

**ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 20180523/01/ГР**

г. Ялта

«23» мая 2018 года

ООО «Гринверс», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Заливина Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности 77 А В 5437739 от 16 октября 2017 г. с одной стороны и, ООО "ПАРК-ОТЕЛЬ "МАРАТ", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. Директора Терещенко Ларисы Андреевны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, о нижеследующем:

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

- 1.1. **Гостиница** – гостиница «Парк-Отель «Марат», расположенная по адресу: 298662, Российская Федерация, Республика Крым, Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское шоссе, 60Ц
- 1.2. **Заявка на бронирование номеров/услуг** – письменный документ, направляемый Заказчиком Исполнителю с целью бронирования номеров/услуг в Гостинице и получения подтверждения или отказа в подтверждении размещения клиентов в Гостинице и оказания услуг клиентам Заказчика в определенный срок и на определенных условиях.
- 1.3. **Подтвержденная заявка** – Заявка, в отношении которой Исполнителем дано письменное согласие на размещение/оказание услуг Клиентам в срок и на определенных условиях.
- 1.4. **Клиент** – физическое лицо, направляемое Заказчиком для размещения в Гостинице.
- 1.5. **Квота** – количество номеров определенной категории в Гостинице, которое Исполнитель гарантирует подтвердить Заказчику до истечения Периода Реализации.
- 1.6. **Период Реализации** – количество суток до заезда Клиента в Гостиницу, при котором Исполнитель гарантирует подтверждение заявки Заказчика в пределах Мягкой Квоты.
- 1.7. **Турпродукт** – набор туристских услуг, сформированный и реализуемый Заказчиком, включающий основные элементы отдыха, такие как транспортировка Клиентов, размещение в гостинице и другие туристские услуги.
- 1.8. **Электронные средства коммуникации** – технические средства передачи информации, такие как факс, электронная почта, онлайн системы бронирования и др.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 2.1. Заказчик, действуя от своего имени и по поручению Исполнителя, обязуется принимать заявки Клиентов и его Агентов на услуги Исполнителя, оплатить эти услуги, а Исполнитель обязуется подтверждать и оказывать Клиентам указанные Заказчиком услуги.
- 2.2. Полный перечень услуг, входящих в стоимость проживания, цены на категории номеров, Квоты, периоды их действия и Периоды Реализации согласованы Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 2.3. Услуги Исполнителя, не указанные в Договоре и Приложениях к нему, будут считаться дополнительными и будут оказываться за дополнительную плату, определенную Сторонами и закрепленную дополнительным соглашением.
- 2.4. Размещение Клиентов в забронированные гостиничные номера осуществляется согласно правилам проживания в Гостинице, утвержденным Исполнителем и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.5. Настоящий Договор является договором мягкой Квоты с предоплатой.

Заказчик

Исполнитель

### 3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 3.1. Основанием для обслуживания Исполнителем Клиентов, привлекаемых Заказчиком, является Ваучер Заказчика (обменная путевка), в которой фиксируется перечень услуг.
- 3.2. В случае изменения условий Договора все Клиенты Заказчика, забронировавшие путевки до даты принятия решения об изменении Договора, должны быть обслужены Исполнителем на условиях, действовавших на момент бронирования.
- 3.3. В целях исполнения настоящего Договора Заказчик вправе заключать Агентские договоры, оставаясь ответственным за действия Агентов перед Исполнителем.

### 4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ

- 4.1. Бронирование номеров производится Исполнителем на основании письменных заявок Заказчика, направляемых Электронными Средствами Коммуникации. Электронный адрес отдела реализации Исполнителя - manager@hotel-marat.com. Электронные адреса Заказчика имеют доменное имя - @bgoperator.com.
- 4.2. Исполнитель обязан не позднее чем 24 часа направить ответ в адрес Заказчика, в противном случае заявка считается подтвержденной.
- 4.3. Заявка должна содержать: наименование Гостиницы, Ф.И.О. Клиентов, даты рождения Клиентов, период заезда и выезда каждого Клиента, тип питания, категорию и количество номеров, дополнительные услуги.
- 4.4. Исполнитель гарантирует подтверждение заявки если общее количество забронированных номеров определенной категории в гостинице не превышает размер Квоты на период проживания, указанного в заявке и количество суток между датой бронирования и датой заезда больше или равно Периоду Реализации, указанному в Приложении №1.

