае опозданий, досрочных отъездов без уважительных причин, подтвержденных документально, перерасчет стоимости и возврат денег за неиспользованные дни не производится;
 - дополнительные члены семьи (не указанные в путевке) принимаются за отдельную плату по прейскуранту, действующему на момент прибытия и только в номер, классификация которого предусмотрена ваучером;
 - направляемые отдыхающие должны иметь при себе паспорт, медицинский страховой полис Российской Федерации.
- 3.8. АГЕНТ несет ответственность перед ПРИНЦИПАЛОМ и КЛИЕНТАМИ за предоставление недостоверной информации об услугах, входящих в стоимость гостиничных услуг, а также предоставляемых за дополнительную плату, об условиях размещения и правилах пребывания.
- 3.9. АГЕНТ имеет право предлагать Клиентам во время пребывания в Гостинице дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Гостиницы по тарифам АГЕНТА и разместить на территории ПРИНЦИПАЛА информационный стенд с соответствующей информацией.
- 3.10. АГЕНТ оплачивает ПРИНЦИПАЛУ штраф в случае отказа от брони:
- в срок от 10 дней до заезда и менее, в размере суток проживания;
 - сумма штрафа оформляется двусторонним актом.
- 3.11. ПРИНЦИПАЛ обязан не менее чем за 10 дней письменно известить АГЕНТА о дате изменения цен, с последующим внесением дополнений в настоящий Договор. Стоимость ранее оплаченных заявок изменению не подлежит.
- 3.11.1 АГЕНТ обязан сообщить ПРИНЦИПАЛУ о количестве реализованных и оплаченных заявок по предыдущей стоимости и оплатить их по этой стоимости в течение 3-х дней с момента получения информации об изменении цен. В этом случае ПРИНЦИПАЛ обязан принять клиентов АГЕНТА по старой стоимости. Если такого сообщения или оплаты не поступило ПРИНЦИПАЛ вправе требовать оплаты всего заезда по новой стоимости или сократить сроки пребывания туристов.
- 3.12. В случае нарушения одной из сторон условий данного Договора, сроков или условий обслуживания клиентов, если эти нарушения не связаны с форс-мажорными обстоятельствами, виновная сторона возмещает противоположной стороне все убытки, подтвержденные документально, которые понесла последняя вследствие этих нарушений в рамках действующего законодательства.
- 3.13. При не достижении согласия Сторон, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Принципала.
- 3.14. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Агентскому Договору не применяются

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 4.1. Приложение № 1 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

- 5.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из сторон, стороны Договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.
- 5.2. Начало действия Договора – с момента подписания, окончание 31 декабря 2019г, но до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.3. Реквизиты сторон:

Принципал: ООО «Пансионат «Зенит»
Юр., факт. и почт. Адрес: 298033,
Россия, Республика Крым, г. Судак, с.
Морское, ул. Пушкина, д. 1
ОГРН 1159102028689
ИНН 9108104273
КПП 910801001
Банк ПАО «Банк РНКБ»
БИК 043510607
К/с 30101810335100000607
Р/с 40702810841030000247

Агент: ООО «Оператор БГ»

Юридический адрес: 117623, г. Москва,
ул. 8 Марта, д.1, стр. 12, пом. XXVI, ком. 2
Почтовый адрес для отправки бухгалтерской
отчетности: 109028, г. Москва,
Казарменный переулок, д.8, стр 3
Почтовый адрес для отправки Договора:
295034, г. Симферополь, пр. Кирова, 66/3

ИНН/КПП 7727281607/772701001
ОГРН 1167746106923
ОКПО 52800218

Банковские реквизиты:
«Газпромбанк» (Акционерное общество)
(Банк ГПБ (АО))
Р/с 40702810000000011252
К/с 30101810200000000823
БИК 044525823

5.4. Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ
директор _____ Руднев П.В.

«24» мая 2019г.



АГЕНТ
Ген. директор _____ Давидьянц Л. А.

«24» мая 2019г.



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к договору № 24/05/19-1/3 от «24» мая 2019г.

между ООО «Оператор БГ» и ООО «Пансионат «Зенит».

Стоимость в сутки в пансионате «Зенит» в с. Морское (г. Судак) за номер в 2019 году, руб:

КАТЕГОРИЯ НОМЕРА	26.04-27.06 02.09-20.10		28.06-01.09	
	1 чел.	2 чел.	1 чел.	2 чел.
Апартаменты двухуровневые	5900	5900	6900	6900
Апартаменты (№10)	3900	4900	4900	5900
Семейный номер двухкомнатный	3900	4900	4900	5900
Стандарт 1 категории	2800	3800	3600	4600
Стандарт 2 категории - одноместный	2100	-	2700	-
Стандарт 2 категории	2100	3100	2700	3700
Стандарт 3 категории	1800	2800	2300	3300
Стандарт 4 категории	1300	2300	1500	2500

НДС не облагается

2. В стоимость входит: проживание в номере выбранной категории, трехразовое питание по системе «шведский стол», интернет Wi-Fi, пользование оборудованным пляжем, тренажерным залом, игровой детской комнатой.

3. Услуги за дополнительную плату: возможность организации трансфера (микроавтобус до 7 человек).

4. Дополнительные места и скидки. Дополнительное место для взрослого с трехразовым питанием – 1500 рублей в сутки. Дополнительное место для ребенка до 12 лет с трехразовым питанием – 1000 рублей в сутки. Аг. вознаграждение с дополнительных мест НЕ ВЫПЛАЧИВАЕТСЯ. Ребенок до 3 лет без предоставления отдельного спального места размещается и питается бесплатно.

5. Расчетный час: заезд - 12:00, выезд - 10:00.

ПРИНЦИПАЛЬ

директор _____ Руднев П.В.

«24» мая 2019г.



АГЕНТ:

Ген. директор _____ Давидьянц Л. А.

«24» мая 2019г.