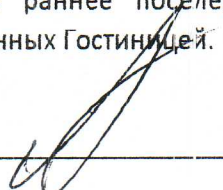
### 5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ОТМЕНЫ БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ

- 5.1. Внесение Заказчиком изменений в Заявку, либо отмена бронирования производится Исполнителем на основании письменных уведомлений Заказчика, направляемых Электронными Средствами Коммуникации.
- 5.2. В случае отмены или изменения подтвержденных заявок позднее соответствующего Периода Реализации Исполнитель имеет право потребовать компенсацию от Заказчика в размере 1 (одних) суток от стоимости проживания в забронированной категории номера и типе питания. Отмена бронирования ранее Периода Реализации компенсации не подлежит.
- 5.3. Изменения бронирования в части увеличения объема и видов услуг рассматривается Исполнителем на условиях бронирования определенных п. 4.4.
- 5.4. Изменение подтвержденных заявок в части сокращения объема и видов услуг рассматривается Исполнителем на условиях отказа, определенных п. 5.2.
- 5.5. Возврат перечисленных Исполнителю денежных средств осуществляется на основании Акта сверки взаимных расчетов, в срок, согласованный Сторонами, соответствующим Актом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика, указанный в настоящем Договоре.

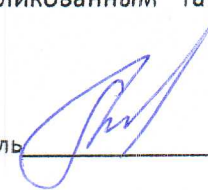
### 6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

- 6.1. Заселение Клиентов производится после 13:00 часов дня заезда. Гостиница вправе требовать с Клиента оплату за раннее поселение без участия Заказчика по официальным опубликованным тарифам установленных Гостиницей.

Заказчик



Исполнитель



6.2. Расчетное время выселения Клиентов из Гостиницы до 11:00 дня выезда. Гостиница вправе требовать с Клиента оплату за поздний выезд без участия Заказчика по официальным опубликованным тарифам, установленным Гостиницей.

## 7. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

7.1. Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем Клиентам Заказчика по поступившим от Заказчика заявкам, определяется тарифами, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.

7.2. Исполнитель не несет ответственности по возмещению денежных затрат Клиента за оплаченные услуги, если Клиент в период обслуживания по своему желанию не воспользовался всеми или частью забронированных услуг.

7.3. Все тарифы на услуги Исполнителя являются ценами нетто, указаны в рублях РФ, включают НДС со ставкой 18% и действуют для граждан любых стран.

7.4. В случае объективных причин (изменение налоговых ставок, увеличение стоимости коммунальных услуг, услуг третьих лиц и т.п.) Исполнитель имеет право изменить стоимость услуг на соразмерную величину. В случае изменения стоимости услуг Исполнитель обязан сообщить об этом Заказчику в письменном виде не менее чем за 15 дней до даты вступления в силу новых цен. При этом стоимость заявок, подтвержденных Исполнителем на момент получения Заказчиком сообщения об изменении стоимости услуг, изменению не подлежит.

7.5. В случае реализации услуг Исполнителя в составе Турпродукта, Заказчик вправе устанавливать наценку по своему усмотрению.

7.6. В случае реализации услуг Заказчика не в составе Турпродукта, Заказчик обязан установить наценку не менее 10% от тарифов, указанных в Приложении №1 настоящего Договора.

## 8. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

8.1. Все расчеты по настоящему Договору производятся между Сторонами в российских рублях в порядке безналичных расчетов по согласованному Сторонами графику, указанному в Приложении №2 настоящего Договора.

8.2. Заказчик вправе самостоятельно назначать продажную цену услуг для третьих лиц. В этом случае Заказчик несет материальную и юридическую ответственность перед Клиентом за связанные с этим претензии.

8.3. В случае если сумма предоставленных услуг Исполнителя превышает общую сумму оплат Заказчика, Заказчик обязан оплатить разницу до заезда Клиентов.

8.4. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Договору не применяются.

8.5. Все дополнительные услуги, предоставляемые Исполнителем в период проживания Клиента в Гостинице, оплачиваются по официально опубликованным тарифам Клиентом самостоятельно в кассу Гостиницы в рублях РФ наличными денежными средствами либо банковской картой.

## 9. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

9.1. В течение 10 рабочих дней, следующих за отчетным месяцем, Исполнитель передает Заказчику подписанный со своей стороны акт об оказанных услугах электронными средствами коммуникации.

9.2. Заказчик в течение 10 рабочих дней после получения акта об оказанных услугах, подписывает и направляет один его экземпляр Исполнителю, либо предоставляет письменный мотивированный отказ с указанием замечаний и сроков их устранения электронными средствами коммуникации.

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

9.3. Не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, стороны обязаны предоставить оригиналы документов, предоставленных ранее по электронным средствам коммуникации.

9.4. Исполнитель предоставляет Заказчику оригиналы счета-фактуры не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным.

## 10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Исполнитель обязуется:

10.1.1. Обеспечить Заказчику установленную Квоту номеров в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору.

10.1.2. Оказывать услуги в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, стандартами и правилами.

10.1.3. Осуществлять обслуживание Клиентов Заказчика в объеме, установленном настоящим Договором.

10.1.4. Нести ответственность перед Заказчиком в размере убытков Заказчика, возникших в результате неисполнения Исполнителем условий настоящего Договора.

10.1.5. В случае самостоятельной реализации услуг Исполнителем наценка должна составлять минимум 25% (двадцать пять процентов) от тарифов Заказчика. В случае снижения тарифов (спецпредложения, бонусы, акции и т.п.) на услуги Исполнителя в течении действия настоящего Договора, соответствующая наценка самостоятельной реализацией (25%) должна быть либо сохранена в пользу Заказчика, либо согласована с Заказчиком.

10.1.6. В случае возникновения непредвиденного, в том числе форс-мажорного, обстоятельства и невозможности поселения кого-либо из Клиентов Заказчика в забронированный ранее номер указанной категории, Исполнитель гарантирует поселение Клиента в любой свободный номер. В этом случае:

- при поселении Клиента Заказчика в гостиничный номер более высокой категории оплата рассчитывается по цене, указанной в заявке
- при поселении Клиента Заказчика в гостиничный номер более низкой категории будет произведен перерасчет в пользу Заказчика

10.2. Исполнитель вправе:

10.2.1. Требовать от Клиентов Заказчика соблюдения установленного порядка и правил проживания в Гостинице, правил пожарной безопасности и бережного отношения к имуществу Исполнителя.

10.2.2. Отказать в бронировании услуг при наличии у Заказчика задолженности перед Исполнителем за ранее предоставленные услуги.

10.3. Заказчик обязуется:

10.3.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, оказываемые Исполнителем по настоящему Договору

10.3.2. Информировать Клиентов о требованиях, предъявляемых Исполнителем к Клиентам, давать полную информацию об условиях проживания и объеме предоставляемых услуг.

10.4. Заказчик вправе:

10.4.1. Использовать информацию и рекламные материалы, рекомендованные или предоставленные Исполнителем

10.5. Разместить уголок потребителя Заказчика в службе размещения Гостиницы корпуса №2, для информирования своих Клиентов (расписании работы сотрудников Заказчика, время сбора для выезда в аэропорт и т.п.)

10.6. Предлагать Клиентам во время пребывания в Гостиницы дополнительные услуги (экскурсии, трансферы и т.п.) на территории Гостиницы по тарифам Заказчика.

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

10.7. Беспрепятственно со стороны Исполнителя, ввозить и вывозить Клиентов на туристическом транспорте Заказчика на/с территорию/и Гостиницы.

10.8. Стороны в рамках продвижения услуг Исполнителя, обусловленных настоящим Договором, проводят совместные маркетинговые активности на основании отдельных дополнительных соглашений к настоящему Договору.

## 11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Материальный ущерб, причиненный Гостинице Клиентами, возмещается в полном объеме Клиентами непосредственно в Гостинице на основании Актов, составленных в установленном законодательством РФ порядке.

11.3. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору вследствие действий российской или зарубежной таможенной службы, паспортного контроля, отказа в выдаче въездных виз консульскими службами посольств зарубежных стран, а также в следствии действий российских или иностранных официальных органов, делающих невозможным исполнение Исполнителем своих обязательств.

11.4. Во всех остальных случаях Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Претензионный порядок разрешения споров:

12.1.1. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Договора, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

12.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и(или) условий настоящего Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обязательства.

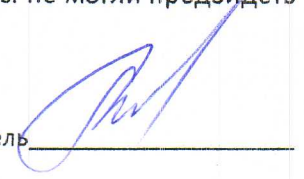
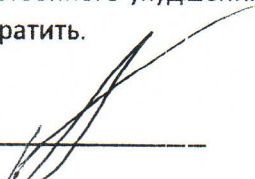
12.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течении десяти календарных дней с момента получения претензии.

12.1.4. В случае неполучения ответа в указанный выше срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

12.2. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами в рамках Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.

## 13. ФОРС-МАЖОР

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения и во время действия настоящего договора, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, экономические кризисы, политическая нестабильность, а также в случае существенного ухудшения конъюнктуры туристского рынка, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.



13.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 13.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону.

13.3. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 13.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

13.4. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 13.1, и их последствия продолжают действовать более 2 месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

13.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 13.1 настоящего Договора, стороны проводят сверку взаиморасчетов. Неиспользованные денежные средства, оплаченные Заказчиком за Квоты номеров в соответствии с графиком платежей, возвращаются Заказчику в течении 30 (тридцати) дней после даты наступления обстоятельств.

#### 14. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

14.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и будет действовать по «27» декабря 2018г, но в любом случае до полного исполнения Сторонами финансовых обязательств по данному договору.

14.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в 10-дневный срок с предварительным письменным уведомлением по инициативе любой из сторон в случаях:

- по обоюдному согласию
- по причине неисполнения, либо ненадлежащего исполнения какой-либо из сторон обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

14.3. В случае расторжения настоящего Договора неиспользованные денежные средства, оплаченные Заказчиком за Квоты номеров в соответствии с графиком платежей, возвращаются Заказчику в течении 30 (тридцати) дней после даты расторжения настоящего Договора.

14.4. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств, возникших до момента его расторжения.

#### 15. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

15.1. Каждая из Сторон обязуется не использовать в целях, не связанных с исполнением настоящего Договора, и не раскрывать любым лицам (за исключением лиц, указанных в п. 15.2) без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, которая составляет или могла бы составить коммерческую тайну. Подразумевается любая информация, которую Сторона считала бы при существующих обычаях делового оборота конфиденциальной и раскрыла бы ее только лицам, нуждающимся в ней целях осуществления деятельности или производства работы для такой Стороны и гарантирующим соблюдение конфиденциальности.

15.2. Каждая из Сторон вправе раскрывать указанную коммерческую информацию:

- своим аффилированным лицам и партнерам по совместному предприятию, однако, в каждом случае, только после получения от таких лиц письменных обязательств не распространять полученную информацию – в объеме, согласованном с другой Стороной
- своим юристам, аудиторам и Заказчикам – в любом объеме
- своим сотрудникам – только в том объеме, который необходим для выполнения ими своих трудовых обязанностей, и только при условии соблюдения ими ее конфиденциальности
- банку или иному финансовому учреждению – в объеме, необходимом для осуществления платежей по настоящему Договору

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

- государственным органам – в объеме, установленном законодательством, либо на основании решения суда или арбитражного суда, имеющего обязательную силу для соответствующей Стороны

15.3. В случае реорганизации одной из Сторон настоящего Договора, влекущей ее прекращение, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанной с отношениями Сторон по настоящему Договору, могут быть переданы только одному из вновь создаваемых в результате реорганизации юридических лиц.

В случае ликвидации одной из Сторон настоящего Договора, находящиеся у нее на хранении носители информации, связанные с отношениями Сторон по настоящему Договору, должны быть по выбору ликвидируемой Стороны переданы в государственный архив или уничтожены по соответствующему акту.

15.4. Каждая из Сторон настоящего Договора обязана незамедлительно сообщить другой Стороне о допущенном ею либо ставшем ей известном факте разглашения, незаконном получении или незаконном использовании указанной коммерческой информации.

15.5. В случае раскрытия (включая неумышленное) конфиденциальной информации в нарушение настоящего Договора Сторона, которая раскрыла информацию, обязана предпринять все возможные действия для устранения в максимально короткий период времени последствий такого раскрытия и возместить другой Стороне убытки, связанные с раскрытием конфиденциальной информации.

## 16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

16.1. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

16.2. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, все уведомления, сообщения, иные документы, предусмотренные настоящим Договором и/или направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, направляются Сторонами по адресам, указанным в последнем разделе настоящего Договора заказными почтовыми отправлениями с уведомлением с описью вложения или вручаются под роспись уполномоченным представителям Сторон.

16.3. Уведомления, сообщения, иные документы, направляемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора, считаются переданными с даты получения Стороной, которой они адресованы.

16.4. Использование Заказчиком товарного знака Исполнителя, частично либо полностью, на русском и/или английском языках в любой форме, связанной с печатной, радио-, теле- или Интернет-рекламой или маркетингом, включая использование товарного знака посредством указания в поисковых системах и устройствах, ссылках, ключевых словах, интерактивных ссылках или любым иным способом, направленным на управление результатами работы поисковых механизмов Интернет-поиска, способствующих нахождению указанного товарного знака, допускается только в целях продажи услуг Исполнителя в период действия настоящего Договора.

16.5. После подписания настоящего Договора все предварительные договоренности утрачивают силу.

16.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.

16.7. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях почтовых и юридических адресов, банковских реквизитов, о смене исполнительного лица, имеющего право подписи на официальных документах. Исполнение обязательств сторон по старым адресам и банковским реквизитам до уведомления об их изменении считаются надлежащим исполненным.

16.8. Все приложения к данному Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора и должны быть подписаны уполномоченными представителями Сторон.

**17. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Заказчик: ООО «Гринверс»**

Юридический адрес: 123557, г. Москва, ул. Малая  
Грузинская, д.38, пом. I, ком.13

Почтовый адрес (бухгалтерия): 109028, Москва,  
Казарменный пер., д.8, стр.3

Почтовый адрес (договорной отдел): 295034,  
Симферополь, пр. Кирова 66, помещение 3,  
+7(3652)62-11-15, crimea@bgoperator.com

ИНН/КПП 7703418789/770301001  
ОГРН 5167746265946

Банковские реквизиты: Акционерное общество  
«Газпромбанк» (Банк ГПБ (АО))  
расчетный счет: 40702810000000006128  
корреспондентский счет: 30101810200000000823  
БИК: 044525823

От имени Заказчика:

Подпись:

*Задубин А.С.*



Заказчик \_\_\_\_\_

**Исполнитель: ООО "ПАРК-ОТЕЛЬ "МАРАТ"**

Юридический адрес: 298662, Республика Крым, г.  
Ялта, пгт Гаспра, Алушкинское шоссе, дом № 60

Почтовый адрес: 298662, Российская Федерация,  
Республика Крым, Крым, г. Ялта, пгт Гаспра,  
Алушкинское шоссе, 60-Ц, помещение 101. тел. +7  
(365) 4777100, +7 (926) 0895280, +7 (978) 8430857  
эл.почта: manager@hotel-marat.com

ИНН/КПП 9103016288/910301001  
ОГРН 1149102136270

Банковские реквизиты: АО "АЛЬФА-БАНК" г.  
Москва  
расчетный счет: 40702810102330001876  
корреспондентский счет: 30101810200000000593  
БИК: 044525593

От имени Исполнителя:

Подпись:

*Грищенко Л.А.*

Должность: \_\_\_\_\_

М.П.



Исполнитель \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

**Тарифы на размещения в корпусах «Парк Отель Марат» включая НДС 18%, за номер, с соответствующим периоду питания:**

Период, с даты		10.01.18	30.04.18	20.05.18	01.06.18	16.06.18	06.07.18	29.08.18	29.09.18	21.10.18
Период, по дату		29.04.18	19.05.18	31.05.18	15.06.18	05.07.18	28.08.18	28.09.18	20.10.18	27.12.18
Релиз период		нет	3	3	3	3	3	3	3	нет
Питание		АО	ВВ	НВ	НВ	НВ	НВ	НВ	ВВ	АО
двухместный стандарт VIII-X этаж, прямой вид на море	квота	0	2	2	5	10	10	10	2	0
	тариф	2 325 ₽	3 075 ₽	3 975 ₽	3 975 ₽	5 100 ₽	5 400 ₽	5 100 ₽	3 075 ₽	2 325 ₽
двухместный стандарт «комфорт»	квота	0	2	2	5	15	15	15	2	0
	тариф	2 700 ₽	3 600 ₽	4 500 ₽	4 500 ₽	5 475 ₽	5 775 ₽	5 475 ₽	3 600 ₽	2 700 ₽
одноместный «плюс»	квота	0	1	1	2	3	3	3	1	0
	тариф	1 725 ₽	2 175 ₽	2 625 ₽	2 625 ₽	3 525 ₽	3 750 ₽	3 525 ₽	2 175 ₽	1 725 ₽
полулюкс II-V этаж	квота	0	1	1	1	2	2	2	1	0
	тариф	3 150 ₽	4 125 ₽	5 250 ₽	5 250 ₽	6 450 ₽	6 750 ₽	6 450 ₽	4 125 ₽	3 150 ₽
полулюкс «море» (VI-X этаж, корпуса №2)	квота	0	1	1	1	2	2	2	1	0
	тариф	3 450 ₽	4 500 ₽	5 625 ₽	5 625 ₽	6 750 ₽	7 050 ₽	6 750 ₽	4 500 ₽	3 450 ₽
полулюкс «комфорт»	квота	0	1	1	1	2	2	2	1	0
	тариф	3 825 ₽	4 800 ₽	5 925 ₽	5 925 ₽	7 350 ₽	7 650 ₽	7 350 ₽	4 800 ₽	3 825 ₽
люкс II-V этаж	квота	0	1	1	1	2	2	2	1	0
	тариф	3 600 ₽	4 650 ₽	5 775 ₽	5 775 ₽	6 975 ₽	7 275 ₽	6 975 ₽	4 650 ₽	3 600 ₽
Люкс «море» (VI-X этаж)	квота	0	1	1	1	2	2	2	1	0
	тариф	3 975 ₽	4 950 ₽	6 075 ₽	6 075 ₽	7 200 ₽	7 500 ₽	7 200 ₽	4 950 ₽	3 975 ₽
люкс IX этаж	квота	0	1	1	1	2	2	2	1	0
	тариф	4 425 ₽	5 250 ₽	6 375 ₽	6 375 ₽	7 800 ₽	8 100 ₽	7 800 ₽	5 250 ₽	4 425 ₽
люкс «Семейный», двухкомнатный, (цена за 4-х чел)	квота	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	тариф	7 125 ₽	8 325 ₽	10 050 ₽	10 050 ₽	11 775 ₽	12 225 ₽	11 775 ₽	8 325 ₽	7 125 ₽
люкс «Семейный», трехкомнатный, (цена за 4-х чел)	квота	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	тариф	6 675 ₽	8 025 ₽	9 375 ₽	9 375 ₽	11 475 ₽	11 925 ₽	11 475 ₽	8 025 ₽	6 675 ₽

Одноместное размещение в любом номере 2/3 от стоимости выбранного базового тарифа.

**В СТОИМОСТЬ ПРОЖИВАНИЯ ВКЛЮЧЕНО:**

- проживание в номере выбранной категории;
- посещение открытого бассейна с шезлонгами, водной горкой;
- пляж, оборудованный шезлонгами и тентовыми навесами;
- канатная дорога к морю (в сезон);
- услуги аниматоров (в сезон);
- детская игровая площадка;
- спортивная площадка;
- первичный осмотр врача;
- камера хранения (бесплатно в день приезда и день отъезда);

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

- Wi-Fi (в холлах корпусов).
- Питание:

30.04 – 19.05.18 29.09 – 20.10.18	В стоимость входит завтрак «шведский стол» (ВВ) или порционное питание Стоимость дополнительного питания: стандартное – 375 руб, VIP-питание – 488 руб.
16.06 – 28.09.18	В стоимость входит питание НВ/All. Доплата за «Все Включено» (тариф «ALL») – 375 руб в сутки за взрослого, дети до 5 лет бесплатно.
16.10 – 27.12.18 10.01 – 29.04.18	Проживание без питания. Стоимость дополнительного питания: стандартное – 375 руб, VIP-питание – 488 руб.
20.05 – 15.06.18	В стоимость входит питание НВ (на выбор: завтрак + ужин или завтрак + обед)

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Заезд в 13:00, выезд до 11:00.
2. Дети на основном месте считаются как взрослые.
3. Размещение на дополнительном месте: (дополнительное место в 1-комнатных номерах – евро-раскладушка, в 2-комнатных и 3-комнатных номерах – раскладной диван)
  - 3.1. В номерах категории «стандарт»
    - дети до 5-ти лет размещаются без дополнительной оплаты за проживание, без предоставления дополнительного спального места и с обязательной оплатой питания по формату сопровождающего взрослого. Размещение двоих детей до 5-ти лет оплачивается как одно дополнительное место. Стоимость питания детей до 5 лет:
      - одно питание (завтрак, обед или ужин) – 200 руб в ночь
      - полупансион – 300 руб в ночь
      - «все включено» - 500 руб в ночь
    - дети до 14-ти лет – скидка 50% от стоимости одного основного места, старше 14-ти и взрослые – 30%

Максимально возможное размещение в номере «стандарт» - три человека, четыре человека могут разместиться только в номерах «стандарт» с двухъярусной кроватью, в этом случае оба дополнительных места будут со скидкой 50% от стоимости одного основного места вне зависимости от возраста гостей.

**3.2. В номерах категории «полулюкс» и «люкс»**

- дети до 5-ти лет размещаются с обязательной оплатой коммунального сбора в размере 600 рублей в сутки в которое входит питание по формату питания взрослых. Размещение двух детей до 5-ти лет оплачивается как одно дополнительное место (как 3 взрослый в номере).

Доплата за размещение на дополнительном месте в 2-комнатных номерах «полулюкс» и «люкс» составляет:

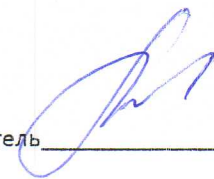
- за 3-го человека в период с 16.06.18 по 28.09.18 – НВ -1800 руб/сутки, ALL- 2250 руб./сутки, в остальной период – 1200 руб/сутки;
- за 4-го человека в период с 16.06.18 по 28.09.18 – НВ- 1350 руб/сутки, ALL – 1575 руб./сутки, в остальной период – 1050 руб/сутки.

Максимально возможное размещение в номерах «полулюкс» и «люкс» - четыре человека.

Заказчик \_\_\_\_\_



Исполнитель \_\_\_\_\_

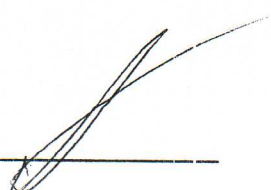


**ПРИЛОЖЕНИЕ №2**

**График платежей**

- 6 000 000,00р. (шесть миллионов рублей) не позднее 01.06.2018
- 6 000 000,00р. (шесть миллионов рублей) не позднее 01.07.2018
- 6 000 000,00р. (шесть миллионов рублей) не позднее 01.08.2018

Заказчик



Исполнитель



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №5**  
**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № 20180111/01/ГР**


г. Ялта

«22» мая 2018 года

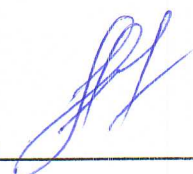
ООО «Гринверс», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Заливина Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности 77 А В 5437739 от 16 октября 2017 г. с одной стороны и, ООО «Гостиничный Комплекс «МАРАТ», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Директора Мирной Антонины Михайловны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Принципал», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение, о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению внести изменения в Договор № 20180111/01/ГР и утвердить его в новой редакции, а именно:
  - а. Снять с реализации следующие категории номеров:
    - двухместный стандарт VIII-X этаж, прямой вид на море
    - двухместный стандарт «комфорт»
    - одноместный «плюс»
    - полуплюкс II-V этаж
    - полуплюкс «море» (VI-X этаж, корпуса №2)
    - полуплюкс «комфорт»
    - люкс II-V этаж
    - Люкс «море» (VI-X этаж)
    - люкс IX этаж
    - люкс «Семейный», двухкомнатный
    - люкс «Семейный», трехкомнатный
  - б. График платежей, указанный в Приложении №2 изменить на:
    - 8 000 000,00р. (восемь миллионов рублей) не позднее 15.01.2018
    - 7 000 000,00р. (семь миллионов рублей) не позднее 15.02.2018
    - 6 000 000,00р. (шесть миллионов рублей) не позднее 15.03.2018
2. Настоящее дополнительное соглашения вступает в силу с 23.05.2018 и является неотъемлемой частью Договора № 20180111/01/ГР.
3. Перечень и стоимость забронированных Заявок Агента у Принципала до 23.05.2018 остаются без изменений, рассчитываются по тарифам Договора № 20180111/01/ГР, либо его дополнительных соглашений.
4. Остальные условия Договора № 20180111/01/ГР, а также его дополнительные соглашения, не измененные настоящим Дополнительным Соглашением, остаются неизменными.
5. Дополнительное Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Агент



Принципал



**1. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Агент: ООО «Гринверс»**

Юридический адрес: 123557, г. Москва, ул. Малая  
Грузинская, д.38, пом. I, ком.13

Почтовый адрес (бухгалтерия): 109028, Москва,  
Казарменный пер., д.8, стр.3

Почтовый адрес (договорной отдел): 295034,  
Симферополь, пр. Кирова 66, помещение 3,  
+7(3652)62-11-15, crimea@bgoperator.com

ИНН/КПП 7703418789/770301001  
ОГРН 5167746265946

Банковские реквизиты: Акционерное общество  
«Газпромбанк» (Банк ГПБ (АО))  
расчетный счет: 40702810000000006128  
корреспондентский счет: 30101810200000000823  
БИК: 044525823

**Принципал: ООО «Гостиничный Комплекс  
«Марат»**

Юридический адрес: 298662, Российская  
Федерация, Республика Крым, Крым, г. Ялта, пгт  
Гаспра, Алушкинское шоссе, 60-Ц, помещение 101

Почтовый адрес: 298662, Российская Федерация,  
Республика Крым, Крым, г. Ялта, пгт Гаспра,  
Алушкинское шоссе, 60-Ц, помещение 101. тел. +7  
(365) 4777100, +7 (926) 0895280, +7 (978) 8430857  
эл.почта: manager@hotel-marat.com

ИНН/КПП 9103082410/910301001  
ОГРН 1169102091520

Банковские реквизиты: АО "АЛЬФА-БАНК" г.  
Москва  
расчетный счет: 40702810502330002161  
корреспондентский счет: 30101810200000000593  
БИК: 044525593

От имени Агента:

Подпись:



Должность:



Агент

От имени Принципала:

Подпись:



Должность:

М.П.

Принципал